

## Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta

Zapraszamy do zapoznania się z sprawozdaniem z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 25 stycznia 2005 roku do 21 lutego 2005 roku.

### Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 25 stycznia 2005 roku do 21 lutego 2005 roku

W wymienionym okresie zapadły następujące rozstrzygnięcia:

#### Wydalem 67 zarządzeń w sprawach:

- 1) ustalenia innego terminu zapłaty opłaty rocznej /2 zarządzenia/,
- 2) wyrażenia zgody na przekwalifikowanie lokalu mieszkalnego na lokal socjalny przy ulicach: Wojska Polskiego 9/10, Piłsudskiego 32/8, /2 zarządzenia/,
- 3) umorzenia wierzytelności 14 osobom fizycznym /14 zarządzeń/,
- 4) rozłożenia wierzytelności na raty 11 osobom fizycznym /11 zarządzeń/,
- 5) inwentaryzacji rzeczowych składników aktywów obrotowych obrony cywilnej,
- 6) inwentaryzacji rzeczowych aktywów obrotowych nadzorowanych przez Wydział Inżyniera Miasta,
- 7) inwentaryzacji aktywów i pasywów w drodze porównania stanu wynikającego z ksiąg rachunkowych z dokumentami,
- 8) inwentaryzacji w kasie Urzędu Miejskiego,
- 9) inwentaryzacji druków ścisłego zachowania stosowanych w Urzędzie Miejskim,
- 10) wyrażenia zgody na adaptację części strychu na lokal mieszkalny przy ul. Wojska Polskiego 82,
- 11) powołania Pełnomocnika Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego do spraw przygotowania Programu Rozwoju Lokalnego /A. Kocikowski/,
- 12) wyrażenia zgody na zrzeczenie się użytkowania wieczystego nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa,
- 13) przyznania z budżetu miasta dopłaty do kaucji i do czynszu w zasobach Stargardzkiego TBS Sp. z o.o.,
- 14) zatwierdzenia planu uwolnień budynków i lokali komunalnych oraz wykazu osób uprawnionych do przydziału lokali zamiennych w 2005 roku,
- 15) wyrażenia zgody na przekwalifikowanie lokalu socjalnego na lokal mieszkalny docelowy i zawarcie na ten lokal umowy najmu na czas nieoznaczony,
- 16) przydziału okularów korygujących wzrok pracownikom zatrudnionym w Urzędzie Miejskim w Stargardzie Szczecińskim na stanowiskach wyposażonych w monitory ekranowe,
- 17) wyrażenia zgody na zmianę najemcy lokalu mieszkalnego przy ulicach: Grodzkiej 10c/26, Słowackiego 24/6, Warszawskiej 9/4 /3 zarządzenia/,
- 18) zatwierdzenia "Regulaminu korzystania z usług publicznych świadczonych przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim",
- 19) ustalenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Stargardu Szczecińskiego w 2005 roku,
- 20) zmian w budżecie miasta na rok 2005 i zmian w układzie wykonawczym budżetu miasta na rok 2005,
- 21) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości zabudowanej,
- 22) upoważnienia do dokonywania czynności z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych /A. Zielińska-Ząbek/,
- 23) określenia terminu obchodów Dni Stargardu,
- 24) uchylające zarządzenie w sprawie umorzenia wierzytelności,
- 25) zmieniające zarządzenie w sprawie nabycia od Skarbu Państwa udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym nr 6 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Struga 15, 17, 19,
- 26) wyrażenia zgody na nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej niezabudowanej w drodze zamiany,
- 27) stwierdzenia niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowych niezabudowanych o nr geod. 10/2 i 10/1 /2 zarządzenia/,
- 28) powołania Pełnomocnika Prezydenta Miasta ds. organizacji X Jubileuszowego Polsko - Niemieckiego Festiwalu Młodzieży /T. Gutowski/,
- 29) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na dostawę (sprzedaż) samochodu osobowego dla Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim,
- 30) ogłoszenia otwartych konkursów ofert na realizację zadań publicznych w latach 2005-2006, będących zadaniami własnymi Miasta Stargardu Szczecińskiego w dziedzinie nauki, edukacji, oświaty i wychowania, ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego,
- 31) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na konserwację oświetlenia ulicznego i parkowego na terenie miasta Stargardu Szczecińskiego,
- 32) określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim podjętych w dniu 25 stycznia 2005 r. w sprawach:
  - zmiany Miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz Harmonogramu jego realizacji Nr XXVII/302/2005,
  - zmieniającej uchwałę w sprawie zasad sprawienia pogrzebu przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Stargardzie Szczecińskim Nr XXVII/303/2005,
  - przyjęcia programu osłonowego w zakresie zapewnienia gorącego posiłku uczniom szkół podstawowych i

gimnazjów Nr XXVII/304/2005,  
- wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej NR XXVII/301/2005,  
- wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej Nr XXVII/300/2005,  
- zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie miasta Stargardu Szczecińskiego Nr XXVII/316/2005,  
- uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Ceglanej, Usługowej, Składowej Nr XXVII/299/2005,  
- uchwalenia "Programu ochrony środowiska miasta Stargardu Szczecińskiego" oraz "Planu gospodarki odpadami dla miasta Stargardu Szczecińskiego" Nr XXVII/298/2005.

#### **Zatwierdziłem 10 wykazów nieruchomości gruntowych:**

1) zabudowanych, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej:  
- lokal użytkowy usytuowany przy ul. Dworcowej na zapleczu budynku nr 11 w obrębie ewidencyjnym nr 10 miasta Stargardu Szczecińskiego,  
- lokal użytkowy położony przy ul. Serbskiej 1a w obrębie ewidencyjnym nr 5 miasta Stargardu Szczecińskiego,  
- lokal użytkowy położony w budynku komunalnym przy ul. Mokrzyca w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Stargardu Szczecińskiego,  
- lokal użytkowy usytuowany w budynku przy ul. Konopnickiej 1 na działce o nr 370/19 w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Stargardu Szczecińskiego,  
- lokal użytkowy usytuowany w budynku przy ul. Konopnickiej 8 na działce nr 177/6 w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Stargardu Szczecińskiego,  
- część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 211/1 przy ul. Kazimierza Wielkiego w obrębie ewidencyjnym nr 11 miasta Stargardu Szczecińskiego,  
- lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Warszawskiej 8/9 na działce o nr 445/1 w obrębie ewidencyjnym nr 11 miasta Stargardu Szczecińskiego,  
- działka nr 167, położona przy ul. Tańskiego w obrębie ewidencyjnym nr 23 miasta Stargardu Szczecińskiego,  
- lokal użytkowy położony przy ul. Łużyckiej 2 na działce o nr geod. 926/1 w obrębie ewidencyjnym nr 5 miasta Stargardu Szczecińskiego,  
- lokal użytkowy usytuowany w budynku przy ul. Wojska Polskiego 7 na działce o nr geod. 169 w obrębie ewidencyjnym nr 6 miasta Stargardu Szczecińskiego,  
2) niezabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany - działka o nr geod. 146/2, położona w obrębie nr 5 miasta Stargardu Szczecińskiego.

#### **Zaakceptowałem 11 wniosków w sprawach:**

1. Sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia na wykonanie opracowania "Place zabaw dla dzieci".  
2. Przedłużenia terminu zabudowy działki nr 75.  
3. Ustalenia dotacji na 2005 rok na jednego wychowanka przedszkola niepublicznego w wysokości 287,50 zł miesięcznie.  
4. Ustalenia dotacji na 2005 rok na jednego ucznia Gimnazjum Katolickiego w Stargardzie Szczecińskim w wysokości 246,18 zł miesięcznie.  
5. Przedłużenia terminu obowiązywania Porozumienia trójstronnego zawartego w dniu 01.10.2004 r. pomiędzy Gminą - Miastem Stargard Szczeciński, Klubem Sportowym "Błękitni" Stargard i Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w sprawie ustalenia zasad zarządzania nieruchomością gruntową zabudowaną obiektami sportowymi przy ul. Ceglanej, do dnia 31.03.2005 r.  
6. Rozdysponowania nagród dla stargardzkich twórców kultury:  
- Zbigniew Aładowicz - 2 000 zł,  
- Zespół "AVA" - 3 500 zł,  
- Artur Baniewicz - 3 500 zł.  
7. Odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowych niezabudowanych, oznaczonych nr: 192/14 i 194/24, położonych w obrębie 16 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Spółdzielczej.  
8. Zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych niezabudowanych, oznaczonych nr: 221/1, 221/2, 221/3, położonych w obrębie 10 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Dąbrowskiego.  
9. Projektu Programu Pomocy Regionalnej dla przedsiębiorców na terenie miasta Stargardu Szczecińskiego.  
10. Wykonania opracowania projektowego na dokończenie remontu pomieszczeń w budynku Ratusza Miejskiego.  
11. Zatwierdzenia projektu umowy z MPGK Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim na wykonanie usługi polegającej na łapaniu bezdomnych psów i kotów na terenie miasta Stargardu Szczecińskiego oraz dowozie do schroniska dla bezdomnych zwierząt w Stargardzie Szczecińskim zlokalizowanego w Kiczarowie 29.

#### **Zatwierdziłem 9 protokołów w sprawach:**

1) likwidacji środków trwałych wykorzystywanych podczas prowadzonych prac rekultywacyjnych na terenie byłego lotniska Kluczewo w Stargardzie Szczecińskim,  
2) sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej działki gruntu o nr 146/1, położonej w obrębie 5 miasta Stargardu Szczecińskiego,  
3) sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej działki gruntu o nr 70/8, położonej w obrębie 1 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ulicy Chełmońskiego,  
4) oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkami gospodarczymi

przeznaczonymi do rozbiórki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 458/4, 459/15 i 459/17 z obrębu nr 10 miasta Stargardu Szczecińskiego,

5) nieodpłatnego zbycia garaży wybudowanych ze środków własnych, położonych w kompleksie garaży, w obrębie 3 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Kochanowskiego wraz z oddaniem do współużytkowania wieczystego w udziale 1/8 działki gruntu o nr geod. 263/31, zabudowanej tym kompleksem garaży,

6) rozstrzygnięcia konkursu ofert na realizację w 2005 r. zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargardu Szczecińskiego w dziedzinie kultury fizycznej,

7) rozstrzygnięcia konkursu ofert na realizację zadań publicznych w zakresie krajoznastwa oraz wypoczynku dzieci i młodzieży,

8) zawarcia ugody w sprawie odszkodowania za działki nr 132/2, 132/4 i 132/6, które zostały wydzielone pod drogi i z mocy prawa przeszły na własność Miasta,

9) rozstrzygnięcia konkursu ofert na realizację w 2005 r. zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargardu Szczecińskiego w dziedzinie spraw społecznych.

### **Zaakceptowałem 3 treści ogłoszeń w sprawach:**

1) warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na konserwację oświetlenia ulicznego i parkowego na terenie miasta Stargardu Szczecińskiego w okresie marzec 2005 r. - luty 2008 r.

2) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Niepodległości, Majora Hubala, 5 Marca, Armii Krajowej, Leona Kruczkowskiego,

3) warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na wykonanie oświetlenia ulic: Gombrowicza-Norwida, Noskowskiego, Skarbowa-parking w Stargardzie Szczecińskim.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowałem projekty uchwał Rady Miejskiej uwzględnione w porządku obrad dzisiejszej sesji oraz Informacje na posiedzenia Komisji Rady Miejskiej zgodnie z planem pracy Komisji.