

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta

Zapraszamy do zapoznania się z sprawozdaniem z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 30 sierpnia do 26 września 2005 roku

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 30 sierpnia do 26 września 2005 roku

W wymienionym okresie zapadły następujące rozstrzygnięcia:

Wydałem 42 zarządzenia w sprawach:

- 1) powołania Obwodowych Komisji Wyborczych /2 zarządzenia/,
- 2) zmieniające zarządzenie w sprawie wyznaczenia podmiotów, w których jest wykonywana kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna,
- 3) wyrażenia zgody na przyznanie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego przy ul. K.Wielkiego 5 B/9 w Stargardzie Szczecińskim,
- 4) zmian w budżecie miasta na rok 2005 i zmiany w układzie wykonawczym budżetu miasta na rok 2005 /2 zarządzenia/,
- 5) zmieniające zarządzenie w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówek oświatowo-wychowawczych prowadzonych przez miasto Stargard Szczeciński na rok szkolny 2005/2006,
- 6) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego
 - na budowę drogi łączącej ul. Spokojną z ul. Przedwiośnie
 - na remont nawierzchni ul. Osiedle Tysiąclecia (II i IV etap)
 - na budowę zespołu boisk sportowych przy ul. Armii Krajowej (etap I) /3 zarządzenia/,
- 7) przyznania z budżetu miasta dofinansowania do remontu budynku wspólnoty mieszkaniowej z udziałem miasta /2 zarządzenia/,
- 8) rozbudowania jednolitego rzeczowego wykazu akt,
- 9) utworzenia Samorządowego Serwisu Informacyjnego Urzędu Miejskiego,
- 10) ustalenia stawek czynszu w lokalu stanowiącym własność Gminy-Miasta Stargardu Szczecińskiego,
- 11) powołania Komisji Mieszkaniowej,
- 12) rozłożenia wierzytelności na raty /2 zarządzenia/,
- 13) zmieniające zarządzenie w sprawie zasad rachunkowości,
- 14) określenia trybu postępowania w sprawach o udzielenie obniżki czynszu na zajmowany lokal mieszkalny w zasobach Miasta,
- 15) upoważnienia pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej do realizacji zadań w zakresie postępowania wobec dłużników alimentacyjnych oraz w zakresie zaliczek alimentacyjnych,
- 16) powołania zespołu roboczego do spraw opracowania ewidencji barier architektonicznych w komunalnych obiektach użyteczności publicznej,
- 17) wyrażenia zgody na zmianę najemcy lokalu mieszkalnego przy ul. Piłsudskiego 5/8,
- 18) rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta dotyczącego terenu w rejonie "Stargardzkiego Parku Przemysłowego",
- 19) określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim podjętych w dniu 30 sierpnia 2005 roku:
 - ustalenie układu wykonawczego do uchwały nr XXXIV/371/2005 w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2005,
 - w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania - Uchwała Nr XXXIV/375/2005,
 - w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości Skarbu Państwa - Uchwała Nr XXIV/376/2005,
 - w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej - Uchwała Nr XXXIV/377/2005,
 - w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Podmiejskiej, Podleśnej, Elizy Orzeszkowej, Ignacego Łukasiewicza - Uchwała Nr XXXIV/374/2005,
 - zmieniające uchwałę w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla miasta Stargardu Szczecińskiego na lata 2005-2007 - Uchwała Nr XXXIV/370/2005,
 - w sprawie zatwierdzenia planu przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na rok 2005 - Uchwała Nr XXXIV/372/2005,
 - zmieniające uchwałę w sprawie emisji obligacji komunalnych - Uchwała Nr XXXIV/373/2005,
- 20) powierzenia pełnienia obowiązków dyrektora Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Stargardzie Szczecińskim,
- 21) umorzenia wierzytelności z tytułu czynszu /2 zarządzenia/,
- 22) odmowy umorzenia wierzytelności,
- 23) przedłużenia terminu rozpoczęcia zabudowy nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 6 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Sportowej,
- 24) przyjęcia "mapy aktywności" podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego na terenie miasta Stargardu Szczecińskiego oraz wprowadzenia procedury jej aktualizacji,
- 25) przyjęcia "Zasad wyboru i funkcjonowania Rady Konsultacyjnej ds. współpracy z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego,
- 26) udzielenia z budżetu miasta pożyczki zwrotnej na uzupełnienie finansowania przedsięwzięcia remontowo-

termomodernizacyjnego /2 zarządzenia/,
27) wygaśnięcia członkostwa w Obwodowych Komisjach Wyborczych.

Zatwierdziłem 12 wykazów nieruchomości:

- 1) gruntowych zabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej:
" część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 48/2 i 637/20 przy ul. Kościuszki 10 z obrębu 9 miasta Stargardu Szczecińskiego /2 wykazy/,
- 2) gruntowych, położonych na obszarze "Stargardzkiego Parku Przemysłowego" przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego lub do oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego,
- 3) gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej:
" udział w wysokości 9/1000 i 12/1000 części w nieruchomości gruntowej o nr geod.186, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 10 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Piłsudskiego 3 /2 wykazy/,
" udział w wysokości 3/1000 i 5/1000 części w nieruchomości gruntowej o nr geod. 175/16, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 10 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Piłsudskiego 3 /2 wykazy/,
" działka zabudowana garażem, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 135 oraz działka niezabudowana nr 501/1 w udziale 1/20 z obrębu nr 6 miasta Stargardu Szczecińskiego, położone przy ul. Prusa,
" lokal mieszkalny nr 2 wraz z pomieszczeniem przynależnym piwnicy, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Kochanowskiego nr 7 w Stargardzie Szczecińskim (obręb ewidencyjny nr 3) wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych działki gruntu o nr 231/9 /2 zarządzenia/,
- 4) przeznaczonej do oddania w najem na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej - lokal użytkowy, zlokalizowany w dawnej Kamienicy Giełdy Kupieckiej przy ul. Rynek Staromiejski 4, położonej na działce nr 227 - lokal przeznaczony na działalność Związku Harcerstwa Polskiego,
- 5) niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, położonej na obszarze "Stargardzkiego Parku Przemysłowego", oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 132/5, położona w obrębie nr 5 miasta Stargardu Szczecińskiego.

Zatwierdziłem 5 protokołów:

- 1) z przeprowadzonego przetargu pisemnego nieograniczonego na oddanie w użytkowanie wieczyste na 99 lat nieruchomości gruntowej /3 protokoły/,
- 2) z przeprowadzonego przetargu ustnego na sprzedaż nieruchomości gruntowej,
- 3) z posiedzenia Komisji Mieszkaniowej w sprawie rozpatrzenia skarg, wniosków i odwołań do ogłoszonego projektu listy podstawowej oraz rezerwowej przydziału lokali socjalnych o podwyższonym standardzie, położonych w budynku przy ul. St. Staszica 25 w Stargardzie Szczecińskim oraz projektu ostatecznej listy podstawowej i ostatecznej listy rezerwowej przydziału lokali socjalnych w ww. budynku,

Zatwierdziłem 3 projekty ogłoszeń:

- 1) na sprzedaż w drodze rokowań nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 6/2, położonej w obrębie 20 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Lotników 51,
- 2) na budowę zespołu boisk sportowych przy ul. Armii Krajowej w Stargardzie Szczecińskim - etap I,
- 3) o konkursie na stanowisko dyrektora Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Stargardzie Szczecińskim.

Zaakceptowałem 9 wniosków w sprawach:

- 1) odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych niezabudowanych oznaczonych nr 565/1, 565/2 i 565/5, położonych w obrębie 5 miasta Stargardu Szczecińskiego,
- 2) zatwierdzenia zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na budowę zespołu boisk sportowych przy ul. Armii Krajowej w Stargardzie Szczecińskim /2 wnioski/,
- 3) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na budowę drogi łączącej ul. Spokojną z ul. Przedwiośnie w Stargardzie Szczecińskim,
- 4) zawarcia umowy na dostawę wykładziny i materiałów pomocniczych z firmą "Komfort Szczecin",
- 5) zatwierdzenia wyników konkursu i przyznania nagród w IV edycji konkursu pod hasłem "Ogrody wokół nas",
- 6) wyrażenia zgody na zmniejszenie stawki miesięcznego czynszu dzierżawnego za dzierżawę działki nr 303/2, położonej przy ul. Niepodległości w obrębie 16 w Stargardzie Szczecińskim,
- 7) zatwierdzenia zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na wykonanie usługi szaleatów publicznych Gminy-Miasta Stargardu Szczecińskiego,
- 8) o wyrażenie zgody na rozbiórkę budynków gospodarczych, zlokalizowanych na działce nr 150, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Podleśnej z wyłączeniem budynku dzierżawionego biurowo-warsztatowego oraz garaży dzierżawionych.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim skierowałem projekty uchwał Rady Miejskiej i informacje uwzględnione w porządku obrad dzisiejszej sesji oraz informacje na posiedzenia Komisji Rady Miejskiej zgodnie z planem pracy Komisji.