

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta

Zapraszamy do zapoznania się z sprawozdaniem z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 20 grudnia 2005 r. do 30 stycznia 2006 r.

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 20 grudnia 2005 r. do 30 stycznia 2006 r.

W wymienionym okresie zapadły następujące rozstrzygnięcia:

Wydałem 69 zarządzeń w sprawach:

- 1) umorzenia wierzytelności 9 osobom fizycznym /9 zarządzeń/,
- 2) zmieniające zarządzenie w sprawie przyznania dopłaty z budżetu miasta do kaucji w zasobach mieszkaniowych Stargardzkiego TBS Sp. z o.o.,
- 3) przyznania z budżetu miasta dopłaty do czynszu w zasobach mieszkaniowych Stargardzkiego TBS Sp. z o.o.,
- 4) wyrażenia zgody na scalenie lokali mieszkalnych,
- 5) udzielenia obniżki czynszu /2 zarządzenia/,
- 6) zatwierdzenia list osób uprawnionych do przydziału lokali mieszkalnych docelowych i socjalnych z mieszkaniowego zasobu Miasta w 2006 roku,
- 7) zakwalifikowania lokalu mieszkalnego do wynajmu jako lokalu socjalnego,
- 8) stwierdzenia niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie 16 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Spółdzielczej,
- 9) zmiany budżetu miasta na rok 2005 i zmian w układzie wykonawczym budżetu miasta na rok 2005,
- 10) ustalenia procedury corocznego sporządzania informatora budżetowego dla mieszkańców Stargardu Szczecińskiego,
- 11) przyznania dodatku specjalnego Zastępcom Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego /2 zarządzenia/,
- 12) wykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
- 13) inwentaryzacji w kasie Urzędu Miejskiego,
- 14) inwentaryzacji aktywów i pasywów w drodze porównania stanu wynikającego z ksiąg rachunkowych z dokumentami,
- 15) inwentaryzacji druków ścisłego zarachowania stosowanych w Urzędzie Miejskim,
- 16) inwentaryzacji rzeczowych aktywów obrotowych nadzorowanych przez Wydział Inżyniera Miasta,
- 17) inwentaryzacji rzeczowych składników aktywów obrotowych obrony cywilnej,
- 18) inwentaryzacji księgozbioru w bibliotece Urzędu Miejskiego,
- 19) inwentaryzacji materiałów znajdujących się w magazynie Urzędu Miejskiego,
- 20) ustalenia podstawy naliczania funduszu premiowego dla dyrektora Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim na rok 2006,
- 21) wysokości podstawy do utworzenia funduszu nagród dla dyrektorów: Miejskiego Zakładu Komunikacji, Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, Ośrodka Sportu i Rekreacji i dla komendanta Straży Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim w roku 2006 / 4 zarządzenia/ ,
- 22) ustalenia podstawy naliczania funduszu premiowego dla dyrektora Żłobka Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim na rok 2006,
- 23) wysokości podstawy do utworzenia funduszu premii uznaniowej dla dyrektora Żłobka Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim w roku 2006,
- 24) ustalenia planu finansowego zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami oraz zadań realizowanych na podstawie porozumień z organami tej administracji,
- 25) ustalenia układu wykonawczego budżetu miasta na 2006 rok,
- 26) wyrażenia zgody na adaptację części strychu na lokal mieszkalny,
- 27) wyrażenia zgody na zmianę najemcy lokali mieszkalnych przy ul. Okrzei 13, ul. Piłsudskiego 8 i 4, ul. Łokietka 3a, na os. Tysiąclecia 1b, /5 zarządzeń/,
- 28) ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację w 2006 r. zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargardu Szczecińskiego w dziedzinie kultury fizycznej,
- 29) wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
- 30) powołania komisji do przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Młodzieżowego Domu Kultury im. M. Żaruskiego w Stargardzie Szczecińskim,
- 31) wyrażenia zgody na zamianę lokalu mieszkalnego "z urzędu" /2 zarządzenia/,
- 32) umorzenia wierzytelności i rozłożenia wierzytelności na raty /2 zarządzenia/,
- 33) określenia terminu obchodów Dni Stargardu,
- 34) ogłoszenia otwartych konkursów ofert na realizację w 2006 r. zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargardu Szczecińskiego w zakresie krajoznactwa oraz wypoczynku dzieci i młodzieży,
- 35) ogłoszenia otwartych konkursów ofert na realizację w 2006 r. zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargardu Szczecińskiego w dziedzinie spraw społecznych,
- 36) rozbudowania jednolitego rzeczowego wykazu akt,
- 37) wyrażenia zgody na likwidację środka trwałego,
- 38) powołania komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenie usług związanych z udzieleniem i obsługą zlotówkowego kredytu bankowego do wysokości 3.968.590 zł,
- 39) rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Gdyńskiej, Morskiej,
- 40) określające sposób wykonania uchwał Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim podjętych w dniu 20 grudnia 2005 roku w sprawach:
 - wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania - Uchwały Nr XXXVIII/414/2005, Nr XXXVIII/413/2005,
 - ustalenia układu wykonawczego do uchwały Nr XXXVIII/408/2005 w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2005,
 - zatwierdzenia planu przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na rok 2006 - Uchwała Nr XXXVIII/406/2005,
 - zmiany Miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz Harmonogramu jego realizacji i ustalenia planu działań w zakresie przeciwdziałania narkomanii - Uchwała Nr XXXVIII/415/2005,
 - regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów Gminy - Miasta Stargard Szczeciński - Uchwała Nr XXXVIII/417/2005,
 - zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta dotyczących pomocy osobom niepełnosprawnym na lata 2005 - 2015 - Uchwała Nr XXXVIII/416/2005,
 - zmieniająca uchwałę w sprawie opłat za przewozy oraz zasad korzystania z autobusów Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim - Uchwała Nr XXXVIII/411/2005,
 - uchylenia uchwały w sprawie wysokości opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń miasta Stargardu Szczecińskiego znajdujących się na przystankach autobusowych - Uchwała Nr XXXVIII/412/2005,
 - ustalenia wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2005 - Uchwała Nr XXXVIII/409/2005,
 - zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla miasta Stargardu Szczecińskiego na lata 2005 - 2007 - Uchwała Nr XXXVIII/405/2005.

Zatwierdziłem 24 wykazy nieruchomości:

- 1) gruntowej nie zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:
 - a) nieruchomość nie zabudowana (oznaczona jako działka nr 219/1) położona w rejonie ulic Gałczyńskiego i Leśmiana,
- 2) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej:
 - a) lokale mieszkalne nr 1, 2 i 5, położone w budynku przy ul. Rzeźniczej 5 /3 wykazy/,
 - b) lokal mieszkalny nr 9, położony w budynku przy ul. Warszawskiej 3,
 - c) lokal mieszkalny nr 4, położony w budynku przy ul. Łużyckiej 2,
 - d) lokal mieszkalny nr 9, położony w budynku przy ul. K. Wielkiego 5b,
 - e) lokal mieszkalny nr 4, położony w budynku przy al. Żołnierza 17,
 - f) lokal mieszkalny nr 20, położony w budynku przy ul. K. Wielkiego 3a,
 - g) lokal mieszkalny nr 10 i nr 6, położony w budynku przy ul. Złotników 4b /2 wykazy/,
 - h) lokal mieszkalny nr 6, położony w budynku przy ul. Słowackiego 13a,
 - i) lokal mieszkalny nr 7, położony w budynku przy ul. Czarnieckiego 11,
 - j) lokal mieszkalny nr 4, położony w budynku przy ul. Jagiellońskiej 29,
- 3) gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, położonej na obszarze "Stargardzkiego Parku Przemysłowego", oznaczonej jako działki nr: 48/5, 54/5 i 56/5,
- 4) gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej - działka gruntu nr 175/1 na współużytkowanie wieczyste na rzecz właściciela lokalu nr 2 przy ul. Mickiewicza 31,
- 5) gruntowej, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego - nieruchomość gruntowa oznaczona jako działki nr: 61/1, 121/2 i 122/1, położona w obrębie 11 miasta,
- 6) gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego - lokal mieszkalny nr 4, położony w budynku przy ul. Jugosłowiańskiej 34,

- 7) gruntowych niezabudowanych, przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej - nieruchomości niezabudowane, oznaczone jako działki nr 154/1 i nr 154/2, położone przy ul. Światopełka /2 wykazy/,
8) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej - część nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 17, położonej przy ul. Przędki,
9) niezabudowanych, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej:
a) część nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 246, położonej przy ul. Leśmiana,
b) nieruchomość niezabudowana, oznaczona jako działka nr 101, położona w rejonie ulic Brzozowej i Torfowej,
10) zabudowanej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej - plac asfaltowy, położony na działce nr 11 przy ul. Portowej 3, z przeznaczeniem na samochodowy parking strzeżony,
11) gruntowej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego - nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona jako działka nr 298/1, położona przy ul. Szczecińskiej.

Zatwierdziłem 5 protokołów w sprawach:

- 1) przetargu ustnego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 73/117, położonej na os. Pyrzyckim przy ul. Lechonia,
2) rokowań na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka 342/6, położonej przy al. Dębowej,
3) oddania w użytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych na 60 lat nieruchomości gruntowej zabudowanej kompleksem 7 garaży murowanych, oznaczonej jako działka nr 458/2, położonej przy ul. Okrzei,
4) nieodpłatnego zbycia garażu wybudowanego ze środków własnych z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste działki gruntu nr 135 zabudowanej tym garażem oraz działki niezabudowanej o nr 501/1, położonego przy ul. Bolesława Prusa,
5) przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej jako działki nr 86 i 187, położonej w obrębie 23 na terenie byłego lotniska w Kluczewie.

Zaakceptowałem 5 projektów ogłoszeń:

- 1) o konkursie na stanowisko dyrektora Młodzieżowego Domu Kultury im. M. Żaruskiego w Stargardzie Szczecińskim,
2) na sprzedaż w drodze II przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, (oznaczonej jako działki nr: 132/5, 292/9 i 1196) położonej na obszarze "Stargardzkiego Parku Przemysłowego",
3) sprzedaż w drodze I pisemnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działki nr: 48/5, 54/5 i 56/5, położonej w obrębie 5 na obszarze "Stargardzkiego Parku Przemysłowego",
4) oddanie w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego do współużytkowania wieczystego w częściach ułamkowych nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 9, w kwartale ulic: Letnia - Lechicka - al. Gryfa - Oświaty - pl. Majdanek,
5) sprzedaż w drodze rokowań dwóch garaży (nr 1 i 2) usytuowanych w budynku mieszkalnym przy ul. Andersa 38 wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste, oznaczonych jako działka nr 140 z obrębu 12 miasta.

Zaakceptowałem 21 wniosków w sprawach:

- 1) zawarcia porozumienia na 2006 rok z Kuratorem Sądowym dla firmy PB "ESPEBEO" S.A. w Stargardzie Szczecińskim,
2) odstąpienia od powołania rady sportu i rady kultury,
3) specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na dostawę sprzętu komputerowego dla Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim,
4) ustalenia zasad zarządzania nieruchomością gruntową zabudowaną obiektami sportowymi położoną przy ul. Sportowej 1,
5) udziału miasta Stargardu Szczecińskiego w międzynarodowym konkursie THE STOKHOLM CHALLENGE AWARD 2006,
6) przyjęcia proponowanych przez Związek Zawodowe zmian do regulaminu wynagradzania dla nauczycieli na 2006 rok,
7) zawarcia umowy na sporządzanie projektów decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na okres od 10.01.2006 r. do 31.12.2006 r. z P. Małgorzatą Cykaiewicz,
8) uruchomienia procedury zmiany "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego",
9) zawarcia umowy w zakresie badań profilaktycznych na okres 3 lat z lekarzem medycyny pracy P. Reginą Micianiec,
10) zawarcia umowy w zakresie wykonywania okularów korekcyjnych na okres 3 lat z firmą Salon Optyczny "VOIR" dla pracowników Urzędu Miejskiego,
11) zawarcia umów na zamieszczanie informacji w Telewizji Kablowej Stargard,
12) sposobu postępowania na wykonanie prac geodezyjno - kartograficznych,
13) sposobu postępowania na opracowanie makiety do wizualizacji mieszkańcom sposobu zagospodarowania terenu Śródmieścia w rejonie ulic: Wyszyńskiego, Wojska Polskiego, M. Konopnickiej, Dworcowej,
14) zawarcia umowy na okres 3 lat na odbiór i przerób makulatury z firmą LRG Returpapper AB z Goleniowa,
15) odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej nr 195/6, położonej w obrębie 16 przy ul. Spółdzielczej,
16) zawarcia umowy z firmą "Gustaw Securitas" Sp. z o.o. na konserwację urządzeń monitorujących w zakresie sygnalizacji włamań i ppoż. oraz na monitorowanie sygnalizacji pożaru w budynku Ratusza Miejskiego /2 wnioski/,
17) podpisania umowy z Polską Fundacją Przedsiębiorczości na prowadzenie Punktu Obsługi Funduszu działającego w ramach Regionalnego Funduszu Pożyczkowego "Pomeranus" oraz przekazania prowadzenia Punktu Obsługi Funduszu dla Stargardzkiego Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.,
18) specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na wykonanie oświetlenia ciągu pieszo - rowerowego przy ul. Broniewskiego,
19) wstępnego podziału środków budżetowych przewidzianych na dofinansowanie przedsięwzięć remontowych i termomodernizacyjnych w 2006 r. wspólnotom mieszkaniowym,
20) powołania zespołu roboczego ds. współpracy z realizatorem programu "Zakręcone wakacje" TVP 3 Szczecin.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowałem informacje na posiedzenia Komisji Rady Miejskiej zgodnie z planem pracy Komisji oraz projekty uchwał Rady Miejskiej uwzględnione w porządku obrad dzisiejszej sesji.

Urząd Miejski Stargard, Wydział Informatyki