

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 31 stycznia 2006 r. do 27 lutego 2006 r.

W ww. okresie podjąłem następujące decyzje.

Wydałem 42 zarządzenia w sprawach:

- 1) umorzenia wierzytelności (4 zarządzenia),
- 2) rozłożenia wierzytelności na raty (3 zarządzenia),
- 3) umorzenia wierzytelności i rozłożenia na raty (3 zarządzenia),
- 4) przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach będących własnością Gminy - Miasta Stargardu Szczecińskiego,
- 5) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na dostawę sprzętu komputerowego dla Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim,
- 6) wyrażenia zgody na adaptację części strychu na lokal mieszkalny przy ul. Bydgoskiej 24/9,
- 7) udzielenia obniżki czynszu,
- 8) zatwierdzenia planu uwolnień budynków i lokali komunalnych na rok 2006 oraz zatwierdzenie wykazu osób zamieszkałych w budynkach i lokalach do uwolnienia, uprawnionych do otrzymania lokalu zamiennego w zasobach Miasta Stargardu Szczecińskiego w 2006 roku,
- 9) uchylające zarządzenie w sprawie poddzierżawienia nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Miasta Stargardu Szczecińskiego,
- 10) powołania komisji przetargowej w postępowaniu o wartości poniżej 60 000 euro,
- 11) stwierdzenia niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w obrębie 21 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Niemcewicza,
- 12) wyrażenia zgody na przyznanie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego (3 zarządzenia),
- 13) wyrażenia zgody na zmianę najemcy lokalu mieszkalnego (4 zarządzenia),
- 14) ustalenia harmonogramu dochodów i wydatków budżetu miasta Stargardu Szczecińskiego w 2006 roku,
- 15) zmieniające zarządzenie w sprawie instrukcji sporządzania, obiegu i kontroli dokumentów finansowych,
- 16) wyznaczenia w 2006 roku podmiotów, w których jest wykonana kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna,
- 17) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie oświetlenia ciągu pieszo - rowerowego przy ul. Broniewskiego w Stargardzie Szczecińskim,
- 18) zarządzenia wyborów do Młodzieżowej Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim na 03.11.2006 r.
- 19) ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację w 2006 r. zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargardu Szczecińskiego w dziedzinie kultury, ochrony dziedzictwa narodowego, oświaty i wychowania,
- 20) zmieniające zarządzenie w sprawie upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych (2 zarządzenia),
- 21) odroczenia terminu zapłaty wierzytelności,
- 22) zmian budżetu miasta na rok 2006 i zmian w układzie wykonawczym budżetu miasta na rok 2006,
- 23) zmiany harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Stargardu Szczecińskiego w 2006 roku,
- 24) powołania Pełnomocnika Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego do spraw Nowej Hanzy,
- 25) zatwierdzenia struktury organizacyjnej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Stargardzie Szczecińskim,
- 26) określające sposób wykonania uchwał Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim podjętych w dniu 31 stycznia 2006 roku w sprawach:
 - zaciągnięcia kredytu - Uchwała Nr XXXIX/419/2006,
 - zmieniającej uchwałę w sprawie poręczenia wekslowego dla Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o. o. - Uchwała Nr XXXIX/421/2006,
 - wyrażenia następcej zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej w drodze prawa pierwokupu - Uchwała Nr XXXIX/422/2006,
 - ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej - Uchwała Nr XXXIX/420/2006.

Zatwierdziłem 15 wykazów nieruchomości:

- 1) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego, działka nr 96/3 przy ul. Szczecińskiej - wykaz nr 20,
- 2) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, działka nr 13/3, położona przy ul. Spokojnej - wykaz nr 19,
- 3) gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, są to lokale mieszkalne położone przy ulicach: Piłsudskiego 4a, K. Wielkiego 9, Spichrzowej 4b, Struga nr 15, Struga 17 (2 lokale), Limanowskiego 26, Okrzei 13A - wykaz nr 21, 22, 23, 27, 28, 29, 33, 34
- 4) gruntowych nie zabudowanych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, działki nr 211/2 i 215/1 przy ul. Zakole - wykaz 24,
- 5) zabudowanej przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej, lokal użytkowy usytuowany przy ul. Piłsudskiego 2/11 - wykaz nr 25,
- 6) gruntowej zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położona u zbiegu ulic: Dworcowej i Konopnickiej - wykaz nr 26,
- 7) gruntowej zabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego, jest to nieruchomość

zabudowana, działka nr 6/2 przy ul. Lotników 51 - wykaz nr 30,

8) zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, jest to działka o nr 221/2 położona przy ul. Asnyka - wykaz nr 32.

Zaakceptowałem 15 wniosków w sprawach:

- 1) specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na wykonanie remontu nawierzchni ul. Osiedle Tysiąclecia (etap III) w Stargardzie Szczecińskim,
- 2) specyfikacji istotnych warunków zamówienia publicznego na świadczenie usług związanych z udzieleniem i obsługą złotówkowego kredytu bankowego do wysokości 3.968,590 zł,
- 3) specyfikacji istotnych warunków przetargu nieograniczonego na zadanie "Promocja miasta Stargardu Szczecińskiego przez stowarzyszenie sportowe z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim",
- 4) zatwierdzenia sposobu postępowania na wykonanie wyceny nieruchomości gruntowych zabudowanych przy ulicach: Piłsudskiego 101 i 102, Piłsudskiego 103 i 104, Mickiewicza 1, Wojska Polskiego 2 i 4, Wojska Polskiego 6 i 8,
- 5) zatwierdzenia projektu planu zbycia nieruchomości na 2006 rok, przygotowanych przez Stargardzkie TBS Sp. z o.o. w ramach powierzonego zarządu majątkiem będącym własnością Miasta,
- 6) wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia na wykonanie projektów technicznych na oświetlenie ulic i parków w Stargardzie Szczecińskim,
- 7) zawarcia umowy z firmą brokerską "Energio - Inwest - Broker" S.A z Torunia,
- 8) akceptacji projektu i kosztorysu związanych z uczestnictwem Miasta Stargardu Szczecińskiego w XXVI Zjeździe Hanzy w Osnabruck, w dniach 16-18 czerwca 2006 r.,
- 9) wyrażenia zgody na przeprowadzenie powtórzenia procedury uzgadniania i opiniowania zmian projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Jana Matejki, Wojciecha Kossaka, Podmiejskiej, Podleśnej,
- 10) zatwierdzenia projektów wystąpień do organów i instytucji wskazanych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisach odrębnych o uzgodnienie lub zaopiniowanie zmian projektu planu,
- 11) wyrażenia zgody na wydzierżawienie lokalu biurowego położonego w biurowcu przy ul. Pierwszej Brygady 35 dla Posła na Sejm RP p. Mateusza Piskorskiego,
- 12) zatwierdzenia sposobu postępowania przy realizacji zamówienia publicznego z wolnej ręki na zarządzanie nieruchomościami Gminy, położonymi w granicach Stargardzkiego Parku Przemysłowego oraz projektu umowy o zarządzanie,
- 13) wyrażenia zgody na rozszerzenie zamówienia o wykonanie tzw. Sieci logicznej (w budynku SCK w rozbudowie),
- 14) specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na budowę zespołu boisk sportowych przy ul. Armii Krajowej w Stargardzie Szczecińskim - etap II,
- 15) odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, oznaczonej nr 52 i 53 o łącznym obszarze 585 m², położonej w obrębie 6 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Sportowej.

Zatwierdziłem 3 protokoły w sprawach:

- 1) nieodpłatnego przekazania Miastu Stargard Szczeciński 22 lokali mieszkalnych stanowiących własność PKP S.A., położonych w nieruchomościach wspólnych przy ul. Słowackiego 5, 7: ul. Struga 17, 19: os. zachód A 12 C,D w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem w częściach wspólnych budynku i w infrastrukturze oraz prawo użytkowania wieczystego w odpowiedniej, przynależnej do nich części gruntu,
- 2) z przebiegu otwartych konkursów ofert na realizację w 2006 r. zadań publicznych będącymi zadaniami własnymi Miasta Stargardu Szczecińskiego w dziedzinie spraw społecznych i w dziedzinie kultury fizycznej.

Zaakceptowałem 2 projekty ogłoszeń dotyczące:

- 1) oddania w drodze rokowań w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonych na obszarze "Stargardzkiego Parku Przemysłowego"
- 2) sprzedaży w drodze rokowań lokalu mieszkalnego Nr 3A, składającego się z 11 pomieszczeń wraz z przynależnymi 2 pomieszczeniami piwnicznymi, położonego w budynku mieszkalnym (poddasze) przy Alei Żołnierza 2 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 137/1000 części działek gruntu o nr 90.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowałem informacje na posiedzenie Komisji Rady Miejskiej zgodnie z planem pracy Komisji oraz projekty uchwał Rady Miejskiej uwzględnione w porządku obrad dzisiejszej sesji.