

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 25 kwietnia 2006 r. do 29 maja 2006 r.

W wymienionym okresie podjąłem następujące decyzje:

Wydalem 43 zarządzenia w sprawach:

- 1) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego:
 - a) na budowę zespołu boisk sportowych przy ul. Armii Krajowej - etap II;
 - b) na świadczenie usługi transmisji danych systemu monitoringu wizyjnego miasta;
- 2) wyrażenia zgody na zmianę najemcy lokalu mieszkalnego:
 - przy ul. Słowackiego 13a/18;
 - przy ul. Szkolnej 9/4,
- 3) wyrażenia zgody na najem lokalu mieszkalnego:
 - przy ul. Słowackiego 15c/7;
 - przy ul. Jugosłowiańskiej 37g/2
- 4) wyrażenia zgody na zdjęcie z ewidencji lokalu mieszkalnego przy ul. Piłsudskiego 104;
- 5) wyrażenia zgody na zamianę lokali mieszkalnych ze względu na stan zdrowia;
- 6) wyrażenia zgody na przekwalifikowanie lokalu mieszkalnego na lokal socjalny;
- 7) zmian budżetu miasta na rok 2006 i zmian w układzie wykonawczym budżetu miasta na rok 2006;
- 8) zmian harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta w 2006 roku;
- 9) umorzenia wierzytelności KS "Błękitni";
- 10) umorzenia wierzytelności osobom fizycznym /6 zarządzeń/;
- 11) wymagań, jakie powinien spełnić przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy-Miasta Stargardu Szczecińskiego;
- 12) umorzenia wierzytelności Szczecińskiej Centrali Materiałów Budowlanych S.A.
- 13) określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim podjętych w dniu 25 kwietnia 2006 r. w sprawach:
 - a) zmieniającej uchwałę w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na cele nie związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu (uchwała nr XLII/462/2006);
 - b) wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia dla ponadlokalnego określenia i realizacji wybranych zadań w zakresie gospodarki odpadami (uchwała nr XLII/463/2006);
 - c) nazwania skweru w Stargardzie Szczecińskim imieniem Ojca Świętego Jana Pawła II (uchwała nr XLII/466/2006);
 - d) zmiany dotychczasowej nazwy części ulicy (uchwała nr XLII/465/2006);
 - e) przyjęcia Strategii rozwiązywania problemów społecznych Miasta Stargardu Szczecińskiego na lata 2006-2013 (uchwała nr XLII/464/2006);
- 14) ogłoszenia otwartych konkursów ofert na realizację w 2006 r. zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargardu Szczecińskiego w dziedzinie spraw społecznych;
- 15) przedłużenia terminu rozpoczęcia zabudowy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. A. Mickiewicza;
- 16) powołania Komisji Kwalifikacyjnej /do dokonywania oceny wniosków o udzielenie poręczenia kredytowego przez Miasto Stargard Szczeciński/;
- 17) rozpatrzenia wniosków złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego części terenu byłego lotniska położonej na zachód od ulicy Żwirki i Wigury;
- 18) wydatków strukturalnych;
- 19) inwentaryzacji księgozbioru w bibliotece Urzędu Miejskiego;
- 20) zmieniające zarządzenie w sprawie jednolitych zasad tworzenia funduszu nagród w jednostkach organizacyjnych miasta;
- 21) wyrażenia zgody na adaptację części strychu na lokal mieszkalny;
- 22) wprowadzenia szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy w Urzędzie Miejskim;
- 23) umorzenia wierzytelności i odroczenia terminu zapłaty osobie fizycznej;
- 24) zwrotu kosztów poniesionych w związku z przeprowadzeniem na terenie miasta obowiązkowych ochronnych szczepień psów przeciwko wściekliznie;
- 25) zatwierdzenia planu umorzeń środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych na 2006 rok;
- 26) ustalenia dnia 26 maja 2006 r. dniem wolnym od pracy dla pracowników Urzędu Miejskiego;
- 27) powierzenia stanowisk dyrektorów: Przedszkola Miejskiego Nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi, Gimnazjum Nr 4 i Szkoły Podstawowej Nr 6 im. Jana Brzechwy w Stargardzie Szczecińskim /3 zarządzenia/;
- 28) przyznania dopłaty z budżetu miasta,
- 29) przyznania z budżetu miasta dopłaty do kaucji mieszkaniowej oraz czynszu w zasobach Stargardzkiego TBS Sp. z o.o.,
- 30) ustalenia procedury badania jakości usług świadczonych dla mieszkańców w Urzędzie Miejskim w Stargardzie Szczecińskim.

Zatwierdziłem 19 wykazów nieruchomości:

- 1) niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej - działki nr 79/26, 79/19, 79/18, 79/21, 79/23 położone przy ul. Warownej, - wykazy nr 72, 73, 75, 76, 77,
- 2) gruntowych zabudowanych i niezabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokale mieszkalne położone przy ul. Garncarskiej 2/7, Garncarskiej 4/21, Garncarskiej 4/6, Kaz.Wielkiego 3A/20, Spokojnej 5/5, Złotników 6A/1, Płatnerzy 1D/8, Andersa 17c/1A - wykazy nr 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70
- 3) przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - działka nr 73/118 ,73/63, 73/66 położona przy ul. Lechonia - wykaz nr 79 i nr 80,
- 4) przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej - nieruchomość zabudowana, działka nr 256 przy ul. Płatnerzy - wykaz nr 62,
- 5) niezabudowanych, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej - część nieruchomości - działka o nr 555/36 położona przy ul. Wyszyńskiego, działka nr położona przy ul. - wykaz nr 71, ,
- 6) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej - garaż położony przy ul. Dworcowej działki nr 564 i 566 - wykaz nr 74,
- 7) przeznaczonej do zbycia na powiększenie w drodze bezprzetargowej - nieruchomości niezabudowane oznaczone jako działki: 664, 66/5 i 79/27, położone w obrębie 11 przy ul. Warownej - wykaz nr 81.

Zaakceptowałem 12 wniosków w sprawach:

- 1) wyrażenia zgody na zawarcie umowy na oczyszczanie chodników przed budynkiem Urzędu Miejskiego i wokół budynku Ratusza Miejskiego z MPGK Sp. z o.o.;
- 2) wyrażenia zgody na odstąpienie od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej przy ul. Spółdzielczej w Stargardzie Szczecińskim;
- 3) zaakceptowania projektu prezentacji miasta Stargardu Szczecińskiego na stoisku podczas Zjazdu Hanzy w Osnabruck w dniach 15-18 czerwca 2006 r.;
- 4) wyrażenia zgody na przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta, dotyczącego części terenu byłego lotniska położonej na zachód od ulicy Żwirki i Wigury;
- 5) zatwierdzenia projektów wystąpień do organów i instytucji o uzgodnienie lub zaopiniowanie projektu planu miejscowego;
- 6) zatwierdzenia projektu porozumienia w sprawie określenia warunków finansowych i zasad postępowania w przedmiocie przygotowywania do zbycia nieruchomości z terenu Stargardzkiego Parku Przemysłowego, stanowiących własność Akademii Rolniczej w Szczecinie;
- 7) o uruchomienie funduszu nagród pracownikom i dyrektorom MOPS, MZK, OSiR i komendantowi Straży Miejskiej oraz premii uznaniowej pracownikom i dyrektorowi Żłobka Miejskiego,
- 8) specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na dostawę i wdrożenie zintegrowanego systemu obiegu dokumentów dla Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim,
- 9) wyrażenia zgody na przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta, dotyczącego terenu w rejonie ulic: Niepodległości, Majora Hubala, 5 Marca, Armii Krajowej, Leona Kruczkowskiego,
- 10) udzielenia zamówienia na wykonanie przyłącza wodociągowego do zespołu boisk szkolnych Szkoły Podstawowej nr 6 przy ul. Armii Krajowej w Stargardzie Szczecińskim,
- 11) wyrażenia zgody na przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta, dotyczącego terenu w rejonie ulic: Spółdzielczej, Niepodległości, Władysława Broniewskiego,
- 12) sposobu postępowania przy realizacji zamówienia publicznego na wykonanie prac geodezyjno - kartograficznych związanych z podziałem działek nr: 1, 2, 3, 4, 7, 8,9 i 14, położonych w obrębie 22 miasta Stargardu Szczecińskiego.

Zatwierdziłem 4 protokoły dotyczące:

- 1) sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej przy ul. Bydgoskiej;
- 2) przeprowadzonego przetargu ustnego na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Jugosłowiańskiej;
- 3) oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości przy ul. Światopełka /2 protokoły/.

Zaakceptowałem 9 projektów ogłoszeń dotyczących:

- 1) najmu w drodze rokowań dwóch lokali użytkowych usytuowanych przy ul. Kazimierza Wielkiego;
- 2) najmu w drodze przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego usytuowanego w pawilonie handlowym przy ul. Kramarskiej;
- 3) sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. Klonowej;
- 4) sprzedaży w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych pomiędzy ulicami: Podleśną i Podmiejską /2 projekty/;
- 5) sprzedaży w drodze II pisemnego przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej przy ul. Szczecińskiej;
- 6) sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Lotników 51,
- 7) sprzedaży w drodze rokowań nieruchomości niezabudowanej położonej przy Alei Dębowej,
- 8) oddania w drodze rokowań do współużytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych położonych w kwartale

ulic: Letnia - Lechicka - al. Gryfa - Oświaty - pl. Majdanek.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowałem informacje na posiedzenia Komisji Rady Miejskiej oraz projekty uchwał Rady Miejskiej uwzględnione w porządku obrad dzisiejszej sesji.