

## Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 04 grudnia do 27 grudnia 2006 roku

W wymienionym okresie podjąłem następujące decyzje:

### Wydałem 63 zarządzenia w sprawach:

- 1) powierzenia Zastępcy Prezydenta Miasta prowadzenia określonych spraw Miasta (A. Korzebowi),
- 2) upoważnienia Zastępcy Prezydenta Miasta do składania oświadczeń woli w imieniu Miasta w zakresie zarządu mieniem (A. Korzeb),
- 3) upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej w imieniu Prezydenta Miasta (A. Korzeb) 2 zarządzenia,
- 4) wykonywania z upoważnienia Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego czynności kierownika Urzędu (A. Korzeb),
- 5) upoważnienia do wydawania postanowień administracyjnych (A. Korzeb),
- 6) uchylające zarządzenie w sprawie upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych 2 zarządzenia,
- 7) upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych (M. Szymańska, S. Kazimierski, K. Fidosz, A. Kocikowski, W. Mestl, J. Diaków, W. Roman, T. Hamera, U. Michalska) 9 zarządzeń,
- 8) upoważnienia do składania oświadczeń woli Zastępcy Prezydenta Miasta (A. Korzeba) wraz z Naczelnikami Wydziałów (M. Szymańska, S. Kazimierski, K. Fidosz, K. Pilecki, W. Rogiński) 5 zarządzeń,
- 9) upoważnienia do wydawania decyzji oraz postanowień administracyjnych (K. Pilecki),
- 10) upoważnienia do wydawania dokumentów z zakresu działania Wydziału Gospodarki Przestrzennej (K. Pilecki),
- 11) upoważnienia do dokonywania czynności z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych (A. Zielińska - Ząbek),
- 12) upoważnienia do załatwiania spraw (do podpisywania zaświadczeń o nie zaleganiu w podatkach i opłatach lokalnych oraz tytułów wykonawczych w tych sprawach - E. Reszka, M. Więcek) 2 zarządzenia,
- 13) upoważnienia do załatwiania spraw (do podpisywania protokołów okazania i wznowienia granic działek geodezyjnych sąsiadujących z pasem drogowym - T. Bielewicz),
- 14) upoważnienia do wydawania decyzji, postanowień administracyjnych oraz dokumentów z zakresu działania Wydziału Gospodarki Przestrzennej w czasie nieobecności Naczelnika Wydziału (M. Ruszkiewicz-Kwapień),
- 15) upoważnienia pracownika (do podpisywania deklaracji podatkowych, kart obiegowych pracowników Urzędu, raportów imiennych ZUS RMUA - A. Pawłowska),
- 16) wyrażenia zgody na przekwalifikowanie lokali mieszkalnych na lokale socjalne przy ul. M. Konopnickiej 1a/3, ul. Wojska Polskiego 91a/2, ul. Światopełka 13b/1 3 zarządzenia,
- 17) oddłużenia lokali mieszkalnych w Stargardzie Szczecińskim,
- 18) przyznania z budżetu miasta dopłaty do kaucji mieszkaniowej oraz do czynszu w zasobach St. TBS Sp. z o.o.,
- 19) rozłożenia na raty wierzytelności 1 osobie fizycznej,
- 20) ustalenia funduszu premiowego dla pracowników obsługi w Urzędzie Miejskim w Stargardzie Szczecińskim,
- 21) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na dostawę dwóch pojazdów przystosowanych do przewozu osób niepełnosprawnych ruchowo,
- 22) zmian budżetu miasta na rok 2006 i zmian w układzie wykonawczym budżetu miasta na rok 2006,
- 23) zatwierdzenia ustaleń zawartych w "Protokole posiedzenia Komisji Mieszkaniowej w sprawie rozpatrzenia skarg, wniosków i odwołań dotyczących ogłoszonych projektów list osób uprawnionych do przydziału lokali docelowych i socjalnych z mieszkaniowego zasobu Miasta w roku 2007",
- 24) powołania Zastępcy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego (R. Zajac),
- 25) ustalenia wynagrodzenia Zastępcy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego (R. Zajac),
- 26) przyznania dodatku specjalnego Zastępcy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego (R. Zajac),
- 27) upoważnienia Zastępcy Prezydenta Miasta do składania oświadczeń woli w imieniu Miasta w zakresie zarządu mieniem (R. Zajac),
- 28) powierzenia Zastępcy Prezydenta Miasta prowadzenia określonych spraw Miasta (R. Zajac),
- 29) upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej w imieniu Prezydenta Miasta (R. Zajac),
- 30) upoważnienia do wydawania postanowień administracyjnych (R. Zajac),
- 31) upoważnienia do składania oświadczeń woli Zastępcy Prezydenta Miasta (R. Zajaca) wraz z Naczelnikami Wydziałów (J. Diaków, H. Kędzierawski, W. Mestl, E. Świdarska, A. Kocikowski, J. Kmita) 6 zarządzeń,
- 32) wyrażenia zgody na zamianę lokalu mieszkalnego "z urzędu" i przekwalifikowanie go na lokal zastępczy,
- 33) zmiany Zarządzenia Nr 599/2004 Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego z dnia 17 grudnia 2004 r. w sprawie powołania Komisji monitorującej udzielanie dotacji podmiotom prowadzącym działalność pożytku publicznego w sferze spraw społecznych,
- 34) wyrażenia zgody na zmianę najemców lokali mieszkalnych przy ul. M. Konopnickiej 28/2, ul. Grodzkiej 6c/3, ul. Wojska Polskiego 21a/2, 3 zarządzenia,
- 35) rozpatrzenia wniosków złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Grodzkiej, Bolesława Chrobrego, Kazimierza Wielkiego,
- 36) stwierdzenia niewykonania prawa pierwokupu działek położonych w obrębie ewidencyjnym 0022 miasta Stargard Szczeciński w oparciu o Akt Notarialny - umowę warunkowej sprzedaży z dnia 15.12.2006 r. Repertorium A Numer 8095/2006,
- 37) oddłużenia lokali mieszkalnych przy ul. Marii Konopnickiej 26/3 i przy ul. Jagiellońskiej 29/2 w Stargardzie

Szczecińskim 2 zarządzenia,

38) przekazania środków trwałych Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim (kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, projekt budowy sieci wodociągowej, samochód ciężarowy Fiat Ducato Furgon).

### **Zatwierdziłem 33 wykazy nieruchomości:**

- 1) zabudowanej, przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej - pomieszczenie na sklepik szkolny, położone w budynku Gimnazjum Nr 4 na os. Zachód B15 - wykaz nr RO/10/06,
- 2) zabudowanej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę lub najem w drodze bezprzetargowej - lokal biurowy nr 305, położony na II piętrze w Stargardzkim Centrum Kultury - wykaz nr 002/SCK/2006,
- 3) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, oznaczonej nr 555/36, położonej na os. Tysiąclecia - wykaz nr 254,
- 4) gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej:
  - a) lokal mieszkalny nr 1a, położony w budynku przy ul. Krakowskiej 18 - wykaz nr 243,
  - b) lokal mieszkalny nr 6, położony w budynku przy ul. Słowackiego 15 - wykaz nr 242,
  - c) lokal mieszkalny nr 4, położony w budynku przy ul. Brzozowej 22 - wykaz nr 241,
  - d) lokal mieszkalny nr 7, położony w budynku przy ul. Kolejowej 1a - wykaz nr 239,
  - e) lokal mieszkalny nr 2, położony w budynku przy ul. Nowowiejskiej 21 - wykaz nr 253,
  - f) lokal mieszkalny nr 4 i 6, położony w budynku przy ul. Bydgoskiej 26 - wykaz nr 251 i 252,
  - g) lokal mieszkalny nr 2, położony w budynku przy ul. Jugosłowiańskiej 12 - wykaz nr 250,
  - h) lokal mieszkalny nr 6, położony w budynku przy ul. Słowackiego 12 - wykaz nr 249,
  - i) lokal mieszkalny nr 12, położony w budynku na os. Tysiąclecia 3b - wykaz nr 248,
  - j) lokal mieszkalny nr 5, położony w budynku przy ul. M. Reja 19 - wykaz nr 247,
  - k) lokal mieszkalny nr 4, położony w budynku przy ul. Warszawskiej 9 - wykaz nr 246,
  - l) lokal mieszkalny nr 14, położony w budynku przy ul. Piłsudskiego 42 - wykaz nr 245,
  - m) udział w wysokości 157/1000 części w nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym o nr 166/1, położonym przy ul. Bydgoskiej 29 - wykaz nr 240,
  - n) pomieszczenie mieszkalne powstałe z adaptacji boksu garażowego, położone w budynku na os. Tysiąclecia 3a - wykaz nr 238,
  - o) lokal mieszkalny nr 13, położony w budynku przy ul. K. Wielkiego 1a - wykaz nr 255,
  - p) lokal mieszkalny nr 3, położony w budynku na os. Zachód A 11 klatka d - wykaz nr 256,
  - q) lokal mieszkalny nr 13, położony w budynku przy ul. Piłsudskiego 5 - wykaz nr 257,
  - r) lokal mieszkalny nr 10, położony w budynku przy ul. Piłsudskiego 45d - wykaz nr 258,
  - s) lokal mieszkalny nr 4 położony w budynku przy al. Żołnierza 19 - wykaz nr 259,
  - t) lokal mieszkalny nr 24, położony w budynku przy ul. Słowackiego 13a - wykaz nr 260,
  - u) lokal mieszkalny nr 1, położony w budynku przy ul. Kościuszki 44 - wykaz nr 261,
  - v) lokal mieszkalny nr 2, położony w budynku przy ul. Łokietka 7d - wykaz nr 262,
  - w) lokal mieszkalny nr 3, położony w budynku przy ul. Kościuszki 41 - wykaz nr 263,
  - x) lokale mieszkalne nr 11, 2, 10, położone w budynku przy ul. Dworcowej 12 i 10 - wykazy nr 264, 265, 266,
  - y) lokal mieszkalny nr 5, położony w budynku przy ul. Kraszewskiego 2 - wykaz nr 267,
  - z) lokal mieszkalny nr 4, położony w budynku przy ul. Kościuszki 63 - wykaz nr 269,
  - aa) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 719, położona przy ul. Podchorążych - wykaz nr 270.

Ponadto, zatwierdziłem wykaz działki niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, oznaczonej nr 721/1, położonej w rejonie ulic: Aleja Żołnierza Boczna, Kazimierza Przerwy Tetmajera - wykaz nr 268.

### **Zatwierdziłem 9 protokołów w sprawach:**

- 1) oddania w użytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych na 60 lat nieruchomości gruntowej zabudowanej kompleksem 7 garaży murowanych, oznaczonej nr 458/2, położonej przy ul. Okrzei,
- 2) oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej nr 215/5, położonej przy ul. Zakole,
- 3) sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej nr 154/4, położonej przy ul. Światopełka,
- 4) sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości, oznaczonej nr 28/2, położonej przy ul. Andersa,
- 5) sprzedaży w udziałach po 1/3 w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych nr 287/6 i 287/8, położonych przy ul. Kupieckiej,
- 6) oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej nr 497, położonej przy ul. E. Orzeszkowej,
- 7) sprzedaży w drodze bezprzetargowej dotychczasowym użytkownikom wieczystym w udziale po ? nieruchomości zabudowanej, oznaczonej nr 795, położonej przy ul. Jugosłowiańskiej,
- 8) sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej nr 496, położonej przy ul. E. Orzeszkowej,
- 9) rokowań na oddanie do współużytkowania wieczystego w częściach ułamkowych do dnia 26 marca 2062 r. nieruchomości gruntowych z obrębem nr 9, położonych w kwartale ulic: Letnia - Lechicka - al. Gryfa - Oświaty - pl. Majdanek, oznaczonych jako działki nr: 836/2 i 836/3.

**Zatwierdziłem 5 projektów ogłoszeń:**

- 1) na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej nr: 281/1 i 283, położonej na obszarze Stargardzkiego Parku Przemysłowego,
- 2) na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych, położonych przy ul. Zakole, oznaczonych nr: 215/2 i 215/4,
- 3) na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej nr: 460/1 i 419/1, położonej przy ul. Okrzei,
- 4) na sprzedaż w drodze rokowań nieruchomości niezabudowanych, położonych na terenie Stargardzkiego Parku Przemysłowego, oznaczonych nr: 1200 i 1199,
- 5) na sprzedaż w drodze II przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej nr: 287/9, 290/1 i 291, położonej na terenie Stargardzkiego Parku Przemysłowego.

**Zaakceptowałem 9 wniosków w sprawach:**

- 1) uruchomienia drugiej kasy Urzędu Miejskiego w budynku Ratusza Miejskiego,
- 2) przeprowadzenia procedury uzgadniania i opiniowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Ceglanej, Usługowej, Składowej,
- 3) zawarcia z firmą "Anit" umowy na przeglądy okresowe i naprawy kserokopiarek oraz dostawę materiałów eksploatacyjnych na okres od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r.,
- 4) zawarcia z firmą "TELEBOX" umowy na konserwację telefonicznej sieci zakładowej znajdującej się w budynku Urzędu i budynku Ratusza Miejskiego na okres od 01.01.2007 r. do 31.12.2008 r.,
- 5) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia na wykonanie dodatkowego zasilenia energetycznego sceny Sali widowiskowej w budynku Stargardzkiego Centrum Kultury,
- 6) zawarcia na 2007 rok porozumienia z Kuratorem Sądowym PB "ESPEBEO" S.A. w Stargardzie Szczecińskim z p. Magdaleną Śmieciuch,
- 7) sposobu postępowania przy udzielaniu zamówienia na obsługę eksploatacyjną i remontową nowego cmentarza komunalnego przy ul. Spokojnej,
- 8) przedłużenia terminu trwania Porozumienia trójstronnego z dnia 02.01.2006 r. w sprawie zasad zarządzania nieruchomością gruntową zabudowaną obiektami sportowymi przy ul. Sportowej 1 do dnia 31 marca 2007 r.,
- 9) uruchomienia procedury ponownego wyłożenia do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Niepodległości, Majora Hubala, 5 Marca, Armii Krajowej, Leona Kruczkowskiego.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowałem informacje zgodnie z planem pracy Komisji Rady Miejskiej oraz projekty uchwał Rady Miejskiej uwzględnione w porządku obrad dzisiejszej sesji.