

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 28 grudnia 2006 roku do 29 stycznia 2007 roku

W wymienionym okresie podjąłem następujące decyzje:

Wydałem 75 zarządzeń w sprawach:

- 1) inwentaryzacji w kasie Urzędu Miejskiego,
- 2) inwentaryzacji aktywów i pasywów w drodze porównania stanu wynikającego z ksiąg rachunkowych z dokumentami,
- 3) inwentaryzacji druków ścisłego zarachowania stosowanych w Urzędzie Miejskim,
- 4) inwentaryzacji rzeczowych aktywów obrotowych nadzorowanych przez Wydział Inżyniera Miasta,
- 5) inwentaryzacji rzeczowych składników aktywów obrony cywilnej,
- 6) inwentaryzacji rzeczowych aktywów obrotowych nadzorowanych przez Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa,
- 7) inwentaryzacji rzeczowych aktywów obrotowych nadzorowanych przez Wydział Spraw Społecznych,
- 8) inwentaryzacji rzeczowych aktywów obrotowych nadzorowanych przez Wydział Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej,
- 9) inwentaryzacji rzeczowych aktywów obrotowych nadzorowanych przez Wydział Geodezji, Nieruchomości i Mieszkalnictwa,
- 10) wyrażenia zgody na zmianę najemcy lokalu mieszkalnego przy ul. Czarnieckiego 19/3a, ul. Bydgoskiej 6/4,
- 11) zmieniające zarządzenie określające sposób wykonania uchwały Nr XXXVII/403/2005 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 listopada 2005 r. w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Stargardu Szczecińskiego pełnomocnictwa do zatwierdzenia projektu "Centrum dla osób niepełnosprawnych "Bliżej siebie" w Stargardzie Szczecińskim", planowanego do sfinansowania z Europejskiego Funduszu Społecznego oraz zaciągania zobowiązań w ramach projektu,
- 12) zatwierdzenia list osób uprawnionych do przydziału lokali mieszkalnych docelowych i socjalnych z mieszkaniowego zasobu Miasta w 2007 roku,
- 13) ustalenia układu wykonawczego do uchwały Nr III/18/2006 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 28 grudnia 2006 roku w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2006,
- 14) zmian w budżecie miasta na rok 2006 i zmian w układzie wykonawczym budżetu miasta na rok 2006,
- 15) zmiany harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Stargardu Szczecińskiego w 2006 roku,
- 16) przyznania dodatku specjalnego Zastępcom Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego 2 zarządzenia,
- 17) wyrażenia zgody na zamianę lokalu mieszkalnego "z urzędu" oraz przekwalifikowanie lokalu mieszkalnego na lokal socjalny przy ul. Wojska Polskiego 56/8,
- 18) powołania zespołu wdrażającego Strategię rozwiązywania problemów społecznych Miasta Stargardu Szczecińskiego,
- 19) rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Andrzeja Struga, Bolesława Chrobrego oraz parku Zamkowego,
- 20) umorzenia wierzytelności Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim 6 zarządzeń,
- 21) umorzenia i rozłożenia na raty wierzytelności Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim 5 zarządzeń,
- 22) oddłużenia lokali mieszkalnych w Stargardzie Szczecińskim,
- 23) zatwierdzenia instrukcji ewidencji i kontroli druków ścisłego zarachowania,
- 24) upoważnienia do dokonywania czynności z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych (A. Zielińska-Ząbek),
- 25) ogłoszenia otwartych konkursów ofert na realizację w 2007 r. zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargardu Szczecińskiego w dziedzinie spraw społecznych,
- 26) przyznania z budżetu miasta dopłaty do kaucji mieszkaniowej oraz do czynszu w zasobach Stargardzkiego TBS Sp. z o.o.,
- 27) ogłoszenia otwartych konkursów ofert na realizację w 2007 r. zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargardu Szczecińskiego w dziedzinie nauki, edukacji, oświaty i wychowania,
- 28) ustalenia podstawy naliczania funduszu premiowego dla dyrektora Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim w roku 2007,
- 29) ustalania podstawy naliczania funduszu premiowego dla dyrektora Żłobka Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim w roku 2007,
- 30) wysokości podstawy do utworzenia funduszu nagród dla dyrektora Miejskiego Zakładu Komunikacji w roku 2007,
- 31) wysokości podstawy do utworzenia funduszu nagród dla dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Stargardzie Szczecińskim w roku 2007,
- 32) wysokości podstawy do utworzenia funduszu nagród dla komendanta Straży Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim w roku 2007,
- 33) wysokości podstawy do utworzenia funduszu nagród dla dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie Szczecińskim w roku 2007,
- 34) wysokości podstawy do utworzenia funduszu premii uznaniowej dla dyrektora Żłobka Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim w roku 2007,
- 35) zmieniające zarządzenie w sprawie instrukcji kasowej,
- 36) wyrażenia zgody na przekwalifikowanie lokalu mieszkalnego na lokal socjalny przy ul. Wojska Polskiego 56/8,

- ul. Główniej 19/6 2 zarządzenia,
37) określenia terminu obchodów Dni Stargardu (od 22.06.2007 r. do 24.06.2007 r.),
38) upoważnienia do załatwiania spraw - do podpisywania protokołów okazania i wznowienia granic działek (Z. Piskorz, K. Kozak) 2 zarządzenia,
39) upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych i innych spraw (Z. Piskorz),
40) ogłoszenia otwartych konkursów ofert w 2007 r. zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargardu Szczecińskiego w zakresie krajoznawstwa oraz wypoczynku dzieci i młodzieży,
41) zmieniające zarządzenie w sprawie instrukcji sporządzania, obiegu i kontroli dokumentów finansowych,
42) stwierdzenia niewykonania prawa pierwokupu (działka nr 720),
43) likwidacji druków ścisłego zarachowania,
44) powołania komisji socjalnej w Urzędzie Miejskim w Stargardzie Szczecińskim,
45) ustalenia innego terminu zapłaty opłaty rocznej,
46) uchylające zarządzenie w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego,
47) wyrażenia zgody na najem lokalu mieszkalnego przy ul. Czeskiej 13c/10,
48) umorzenia wierzytelności z urzędu,
49) powołania Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Stargardzie Szczecińskim,
50) ogłoszenia otwartych konkursów ofert na realizację w 2007 r. zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargardu Szczecińskiego w dziedzinie kultury fizycznej,
51) udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim (do zarządzania, kierowania i reprezentowania zakładu),
52) udzielenia obniżki czynszu 2 zarządzenia,
53) powołania Komisji Mieszkaniowej ds. zasobów mieszkaniowych Miasta Stargardu Szczecińskiego,
54) oddłużenia lokalu mieszkalnego przy ul. Marii Konopnickiej 8/6 w Stargardzie Szczecińskim,
55) zmieniające zarządzenie w sprawie umorzenia wierzytelności Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim,
56) określających sposób wykonania uchwał Rady Miejskiej podjętych w dniu 28 grudnia 2006 r. w sprawach:
a) zmieniającej uchwałę w sprawie zatwierdzenia planu przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na rok 2006 - uchwała Nr III/17/06,
b) ustalenia wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2006 - uchwała Nr III/19/06,
c) zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od posiadania psów - uchwała Nr III/21/06,
d) określenia inkasentów opłaty skarbowej oraz wynagrodzenia za inkaso - uchwała Nr III/23/06,
e) uchylającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek opłaty administracyjnej, terminów i sposobu jej poboru - uchwała Nr III/20/06,
f) przyjęcia Miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na lata 2007 - 2013 i Harmonogramu jego realizacji w 2007 roku - uchwała Nr III/22/06.

Zatwierdziłem 6 wykazów nieruchomości:

- 1) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego - lokal użytkowy usytuowany w budynku przy ul. Chrobrego 16 na działce o nr 131/7 - wykaz nr 271,
- 2) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej - lokal użytkowy usytuowany w budynku przy ul. Limanowskiego 6 na działce o nr 643 - wykaz nr 1,
- 3) przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:
 - a) nieruchomości niezabudowane, oznaczone nr 577 i 578, położone przy ul. Okrzei - wykaz nr 2,
- 4) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej:
 - a) nieruchomość niezabudowana, oznaczona nr 136, położona w obrębie nr 17 - wykaz nr 4,
 - b) część nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych nr 89/10 i 89/7, położonych przy ul. M. Skłodowskiej-Curie - wykaz nr 5,
- 5) przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej - plac asfaltowy o wymiarach 28 m x 35 m, na działce nr 11 położonej przy ul. Portowej 3, z przeznaczeniem na parking samochodowy strzeżony - wykaz nr 1/MDK/2007.

Zatwierdziłem 2 protokoły w sprawach:

- 1) sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej nr 79/22, położonej przy ul. Warownej,
- 2) zamiany prawa własności lokalu mieszkalnego nr 6, położonego w budynku przy ul. Wojska Polskiego 34 na prawo własności lokalu mieszkalnego nr 8, położonego w budynku przy ul. Śląskiej 3 w Stargardzie Szczecińskim.

Ponadto, zatwierdziłem projekt ogłoszenia na sprzedaż w drodze I przetargu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie 1 pomiędzy ulicami Podleśną i Podmiejską, oznaczonych nr: 150/2, 150/9 i 150/10.

Zaakceptowałem 14 wniosków w sprawach:

- 1) zawarcia z Panią Małgorzatą Cykalewicz umowy na sporządzanie projektów decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w okresie od 10.01.2007 r. do 31.12.2007 r.,
- 2) przyjęcia "Strategii Rozwoju Turystyki dla Miasta Stargard Szczeciński" oraz czasowego powierzenia zadań wynikających z realizacji Strategii Pełnomocnikowi Prezydenta Miasta ds. wdrażania Programu Rewitalizacji i Remontów Miasta Stargardu Szczecińskiego,

- 3) zawarcia umowy z właścicielem Zespołu Filmowego SAS Stanisławem Józefowiczem z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim os. Zachód B18/f/4 na zamieszczanie informacji w Telewizji Jantar w okresie od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r.,
- 4) porozumienia międzygminnego dla ponadlokalnego określania i realizacji wybranych zadań w zakresie gospodarki odpadami,
- 5) zawarcia umowy na lata 2007-2008 z Telekomunikacją Polską na rozbudowę symetrycznego systemu Frame Relay o drugie łącze internetowe o przepustowości 2 Mbit/s,
- 6) przyznania nagród Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego dla stargardzkich twórców kultury,
- 7) wypłaty odszkodowania za działki nr 131/1, 131/3 i 132/7 położone w obrębie nr 5, które z mocy prawa przeszły na własność Gminy-Miasta Stargard Szczeciński,
- 8) wypłaty odszkodowania za działkę nr 128/5, położoną w obrębie nr 5, która z mocy prawa przeszła na własność Gminy-Miasta Stargard Szczeciński,
- 9) uruchomienia procedury wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Ceglanej, Usługowej, Składowej,
- 10) zakupu drzwi wraz z okienkiem kasowym na wyposażenie pomieszczenia kasowego w Ratuszu,
- 11) niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie nr 5 przy ul. Nasiennej, oznaczonej nr 146/2,
- 12) przekazania sprawy wypłaty odszkodowania za działki nr 131/1, 131/3 i 132/7, położone w obrębie 5, które z mocy prawa przeszły na własność Gminy-Miasta Stargard Szczeciński, do Starosty Stargardzkiego,
- 13) rozpoczęcia procedury konsultacyjnej, mającej na celu wyłonienie strategicznych zadań Miasta Stargardu Szczecińskiego na lata 2007-2011,
- 14) podjęcia działań w celu przygotowania dokumentu, który stanowił będzie strategię pozyskiwania nowych inwestycji na terenie Miasta Stargardu Szczecińskiego i na terenie Powiatu Stargardzkiego

a także, zaakceptowałem projekt porozumienia pomiędzy Akademią Rolniczą w Szczecinie, Gminą - Miastem Stargard Szczeciński, Stargardzką Agencją Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o., Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. i Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w sprawie określenia zobowiązań stron związanych z kompleksowym przygotowaniem nieruchomości do zbycia oraz określenia procedur zbywania nieruchomości, położonych w granicach Stargardzkiego Parku Przemysłowego, stanowiących własność Akademii Rolniczej w Szczecinie oraz własność Gminy - Miasta Stargard Szczeciński.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowałem informacje zgodnie z planem pracy Komisji Rady Miejskiej oraz projekty uchwał Rady Miejskiej uwzględnione w porządku obrad dzisiejszej sesji.