

## Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 29 maja 2007 r. do 26 czerwca 2007 r.

W wyżej wymienionym okresie podjąłem następujące decyzje:

### Wydałem 40 zarządzeń w sprawach:

- 1) wyrażenia zgody na zmianę najemcy lokalu mieszkalnego,
- 2) stwierdzenia niewykonania prawa pierwokupu udziału ? części nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 2/8 i udziału 1/12 części nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 2/10, położonych w obrębie 7 miasta Stargardu Szczecińskiego,
- 3) zatwierdzenia "Regulaminu przeprowadzenia okresowej oceny kwalifikacyjnej pracowników Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim",
- 4) określenia sposobu postępowania przy realizacji zamówień publicznych o wartościach nie przekraczających 14 000 euro,
- 5) wyrażenia zgody na adaptację części strychu na lokal mieszkalny- 2 zarządzenia,
- 6) ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację w 2007 r. zadania publicznego pn. "Bezpieczne taxi" będącego zadaniem własnym Miasta Stargardu Szczecińskiego w dziedzinie spraw społecznych,
- 7) umorzenia i rozłożenia na raty wierzytelności Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim,
- 8) umorzenia wierzytelności Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim - 4 zarządzenia,
- 9) zmian budżetu miasta na rok 2007 i zmian w układzie wykonawczym budżetu miasta na rok 2007,
- 10) zmiany harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Stargardu Szczecińskiego w 2007 roku,
- 11) zmiany zasad rachunkowości,
- 12) wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej,
- 13) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie instalacji uzdatniania wody basenowej w Gimnazjum nr 4 w Stargardzie Szczecińskim,
- 14) stwierdzenia niewykonania prawa pierwokupu udziału ? części nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 2/14 i udziału 1/12 części nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 2/10, położonych w obrębie 7 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Grudziądzkiej,
- 15) stwierdzenia niewykonania prawa pierwokupu udziału ? części nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 2/11 i udziału 1/12 części nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 2/10, położonych w obrębie 7 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Grudziądzkiej,
- 16) zmieniające zarządzenie w sprawach opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych i urzędów cmentarnych,
- 17) zmieniające zarządzenie w sprawie określenia trybu postępowania w sprawach o udzielenia obniżki czynszu na zajmowany lokal mieszkalny w zasobach Miasta,
- 18) powierzenia stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 8 im. M. Kopernika w Stargardzie Szczecińskim,
- 19) powierzenia stanowiska dyrektora Gimnazjum Nr 4 w Stargardzie Szczecińskim,
- 20) przedłużenia powierzenia stanowiska dyrektora Przedszkola Miejskiego Nr 1 w Stargardzie Szczecińskim,
- 21) przedłużenia powierzenia stanowiska dyrektora Przedszkola Miejskiego Nr 2 w Stargardzie Szczecińskim,
- 22) przedłużenia powierzenia stanowiska dyrektora Przedszkola Miejskiego Nr 3 w Stargardzie Szczecińskim,
- 23) przedłużenia powierzenia stanowiska dyrektora Przedszkola Miejskiego Nr 4 im. Jana Brzechwy w Stargardzie Szczecińskim,
- 24) umorzenia wierzytelności,
- 25) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie remontu zatok autobusowych przy ulicy Czarnieckiego w Stargardzie Szczecińskim,
- 26) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę bieżni sportowej na terenie zespołu boisk sportowych przy ul. Armii Krajowej w Stargardzie Szczecińskim,
- 27) zatwierdzenia zmian w Zakładowym Regulaminie Wynagradzania pracowników Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim,
- 28) wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego,
- 29) stwierdzenia niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie ew. nr 10 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ulicy Szczecińskiej,
- 30) przyznania dopłaty do czynszu za lokal mieszkalny w zasobach Stargardzkiego TBS Sp. z o.o.,
- 31) upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych,
- 32) oddłużenia lokalu mieszkalnego przy ul. Limanowskiego 26/1 w Stargardzie Szczecińskim,
- 33) określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim podjętych w dniu 29 maja 2007 roku w sprawach:
  - a) określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu miasta Stargardu Szczecińskiego oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze roku budżetowego (Nr VIII/78/07),
  - b) zmieniającej uchwałę w sprawie nadania statutu Książnicy Stargardzkiej (Nr VIII/79/07),
  - c) wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości bez obowiązku dokonania dopłaty (Nr VIII/74/07),
  - d) likwidacji tymczasowych targowisk wzdłuż kanału Młyńskiego od strony ulicy Basztowej w Stargardzie Szczecińskim (Nr VIII/73/07).

**Zatwierdziłem 3 protokoły na sprzedaż:**

- 1) w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego nr 11 o pow. 35 m<sup>2</sup> przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego,
- 2) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej pod budowę garażu murowanego działka Nr 256/12 przy ul. Sucharskiego, II przetarg ustny ograniczony,
- 3) nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 84/4 przy ul. Dalekiej, publiczny przetarg ustny nieograniczony.

Zatwierdziłem 11 wykazów nieruchomości od nr 91 do nr 102, wywieszonych na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stargardzie Szczecińskim w tym:

- nieruchomość niezabudowana przeznaczona do dzierżawy w drodze bezprzetargowej działka nr 13/3, położona przy ul. Spokojnej - wykaz nr 91,
- lokale mieszkalne przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej, wykazy od nr 93 do nr 100,
- nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, działka nr 89/8 położona przy ul. Robotniczej oraz działka nr 231/1 przy ulicy Jana Kochanowskiego - wykaz nr 101, 102

oraz 4 wykazy nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do:

- oddania w (dzierżawę, najem) w drodze bezprzetargowej lokal użytkowego o powierzchni 65 m<sup>2</sup> w Kamienicy przy Rynku Staromiejskim 4, działka nr 227 - wykaz nr 1/M/2007,
- oddania w najem w drodze przetargowej, pomieszczenia o pow. 34 m<sup>2</sup>, położonego w budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Stargardzie Szczecińskim os. Zachód A/5 oraz części boiska szkolnego o powierzchni 220 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie kursów nauki jazdy - wykaz nr SE/3/07,
- oddania w najem w drodze przetargowej, pomieszczenia o powierzchni 25 m<sup>2</sup> położonego w budynku Gimnazjum Nr 1 w Stargardzie Szczecińskim ul. Popieła 2 z przeznaczeniem na działalność handlową (prowadzenie sklepu szkolnego)- wykaz nr SE/1/07,
- oddania w najem w drodze przetargowej, pomieszczenia o powierzchni 9 m<sup>2</sup> położonego w budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 w Stargardzie Szczecińskim ul. Kuśnierzy 7 z przeznaczeniem na działalność handlową (prowadzenie sklepu szkolnego) - wykaz nr SE/2/07.

**Zatwierdziłem 9 wniosków w sprawach:**

- 1) treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia drugiego przetargu nieograniczonego na budowę bieżni sportowej na terenie zespołu boisk sportowych przy ul. Armii Krajowej w Stargardzie Szczecińskim,
- 2) oświadczenia o braku uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dla działki o numerze 447 przy ulicy Hetmana Stefana Czarnieckiego,
- 3) trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie Przedsiębiorstwu Transportu i Maszyn Drogowych Trans - Masz ze Stargardu Szczecińskiego, wykonania pojedynczego powierzchniowego utrwalenia nawierzchni na ulicy Leśmiana,
- 4) trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie Panu Romanowi Kaczmarkowi - Usługi Projektowo-Budowlane w Stargardzie Szczecińskim dokumentacji projektowo - kosztorysowej na przełożenie i częściową wymianę jezdni i chodników w pasie drogowym ulicy Mariackiej w Stargardzie Szczecińskim oraz Panu Stanisławowi Leder Usługi Budowlane i Kolejowe "STAN-LED" na opracowanie dokumentacji projektowej na zatoki autobusowe przy ul. Pogodnej w Stargardzie Szczecińskim,
- 5) trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie Panu Leszkowi Butkowskiemu - Biuro Doradcze z siedzibą w Warszawie opracowania pod tytułem "Możliwość i potrzeba funkcjonowanie lotniska w Stargardzie Szczecińskim",
- 6) przyznania dodatkowej nagrody Prezydenta Miasta za osiągnięcia w nauce absolwentowi Gimnazjum Integracyjnego,
- 7) protokołu z przebiegu otwartego konkursu na realizację w 2007 r. zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargardu Szczecińskiego w dziedzinie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i tradycji,
- 8) protokołu z posiedzenia komisji ds. inkubatora,
- 9) protokołu konieczności dotyczącego podjętych działań, mających na celu wykonanie prac rozbiórkowych i porządkowych części terenu byłego lotniska w Kluczewie oraz informacji o możliwościach sfinansowania prac remontowych,

oraz 1 projekt ogłoszenia na:

- 1) najem w drodze przetargu nieograniczonego, garażu komunalnego usytuowanego na działce o numerze geodezyjnym 63 w obrębie nr 15 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Spokojnej.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowałem informacje na posiedzenia Komisji oraz projekty uchwał uwzględnione w porządku obrad dzisiejszego posiedzenia Rady Miejskiej.