

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 26 września 2007 roku do 28 października 2007 roku

W okresie między sesyjnym wydałem 53 zarządzenia, zatwierdziłem 13 wniosków, 33 wykazy nieruchomości 5 projektów ogłoszeń oraz 6 protokołów.

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) zmieniające zarządzenie w sprawie opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych i urządzeń cmentarnych,
- 2) powołania składów Obwodowych Komisji Wyborczych,
- 3) zmian budżetu miasta na rok 2007 i zmian w układzie wykonawczym budżetu miasta na rok 2007 - 3 zarządzenia,
- 4) zmiany harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Stargardu Szczecińskiego w 2007 roku,
- 5) dofinansowania robót remontowych budynku - 6 zarządzeń,
- 6) wyrażenia zgody na przebudowę lokalu mieszkalnego oraz adaptację części strychu na pomieszczenie łazienki,
- 7) określenia zasad i trybu przeprowadzenia kontroli przez Wydział Kontroli i Nadzoru Właścicielskiego,
- 8) oddłużenia lokali mieszkalnych - 3 zarządzenia,
- 9) wyrażenia zgody na najem lokalu mieszkalnego,
- 10) wyrażenia zgody na zmianę najemcy lokalu mieszkalnego- 4 zarządzenia,
- 11) wysokości odpisu na fundusz nagród dla pracowników Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim,
- 12) ustalenia wysokości procentowego wskaźnika funduszu nagród i premii uznaniowej w jednostkach organizacyjnych miasta,
- 13) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Obwodowych Komisji Wyborczych - 3 zarządzenia,
- 14) oddłużenia lokali mieszkalnych - 2 zarządzenia,
- 15) wygaśnięcia członkostwa w Obwodowych Komisjach Wyborczych - 3 zarządzenia,
- 16) upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych (p. Rafała Zajęca),
- 17) upoważnienia do dokonywania czynności faktycznych i zatwierdzenia wydatków budżetowych (p. Grzegorza Chudzika),
- 18) umorzenia wierzytelności Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim i rozłożenia na raty - 3 zarządzenia,
- 19) wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego,
- 20) ogłoszenia naboru na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze w Młodzieżowym Ośrodku Sportowym w Stargardzie Szczecińskim,
- 21) określenia terminu obchodów Dni Stargardu 2008,
- 22) zatwierdzenia struktury organizacyjnej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Stargardzie Szczecińskim,
- 23) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na przebudowę ulicy Ogrodowej w Stargardzie Szczecińskim - etap I,
- 24) wyrażenia zgody na zamianę lokali mieszkalnych,
- 25) stwierdzenia niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 96/13, położonej w obrębie 1 miasta Stargardu Szczecińskiego,
- 26) ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w latach 2008-2010, polegających na prowadzeniu schroniska dla bezdomnych zwierząt w Stargardzie Szczecińskim zlokalizowanego w Kiczarowie 29, będącego zadaniem własnym Miasta Stargardu Szczecińskiego w dziedzinie ochrony zwierząt i bezpieczeństwa publicznego,
- 27) określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim podjętych w dniu 25 września 2007 r. - 9 zarządzeń.

Zatwierdzone wnioski dotyczyły:

- 1) wyników konkursu i przyznania nagród w VI edycji konkursu pod hasłem "Ogrody wokół nas",
- 2) treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na przebudowę ulicy Ogrodowej w Stargardzie Szczecińskim - etap I,
- 3) protokołu z posiedzenia Komisji ds. inkubatora w sprawie rozpatrzenia wniosków o wynajem mieszkań w dwóch lokalach-inkubatorach położonych w budynkach przy ul. Czesława Tańskiego 12a, 12b i ul. Czesława Tańskiego 14a, 14b w Stargardzie Szczecińskim,
- 4) sposobu postępowania przy udzielaniu zamówienia na wymianę oświetlenia w Parku Chrobrego i Parku Piastowskim w Stargardzie Szczecińskim,
- 5) odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie ewidencyjnym 19 miasta Stargardu Szczecińskiego,
- 6) akceptacji trybu postępowania w celu opracowania analizy możliwych rozwiązań dotyczących wniosku rozpatrywanego przez Zespół Kontrolny Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim,
- 7) treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na obsługę eksploatacyjną i remontową terenów zieleni miejskiej w Stargardzie Szczecińskim,
- 8) wyrażenia zgody na ogłoszenie przetargu nieograniczonego na świadczenie publicznie dostępnych usług telekomunikacyjnych dla Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim na lata 2008-2009.
- 9) koncepcji oznakowania szlaku turystycznego "Stargard - Klejnot Pomorza. Miasto na Europejskim Szlaku Gotyku Ceglanego",
- 10) formy przekazania Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. obsługi eksploatacyjnej i

remontowej cmentarza wojennego przy ul. W. Reymonta w Stargardzie Szczecińskim,

11) wyrażenia zgody na odstąpienia od naliczania kar umownych z tytułu niedotrzymania terminu umownego opracowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej ulicy Mariackiej w Stargardzie Szczecińskim.,

12) przyjęcia informacji o stanie prac nad koncepcją Zintegrowanego Centrum Przesiadkowego PKP/PKS/MZK/BUS/TAXI w Stargardzie Szczecińskim, oraz wyrażenie zgody na rozszerzające wariantowanie zakresu koncepcyjnego w ciągu ul. Wyszyńskiego a także wyrażenie zgody na dopuszczenie wydłużenia terminu realizacji koncepcji w celu umożliwienia jego pełnego uzgodnienia firmie INGENO CONSULT ze wszystkimi służbami PKP oraz z zainteresowanymi uczestnikami procesu inwestycyjnego,

13) nawiązania współpracy z uczelniami technicznymi w sprawie koncepcji zagospodarowania i aktywizacji wybranych terenów miasta Stargardu Szczecińskiego.

Zatwierdzone wykazy dotyczyły:

- 1) lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej - wykaz nr 177 , od nr 184 do nr 192 oraz od nr 194 do nr 198,
- 2) nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu ustnego, lokale użytkowe - wykaz nr 178 oraz nr 179, nr 203,
- 3) nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej - powiększenie działki - wykaz nr 180 oraz nr 183,
- 4) nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej - wykaz nr 181 oraz 182,
- 5) nieruchomości gruntowych zabudowanych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - wykaz nr 193, nr 204,
- 6) nieruchomości gruntowych zabudowanych przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego - wykaz nr 199,
- 7) nieruchomości rolnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, - wykaz nr 200 i nr 201,
- 8) zabudowanych przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, garaż komunalny - wykaz nr 202,
- 9) nieruchomości gruntowych zabudowanych przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - wykaz nr 205,
- 10) nieruchomości gruntowych zabudowanych przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej - powiększenie działki - wykaz nr 206,
- 11) nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do oddania w drodze bezprzetargowej, lokale użytkowe w budynku Pływalni Miejskiej - wykaz nr 8/OSiR/07, 9/OSiR/07,
- 12) nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargowej, pomieszczenie położone w budynku Szkoły Podstawowej Nr 4 - wykaz nr SE/7/07.

Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:

- 1) sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości niezabudowanych, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, położonych w obrębie 16 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ulicy Władysława Broniewskiego, działki nr 127/3, 127/4, 127/6, 127/7,
- 2) sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 59/3, położonej w obrębie 4 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Wiśniowej,
- 3) sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, położonej w obrębie 13 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ulicy Robotniczej,
- 4) sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:
 - nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położnych w obrębie 7 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ulicy Grudziądzkiej, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 143/1, nr 143/2, nr 143/3, nr 143/4, nr 143/5,
 - nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 263/1 o powierzchni 506 m², położonej w obrębie miasta Stargardu Szczecińskiego przy ulicy Jana Kochanowskiego.

Zatwierdzone protokoły dotyczyły:

- 1) oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2/8 o pow. 45 m², położonej w obrębie 11 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ulicy Czarnieckiego, na powiększenie posiadanej nieruchomości na rzecz Stargardzkiego Przedsiębiorstwa Budowlanego "MARBUD" z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim przy ulicy Czarnieckiego 2/3,
- 2) oddania w użytkowanie wieczyste do współużytkowania w częściach ułamkowych do 23.03.2062 r. działki o nr geod. 836/2 w udziale 2/60, zabudowanej garażami murowanymi (kompleks nr IX/3 i 4) oraz działki niezabudowanej o nr geod. 836/3 w udziale 2/60, przeznaczonej na urządzenie drogi wewnętrznej, położonych w obrębie ew. nr 9 w Stargardzie Szczecińskim w kwartale ulic: Letniej; Lechickiej; al. Gryfa; Oświaty; plac Majdanek na rzecz osoby fizycznej,
- 3) oddania w użytkowanie wieczyste do współużytkowania w częściach ułamkowych do 26.03.2062 r. działki o nr geod. 836/2 w udziale 2/60, zabudowanej garażami murowanymi (kompleks nr IX/ 5 i 6) oraz działki niezabudowanej o nr geod. 836/3 w udziale 2/60, przeznaczonej na urządzenie drogi wewnętrznej, położonych w obrębie nr 9 w Stargardzie Szczecińskim w kwartale ulic: Letniej, Lechickiej, al. Gryfa, Oświaty, plac Majdanek na

osoby fizycznej,

- 4) sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 99/4 z obrębu 3 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ulicy Gdyńskiej, przeprowadzonej w dniu 10 października 2007 r.,
- 5) sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 84/2 z obrębu 3 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ulicy Dalekiej, przeprowadzonej w dniu 11 października 2007 r.,
- 6) sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 84/1 z obrębu 3 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ulicy Dalekiej , przeprowadzonej w dniu 11 października 2007 r.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowałem informację na posiedzenia Komisji oraz projekty uchwał uwzględnione w porządku obrad dzisiejszego posiedzenia Rady Miejskiej.