

## Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 29 stycznia 2008 roku do 25 lutego 2008 roku

W okresie między sesjami wydałem 27 zarządzeń, zatwierdziłem 13 wniosków, 29 wykazów nieruchomości, 3 protokoły oraz 3 projekty ogłoszeń.

### Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) ustalenia kwoty bazowej, będącej podstawą do ustalania odpłatności za pobyt w gminnym ośrodku wsparcia w Stargardzie Szczecińskim,
- 2) ustalenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Stargardu Szczecińskiego w 2008 roku,
- 3) ogłoszenia konkursu ofert na realizację w 2008 r. zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargardu Szczecińskiego w zakresie krajoznawstwa oraz wypoczynku dzieci i młodzieży, kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i tradycji, upowszechniania kultury fizycznej i sportu,
- 4) wyrażenia zgody na zmianę najemcy lokalu mieszkalnego - 4 zarządzenia,
- 5) wyrażenia zgody na przekwalifikowanie lokalu mieszkalnego na lokal socjalny,
- 6) wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego,
- 7) rozłożenia wierzytelności na raty z tyt. opłat za użytkowanie wieczyste,
- 8) umorzenia wierzytelności Urzędu Miejskiego, powstałej w wyniku nie uiszczenia opłat za dzierżawę terenu,
- 9) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na konserwację oświetlenia ulicznego i parkowego na terenie miasta Stargardu Szczecińskiego w latach 2008-2011,
- 10) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na przebudowę budynku przy ul. Spichrzowej w Stargardzie Szczecińskim na przedszkole miejskie,
- 11) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę drogi dojazdowej 69KDD w Stargardzkim Parku Przemysłowym - etap II,
- 12) stwierdzenia niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 263/16, położonej w obrębie 3 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Ogrodowej,
- 13) stwierdzenia niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 145/6, położonej w obrębie 13 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Robotniczej,
- 14) przygotowania stanowiska kierowania w razie wewnętrznego lub zewnętrznego zagrożenia bezpieczeństwa narodowego oraz wojny,
- 15) wyznaczenia w 2008 roku podmiotów, w których jest wykonywana kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna,
- 16) określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 stycznia 2008 roku - 9 zarządzeń.

### Zatwierdzone wnioski dotyczyły:

- 1) zatwierdzenia protokołu z postępowania konkursowego rozpatrującego oferty na realizację zadania publicznego polegającego na promocji Miasta Stargardu Szczecińskiego poprzez sport w roku 2008,
- 2) zatwierdzenia protokołu z posiedzenia Komisji Konkursowej z przebiegu otwartych konkursów ofert na realizację w 2008 r. zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargardu Szczecińskiego w dziedzinie spraw społecznych,
- 3) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na usunięcie kolizji linii SN z drogą 69KDD w Stargardzie Szczecińskim,
- 4) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na budowę oświetlenia ulicznego ulic Nasiennej i Wieniawskiego,
- 5) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na budowę drogi łączącej ulicę Wieniawskiego z Nasienną w Stargardzie Szczecińskim - etap II budowa jezdni,
- 6) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na budowę oświetlenia Parku Batorego w Stargardzie Szczecińskim,
- 7) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na obsługę eksploatacyjną i remontową terenów zieleni miejskiej oraz dekorację miasta w Stargardzie Szczecińskim,
- 8) zatwierdzenia treści ogłoszenia, obwieszczenia oraz zawiadomienia do instytucji, organów i jednostek organizacyjnych o przystąpieniu do sporządzenia zmiany "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego",
- 9) wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia dotyczącego opracowania dokumentacji technicznej wraz z kosztorysem na termomodernizację, wymianę stolarki okiennej oraz zmianę kolorystyki elewacji budynku Gimnazjum Nr 4 zlokalizowanego na Osiedlu Zachód B15,
- 10) wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia dotyczącego opracowania studium wykonalności dla przedsięwzięcia planowanego do realizacji w ramach RPO Województwa Zachodniopomorskiego w latach 2007-2010 p.t. "Budowa Centrum Sportu Młodzieżowego Ośrodka Sportowego w Stargardzie Szczecińskim /sala gimnastyczna zespół boisk/.." wraz ze wszystkimi niezbędnymi jego składnikami wymaganymi przez Instytucję Zarządzającą,
- 11) wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia dotyczącego opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej

kolorystyki elewacji wraz z dociepleniem budynku dydaktycznego z zespołem sportowym Szkoły Podstawowej Nr 5 przy ul. Kuśnierzy 7 w Stargardzie Szczecińskim,

12) wyrażenia zgody na ogłoszenie przetargu nieograniczonego na świadczenie usług telekomunikacyjnych za pomocą telefonów komórkowych dla Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim w latach 2008-2010 (24 miesiące),

13) odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej, niezabudowanej oznaczonej numerem 109/86 o obszarze 1890 m<sup>2</sup> położonej w obrębie ew. nr 5 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Pierwszej Brygady.

#### **Zatwierdzone wykazy dotyczyły:**

1) nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 7, położony przy ul. Słowackiego 15 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 33/1000 części działek gruntu nr 111 - wykaz nr 20,

2) nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 3, położony przy ul. Słowackiego 14 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 45/1000 części działek gruntu nr 157, 621, 622/2, 623 - wykaz nr 21,

3) nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 6, położony przy ul. Słowackiego 34 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 62/1000 części działek gruntu nr 651 - wykaz nr 22,

4) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 102/2, położona w obrębie nr 11 przy ul. Płatnerzy - wykaz nr 23,

5) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokale mieszkalne nr 3, 6, 9 położone przy ul. Wojska Polskiego 68A wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 57/1000, 48/1000, 86/1000 części działek gruntu nr 370/2, 370/8 i 370/16 - wykazy od nr 24 do nr 26,

6) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 163, położonej w obrębie 3 przy ul. Świętopętka - wykaz nr 27,

7) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1, położonej w obrębie 9 przy ul. 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty - wykaz nr 28,

8) nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 1, położony przy ul. Rzeźniczej 4 c wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 469/1000 części działki gruntu o nr geod. 427/3 - wykaz nr 29,

9) nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 2, położony przy ul. Rzeźniczej 4c wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 504/1000 części działki gruntu o nr geod. 427/3 - wykaz nr 30,

10) nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 1, położony przy ul. Wojska Polskiego nr 68 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 116/1000 części działek gruntu o nr geod. 370/2, 370/8 i 370/16 - wykaz nr 31,

11) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 721/2, położona w obrębie 5 - wykaz nr 32,

12) nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 10, położony przy ul. Słowackiego 12 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 43/1000 części działki gruntu o nr 155/17 - wykaz nr 33,

13) nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 4, położony ul. Słowackiego 17 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 73/1000 części działek gruntu nr geod. 112, 699, 700 - wykaz nr 34,

14) nieruchomości, gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 6, położony przy ul. Reja 8a wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 111/1000 części działek gruntu nr geod. 148, 636 - wykaz nr 35,

15) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokale mieszkalne nr 2 i 3 położone przy ul. Serbskiej 3 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 250/1000 części działek gruntu o nr geod. 844, 845- wykaz nr 36 - 37,

16) nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 4, położony w budynku przy ul. Serbskiej 2 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 250/1000 części działek gruntu o nr geod. 867, 868, 869 - wykaz nr 38,

17) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 2, położony w budynku przy ul. Wojska Polskiego 82 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 44/1000 części działek gruntu o nr geod. 470/2 i w udziale 26/1000 części działek gruntu o nr geod. 356/20 i 353/7 - wykaz nr 39,

18) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 6, położony przy ul. Piłsudskiego 74 A wraz ze sprzedażą w udziale 59/1000 części działek gruntu o nr geod. 210/1, 210/10 - wykaz nr 40,

19) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 1, położony przy ul. Piłsudskiego 74 C wraz ze sprzedażą w udziale 94/1000 części działek gruntu o nr geod. 210/1, 210/10- wykaz nr 41,

20) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 11 położony na os. Tysiąclecia 3b wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 15/1000 części działek gruntu o nr geod. 175/6, 175/7 i 188- wykaz nr 42,

21) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 10, położony

przy ul. K. Wielkiego 9 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 35/1000 części działek gruntu o nr geod. 206 i w udziale 8/1000 części działki gruntu o nr geod. 210/2, - wykaz nr 43,  
22) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 13, położony przy ul. Garncarskiej 4 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 43/1000 i 6/1000 części ułamkowych działek gruntu o nr geod. 126, 128 i 608 - wykaz nr 44,  
23) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 1, położony przy ul. Jugosłowiańskiej 34 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 232/1000 części działek gruntu o nr geod. 751, 729/2 - wykaz nr 45,  
24) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 4, położony na os. Kopernika nr 2A wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 15/1000 części działek gruntu o nr geod. 468, 482 - wykaz nr 46,  
25) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 9, położony przy ul. Mariackiej nr 2A wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w udziale 47/1000 części działki gruntu o nr geod. 231 oraz w udziale 14/1000 części działki gruntu o nr geod. 240/2 - wykaz nr 47,  
26) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej, pomieszczenie o pow. 123,27 m<sup>2</sup> w budynku Ratusza Miejskiego (pierwsze piętro) Rynek Staromiejski 1 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Urzędu Statystycznego w Szczecinie - Oddział w Stargardzie Szczecińskim.

**Zatwierdzone protokoły dotyczyły:**

- 1) sprzedaży w drodze bezprzetargowej na cele sakralne nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 153/1 o pow. 1.275 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 11, przy ul. Młyńskiej na rzecz Parafii Greckokatolickiej (Bizantyjsko - Ukraińskiej) p.w. św. Józefa Męczennika z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim na Osiedlu Tysiąclecia 1a/5,
- 2) sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 16/5 o pow. 466 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 17, przy ulicy Sadowej na rzecz osób fizycznych zam. w Stargardzie Szczecińskim,
- 3) sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości rolnych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 49, 54 i 55, położonych w obrębie 2, przy ulicy Władysława Reymonta na rzecz osób fizycznych zam. w Stargardzie Szczecińskim.

**Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:**

- 1) sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie 20 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ulicy Kolejowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 82/4,
- 2) najmu w drodze II przetargu nieograniczonego, garażu komunalnego usytuowanego przy placu Lubelskim na działce o numerze geodezyjnym 1080 w obrębie 5 miasta Stargardu Szczecińskiego,
- 3) projektu ogłoszenia na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie 13 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Granicznej oznaczonych w ewidencji gruntów jako: działki nr 264/12, 264/13 oraz 264/14.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowałem informacje na posiedzenia Komisji oraz projekty uchwał uwzględnione w porządku obrad dzisiejszego posiedzenia Rady Miejskiej.