

Sprawozdanie
z pracy Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński
za okres od dnia 26 lutego 2013 roku do dnia 25 marca 2013 roku

Wydano 26 zarządzeń, zatwierdzono 5 wniosków, 8 wykazów nieruchomości, 11 ogłoszeń oraz 1 protokół.

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) wyrażenia zgody na przyznanie lokalu zamiennego – na podstawie § 21 ust. 1 pkt 7 i ust. 2 uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargard Szczeciński oraz udzielania pomocy w zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych członków stargardzkiej wspólnoty samorządowej (**nr 65/2013, nr 66/2013, nr 67/2013, nr 68/2013**),
- 2) wyrażenia zgody na podnajem lokalu mieszkalnego - na podstawie § 43 w związku z § 1 ust. 3 uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargard Szczeciński oraz udzielania pomocy w zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych członków stargardzkiej wspólnoty samorządowej(**nr 69/2013**),
- 3) wyrażenia zgody na najem lokalu mieszkalnego - na podstawie § 43 uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargard Szczeciński oraz udzielania pomocy w zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych członków stargardzkiej wspólnoty samorządowej(**nr 70/2013, nr 83/2013**)),
- 4) udzielenia obniżki czynszu – na podstawie § 26 i 27 uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy – Miasta Stargard Szczeciński na lata 2010-2015 (**nr 73/2013**),
- 5) wyrażenia zgody na przekwalifikowanie lokalu mieszkalnego docelowego na lokal socjalny – na podstawie § 4 ust. 3 uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargard Szczeciński oraz udzielania pomocy w zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych członków stargardzkiej wspólnoty samorządowej (**nr 79/2013**),
- 6) wyrażenia zgody na zmianę najemcy lokalu mieszkalnego – na podstawie § 20 ust. 1 pkt. 2 lit. a uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargard Szczeciński oraz udzielania pomocy w zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych członków stargardzkiej wspólnoty samorządowej(**nr 87/2013**),
- 7) zatwierdzenia instrukcji ewidencji i kontroli druków ścisłego zarachowania (**nr 71/2013**),
- 8) powołania Zespołu ds. organizacji imprez, uroczystości i obchodów świąt państwowych i lokalnych (**nr 72/2013**),
- 9) zmian w budżecie miasta na rok 2013 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta 2013 rok (**nr 76/2013**),
- 10) nadania Regulaminu Miejskiej Komisji Wyborczej i Obwodowej Komisji Wyborczej do przeprowadzenia wyborów do Młodzieżowej Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim (**nr 77/2013**),
- 11) powołania Miejskiej Komisji Wyborczej ds. wyborów do Młodzieżowej Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim (**nr 78/2013**),

- 12) zmieniającej zarządzenie w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo – wychowawczej prowadzonych przez Gminę – Miasto Stargard Szczeciński na rok 2012/2013 (**nr 81/2013**),
- 13) powołania koordynatora ds. Nowej Hanzy (**nr 85/2013**),
- 14) ogłoszenia otwartych konkursów ofert na realizację zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargard Szczeciński w zakresie: kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego; wspierania i upowszechniania kultury fizycznej (**nr 90/2013**),
- 15) określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim (**nr 74/2013, nr 75/2013, nr 80/2013, nr 82/2013, nr 84/2013, nr 86/2013, nr 88/2013, nr 89/2013**).

Zatwierdzone wnioski dotyczyły:

- 1) zatwierdzenia Protokołu z przebiegu konkursów na realizację działań zmierzających do zwiększenia dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu i współuzależnionych oraz dla osób zagrożonych uzależnieniem od środków odurzających i substancji psychotropowych, a także dla członków ich rodzin,
- 2) zatwierdzenia sposobu postępowania na opracowanie „Koncepcji urbanistycznej zagospodarowania strefy centralnej Stargardu Szczecińskiego, zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta”,
- 3) wyrażenia zgody na przeprowadzenie rokowań oraz zawarcia umowy na wykonanie opracowania ze Stowarzyszeniem Pracowni Autorskich „AFIX” Sp. z o. o. ze Szczecina,
- 4) zatwierdzenia treści ogłoszenia, obwieszczenia oraz zawiadomienia do instytucji, organów i jednostek organizacyjnych o przystąpieniu do sporządzenia:
 - zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Marii Konopnickiej, Dworcowej oraz osiedla Tysiąclecia,
 - zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Andrzeja Struga, Bolesława Chrobrego oraz parku Zamkowego,
- 5) zatwierdzenia treści ogłoszenia, obwieszczenia oraz zawiadomienia do instytucji, organów i jednostek organizacyjnych o przystąpieniu do sporządzenia:
 - zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Gdańskiej, Morskiej,
 - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulicy Jana Śniadeckiego.

Zatwierdzone wykazy dotyczyły nieruchomości:

- 1) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 550,00 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 524/4 położona przy ul. Wileńskiej – **wykaz nr 79**,
- 2) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, lokal użytkowy o powierzchni 103,00 m²

- wraz z pomieszczeniem magazynowym powierzchni 54,90 m², usytuowany w budynku przy ul. Kolejowej 2 na działce oznaczonej nr 57 – **wykaz nr 80**,
- 3) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, lokal użytkowy o powierzchni 68,30 m² usytuowany na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 213 przy ul. Kazimierza Wielkiego 6/1 – **wykaz nr 81**,
 - 4) niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 249/10 o powierzchni 1.013 m² położona przy ul. Bydgoskiej - **wykaz nr 82**,
 - 5) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego, garaż o powierzchni 18,00 m², usytuowanego w poziomie piwnicy budynku mieszkalnego nr 61 wraz z udziałem 50/1000 części w nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 38 o powierzchni 605,00 m² przy ul. Szczecińskiej – **wykaz nr 83**,
 - 6) zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, pomieszczenie do adaptacji na lokal użytkowy o powierzchni 45,20 m² usytuowane w parterze budynku mieszkalnego przy ul. Warszawskiej 9 wraz z częścią klatki schodowej o powierzchni 7,92 m² przeznaczone na powiększenie istniejącego ale nie wyodrębnionego prawnie ww. pomieszczenia z wejściem od strony ulicy, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale, części działki gruntu nr 444/15 o powierzchni 262 m² zabudowanej budynkiem i części działki niezabudowanej nr 444/16 o powierzchni 531 m² przynależnej do budynku – **wykaz nr 84**,
 - 7) zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, lokal użytkowy o powierzchni 34,50 m² położony w budynku mieszkalno – usługowym przy ul. Warszawskiej 8 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 148/1000 części działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 445/1 o powierzchni 188,00 m² oraz w udziale 99/1000 części w działkach nr: 445/2 o powierzchni 88,00 m² o powierzchni 133,00 m² - **wykaz nr 85**,
 - 8) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 10,00 m² oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 555/41, położona na osiedlu Tysiąclecia – **wykaz nr 86**.

Zatwierdzone protokoły dotyczyły:

- 1) sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 249/9 o powierzchni 19,00 m² położonej przy ulicy Rzemieślniczej na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Okrzei 6.

Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:

- 1) sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 4 o powierzchni 120,42 m² składającego się z czterech pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, położonego na I piętrze w budynku przy ul. Mikołaja Reja 8A wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 107/1000 części działki gruntu o nr geodezyjnym 148 o powierzchni 374 m² oraz części działki gruntu o nr geod. 636 o powierzchni 187 m²,

- 2) sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 4 o powierzchni 102,65 m² składającego się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, pomieszczenia gospodarczego, spiżarni wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o powierzchni 18,70 m², położonego na I piętrze w budynku przy ul. Śląskiej 3 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 103/1000 części działki gruntu o nr geodezyjnym 452/2 o powierzchni 335 m² oraz w udziale 35/1000 części działki gruntu o nr geod. 452/11 o powierzchni 1267 m²,
- 3) najmu w drodze przetargu nieograniczonego pomieszczenia, gospodarczego o pow. 5,10 m² przy ul. Marii Konopnickiej 17 położonego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 177/ 8,
- 4) najmu w drodze przetargu nieograniczonego, pomieszczenia gospodarczego o pow. 6,00 m² przy ul. Wojska Polskiego 21 położonego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 452/9,
- 5) najmu w drodze przetargu nieograniczonego, pomieszczenia gospodarczego o pow. 8,92 m² przy ul. Wojska Polskiego 30 położonego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 645,
- 6) najmu w drodze przetargu nieograniczonego, pomieszczenia gospodarczego o pow. 8,93 m² przy ul. Wojska Polskiego 30 położonego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 645,
- 7) najmu w drodze przetargu nieograniczonego, pomieszczenia gospodarczego o pow. 8,63 m² przy ul. Wojska Polskiego 66 położonego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 370/17,
- 8) najmu w drodze przetargu nieograniczonego, pomieszczenia gospodarczego o pow. 6,72 m² przy ul. Wojska Polskiego 108 położonego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 504,
- 9) najmu w drodze przetargu nieograniczonego, pomieszczenia gospodarczego o pow. 11,57 m² przy ul. Wojska Polskiego 108 położonego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 504,
- 10) najmu w drodze przetargu nieograniczonego, pomieszczenia gospodarczego o pow. 19,31 m² przy ul. Wojska Polskiego 116 położonego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 381,
- 11) najmu w drodze przetargu nieograniczonego, pomieszczenia gospodarczego o pow. 10,73 m² przy ul. Światopełka 8 położonego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 163.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowano informacje na posiedzenia Komisji oraz projekty uchwał uwzględnione w porządku obrad marcowej sesji Rady Miejskiej.