

**Sprawozdanie**  
**z pracy Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński**  
**za okres od dnia 28 maja 2013 roku do dnia 24 czerwca 2013 roku**

**Wydano 27 zarządzeń, zatwierdzono 3 wnioski, 6 wykazów nieruchomości, 5 protokołów oraz 14 ogłoszeń.**

**Wydane zarządzenia dotyczyły:**

- 1) zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na rok 2013 (nr 199/2013),**
- 2) zmian w budżecie miasta na rok 2013 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2013 rok (nr 200/2013),**
- 3) umorzenia wierzytelności ( nr 201/2013),**
- 4) umorzenia należności Gminy – Miasta Stargard Szczeciński – na podstawie § 5 ust. 1, § 3 ust. 1 w związku z § 2 ust. 1 pkt 5 uchwały w sprawie zasad i trybu udzielania ulg w spłacaniu należności cywilnoprawnych, warunków dopuszczalności pomocy publicznej, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną, oraz wskazania organów do tego uprawnionych (nr 202/2013),**
- 5) w sprawie zmiany zarządzenia zmieniającego zarządzenie w sprawie opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych i urzędzeń cmentarnych (nr 204/2013),**
- 6) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie wielkopowierzchniowych łat bitumicznych ulic gminnych w Stargardzie Szczecińskim (nr 205/2013),**
- 7) zmieniające zarządzenie w sprawie nadania Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim (nr 206/2013),**
- 8) uchylające zarządzenie w sprawie upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych i innych spaw (nr 213/2013),**
- 9) zatwierdzenia struktury organizacyjnej Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie Szczecińskim (nr 215/2013),**
- 10) ogłoszenia otwartych konkursów ofert na realizację zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargard Szczeciński w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej (nr 217/2013),**
- 11) przekazania nieodpłatnie kasy fiskalnej dla Muzeum Historyczno – Archeologicznego w Stargardzie Szczecińskim (nr 218/2013),**
- 12) przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym samodzielnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców w budynku nr 33 przy ul. Jana Kochanowskiego w Stargardzie Szczecińskim (nr 220/2013),**
- 13) wyrażenia zgody na dokonanie zamiany lokali mieszkalnych – na podstawie § 35 ust. 1, 3 pkt 6 ust. 5 i § 1 ust. 3 uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy –Miasta Stargard Szczeciński oraz udzielania pomocy w zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych członków stargardzkiej wspólnoty samorządowej (nr 221/2013),**

- 14) wyrażenia zgody na rozłożenia płatności kaucji mieszkaniowej na raty – na podstawie § 19 ust. 4 oraz § 1 ust. 3 uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargard Szczeciński oraz udzielania pomocy w zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych członków stargardzkiej wspólnoty samorządowej (**nr 222/2013**),
- 15) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Stargardzie Szczecińskim (**nr 223/2013**),
- 16) ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego będącego zadaniem własnym Miasta Stargard Szczeciński w dziedzinie spraw społecznych (**nr 224/2013**),
- 17) powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Stargardzie Szczecińskim oraz nadania jej regulaminu pracy (**nr 225/2013**),
- 18) określające sposób wykonania uchwał Rady Miejskiej dnia 28 maja 2013 roku (**nr 203/2013, nr 207/2013, nr 208/2013, nr 209/2013, nr 210/2013, nr 211/2013, nr 212/2013, nr 214/2013, nr 216/2013, nr 219/2013**).

#### **Zatwierdzone wnioski dotyczyły:**

- 1) zatwierdzenia Protokołu Nr 1/2013 z posiedzenia Komisji ds. inkubatora w sprawie rozpatrzenia wniosków o najem mieszkania docelowego w ramach II etapu Programu „Na Start” i wniosków o najem mieszkania w inkubatorze, które odbyło się 17 maja 2013 r. w Stargardzkim TBS Sp. z o.o.,
- 2) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na wymianę nawierzchni alejek w Parku Chrobrego zlokalizowanych wzdłuż ulicy Warownej w Stargardzie Szczecińskim,
- 3) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na budowę oświetlenia w rejonie osiedla Tysiąclecia oraz na skrzyżowaniu ulicy Piłsudskiego i Konopnickiej w Stargardzie Szczecińskim.

#### **Zatwierdzone wykazy dotyczyły nieruchomości:**

- 1) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 8,00 m<sup>2</sup> wraz z działką oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1090 o powierzchni 24,00 m<sup>2</sup>, położona przy placu Lubelskim – **wykaz nr 130**,
- 2) gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 14/3 i 15/2 o łącznej powierzchni 785 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Grudziądzkiej – **wykaz nr 131**,
- 3) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami przeznaczonymi do rozbiórki, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 422/4 o powierzchni 990 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Brzozowej – **wykaz nr 132**,

- 4) niezbudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowe niezbudowane oznaczone w ewidencji gruntów jako działka nr 152 o powierzchni 108 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Bydgoskiej oraz działka nr 151/1 o powierzchni 242 m<sup>2</sup> położona przy ul. Bydgoskiej – **wykaz nr 133**,
- 5) zabudowanej, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położona w obrębie 11 miasta Stargard Szczeciński przy Rynku Staromiejskim 4 składająca się z działki zabudowanej budynkiem zabytkowym – Kamieniczką Giełdy Kupieckiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 227 o powierzchni 337 m<sup>2</sup> - **wykaz nr 134**,
- 6) części nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej, lokal użytkowy o powierzchni 69,95 m<sup>2</sup>, położony jest w budynku Książnicy Stargardzkiej przy ul. Mieszka I, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako nr 282 z obrębu 11 miasta Stargard Szczeciński.

#### **Zatwierdzone protokoły dotyczyły:**

- 1) sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezbudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 249/10 o powierzchni 1013 m<sup>2</sup>, położona przy ulicy Bydgoskiej na rzecz osób fizycznych,
- 2) sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 3 o powierzchni 39,80 m<sup>2</sup>, składającego się z dwóch pokoi, kuchni i przedpokoju, wc w korytarzu piwnicznym wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 17,93 m<sup>2</sup> położonego na I piętrze w budynku przy ul. Wojska Polskiego 28 wraz ze sprzedażą w udziale 245/1000 części działki gruntu o nr geodezyjnym 646 o powierzchni 290 m<sup>2</sup>,
- 3) najmu lokalu użytkowego o powierzchni 41,67 m<sup>2</sup> usytuowanego w budynku położonym na działce o numerze geodezyjnym 188 przy ulicy Wojska Polskiego 21,
- 4) najmu lokalu użytkowego o pow. 103,00 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami magazynowymi o powierzchni 54,9 m<sup>2</sup> usytuowanego w budynku położonym na działce o numerze geodezyjnym 57 przy ulicy Kolejowej 2,
- 5) najmu pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 10,20 m<sup>2</sup> usytuowanego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji jako działka nr 370/19 przy ul. Marii Konopnickiej 3.

#### **Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:**

- 1) najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego garażu komunalnego nr 2/10 przy ul. Płatnerzy o pow. 18,00 m<sup>2</sup> usytuowanego na części nieruchomości o pow. 21,58 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 102/1,
- 2) dzierżawy lokalu użytkowego przy ulicy Marii Konopnickiej 8, o powierzchni 25,20 m<sup>2</sup> usytuowanego w budynku położonym na działce o nr geodezyjnym 177/8,
- 3) najmu:
  - a) w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego pomieszczeń gospodarczych:
    - o pow. 5,10 m<sup>2</sup> usytuowanego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 177/8 przy ul. Marii Konopnickiej 17,

- o pow. 8,92 m<sup>2</sup> usytuowanego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 645 przy ul. Wojska Polskiego 30,
  - o pow. 8,93 m<sup>2</sup> usytuowanego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 645 przy ul. Wojska Polskiego 30,
  - o pow. 10,73 m<sup>2</sup> usytuowanego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 163 przy ul. Światopełka 8,
  - o pow. 8,63 m<sup>2</sup> usytuowanego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 370/17 przy ul. Wojska Polskiego 66,
- b)** w drodze rokowań lokalu użytkowego o powierzchni 83,00 m<sup>2</sup> usytuowanego w budynku mieszkalnym przy ul. Limanowskiego 6 na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 643.
- 4)** sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa użytkowania wieczystego do dnia 27 października 2099 r. nw. nieruchomości gruntowych:
- a)** nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr: 1/50, 1/51, 1/52, 1/53, 1/54, 1/55, 1/56, 1/57, 1/58, 1/59, 1/60, 1/61, 1/62, 1/63, 1/64, 1/65, 1/66, 1/67, 1/68, 1/69, 1/70, 1/72, 1/73, 1/74, 1/75, 1/76, 1/77, 1/78, 1/79, 1/80, 1/81, 1/82, 1/83 i 1/89 o powierzchni po 18 m<sup>2</sup>, przeznaczone pod zabudowę garażami murowanymi, położone w obrębie 5 miasta Stargard Szczeciński,
- b)** nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 1/90 o powierzchni 1832 m<sup>2</sup> przeznaczona do obsługi garaży, położona w obrębie 5 miasta Stargard Szczeciński do zbycia w udziale po 1/40,
- c)** nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1/33 o powierzchni 1246 m<sup>2</sup> w udziale 3280/10000, stanowiąca drogę wewnętrzną – służącą jako dojazd do garaży, położona w obrębie nr 5 miasta Stargard Szczeciński do zbycia w udziale po 1/40 tj. 82/10000.
- 5)** dzierżawy terenu pod garaż blaszany o pow. 18,00 m<sup>2</sup>, położony na części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 60, obręb 20 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Kolejowej 8.
- 6)** sprzedaży:
- a)** w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 3 o powierzchni 92,51 m<sup>2</sup>, składającego się z czterech pokoi, 2 kuchni, łazienki z w.c., schowka, spiżarnia i przedpokoju wraz z 2 pomieszczeniami przynależnymi – (piwnice o łącznej powierzchni 15,12 m<sup>2</sup>), położonego na II piętrze w budynku przy ul. Robotniczej 6 w Stargardzie Szczecińskim (obręb ewidencyjny nr 13) wraz ze sprzedażą w udziale 31/100 części działki gruntu o nr geodezyjnym 144/12 o powierzchni 570 m<sup>2</sup> oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 31/100 części działki gruntu o nr geod. 146 o powierzchni 136 m<sup>2</sup>,
- b)** w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 1 o powierzchni 33,18 m<sup>2</sup> składającego się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, położonego na parterze w budynku na osiedlu Tysiąclecia 2C w Stargardzie Szczecińskim (obręb ewidencyjny nr 10) wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 11/1000 części działki gruntu o nr

- geodezyjnym 189 o powierzchni 1091 m<sup>2</sup> oraz o nr geod. 175/8 i 175/9 o łącznej powierzchni 1951 m<sup>2</sup>,
- c) w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 5 o powierzchni 30,03 m<sup>2</sup> składającego się z pokoju z aneksem kuchennym, przedpokoju, w.c. i pomieszczenia gospodarczego, położonego na poddaszu (odpowiednik II piętra) w budynku przy ul. Bydgoskiej 32 a w Stargardzie Szczecińskim (obręb ewidencyjny nr 12) wraz ze sprzedażą w udziale 22/1000 części działki gruntu o nr geodezyjnym 26 o powierzchni 595 m<sup>2</sup> oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 22/10000 części działek gruntu o nr geod. 545 i 546 o łącznej powierzchni 464 m<sup>2</sup> oraz o nr geod. 547 i 548 o łącznej powierzchni 621 m<sup>2</sup>,
- 7) sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezbudowanej, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 315/22 i 34/6 o łącznej powierzchni 24.060 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie nr 19 miasta Stargard Szczeciński w rejonie ul. Majora Hubala i ul. 5 Marca na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami,
- 8) sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do mieszkańców budynku mieszkalnego przy ulicy Szczecińskiej 36 w Stargardzie Szczecińskim pomieszczeń gospodarczych, położonych w ww. budynku (obręb ewidencyjny nr 10) wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziałach działek gruntu o nr geodezyjnym: 11 o powierzchni 236 m<sup>2</sup> oraz o nr geod. 548/1 powierzchni 1177 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenie gospodarcze nr 5 o powierzchni użytkowej 18,30 m<sup>2</sup>,
  - pomieszczenie gospodarcze nr 7 o powierzchni użytkowej 4,24 m<sup>2</sup>,
- 9) sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do mieszkańców budynku mieszkalnego przy ulicy Jugosłowiańskiej 14, pomieszczenia gospodarczego o powierzchni użytkowej 8,00 m<sup>2</sup> wraz z działką oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1143 o powierzchni 28,00 m<sup>2</sup>, położoną w obrębie 5 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Jugosłowiańskiej.

**Do Przewodniczącego Rady Miejskiej** skierowano informacje na posiedzenia Komisji oraz projekty uchwał uwzględnione w porządku czerwcowej sesji Rady Miejskiej.

