

Sprawozdanie
z pracy Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński
za okres od dnia 27 sierpnia 2013 roku do dnia 23 września 2013 roku

Wydano 27 zarządzeń, zatwierdzono 10 wniosków, 12 wykazów nieruchomości, 2 protokoły oraz 4 ogłoszenia.

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) udzielenia pożyczki zwrotnej dla wspólnoty mieszkaniowej nr 617 (nr 292/2013),**
- 2) umorzenia wierzytelności – na podstawie § 1 ust. 2, § 2, § 5 ust. 1 uchwały w sprawie zasad i trybu udzielania ulg w spłacaniu należności cywilnoprawnych, warunków dopuszczalności pomocy publicznej, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów do tego uprawnionych (nr 293/2013),**
- 3) niewyrażenia zgody na rozłożenie wierzytelności na raty – na podstawie § 10 uchwały w sprawie zasad i trybu udzielania ulg w spłacaniu należności cywilnoprawnych, warunków dopuszczalności pomocy publicznej, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów do tego uprawnionych (nr 305/2013),**
- 4) umorzenia należności Gminy – Miasta Stargard Szczeciński – na podstawie § 5 ust. 1, § 3 ust. 2 w związku z § 2 ust. 1 pkt 5 uchwały w sprawie zasad i trybu udzielania ulg w spłacaniu należności cywilnoprawnych, warunków dopuszczalności pomocy publicznej, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów do tego uprawnionych (nr 308/2013),**
- 5) upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych, zaświadczeń i składania oświadczeń woli (nr 294/2013, nr 295/2013),**
- 6) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na przebudowę ulicy Św. Jana Chrzyciela oraz fragmentu ulicy Bolesława Chrobrego w Stargardzie Szczecińskim (nr 296/2013),**
- 7) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na likwidację kolizji napowietrznych linii 15 kV z budowanym układem drogowym Golczewo – Spokojna w Stargardzie Szczecińskim (nr 303/2013),**
- 8) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na modernizację ulicy Noskowskiego w Stargardzie (nr 304/2013),**
- 9) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie i rozbudowę nowego cmentarza komunalnego w Stargardzie Szczecińskim – etap III (nr 312/2013),**
- 10) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę fragmentów oświetlenia ulic Spokojnej, Polskiej i Sikorskiego w Stargardzie Szczecińskim (nr 319/2013),**

- 11) zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na rok 2013 (**nr 297/2013**),
- 12) zmian w budżecie miasta na rok 2013 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2013 rok (**nr 298/2013**),
- 13) zmieniające zarządzenie w sprawie zatwierdzenia arkusza organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo-wychowawczej prowadzonych przez Miasto Stargard Szczeciński na rok szkolny 2013/2014 (**nr 299/2013, nr 313/2013**),
- 14) zatwierdzenia struktury organizacyjnej Młodzieżowego Ośrodka Sportowego w Stargardzie Szczecińskim (**nr 300/2013**),
- 15) zmieniające zarządzenie w sprawie trybu postępowania przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych (**nr 310/2013**),
- 16) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej (**nr 311/2013**),
- 17) zmieniające zarządzenie w sprawie instrukcji kasowej w Urzędzie Miejskim (**nr 315/2013**),
- 18) określenia terminu obchodów Dni Stargardu 2014 (**nr 216/2013**),
- 19) zaopiniowania struktury organizacyjnej Żłobka Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim (**nr 318/2013**),
- 20) określające sposób wykonania uchwał Rady Miejskiej z dnia 27 sierpnia 2013 roku (**nr 301/2013, nr 302/2013, nr 306/2013, nr 307/2013, nr 314/2013, nr 317/2013**).

Zatwierdzone wnioski dotyczyły:

- 1) zatwierdzenia trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie firmie GMITOR - Usługi Projektowe z siedzibą przy ul. Świstacza 16/10 w Szczecinie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na „Budowę ul. Kupieckiej i prostopadłej do niej 75 KDD w Stargardzie Szczecińskim”,
- 2) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na budowę oświetlenia fragmentów ulic Spokojnej, Polskiej i Sikorskiego w Stargardzie Szczecińskim,
- 3) zatwierdzenia trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie firmie „BEN – BRUK” Benedykt Chłap z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim, wykonania korekty łuku na skrzyżowaniu ulic Bolesława Chrobrego i Kazimierza Wielkiego w Stargardzie Szczecińskim,
- 4) zatwierdzenia projektu ogłoszenia na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezbudowanej, położonej w obrębie miasta Stargard Szczeciński na terenie „Stargardzkiego Parku Przemysłowego”, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 135/1 o powierzchni 2.496 m²,
- 5) zatwierdzenia trybu udzielania zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie firmie, Pracowania Projektowa Dróg i Mostów dr inż. J. Hołowaty z siedzibą przy ul. Wilków Morskich 6/9 w Szczecinie, opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na „Remont Bramy Świętojańskiej w Stargardzie Szczecińskim”,
- 6) zatwierdzenia Regulaminu funkcjonowania mieszkania wspomagane w ramach programu „Od Nowa” i zgodę na przekazanie go do Stargardzkiego TBS Sp. z o.o. celem włączenia w Program „Potrzebny Dom”,
- 7) wyrażenia zgody na przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektów:
 - a) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Gdańskiej, Morskiej,

- b) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Andrzeja Struga, Bolesława Chrobrego oraz parku Zamkowego,
 - c) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Marii Konopnickiej, Dworcowej oraz osiedla Tysiąclecia,
 - d) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulicy Jana Śniadeckiego,
- 8) zatwierdzenia protokołu z uzgodnień warunków nabycia udziału 664/10000 części nieruchomości oznaczonej nr 232/104 o powierzchni 4,3119 ha położonej w obrębie Zieleniewo, zawartego pomiędzy Gminą Kobylanką a Gminą – Miasto Stargard Szczeciński,
 - 9) zatwierdzenia protokołu uzgodnień warunków oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej zabudowanej na rzecz Muzeum w Stargardzie Szczecińskim z uwzględnieniem 99% bonifikaty od pierwszej opłaty za oddanie w użytkowanie wieczyste oraz od ceny sprzedaży budynków,
 - 10) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na budowę odcinka ulicy Spółdzielczej w Stargardzie.

Zatwierdzone wykazy dotyczyły nieruchomości:

- 1) gruntowej, niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr: 4/36 o powierzchni 1.134 m², 4/44 o powierzchni 63 m², 4/94 o powierzchni 6.911 m², 4/92 o powierzchni 13 m², 4/96 o powierzchni 72 m², 4/91 o powierzchni 84 m², położona w obrębie 5 miasta Stargard Szczeciński na terenie Stargardzkiego Parku Przemysłowego - **wykaz nr 209**,
- 2) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 36,00 m², (dla dwóch dzierżawców) oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 123/1, położona w obrębie 8 miasta Stargard Szczeciński przy alei Żołnierza - **wykaz nr 210**,
- 3) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, nieruchomość o powierzchni 558,00 m², oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 682 położona w obrębie 10 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego - **wykaz nr 211**,
- 4) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, garaż komunalny o powierzchni 18,00 m² usytuowanego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działkę nr 135/ przy ul. Juliusza Słowackiego - **wykaz nr 212**,
- 5) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 132,00 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 589 położona przy ul. Szkolnej – **wykaz nr 213**,
- 6) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 3,00 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 370/19, położona przy ul. Marii Konopnickiej – **wykaz nr 214**,
- 7) niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka

nr 84/8 o powierzchni 181m², położona w obrębie nr 3 miasta Stargard Szczeciński - **wykaz nr 215**,

- 8) niezabudowanej, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 84/7 o powierzchni 175 m², położona w obrębie nr 3 miasta Stargard Szczeciński - **wykaz nr 216**,
- 9) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 14,08 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 658 położona przy ul. Juliusza Słowackiego – **wykaz nr 217**,
- 10) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, garaż komunalny o powierzchni 17,55 m² usytuowany przy ul. Płatnerzy na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 102/1 – **wykaz nr 218**,
- 11) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 12,00 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 102/2 położona przy ul. Płatnerzy – **wykaz nr 219**,
- 12) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze ustnego przetargu ograniczonego, pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 8,00 m² wraz z działką oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1089 o powierzchni 21,00 m², położona przy placu Lubelskim – **wykaz nr 220**.

Zatwierdzone protokoły dotyczyły:

- 1) rokowań na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 o powierzchni 120,42 m² o powierzchni 120,42 m², składającego się z pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, położonego na I piętrze w budynku przy ul. Mikołaja Reja w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 107/1000 części działki gruntu o nr geodezyjnym 148 o powierzchni 374 m² oraz części działki gruntu o nr geod. 6396 o powierzchni 187 m²,
- 2) II przetargu ustnego nieograniczonego na najem garażu komunalnego nr 51 o powierzchni 18,00 m² usytuowanego na części nieruchomości o pow. 20,60 m² oznaczonej w ewidencji jako działka nr 623/14 w obrębie 9 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Tadeusza Kościuszki.

Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:

- 1) przetargu na najem lokalu użytkowego przy ulicy Bolesława Chrobrego 12, o powierzchni 99,00 m² usytuowanego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 131/7 w obrębie 11 miasta Stargard Szczeciński,
- 2) sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 16/1 o powierzchni 1.768 m², położonej w obrębie nr 17 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Sadowej,
- 3) sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów jako

działki nr: 14/3 i 15/2 o łącznej powierzchni 785 m², położonej w obrębie nr 7 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Grudziądzkiej,

- 4) sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkami przeznaczonymi do rozbiórki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 422/4 o powierzchni 990 m², położonej w obrębie nr 6 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Brzozowej.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowano informacje na posiedzenie Komisji oraz projekty uchwał uwzględnione w porządku wrześnieowej sesji Rady Miejskiej.