

Sprawozdanie
z pracy Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński
za okres od dnia 26 listopada 2013 roku o dnia 16 grudnia 2013 roku

Wydano 13 zarządzeń, zatwierdzono 6 wniosków, 10 wykazów nieruchomości, 12 protokołów oraz 2 ogłoszenia.

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) upoważnienia do załatwiania spraw (**nr 365/2013**),
- 2) zmieniające zarządzenie w sprawie upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych (**nr 366/2013**),
- 3) zmian budżetu miasta na rok 2013 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2013 rok (**nr 367/2013**),
- 4) zmiany zarządzenia w sprawie zatwierdzenia arkusza organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo – wychowawczej prowadzonych przez Gminę – Miasto Stargard Szczeciński na rok szkolny 2013/2014 (**nr 368/2013**),
- 5) zatwierdzenia protokołu z posiedzenia Komisji Mieszkaniowej w sprawie rozpatrzenia wniosków i odwołań dotyczących ogłoszonych projektów list osób uprawnionych do przydziału lokali mieszkalnych docelowych i socjalnych pozyskanych przez Miasto do zasiedlenia w 2014 roku (**nr 369/2013**),
- 6) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie z wolnej ręki na zarządzanie nieruchomościami Gminy – Miasta Stargard Szczeciński, położonymi w granicach Stargardzkiego Parku Przemysłowego (**nr 374/2013**),
- 7) zmieniające zarządzenie w sprawie określenia zasad rozliczeń kaucji mieszkaniowych i kosztów waloryzacji (**nr 370/2013**),
- 8) zmieniające zarządzenie w sprawie określenia opłat za dzierżawę mienia komunalnego (**nr 371/2013**),
- 9) niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezbudowanej (**nr 373/2013**),
- 10) ogłoszenia otwartych konkursów ofert na realizację w 2014 r. zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargard Szczeciński w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego oraz turystyki i krajoznawstwa (**nr 379/2013**),
- 11) określające sposób wykonania uchwał Rady Miejskiej z dnia 26 listopada 2013 roku (**nr 372/2013, nr 378/2013, nr 380/2013**).

Zatwierdzone wnioski dotyczyły:

- 1) wyrażenia zgody na zlecenie Firmie Hera Usługi pogrzebowe i kamieniarstwo, ul. Ku Słońcu 22, 71-073 Szczecin, wykonania tablicy pamiątkowej, według zatwierdzonego przez radnych Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim projektu wraz z jej montażem,

- 2) wyrażenia zgody na realizację zadania Budowa komunikacji łączącej Park Przemysłowy Nowoczesnych Technologii w Stargardzie Szczecińskim z siecią drogową miasta i regionu w ramach regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013,
- 3) zatwierdzenia planu zbycia nieruchomości stanowiących własność lub użytkowanie wieczyste Gminy – Miasta Stargard Szczeciński na 2014 rok,
- 4) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na świadczenie usługi związanej z konserwacją sygnalizacji świetlnych zlokalizowanych na ulicach miejskich w Stargardzie Szczecińskim,
- 5) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na obsługę serwisową kserokopiarek (naprawy i przeglądy okresowe) oraz zaopatrzenie w materiały eksploatacyjne. Zawarcie umowy z firmą „ANMIT” s.c. ul. Szarotki 3, 71-604 Szczecin na okres od 01.01.2014 r. do 31.12.2015 r.,
- 6) zatwierdzenia protokołu z posiedzenia Komisji monitorującej udzielanie dotacji podmiotom prowadzącym działalność pożytku publicznego w sferze spraw społecznych dot. zaopiniowania harmonogramów i kosztorysów realizacji w 2014 r. przez organizacje pozarządowe zadań wieloletnich.

Zatwierdzone wykazy dotyczyły nieruchomości:

- 1) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 18,00 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr: 193/14 i 193/15, położonej przy ul. Czesława Tańskiego – **wykaz nr 265**,
- 2) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 112,00 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 770/1, położona przy ul. Wielkopolskiej – **wykaz nr 266**,
- 3) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 98,00 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1009/4, położona przy ul. Czeskiej – **wykaz nr 267**,
- 4) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 112,00 m, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 770/1, położona przy ul. Wielkopolskiej – **wykaz nr 268**,
- 5) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 386 m² oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 604 położona przy ul. Nowowiejskiej – **wykaz nr 269**,
- 6) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 48,00 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 129/5 położona przy ul. Garncarskiej – **wykaz 270**,
- 7) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, garaż komunalny nr 32 o powierzchni 16,50 m² usytuowany na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 623/14 przy ul. Tadeusza Kościuszki – **wykaz nr 271**,

- 8) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego, część nieruchomości o powierzchni 42 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 9/2 położona przy ul. Głównej – **wykaz nr 272**,
- 9) zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, lokal użytkowy nr U1 o powierzchni użytkowej 42,83 m² położony w budynku nr 16 przy ul. Bolesława Limanowskiego w obrębie 6 miasta Stargard Szczeciński wraz z oddaniem w użytkowania wieczyste nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 156 o powierzchni 443 m² (w udziale 35/1000) oraz 463/5 o powierzchni 1093 m² (w udziale 35/1000). Działki 156 i 463/5 zostają oddane w użytkowanie wieczyste do dnia 01.12.2099 r. – **wykaz nr 273**,
- 10) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej, lokal użytkowy o pow. 33,96 m², położony przy ul. Adama Mickiewicza 24, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 172/4 w obrębie 10 miasta Stargard Szczeciński – **wykaz nr 273 a**.

Zatwierdzone protokoły dotyczyły:

- 1) rokowań ograniczonych do mieszkańców budynku mieszkalnego przy ul. Szczecińskiej 36 w Stargardzie Szczecińskim na sprzedaż pomieszczenia gospodarczego nr 5 o powierzchni użytkowej 18,30 m², położonego na poddaszu (od strony ulicy) w budynku przy ul. Szczecińskiej 36 w Stargardzie Szczecińskim (obręb ewidencyjny nr 10) wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 47/1000 części działek gruntu o nr geod.: 11 o pow. 236 m² oraz o nr geod. 548/1 o pow. 1177 m²,
- 2) rokowań ograniczonych do mieszkańców budynku mieszkalnego przy ul. Szczecińskiej 36 w Stargardzie Szczecińskim na sprzedaż pomieszczenia gospodarczego nr 7 o powierzchni użytkowej 4,24 m², położonego na poddaszu (od strony podwórza) w budynku przy ul. Szczecińskiej 36 w Stargardzie Szczecińskim (obręb ewidencyjny nr 10) wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 11/1000 części działek gruntu o nr geod.: 11 o pow. 236 m² oraz o nr geod. 548/1 o pow. 1177 m²,
- 3) III przetargu ustnego nieograniczonego sprzedaży prawa użytkowania wieczystego do dnia 27 października 2099 r. nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w obrębie 5 miasta Stargard Szczeciński, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:
 - nr 1/75, przeznaczonej pod zabudowę garażem murowanym,
 - nr 1/90 o pow. 1832 m², przeznaczonej do obsługi garaży, do zbycia w udziale 1/40,
 - nr 1/33 o pow. 1246 m² w udziale 3280/10000, stanowiących drogę wewnętrzną służącą jako dojazd do garaży, do zbycia w udziale 82/10000,
- 4) III przetargu ustnego nieograniczonego sprzedaży prawa użytkowanie wieczystego do dnia 27 października 2099 r. nieruchomości gruntowych niezabudowanych,

położonych w obrębie 5 miasta Stargard Szczeciński, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 1/82 o pow. 18 m², przeznaczonej pod zabudowę garażem murowanym,
- nr 1/90 o pow. 1832 m², przeznaczonej do obsługi garaży, do zbycia w udziale 1/40,
- nr 1/33 o pow. 1246 m² w udziale 3280/10000, stanowiącej drogę wewnętrzną służącą jako dojazd do garaży, do zbycia w udziale 82/10000,

5) III przetargu nieograniczonego sprzedaży prawa użytkowania wieczystego do dnia 27 października 2099 r. nieruchomości gruntowych niezbudowanych, położonych w obrębie 5 miasta Stargard Szczeciński, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 1/89 o pow. 18 m², przeznaczonej pod zabudowę garażem murowanym,
- nr 1/90 o pow. 1832 m², przeznaczonej do obsługi garaży, do zbycia w udziale 1/40,
- nr 1/33 o pow. 1246 m² w udziale 3280/10000, stanowiącej drogę wewnętrzną służącą jako dojazd do garaży, do zbycia w udziale 82/10000,

6) sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezbudowanej składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr: 4/36 o powierzchni 1.134 m², 4/44 o powierzchni 63 m², 4/94 o powierzchni 6.911 m², 4/92 o powierzchni 13 m², 4/96 o powierzchni 72m², 4/91 o powierzchni 84 m², położonej w obrębie 5 miasta Stargard Szczeciński na terenie Stargardzkiego Parku Przemysłowego na rzecz VAN HEYGHEN STAL POLSKA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Świętojerskiej 5/7,

7) przetargu ustnego nieograniczonego na najem garażu komunalnego o powierzchni 18,00 m² usytuowanego na części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 135/3 w obrębie 10 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Słowackiego,

8) uzgodnień z dnia 28.11.2013 r. nr CN.II.6840.29.2013.WL1 zawartego pomiędzy Gminą – Miastem Stargard Szczeciński a Skarbem Państwa w sprawie przekazania w drodze darowizny nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 109/63 o pow. 0,7114 ha (będących we współużytkowaniu wieczystym Miasta) i 109/83 o pow. 0,0032 ha (będących w użytkowaniu wieczystym Miasta) położonych w obrębie 5 miasta Stargard Szczeciński,

9) uzgodnień z dnia 28.11.2013 r. nr CN.II.6840.100.2011.WL1 zawartego pomiędzy Gminą – Miastem Stargard Szczeciński a Skarbem Państwa w sprawie przekazania w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 440/56 o pow. 0,0067 ha położonej w obrębie 10 miasta Stargard Szczeciński przy ulicy Skarbowej,

10) uzgodnień z dnia 28.11.2013 r. nr CN.II.6840.29.2011.WL1 zawartego pomiędzy Gminą – Miastem Stargard Szczeciński a Skarbem Państwa w sprawie przekazania w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 10/11 o pow. 0,0033 ha położonej w obrębie 14 miasta Stargard Szczeciński przy ulicy Spokojnej,

- 11) uzgodnień z dnia 28.11.2013 r. nr CN.II.684.67.3.2013.SB5 zawartego pomiędzy Gminą – Miastem Stargard Szczeciński a Skarbem Państwa w sprawie przekazania w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 269/1 o pow. 0,0322 ha położonej w obrębie 13 miasta Stargard Szczeciński, stanowiącej fragment ulicy Bolesława Chrobrego,
- 12) II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 135/1 o powierzchni 2.496 m², położonej w obrębie 5 miasta Stargard Szczeciński na terenie „Stargardzkiego Parku Przemysłowego”.

Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:

- 1) sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 178/3 o powierzchni 91.173 m² , położonej w obrębie 23 miasta Stargard Szczeciński na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii,
- 2) najmu lokalu użytkowego przy ulicy Chrobrego 12 o powierzchni 99,00 m², usytuowanego w budynku położonym na działce nr 131/7 w obrębie 11 miasta Stargard Szczeciński.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowano informacje na posiedzenia Komisji oraz projekty uchwał uwzględnione w porządku obrad grudniowej sesji Rady Miejskiej.