

Sprawozdanie
z pracy Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński
za okres od dnia 29 kwietnia 2014 roku do dnia 26 maja 2014 roku

Wydano 21 zarządzeń, zatwierdzono 13 wniosków, 14 wykazów nieruchomości, 6 protokołów oraz 6 projektów ogłoszeń.

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę oświetlenia fragmentu ulic Bolesława Prusa, Bolesława Leśmiana, Podleśnej w Stargardzie Szczecińskim (**nr 91/2014**),
- 2) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wymianę nawierzchni alejek zlokalizowanych przy wieży ciśnień w Parku Chrobrego w Stargardzie Szczecińskim (**nr 99/2014**),
- 3) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę boisk wielofunkcyjnych na terenie Szkoły Podstawowej nr 4 w Stargardzie Szczecińskim – etap I (**nr 109/2014**),
- 4) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę boisk wielofunkcyjnych na terenie Gimnazjum nr 3 w Stargardzie Szczecińskim (**nr 110/2014**),
- 5) zmieniające zarządzenie w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo – wychowawczej prowadzonych przez Gminę – Miasto Stargard Szczeciński na rok szkolny 2013/2014 (**nr 92/2014**),
- 6) określenia przystanku komunikacyjnego „Zodiak”, którego właścicielem lub zarządzającym nie jest jednostka samorządu terytorialnego (**nr 93/2014**),
- 7) w sprawie powołania koordynatora gminnego obsługi systemu informatycznego w wyborach do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 25 maja 2014 roku (**nr 94/2014**),
- 8) w sprawie powołania operatorów informatycznej obsługi obwodowych komisji wyborczych powołanych do przeprowadzenia wyborów do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 25 maja 2014 roku (**nr 95/2014**),
- 9) powołania składów Obwodowych Komisji Wyborczych (**nr 98/2014**),
- 10) stwierdzenia wygaśnięcia członkostwa w obwodowych komisjach wyborczych (**nr 107/2014, nr 111/2014**),
- 11) uzupełnienia składu obwodowych komisji wyborczych (**nr 108/2014, nr 112/2014**),
- 12) umorzenia należności Gminy – Miasta Stargard Szczeciński – na podstawie § 5 ust. 1, § 3 ust. 2 w związku z § 2 ust. 1 pkt. 5 uchwały w sprawie zasad i trybu udzielania ulg w spłacaniu należności cywilnoprawnych, warunków dopuszczalności pomocy publicznej, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną, oraz wskazania organów do tego uprawnionych (**nr 100/2014, nr 101/2014**),

- 13) wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej (nr 103/2014),
- 14) upoważnienia pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie Szczecińskim do przeprowadzenia postępowania w sprawach o zasiłki dla opiekunów oraz wydawania w tych sprawach decyzji (nr 106/2014),
- 15) określające sposób wykonania Uchwał Rady Miejskiej z dnia 29 kwietnia 2014 roku (nr 96/2014, nr 97/2014, nr 104/2014, nr 105/2014).

Zatwierdzone wnioski dotyczyły:

- 1) zatwierdzenia sposobu postępowania na opracowanie:
 - a) projektu zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego”,
 - b) projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Popiela, Obwodnicy Staromiejskiej oraz Parku Jagiellońskiego,
 - c) projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Marii Konopnickiej, Stefana Żeromskiego,
 - d) projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu położonego na wschód od ulicy Źródlanej,
- 2) wyrażenia zgody na nieodpłatne udostępnienie w dniu 24 maja 2014 roku Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Stargardzie Szczecińskim terenów miejskich, tj. Rynku Staromiejskiego oraz Parku Zamkowego w ramach Wojewódzkich Obchodów Dnia Strażaka,
- 3) zatwierdzenia wstępnego podziału środków budżetowych przewidzianych na dofinansowanie przedsięwzięć remontowych i termomodernizacyjnych w formie pożyczki na 2014 r.,
- 4) wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia dotyczącego opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę oświetlenia fragmentu ulicy Niepodległości oraz ulic przyległych w Stargardzie Szczecińskim,
- 5) wyrażenia zgody na odstąpienie od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 371/2 o powierzchni 2071 m² położonej przy ulicy Pogodnej,
- 6) wyrażenia zgody na odstąpienie od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 19/15 o powierzchni 890 m² położona przy ulicy Niepodległości,
- 7) zatwierdzenia projektu ogłoszenia na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej z pomieszczeniem gospodarczym, oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka nr 663 o powierzchni 27 m², położona w obrębie 9 miasta Stargard Szczeciński przy placu Majdanek,
- 8) zatwierdzenia trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie firmie „TO –MAX” zakład Usługowo – Handlowy Danuta Tomska z siedzibą przy ul. Piramowicza 9/5 w Szczecinie opracowanie dokumentacji projektowo –

kosztorysowej dla potrzeb realizacji zadania: „Dwa miejsca z historią – przebudowa, remont i rozbudowa obiektu Bastei w Stargardzie Szczecińskim oraz tworzenie funkcji muzealnych w Klasztorze Franciszkanów w Neubrandenburgu oraz Bastei w Stargardzie Szczecińskim – kontynuacja”,

- 9) zatwierdzenia protokołu Komisji Konkursowej rozstrzygającej otwarty konkurs ofert na realizację w 2014 r. zadania publicznego będącego zadaniem własnym Miasta Stargard Szczeciński w zakresie nauki, szkolnictwa wyższego, edukacji, oświaty i wychowania pn. „Organizacja zajęć rozwijających uzdolnienia i zainteresowania dzieci i młodzieży w czasie wolnym od zajęć szkolnych w pomieszczeniach Młodzieżowego Domu Kultury w Stargardzie Szczecińskim”,
- 10) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na wykonanie remontu chodnika ulic Kraszewskiego, Alei Żołnierza Boczna oraz fragmentu Alei Żołnierza w Stargardzie Szczecińskim,
- 11) zaakceptowania trybu postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie badania geotechnicznego gruntów na obszarze około 124 ha oraz analizę możliwości wykorzystywania lub likwidacji istniejącego zbiornika na wody opadowe w ramach projektu pn. „Przygotowanie dokumentacji dla terenów przemysłowych w Stargardzie Szczecińskim – etap II”.
- 12) wyrażenia zgody na odstąpienie od wykonania prawa pierwokupu niezbudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 196/19 o powierzchni 1056 m², położonej przy ulicy Spółdzielczej,
- 13) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na wykonanie remontu chodników ulicy Traugutta i Niemcewicza w Stargardzie Szczecińskim.

Zatwierdzone wykazy dotyczyły nieruchomości:

- 1) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze ustnego przetargu ograniczonego, pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 9,83 m² wraz z działką oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1167 o powierzchni 25 m², położone przy ul. Bułgarskiej - **wykaz nr 82**,
- 2) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 9,45 m² wraz z działką oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 928/4 o powierzchni 39 m², położone przy ul. Szczecińskiej – **wykaz nr 83**,
- 3) niezbudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 300 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 180/2, położona przy ul. Spółdzielczej – **wykaz nr 84**,
- 4) niezbudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 3.796 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 408, położona u zbiegu ulic: Sportowej i Brzozowej – **wykaz nr 85**,
- 5) zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntowa zabudowana, położona przy ul. Grodzkiej 3 składająca się z działek oznaczonych w ewidencji

gruntów nr: 120/6, 120/5, 220/2, 220/1, 221/2, 221/1, 219/1 o łącznej powierzchni 420 m² - **wykaz nr 86,**

- 6) zabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, garaż nr 1 o powierzchni użytkowej 17,40 m², wybudowany ze środków własnych usytuowany w budynku garażowo – gospodarczym przy ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego wraz z gruntem oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka nr 440/45 o powierzchni 107 m² (w udziale 203/1000) – **wykaz nr 87,**
- 7) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, garaż nr 2 o powierzchni 17,40 m² wybudowany ze środków własnych usytuowany z budynku garażowo – gospodarczym przy ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego wraz z gruntem oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka nr 440/45 o powierzchni 107 m² (w udziale 203/1000) - **wykaz nr 88,**
- 8) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, garaż komunalny nr 3 o powierzchni użytkowej 17,40 m², usytuowany w budynku garażowo – gospodarczym przy ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego wraz z gruntem oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka nr 440/45 o powierzchni 107 m² - **wykaz nr 89,**
- 9) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego, garaż komunalny nr 4 o powierzchni użytkowej 19 m², usytuowany w budynku garażowo – gospodarczym przy ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego wraz z gruntem oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka nr 440/45 o powierzchni 107 m² - **wykaz nr 90,**
- 10) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego:
 - pomieszczenie gospodarcze nr 5 o powierzchni użytkowej 7,25 m², usytuowane w budynku garażowo – gospodarczym wraz z udziałem w wysokości 85/1000, części w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 440/45 o powierzchni 107 m², położone w obrębie 10 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego,
 - pomieszczenie gospodarcze nr 6 o powierzchni użytkowej 7,25 m², usytuowane w budynku garażowo – gospodarczym wraz z udziałem w wysokości 85/1000, części w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 440/45 o powierzchni 107 m², położone w obrębie 10 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego – **wykaz nr 91,**
- 11) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 30,24 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 756, położonej na osiedlu Zachód - **wykaz nr 92,**
- 12) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 409 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 357, położonej przy ul. Brzozowej - **wykaz nr 93,**
- 13) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 67 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1009/4, położonej przy ul. Czeskiej - **wykaz nr 94,**

- 14)** niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 45,60 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 555/43, położonej przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego - **wykaz nr 95**,

Zatwierdzone protokoły dotyczyły:

- 1) przetargu ustnego ograniczonego do mieszkańców budynku mieszkalnego przy ul. Jugosłowiańskiej 12 w Stargardzie Szczecińskim na sprzedaż nieruchomości składającej się z dwóch działek oznaczonych nr: 1135 i 1136 o łącznej powierzchni 36 m², zabudowanej dwoma budynkami gospodarczymi o łącznej powierzchni 16,00 m², położonej przy ulicy Jugosłowiańskiej,
- 2) przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę części nieruchomości o powierzchni około 10 ha, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 57/4, 58/2, 59/2 i 60/2, położonych w obrębie 19 miasta Stargard Szczeciński,
- 3) przetargu ustnego nieograniczonego na najem pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 5,10 m², usytuowanego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 177/8 w obrębie 1 miasta Stargard Szczeciński przy ulicy Marii Konopnickiej 17,
- 4) sprzedaży w drodze bezprzetargowej pomieszczenia gospodarczego oznaczonego nr 14 o pow. użytkowej 11,39 m², położonego na IV piętrze (poddasze) budynku mieszkalnego przy ul. Łabędziej 10 w Stargardzie Szczecińskim (obręb ewidencyjny nr 11) wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 24 kwietnia 2101 r. w udziale 16/1000 części działki gruntu o nr geod. 496 o pow. 290 m² oraz o nr geod. 495/1 o pow. 382 m² na rzecz osoby fizycznej,
- 5) oddania w drodze bezprzetargowej w użytkowanie wieczyste do dnia 28.10.2057 r. działki gruntu o geod. 370/4 o pow. 727 m² w udziale 1/17 części zabudowanej garażami murowanymi wybudowanymi ze środków własnych, położonej przy ul. Kwiatowej na rzecz osób fizycznych,
- 6) przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 96/54 o powierzchni 5639 m², położonej na terenie parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii, stanowiącej własność Gminy – Miasta Stargard Szczeciński.

Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:

- 1) II przetargu ustnego nieograniczonego na najem garażu komunalnego nr 30 o pow. 15,56 m², garażu komunalnego nr 32 opow. 16,50 m², oraz garażu komunalnego nr 49 o pow. 18,00 m², usytuowanych na części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 623/14 w obrębie 9 miasta Stargard Szczeciński przy ul. T. Kościuszki,
- 2) rokowań na najem garażu komunalnego nr 29 położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki o pow. 16,50 m² usytuowanego na części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 623/14 w obrębie 9 miasta Stargard Szczeciński,

- 3) II przetargu ustnego nieograniczonego, na najem lokalu użytkowego o pow. 68,00, usytuowanego w budynku przy ulicy Wojska Polskiego 30/2 na nieruchomości oznaczonej w ewidencji jako działka nr 645 w obrębie 6 miasta Stargard Szczeciński,
- 4) przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezbudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 323 o powierzchni 12.160 m², położonej przy ul. Władysława Broniewskiego,
- 5) II przetargu ustnego nieograniczonego, sprzedaży lokalu użytkowego o powierzchni 34,50 m², położonego w budynku mieszkalno – usługowym przy ul. Warszawskiej 8 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 148/1000 części działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 445/1 o powierzchni 188,00 m² oraz w udziale 99/1000 części w działkach nr: 445/2 o powierzchni 88,00 m² i 445/3 o powierzchni 133,00 m²,
- 6) II przetargu ustnego nieograniczonego, sprzedaży pomieszczenia do adaptacji na lokal użytkowy o powierzchni 45,20 m², usytuowanego w parterze budynku mieszkalnego przy ul. Warszawskiej 9 wraz z częścią klatki schodowej o powierzchni 7,92 m², przeznaczonej na powiększenie istniejącego ale nie wyodrębnionego prawnie ww. pomieszczenia w wejściem od strony ulicy, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale, części działki gruntu nr 444/15 o powierzchni 262 m², zabudowanej budynkiem i części działki niezbudowanej nr 444/16 o powierzchni 531 m², przynależnej do budynku.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowano informację na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał uwzględnione w porządku obrad majowej sesji Rady Miejskiej.