

**Sprawozdanie**  
**z pracy Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński**  
**za okres od dnia 30 września 2014 roku do dnia 27 października 2014 roku**

**Wydano 16 zarządzeń, zatwierdzono 18 wniosków, 25 wykazów nieruchomości, 9 projektów ogłoszeń oraz 4 protokoły.**

**Wydane zarządzenia dotyczyły:**

- 1) zmiany w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na rok 2014 (**nr 237/2014**),
- 2) zmian budżetu miasta na rok 2014 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2014 rok (**nr 244/2014**),
- 3) niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej (**nr 239/2014, nr 245/2014**),
- 4) wyznaczenia pracowników do udzielania pierwszej pomocy w Urzędzie Miejskim w Stargardzie Szczecińskim (**nr 240/2014**),
- 5) zatwierdzenia sposobu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę sygnalizacji świetlnej ulicy Szczecińskiej w Stargardzie Szczecińskim (**nr 241/2014**),
- 6) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Stargardzie Szczecińskim (**nr 246/2014**),
- 7) rozłożenia na raty wierzytelności (**nr 250/2014**),
- 8) zmieniające zarządzenie w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo – wychowawczej, prowadzonych przez Gminę – Miasto Stargard Szczeciński na rok szkolny 2014/2015 (**nr 251/2014**),
- 9) instrukcji kasowej w Urzędzie Miejskim (**nr 252/2014**),
- 10) powołania koordynatora gminnego obsługi systemu informatycznego w wyborach samorządowych zarządzonych na dzień 16 listopada 2014 roku (**nr 253/2014**),
- 11) powołania operatorów informatycznej obsługi obwodowych komisji wyborczych powołanych do przeprowadzenia wyborów samorządowych zarządzonych na dzień 16 listopada 2014 roku (**nr 254/2014**),
- 12) określające sposób wykonania Uchwał Rady Miejskiej z dnia 30 września 2014 roku (**nr 242/2014, nr 243/2014, nr 248/2014, nr 249/2014**).

**Zatwierdzone wnioski dotyczyły:**

- 1) zatwierdzenia protokołu wyników głosowania w II edycji Stargardzkiego Budżetu Obywatelskiego 2015,
- 2) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na świadczenie usługi transmisji danych systemu monitoringu miasta,
- 3) zatwierdzenia regulaminu III edycji Konkursu Fotograficznego dla fotografów amatorów pn: „Stargard – pod szczęśliwą gwiazdą oczami mieszkańców”,
- 4) wyrażenia zgody na wykonanie projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną, paliwa gazowe na terenie Gminy Miasta Stargard Szczeciński,
- 5) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na wykonanie prac melioracyjnych w Stargardzie Szczecińskim,

- 6) zatwierdzenia trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie firmie „TO-MAX” Zakład Usługowo – Handlowy Danuta Tomska z siedzibą w Szczecinie opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla potrzeb realizacji zadania: „Przebudowa ul. Racławickiej w Stargardzie Szczecińskim”,
- 7) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia na wykonanie robót dodatkowych, niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania związanego z wykonaniem inwestycji pn.: „Budowa drogi łączącej centrum miasta w Stargardzie Szczecińskim z terenami Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii w Stargardzie Szczecińskim”,
- 8) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na „Wykonanie zjazdu na parking dla pojazdów ciężarowych z ulicy Metalowej w Stargardzie Szczecińskim oraz wykonanie oznakowania poziomego parkingu”,
- 9) wyrażenia zgody na odstąpienie od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 196/4 o powierzchni 843 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 16 miasta Stargard Szczeciński,
- 10) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na wykonanie remontu kojców przeznaczonych do pobytu psów w schronisku dla zwierząt w Stargardzie Szczecińskim,
- 11) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz ubezpieczeń komunikacyjnych Gminy Miasto Stargard Szczeciński w latach 2015-2017,
- 12) zatwierdzenia propozycji Stargardzkiego TBS Sp. z o.o., dotyczącej przeniesienia z budynku położonego przy ul. Warszawskiej 16 Straży Miejskiej oraz Stowarzyszenia Klub Abstynenta „ALA” do budynku przy ul. B. Chrobrego 21,
- 13) wyrażenia zgody na przeprowadzenie procedury wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński”, oraz zatwierdzenia treści ogłoszenia i obwieszczenia o terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany Studium,
- 14) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia na wykonanie robót dodatkowych, niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania związanego z wykonaniem inwestycji pn.: „Budowa ciągu pieszo – rowerowego przy drodze łączącej ulicę Spokojną w Stargardzie Szczeciński z drogą w Golczewie”,
- 15) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na budowę sygnalizacji świetlnej ulicy Szczecińskiej w Stargardzie Szczecińskim (II),
- 16) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia na zakup w ramach edukacji ekologicznej do szkół pojemników zbiorczych ze zgniataką do puszek wraz z naniesieniem logo „Stargard pod szczęśliwą gwiazdą” oraz wyrażenie zgody na zawarcie umowy z firmą REO AMOS Sp. z o.o. z Bielsko – Białej,
- 17) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na wykonanie zagospodarowania dodatkowego terenu w rejonie ulicy Prezydentów RP przy Bramie Pyrzyckiej w Stargardzie Szczecińskim,
- 18) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na wykonanie projektu sieci komputerowej oraz wydzielonego zasilania gwarantowanego w budynku Urzędu Miejskiego.

### **Zatwierdzone wykazy dotyczyły nieruchomości:**

- 1) gruntowej, zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami, mieszkalnym i gospodarczym, przeznaczonymi do rozbiórki, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr: 423/21 o powierzchni 157 m<sup>2</sup> oraz 423/17 o powierzchni 1 649 m<sup>2</sup> położona przy ul. Wojska Polskiego 87 – **wykaz nr 190**,
- 2) gruntowej, niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 180/1 o powierzchni 76 m<sup>2</sup>, położna przy ul. Wojciecha Kossaka – **wykaz nr 191**,
- 3) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 66 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 194 o całkowitej powierzchni 78 m<sup>2</sup>, położona na osiedlu Tysiąclecia – **wykaz nr 192**,
- 4) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej,  
- część nieruchomości o powierzchni 20 m<sup>2</sup> (pod lokalizację dwóch osłon śmietnikowych, każda po 10 m<sup>2</sup>) oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 95/53 o całkowitej powierzchni 1645 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Juliana Przybosa – **wykaz nr 193**,
- 5) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o pow. 25 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 205/7 o całkowitej powierzchni 5147 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Kazimierza Wielkiego – **wykaz nr 194**,
- 6) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, nieruchomość o łącznej powierzchni 2,0497 ha oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr: 16 o pow. 0,9991 ha, 17 o pow. 0,1001 ha i 18 o pow. 0,9505ha, położone w obrębie 1 miasta Stargard Szczeciński – **wykaz nr 195**,
- 7) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 19 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 184 o całkowitej powierzchni 1612 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Henryka Wieniawskiego – **wykaz nr 196**,
- 8) niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 26/1 o powierzchni 730 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Sadowej wraz z udziałem 1/8 części nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 26/5 o powierzchni 639 m<sup>2</sup> która przeznaczona jest pod drogę dojazdową do nieruchomości 26/1- **wykaz nr 197**,
- 9) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, nieruchomość o powierzchni 3,3461 ha, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 96/52, położona w obrębie 23 miasta Stargard Szczeciński – **wykaz nr 199**,

- 10) zabudowane, przeznaczone do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 18 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 193/14 i 193/15 o całkowitej powierzchni 11259 m<sup>2</sup> (łącznie), położonych przy ul. Czesława Tańskiego – **wykaz nr 200**,
- 11) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 60 m<sup>2</sup>, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 297 o całkowitej powierzchni 542 m<sup>2</sup>, położona przy alei Gryfa – **wykaz nr 201**,
- 12) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 18 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ¼ o całkowitej powierzchni 1174 m<sup>2</sup>, położona przy ul. 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty – **wykaz nr 202**,
- 13) zabudowanej i niezbudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 11,6 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 24/1 o całkowitej powierzchni 1,3654 ha i 24/2 o całkowitej powierzchni 23.0515 ha, położone przy ul. Spokojnej – **wykaz nr 203**.
- 14) niezbudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 23 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 234 o całkowitej powierzchni 353 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Bolesława Krzywoustego – **wykaz nr 198**,
- 15) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze przetargu pisemnego ograniczonego, Brama Portowa położona przy ul. Portowej na działce o numerze geodezyjnym 170 w obrębie 11 miasta Stargard Szczeciński – **wykaz nr 204**,
- 16) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, budynek użytkowy o powierzchni 32,83 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 1291 o całkowitej powierzchni 512 m<sup>2</sup> i 129/2 o całkowitej powierzchni 293 m<sup>2</sup>, położone przy ul. Kazimierza Wielkiego – **wykaz nr 205**,
- 17) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej, lokal użytkowy o powierzchni 139,02 m<sup>2</sup>, usytuowany w budynku mieszkalnym przy ul. Wojska Polskiego 7 na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 169 o powierzchni 582 m<sup>2</sup> - **wykaz nr 206**,
- 18) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 39,68 m<sup>2</sup> (pod dwoma pawilonami handlowymi) oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 658 o całkowitej powierzchni 614 m<sup>2</sup> położona przy ul. Juliusza Słowackiego - **wykaz nr 207**,
- 19) niezbudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, nieruchomość o powierzchni 245 m<sup>2</sup>, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 179/19, położona przy ul. Witolda Gombrowicza – **wykaz nr 208**,
- 20) gruntowej niezbudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntowa niezbudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 76/1 o powierzchni 752 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie – **wykaz nr 209**,

- 21) gruntowej, niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 304/2 o powierzchni 105 m<sup>2</sup>, położona w obrębie nr 2 przy ul. Mokrzyca – **wykaz nr 210**,
- 22) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, lokal mieszkalny nr 5, o powierzchni użytkowej 67,54 m<sup>2</sup> składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o powierzchni 8,80 m<sup>2</sup>, położony na II piętrze w budynku mieszkalnym przy ul. Śląskiej 2 (obręb ewidencyjny nr 11) wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 151/1000 części działki gruntu o nr geod. 452/1, o powierzchni 179 m<sup>2</sup> oraz w udziale 23/1000 części działki gruntu o nr geod. 452/11, o powierzchni 1269 m<sup>2</sup>, termin użytkowania wieczystego działki o nr geod. 452/1 został ustalony do dnia 14.09.2097 r. natomiast działki o nr geod. 452/11 do dnia 25.10.2099 r. – **wykaz nr 211**,
- 23) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych nr 3, 5, 7 położonych w budynku mieszkalnym przy ul. Warszawskiej 3 w Stargardzie Szczecińskim, pomieszczenie mieszkalne o powierzchni użytkowej 19 m<sup>2</sup> położone na II piętrze w budynku mieszkalnym przy ul. Warszawskiej 3 (obręb ewidencyjny nr 11) wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 15/1000 części działek gruntu o nr geod. 439/1, o powierzchni 814 m<sup>2</sup> oraz o nr geod. 436/2, o powierzchni 217 m<sup>2</sup>, termin użytkowania wieczystego działek o nr geod. 439/1, 436/2 został ustalony do dnia 09.12.2102 r. – **wykaz nr 212**,
- 24) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 32 m<sup>2</sup>, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 304/3 o całkowitej powierzchni 47 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 2 przy ul. Mokrzyca – **wykaz nr 213**,
- 25) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 57,75 m<sup>2</sup> oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 20/9 o całkowitej powierzchni 264 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 13 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Gdańskiej – **wykaz nr 214**.

#### **Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:**

- 1) przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę części nieruchomości o powierzchni 697 m<sup>2</sup>, niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 165/2 o całkowitej powierzchni 6376 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Podleśnej,
- 2) II rokowań na najem lokalu użytkowego o powierzchni 88,68 m<sup>2</sup>, usytuowanego w budynku przy ul. M. Konopnickiej 1, położonego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 370/19,
- 3) I przetargu ustnego ograniczonego do mieszkańców budynku przy ul. Łąkowej 5 w Stargardzie Szczecińskim, na dzierżawę terenu pod ogród o pow. 156 m<sup>2</sup>, położonego na części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 142 przy ul. Łąkowej,
- 4) II rokowań na najem lokalu użytkowego o powierzchni 68,00 m<sup>2</sup>, usytuowanego w budynku przy ul. Wojska Polskiego 30/2 na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 645,
- 5) I przetargu ustnego nieograniczonego na najem garażu komunalnego nr 56 o pow. 16,00 m<sup>2</sup>, usytuowanego na części nieruchomości o pow. 18,60 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 623/14 przy ul. Tadeusza Kościuszki,

- 6) przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 62/1 o powierzchni 2,2317 ha, położonej w obrębie 19 miasta Stargard Szczeciński,
- 7) przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 49 o powierzchni 2,4015 ha, położonej w obrębie 2 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Władysława Reymonta,
- 8) II przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie 5 miasta Stargard szczeciński na terenie Stargardzkiego Parku Przemysłowego oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 1215 o powierzchni 10 185 m<sup>2</sup>,
- 9) sprzedaży w drodze rokowań prawa użytkowania wieczystego do dnia 27 października 2099 r. nieruchomości gruntowych:
  - a) nieruchomości gruntowe niezabudowane oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr: 1/78, 1/79, 1/81, o powierzchni po 18 m<sup>2</sup>, przeznaczone pod zabudowę garażami murowanymi, położone w obrębie 5 miasta Stargard Szczeciński,
  - b) nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 1/90 o powierzchni po 1832 m<sup>2</sup> przeznaczona do obsługi garaży, położona w obrębie 5 miasta Stargard Szczeciński do zbycia w udziale po 1/40,
  - c) nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1/33 o powierzchni 1246 m<sup>2</sup> w udziale 3280/10000, stanowiąca drogę wewnętrzną – służąca jako dojazd do garaży, położona w obrębie nr 5 miasta Stargard Szczeciński do zbycia w udziale po 1/40 tj. 82/10000.

#### **Zatwierdzone protokoły dotyczyły:**

- 1) zbycia w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 300/4 o powierzchni 193 m<sup>2</sup> i 300/5 o powierzchni 100 m<sup>2</sup>, położonej pomiędzy ulicami Władysława Broniewskiego i Niepodległości na rzecz „GB Paliwa” Spółki z o.o. z siedzibą w Motańcu,
- 2) przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości o powierzchni 2 000 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 99/6, położona w rejonie ulic Morskiej i Gdańskiej,
- 3) przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu użytkowego nr 13, o powierzchni użytkowej 37,87 m<sup>2</sup>, położonego na poddaszu w budynku przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego nr 81 w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 39/1000 części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 299/5 o powierzchni 962 m<sup>2</sup>,
- 4) I przetargu ustnego nieograniczonego na najem garażu komunalnego nr 9 położonego przy ul. Płatnerzy o pow. 18,00 m<sup>2</sup>, usytuowanego na części nieruchomości o pow. 21,92 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 102/1 w obrębie 11 miasta Stargard Szczeciński.

Do Przewodniczego Rady Miejskiej skierowano informację na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał uwzględnione w porządku obrad październikowej sesji Rady Miejskiej.