

Sprawozdanie
z pracy Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński
za okres od dnia 24 lutego 2015 roku do dnia 30 marca 2015 roku

Wydano 35 zarządzeń, zatwierdzono 13 wniosków, 21 wykazów nieruchomości, 5 projektów ogłoszeń oraz 4 protokoły.

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych (**nr 82/2015**),
- 2) zmieniające zarządzenie w sprawie upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych (**nr 83/2015**),
- 3) zmieniające zarządzenie w sprawie upoważnienia pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie Szczecińskim do prowadzenia postępowań w sprawach z zakresu wspierania rodziny (**nr 84/2015**),
- 4) wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego tj. odpłatnej służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. (**nr 85/2015**),
- 5) zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na rok 2015 (**nr 86/2015**),
- 6) zmian w budżecie miasta na rok 2015 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2015 rok (**nr 87/2015, nr 114/2015**),
- 7) rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Towarowej, Dworcowej (**nr 88/2015**),
- 8) upoważnienia do podpisywania dokumentów związanych z ewidencją ludności (**nr 89/2015**),
- 9) upoważnienia do podpisywania dokumentów związanych z wydawaniem dowodów osobistych (**nr 90/2015**),
- 10) wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych w drodze zamiany (**nr 91/2015**),
- 11) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej (**nr 93/2015**),
- 12) rozpatrzenia wniosków złożonych do „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dla trasy przebiegu napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV relacji Morzyczyn – Drawski Młyn” oraz zmiany: „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Jana Matejki, Wojciecha Kossaka, Podmiejskiej, Podleśnej” i „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie „Parku Przemysłowego (**nr 94/2015**),
- 13) ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w latach 2015-2017, polegającego na prowadzeniu opieki nad wolno żyjącymi kotami, będącego

- zadaniem własnym Miasta Stargard Szczeciński w dziedzinie ekologii i ochrony zwierząt oraz dziedzictwa przyrodniczego (**nr 98/2015**),
- 14) zmieniające zarządzenie w sprawie instrukcji sporządzenia, obiegu i kontroli dokumentów finansowych (**nr 99/2015**),
- 15) zmieniające zarządzenie w sprawie instrukcji kasowej w Urzędzie Miejskim (**nr 100/2015**),
- 16) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Zespołu Interdyscyplinarnego w Stargardzie Szczecińskim (**nr 101/2015**),
- 17) wprowadzenia Regulaminu naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Urzędzie Miejskim w Stargardzie Szczecińskim (**nr 102/2015**),
- 18) zmieniające zarządzenie w sprawie wprowadzenia Regulaminu przeprowadzania służby przygotowawczej i organizowania egzaminu kończącego tę służbę w Urzędzie Miejskim w Stargardzie Szczecińskim (**nr 103/2015**),
- 19) zmieniające zarządzenie w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo – wychowawczej prowadzonych przez Gminę – Miasto Stargard Szczeciński na rok szkolny 2014/2015 (**nr 104/2015**),
- 20) zmieniające zarządzenie w sprawie wysokości opłat za zajęcie nieruchomości komunalnych, stanowiących drogi wewnętrzne, zlokalizowanych w granicach administracyjnych Miasta Stargard Szczeciński (**nr 106/2015**),
- 21) odwołania Dyrektora Stargardzkiego Centrum Kultury w Stargardzie Szczecińskim (**nr 107/2015**),
- 22) zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia otwartych konkursów ofert na realizację w 2015 r. zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargard Szczeciński w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego oraz turystyki i krajoznawstwa (**nr 108/2015**),
- 23) upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych (**nr 109/2015**),
- 24) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na modernizację dróg wewnętrznych na Osiedlu Zachód w Stargardzie – etap I (**nr 110/2015**),
- 25) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na modernizację ulicy Racławickiej w Stargardzie (**nr 111/2015**),
- 26) upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych i innych spraw (**nr 112/2015**),
- 27) powołania Zespołu ds. stworzenia i wdrożenia Informatycznego Systemu Ewidencji Nieruchomości Gminnych (**nr 113/2015**),
- 28) ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Stargardzie Szczecińskim, os. Zachód A/5 (**nr 115/2015**),
- 29) ogłoszenia konkursów ofert na realizację w 2015 r. zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargard Szczeciński w dziedzinie spraw społecznych (**nr 116/2015**),
- 30) określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej z dnia 24 lutego 2015 roku (**nr 92/2015, nr 95/2015, nr 96/2015, nr 97/2015, nr 105/2015**).

Zatwierdzone wnioski dotyczyły:

- 1) odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości niezbudowanej gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 362/6 o powierzchni 945 m², położonej w obrębie 16 miasta Stargard Szczeciński przy ulicy Spółdzielczej, stanowiącej własność Gminy-Miasta Stargard Szczeciński,
- 2) zatwierdzenia protokołu z przebiegu konkursów na realizację działań zmierzających do zwiększenia dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu i współuzależnionych oraz dla osób zagrożonych uzależnieniem od środków odurzających i substancji psychotropowych, a także dla członków ich rodzin, wraz z ogłoszeniem wyników,
- 3) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na modernizację ulicy Raławickiej w Stargardzie,
- 4) wyrażenia zgody na przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dla trasy przebiegu napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV relacji Morzyczyn – Drawski Młyn” oraz zmiany: „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Jana Matejki, Wojciecha Kossaka, Podmiejskiej, Podleśnej” i „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie „Parku Przemysłowego”,
- 5) zatwierdzenia treści ogłoszenia i obwieszczenia o uchwaleniu zmiany „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego”,
- 6) wyrażenia zgody na odstąpienie od wykonania prawa pierwokupu niezbudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 109/39 o pow. 0,2965 ha oraz udział 156/10000 części w działce nr 109/63 o pow. 0,7114 ha położonych w obrębie 5 miasta Stargard Szczeciński,
- 7) odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu niezbudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 109/95 o pow. 0,0636 ha oraz udział 33/10000 części w działce nr 109/63 o pow. 0,7114 ha, położonych w obrębie 5 miasta Stargard Szczeciński,
- 8) wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia części działki nr 197/7 położonej przy ul. Włosienniczej o powierzchni ok 120 m² na rzecz Muzeum Archeologiczno – Historycznego z siedzibą przy Rynku Staromiejskim 2-4 w Stargardzie Szczecińskim,
- 9) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na wykonanie obsługi sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta Stargard Szczeciński oraz wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Okrzei 6,
- 10) wyrażenia zgody na zatwierdzenie sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia na wykonanie Kroniki Fotograficznej Stargardu Szczecińskiego – 2014 przez Reporterski Zakład Fotograficzny – Tadeusza Surmy,
- 11) zatwierdzenia dotacji na rok 2015 dla placówek niepublicznych tj. Domowe Przedszkole „Kubusia Puchatka”, Niepubliczne Przedszkole „Wesoła Lokomotywa” z

Oddziałem Integracyjnym, Przedszkole Niepubliczne „Calineczka”, Przedszkole Niepubliczne z Oddziałami Integracyjnymi „Smerfuś”, Przedszkole Niepubliczne „Stumilowy Las”, Niepubliczne Przedszkole „Uśmiech”, Niepubliczne Przedszkole „Chatka Małolatka”, Niepubliczne Przedszkole „Na Zielonym Wzgórzu” z Oddziałami Integracyjnymi, Niepubliczne Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi „Tęczowa Przygoda”, Punkt Przedszkolny Towarzystwa Przyjaciół Dzieci „Słoneczko”, Gimnazjum dla Dorosłych Maximus, Gimnazjum dla Dorosłych „Żak”, Gimnazjum Katolickie,

- 12) zatwierdzenia protokołu z przebiegu otwartych konkursów ofert na realizację w 2015 r zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargard Szczeciński w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego oraz turystyki i krajoznawstwa,
- 13) zatwierdzenia trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie Przedsiębiorstwu Produkcyjno – Usługowemu „DAJANA” Sp. z o.o. z siedzibą ul. Spokojna 4, 73-110 Stargard Szczeciński wykonanie oznakowania poziomego na ulicach miejskich na terenie miasta Stargard Szczeciński.

Zatwierdzone wykazy dotyczyły nieruchomości:

- 1) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, część lokalu mieszkalnego nr 9 o powierzchni użytkowej 51,21 m², posiadającego całkowitą powierzchnię użytkową 79,95 m², położonego w budynku przy ul. Mikołaja Reja 9 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 70/1000 części działek gruntu o nr geod. 149, o powierzchni 241 m², o nr geod. 637, o powierzchni 226 m² - **wykaz nr 62,**
- 2) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, część lokalu mieszkalnego nr 10 o powierzchni 41,31 m², posiadającego całkowitą powierzchnię użytkową 85,13 m², położonego w budynku przy ul. Mikołaja Reja 9 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 56/1000 części działek gruntu o nr geod. 149, o powierzchni 241 m², o nr geod. 637, o powierzchni 226 m² - **wykaz nr 63,**
- 3) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 48 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 129/5 o całkowitej powierzchni 540 m², położona przy ul. Garncarskiej - **wykaz nr 64,**
- 4) zabudowanej przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej, lokal użytkowy o powierzchni 40 m² usytuowany na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 564 przy ul. Dworcowej 11 - **wykaz nr 65,**
- 5) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, garaż komunalny nr 49 o powierzchni 18 m² usytuowany na części nieruchomości o powierzchni 20,60 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 623/15 o całkowitej powierzchni 16.5278 ha przy ul. Tadeusza Kościuszki - **wykaz nr 66,**
- 6) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 18 m², oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki

nr: 193/14 i 193/15 o całkowitej powierzchni 11.259 m² (łącznie), położonych przy ul. Czesława Tańskiego - **wykaz nr 67,**

- 7) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, garaż komunalny nr 40 o powierzchni 16,50 m², usytuowany na nieruchomości o powierzchni 18,60 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 623/15 o całkowitej powierzchni 16.5278 ha w obrębie 9 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Tadeusza Kościuszki- **wykaz nr 68,**
- 8) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, garaż komunalny nr 58 o powierzchni 16 m², usytuowany na części nieruchomości o powierzchni 18,60 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 623/15 o całkowitej powierzchni 16.5278 ha w obrębie 9 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Tadeusza Kościuszki- **wykaz nr 69,**
- 9) zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, garaż komunalny nr 36 o powierzchni 15,62 m², usytuowany na nieruchomości o powierzchni 18,60 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 623/15 o całkowitej powierzchni 16.5278 ha w obrębie 9 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Tadeusza Kościuszki- **wykaz nr 70,**
- 10) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze ustnego przetargu ograniczonego, pomieszczenie gospodarcze U2 o powierzchni 8 m² wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziału w wysokości 125/1000 części w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 541/3 o powierzchni 82 m² oraz udziału w wysokości 5/1000 części w działkach przynależnych o nr: 541/6 o powierzchni 1627 m² i 541/7 o powierzchni 411 m² położonych w obrębie 10 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Pierwszej Brygady - **wykaz nr 71,**
- 11) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze ustnego przetargu ograniczonego, garaż murowany o powierzchni 16,95 m² wraz z działką oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 64 i powierzchni 56 m² położone w obrębie 15 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Spokojnej - **wykaz nr 72,**
- 12) przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 7,04 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 658 o całkowitej powierzchni 614 m², położona w rejonie ulic: Mikołaja Reja i Juliusza Słowackiego – **wykaz nr 73,**
- 13) niezabudowanej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze zamiany, nieruchomość niezbudowana oznaczona w ewidencji gruntów numerem 72/5 o powierzchni 0,0046 ha położona w obrębie 9 miasta Stargard Szczeciński - **wykaz nr 74,**
- 14) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, lokal mieszkalny nr 2, o powierzchni użytkowej 63,77 m², składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc. przedpokoju, wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o powierzchni 9,30 m² (lokal posiada loggię) położony na I piętrze w budynku mieszkalnym przy ul. Pogodnej 7 – **wykaz nr 75,**
- 15) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 36 m² (dla dwóch dzierżawców), oznaczonych

w ewidencji gruntów jako działki nr: 193/14 i 193/15 o całkowitej powierzchni 11259 m² (łącznie) położonych przy ul. Czesława Tańskiego – **wykaz nr 76**,

- 16) gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany, udział w wysokości 4.840.165/10.000.000 części (48,4016 %) w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 178/3 o powierzchni 90.173 m², położonej w obrębie 23 miasta Stargard szczeciński na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 77**
- 17) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 3, o powierzchni użytkowej 52,40 m², wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o powierzchni 11,60 m², położony w budynku przy ul. Pierwszej Brygady 4 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 53/1000 części działki gruntu o nr geod. 539/5, o powierzchni 440 m² oraz w udziale 48/1000 części działek gruntu o nr geod. 541/6, powierzchni 1627 m² i o nr geod. 541/7, o powierzchni 411 m² - **wykaz nr 78**,
- 18) gruntowej, zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, garaż murowany o powierzchni 12,75 m² wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 258/1000 części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 182 o powierzchni 63 m², położona przy ul. Adama Mickiewicza – **wykaz nr 79**,
- 19) gruntowej, zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 187 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 424 o całkowitej powierzchni 563 m², położona przy ul. Generała Władysława Sikorskiego – **wykaz nr 80**,
- 20) gruntowej, niezabudowanej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 70/2 o powierzchni 519 m², położona przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie – **wykaz nr 81**,
- 21) gruntowej, niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 70/4 o powierzchni 818 m² położona przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie – **wykaz nr 82**.

Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:

- 1) przetargu ustnego nieograniczonego na najem:
 - a) garażu komunalnego nr 29, o pow. 16,50 m² usytuowanego na części nieruchomości o pow. 18,60 m²,
 - b) garażu komunalnego nr 30, o pow. 15,56 m² usytuowanego na części nieruchomości o pow. 18,50 m²,
 - c) garażu komunalnego nr 32, o pow. 16,50 m² usytuowanego na części nieruchomości o pow. 18,60 m²oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 623/15 w obrębie 9 miasta Stargard Szczeciński przy ul. T. Kościuszki,

- 2) przetargu ustnego nieograniczonego na najem lokalu użytkowego o powierzchni 88,68 m² usytuowanego w budynku przy ul. M. Konopnickiej 1, położonym na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 370/19 w obrębie 1 miasta Stargard Szczeciński,
- 3) przetargu na dzierżawę części nieruchomości gruntowej niezbudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 13/3 o powierzchni 375 m², położona w obrębie 14 miasta Stargard Szczeciński przy ulicy Spokojnej.,
- 4) rokowań na najem garażu komunalnego nr 56 położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki o pow. 16,00 m² usytuowanego na części nieruchomości o pow. 18,60 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 623/15 (wcześniej 623/14) w obrębie 9 miasta Stargard Szczeciński,
- 5) sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych niezbudowanych, położonych w obrębie 17 miasta Stargard Szczeciński oznaczonych w ewidencji gruntów jako:
 - a) działka nr 45/3 o powierzchni 1.072 m² wraz z udziałem 1/2 części w działce oznaczonej nr 45/1 o powierzchni 455 m²,
 - b) działka nr 45/4 o powierzchni 2.461 m² wraz z udziałem 1/2 części w działce oznaczonej nr 45/1 o powierzchni 455 m².

Zatwierdzone protokoły dotyczyły:

- 1) przetargu ustnego ograniczonego dla mieszkańców budynku przy ul. Kolejowej 8 w Stargardzie Szczecińskim na dzierżawę terenu o łącznej pow. 36,00 m² pod lokalizację dwóch tymczasowych garaży blaszanych, położonego na części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 60, przy ul. Kolejowej 8.
- 2) II przetargu ustnego nieograniczonego na najem budynku użytkowego o powierzchni 32,83 m², zlokalizowanego na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 129/1 o całkowitej pow. 512 m² i 129/2 o całkowitej powierzchni 293 m², położone przy ulicy Kazimierza Wielkiego,
- 3) II przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę części nieruchomości o powierzchni 1439,50 m² (teren zielony o pow. 1061,50 m², miejsca parkingowe o pow. 378 m²) oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 419 o całkowitej powierzchni 3023 m² wraz z budynkiem warsztatowym o pow. 140,00 m², położona przy ul. Władysława Reymonta .
- 4) II przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zlokalizowanych w Stargardzie Szczecińskim na obszarze „Stargardzkiego Parku Przemysłowego”, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki nr 1199/1 o powierzchni 4.099 m² oraz nr 1199/2 o powierzchni 9.236 m²,

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowano informację na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał uwzględnione w porządku obrad marcowej sesji Rady Miejskiej.