

Sprawozdanie
z pracy Prezydenta Miasta Stargard
za okres od dnia 25 października 2016 roku do dnia 28 listopada 2016 roku

Wydano 41 zarządzeń, zatwierdzono 22 wnioski, 20 wykazów nieruchomości, 8 projektów ogłoszeń oraz 1 protokół.

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) powołania Komisji Mieszkaniowej (nr 272/2016),**
- 2) zmieniające zarządzenie w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo – wychowawczej prowadzonych przez Gminę –Miasto Stargard na rok szkolny 2016/2017 (nr 273/2016),**
- 3) upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie do realizacji zadań Miasta Stargard wynikających z Porozumienia Nr 11/2016 w sprawie organizowania i finansowania prac społecznie użytecznych w ramach Programu Aktywizacja i Integracja (PAI) zawartego w dniu 21 października 2016 r. (nr 275/2016),**
- 4) zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na rok 2016 (nr 277/2016),**
- 5) zmian budżetu miasta na rok 2016 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2016 rok (nr 278/2016, nr 283/2016),**
- 6) zrzeczenia się w całości odszkodowania za nieruchomości stanowiące własność Gminy – Miasta Stargard, które z mocy prawa stały się własnością Powiatu Stargardzkiego (nr 281/2016),**
- 7) wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej (nr 285/2016),**
- 8) ogłoszenia konkursu ofert na realizację w 2017 r. działań zmierzających do zwiększenia dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu i współuzależnionych (nr 294/2016),**
- 9) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę parkingów przy ulicy Wierzyńskiego w Stargardzie (nr 295/2016),**
- 10) ogłoszenia konkursów ofert na realizację zadań publicznych, będących zadaniami własnymi Miasta Stargard z zakresu zdrowia publicznego (nr 296/2016),**
- 11) ogłoszenia otwartych konkursów ofert na realizację zadań publicznych będących zadaniami własnymi Miasta Stargard w dziedzinie spraw społecznych (nr 297/2016),**
- 12) wyrażenia zgody na kasację środków trwałych (nr 298/2016),**
- 13) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa do nieruchomości od Polskich Kolei Państwowych S.A. (nr 299/2016, nr 300/2016, nr 301/2016, nr 302/2016, nr 303/2016, nr 304/201, nr 305/2016),**
- 14) ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w latach 2017-2019 polegającego na prowadzeniu schroniska dla bezdomnych zwierząt**

w Stargardzie zlokalizowanego w Kiczarowie 29, będącego zadaniem własnym Miasta Stargard w dziedzinie ochrony zwierząt i bezpieczeństwa publicznego (**nr 306/2016**),

15) powołania komisji do przeprowadzenia egzaminu na stopień nauczyciela mianowanego (**nr 307/2016, nr 308/2016, nr 309/2016, nr 310/2016, nr 311/2016**),

16) sposobu postępowania przy załatwianiu spraw z zakresu działalności lobbingowej (**nr 312/2016**),

17) umorzenia wierzytelności (**nr 313/2016**),

18) określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 27 września 2016 roku (**nr 274/2016, nr 276/2016, nr 279/2016, nr 280/2016, nr 282/2016, nr 284/2016, nr 286/2016, nr 287/2016, nr 288/2016, nr 289/2016, nr 290/2016, nr 292/2016, nr 293/2016**).

Wydane wnioski dotyczyły:

- 1)** wyrażenia zgody na przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulicy Garncarskiej,
- 2)** wyrażenia zgody na przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Jugosłowiańskiej, Ceglanej.
- 3)** zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na wykonanie robót inwestycyjnych oraz robót remontowych w schronisku dla zwierząt w Stargardzie oraz zlecenie ww. zamówienia Zakładowi Ogólnobudowlanemu Wiesław Kachniarz,
- 4)** zatwierdzenia oświadczenia o braku uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Rotmistrza Witolda Pileckiego, Szarych Szeregów,
- 5)** zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na konserwację systemu monitoringu miasta,
- 6)** zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na zakup elementów dekoracji świątecznych do zamontowania na terenie Stargardu,
- 7)** zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na wykonanie oświetlenia ulic w Stargardzie przez Zakład Elektroinstalacyjny i Usługi Budowlane Artur Skiba ze Stargardu,
- 8)** zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na świadczenie usługi dozoru budynku biurowego Urzędu Miejskiego w Stargardzie przy ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17,
- 9)** odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 7 o powierzchni 17.564 m², położonej w obrębie 2 miasta Stargard przy ulicy Władysława Reymonta,
- 10)** zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na dekorację terenu miasta w okresie Świąt Bożego Narodzenia przez firmę PKP Energetyka S.A. ze Szczecina,

- 11) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego dla zadania pn. „Budowa chodnika w ul. Królowej Jadwigi w Stargardzie”,
- 12) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na budowę przystani kajakowej wraz z pomostami przesiadkowymi na rzece Inie w Stargardzie,
- 13) zatwierdzenia trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie firmie GMITOR - Usługi Projektowe z siedzibą przy ul. Świstaczej 16/10 w Szczecinie opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla potrzeb realizacji zadania: „Przedłużenie ul. Metalowej oraz budowę drogi prostopadłej do ul. Metalowej w Stargardzie”,
- 14) sposobu postępowania przy realizacji zamówienia publicznego dotyczącego przygotowania pomieszczeń przy ul. Warszawskiej 16 w Stargardzie na potrzeby Punktu profilaktyczno–konsultacyjnego dla osób używających substancji psychoaktywnych i ich rodzin,
- 15) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na montaż i uruchomienie Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu w budynku Ratusza Miejskiego Rynek Staromiejski 1,
- 16) zakresu i trybu udzielenia zamówienia na opracowanie „Koncepcji i dokumentacji projektowo – kosztorysowej na przebudowę Bramy Pyrzyckiej położonej na działkach nr 292, 293, 294 w obrębie ewidencyjnym nr 11”,
- 17) zatwierdzenia protokołu z posiedzenia Jury V edycji Konkursu fotograficznego dla fotografów amatorów pn.: „Stargard – pod szczęśliwą gwiazdą oczami mieszkańców”.
- 18) zaakceptowania i przyjęcia do realizacji Programu zapobiegania przestępczości oraz ochrony bezpieczeństwa i porządku publicznego na lata 2016-2020,
- 19) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na wykonanie oświetlenia Parku Zamkowego w Stargardzie przez Zakład Elektroinstalacyjny i Usługi Budowlane Artur Skiba ze Stargardu,
- 20) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na obsługę remontową i eksploatacyjną dróg gminnych na terenie Stargardu w latach 2017-2018,
- 21) zatwierdzenia trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie firmie „Pracownia Projektowa VIOLET – ARCH Mirosław Kmita z siedzibą przy ul. Szczecińskiej 59 w Stargardzie opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla potrzeb realizacji zadania: „Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu parku podworskiego przy ulicy Lotników w Stargardzie”,
- 22) zatwierdzenia trybu z wolnej ręki przy udzieleniu zamówienia na konserwację urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie miasta stanowiących własność Firmy ENEA Oświetlenie Sp. z o.o. w 2017 roku.

Zatwierdzone wykazy dotyczyły nieruchomości nieruchomości:

- 1) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 132 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka

nr 758/2 o całkowitej powierzchni 148 m², położona przy ul. Jugosłowiańskiej – **wykaz nr 220**,

- 2) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 176,30 m², oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 752/2 i 725/1 o całkowitej powierzchni 484 m² (łącznie) położone przy ul. Jugosłowiańskiej – **wykaz nr 221**,
- 3) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 57,5 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 752/2 o całkowitej powierzchni 471 m², położona przy ul. Jugosłowiańskiej – **wykaz nr 222**,
- 4) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 300 m², położona przy ul. Spokojnej – **wykaz nr 223**,
- 5) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, garaż o powierzchni 16 m², wybudowany ze środków własnych, wraz z udziałem w wysokości 24,08 % w nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 33/4 o powierzchni 16 m² i 34/2 o powierzchni 106 m², położone przy ul. Szczecińskiej – **wykaz nr 224**,
- 6) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 105,3 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 755/2 o całkowitej powierzchni 130 m², położona przy ul. Jugosłowiańskiej – **wykaz nr 225**,
- 7) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 69 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 755/1 o całkowitej powierzchni 336 m², położona przy ul. Jugosłowiańskiej – **wykaz nr 226**,
- 8) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 93 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 758/1 o całkowitej powierzchni 222 m², położona przy ul. Jugosłowiańskiej – **wykaz nr 227**,
- 9) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 21,4 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 498/4 o całkowitej powierzchni 1231 m², położona przy ul. Stanisława Staszica – **wykaz nr 228**,
- 10) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 730 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 446/2 o całkowitej powierzchni 1657 m², położona przy ul. Jagiellońskiej – **wykaz nr 229**,
- 11) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 18 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 165/3 o całkowitej powierzchni 3428 m², położona przy ul. Stanisława Staszica – **wykaz nr 230**,
- 12) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 12 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr

197/9 o całkowitej powierzchni 171 m², położona przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego – **wykaz nr 231**.

- 13) Zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego, pomieszczenie o powierzchni 8 m² wraz z działką oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1132 o powierzchni 38 m², położona przy ul. Szczecińskiej - **wykaz nr 232**,
- 14) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 188 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 89/10 i 89/7 o całkowitej powierzchni 466 m², położonej przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie – **wykaz nr 233**,
- 15) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 10 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 93/53 o całkowitej powierzchni 1645 m², położona przy ul. Juliana Przybosa – **wykaz nr 234**,
- 16) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, część nieruchomości o powierzchni 250 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 337 i 350 o całkowitej powierzchni (łącznie) 1123 m², położona przy ul. Polskiej – **wykaz nr 235**,
- 17) zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 180 m², oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 7/7 o całkowitej powierzchni 7550 m², położona przy ul. Źródlanej - **wykaz nr 236**,
- 18) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 371,75 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 277 o całkowitej powierzchni 433 m², położona przy ul. Henryka Dąbrowskiego – **wykaz nr 237**,
- 19) niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości o powierzchni 6,5 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 219/2 o całkowitej powierzchni 1686 m², położona przy ul. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego – **wykaz nr 238**,
- 20) niezabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego, oddanie w użytkowanie wieczyste w udziale 12/1000 części gruntu działki o nr geod. 94 o powierzchni 1120 m², przynależnej do lokalu mieszkalnego nr 11 przy ul. Złotników 6 klatka „A” – **wykaz nr 239**.

Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:

- 1) sprzedaży w drodze II przetargu publicznego ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej o łącznej powierzchni 8.581 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 1179 o powierzchni 6.011 m² oraz nr 1178/2 o powierzchni 2.570 m², położone przy ul. Usługowej na terenie Stargardzkiego Parku Przemysłowego,
- 2) sprzedaży w drodze III przetargów nieograniczonych nieruchomości położonych przy ul. Podmiejskiej, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:
 - działka nr 150/16 o powierzchni 2.926 m²,

- działka nr 150/19 o powierzchni 3.463 m²,
 - działka nr 150/20 o powierzchni 3.468 m²
- 3) II przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę części nieruchomości o powierzchni 144 m² pod usytuowanie 8 garaży blaszanych, każdy po 18,00 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 123/1 o całkowitej powierzchni 4108 m², położonej przy alei Żołnierza,
- 4) przetargu ustnym nieograniczonym na najem:
- a) garażu komunalnego nr 29 o pow. 16,50 m² usytuowanego na części nieruchomości o pow. 18,60 m²,
 - b) garażu komunalnego nr 30 o pow. 15,56 m², usytuowanego na części nieruchomości o pow. 18,50 m²,
 - c) garażu komunalnego nr 32 o pow. 16,50 m², usytuowanego na części nieruchomości o pow. 18,60 m²,
 - d) garażu komunalnego nr 36 o pow. 15,62 m², usytuowanego na części nieruchomości o pow. 18,60 m² ,
 - e) garażu komunalnego nr 40 o pow. 16,50 m², usytuowanego na części nieruchomości o pow. 18,60 m²
- oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 623/15 w obrębie 9 miasta Stargard przy ul. T. Kościuszki.
- 5) sprzedaży w drodze II publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej o łącznej powierzchni 4.128 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 42/4 o powierzchni 1.563 m² oraz nr 43/6 o powierzchni 2.569 m², położonej w obrębie 19 miasta Stargard,
- 6) sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 2 o powierzchni 0,31 ha oraz 233/2 o powierzchni 0,28 ha, położonej w miejscowości Osowa, gmina Hańsk, powiat włodawski, województwo lubelskie,
- 7) sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego niesamodzielnego lokalu mieszkalnego nr 8 powstałego na scalenia lokali mieszkalnych nr 8,8 A i 9 wraz z częścią strychu i korytarza o łącznej powierzchni użytkowej 107,38 m², położonego na poddaszu budynku mieszkalnego przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 100 w obrębie 6 miasta Stargard wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntów składających się z działek o nr geod. 511 o powierzchni 208 m² i 649/10 o powierzchni 637 m²,
- 8) sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Jugosłowiańskiej 25 w Stargardzie, pomieszczenia gospodarczego nr 5 o powierzchni użytkowej 9,24 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o pow. 1,00 m², położonego na poddaszu w budynku przy ul. Jugosłowiańskiej 25 w Stargardzie wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 41/1000 części działki gruntu o nr geodezyjnym 759/1 o powierzchni 414 m².

Zatwierdzone protokoły dotyczyły:

- 1) przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę części nieruchomości o pow. 864 m² pod lokalizację 48 garaży blaszanych, każdy po 18,00 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 123/1 o całkowitej pow. 4108 m², położone przy alei Żołnierza.

Do Przewodniczej Rady Miejskiej skierowano informacje na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał uwzględnione w porządku obrad listopadowej sesji Rady Miejskiej.