

Sprawozdanie
z pracy Prezydenta Miasta Stargard
za okres od dnia 30 maja 2017 roku do dnia 26 czerwca 2017 roku

Wydano 28 zarządzeń, zatwierdzono 14 wniosków, 3 wykazy nieruchomości, 5 projektów ogłoszeń oraz 4 protokoły.

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) umorzenia należności Gminy – Miasta Stargard (nr 187/2017, nr 197/2017),**
- 2) przyjęcia listy osób wskazanych przez podmioty III sektora do uczestnictwa w komisjach konkursowych w otwartych konkursach ofert ogłaszanych przez Prezydenta Miasta Stargard (nr 188/2017),**
- 3) rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Podleśnej, Elizy Orzeszkowej (nr 189/2017),**
- 4) zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na rok 2017 (nr 190/2017, nr 211/2017),**
- 5) konkursu ofert na realizację w 2017 r. programu z zakresu edukacji okołoporodowej mieszkank Stargardu – „Szkoła Rodzenia” (nr 192/2017),**
- 6) zmiany budżetu miasta na rok 2017 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2017 rok (nr 193/2017),**
- 7) zatwierdzenia konkursu na stanowisko dyrektora Przedszkola Miejskiego nr 2 „Mali Artyści” w Stargardzie (nr 194/2017),**
- 8) zatwierdzenia konkursu na stanowisko dyrektora Przedszkola Miejskiego nr 3 w Stargardzie (nr 195/2017),**
- 9) zatwierdzenia konkursu na stanowisko dyrektora Przedszkola Miejskiego nr 4 im. Jana Brzechwy w Stargardzie (nr 196/2017),**
- 10) przeprowadzenia konkursu „Ogrody wokół nas” na terenie miasta Stargard (nr 200/2017),**
- 11) nadania Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Stargardzie (nr 201/2017),**
- 12) wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego tj. odpłatnej służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. (nr 202/2017),**
- 13) zmieniające zarządzenie w sprawie upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych (nr 205/2017),**
- 14) upoważnienia do składania oświadczeń woli Zastępcy Prezydenta Miasta wraz z Dyrektorem Wydziału (nr 206/2017),**
- 15) upoważnienia do dokonywania czynności faktycznych i zatwierdzenia wydatków budżetowych (nr 208/2017),**
- 16) zmieniające zarządzenie w sprawie instrukcji sporządzania, obiegu i kontroli dokumentów finansowych (nr 209/2017),**

- 17) zmieniające zarządzenie w sprawie instrukcji kasowej w Urzędzie Miejskim (**nr 210/2017**),
- 18) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na przebudowę części pomieszczeń budynku Gimnazjum nr 4 na Os. Zachód w Stargardzie na oddziały przedszkolne (**nr 212/2017**),
- 19) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na przebudowę części pomieszczeń budynku szkolnego przy ul. Limanowskiego 9 w Stargardzie na oddziały przedszkolne (**nr 213/2017**),
- 20) upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych i innych spraw (**nr 214/2017, nr 215/2017**),
- 21) określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 30 maja 2017 roku (**nr 191/2017, nr 198/2017, nr 199/2017, nr 203/2017, nr 204/2017, nr 207/2017**).

Zatwierdzone wnioski dotyczyły:

- 1) zatwierdzenia trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie Przedsiębiorstwu Remontowo Budowlanemu MAXBUD Spółka z o.o. Sp. k ul. Łabędzia 22, 73-110 Stargard prac związanych z wprowadzeniem tymczasowych organizacji ruchu na ulicach miejskich w trakcie obchodów „Dni Stargardu”,
- 2) wyrażenia zgody na zatwierdzenie sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na prowadzenie nadzoru inwestorskiego specjalistycznych instalacji niskoprądowych przy realizowanej inwestycji – budowie Zintegrowanego Centrum Przesiadkowego w Stargardzie,
- 3) zatwierdzenia trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie Przedsiębiorstwu Drogowemu EMULEX Kalinowski Sp. z o.o. wykonanie zamknięcia powierzchniowego nawierzchni bitumicznej jezdni w pasie drogowym ulicy Placu Majdanek,
- 4) zatwierdzenia treści ogłoszenia i obwieszczenia o uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Jugosłowiańskiej, Ceglanej,
- 5) wyrażenia zgody na odstąpienie od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowych niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o numerach: 55/7 o powierzchni 1.797 m² i 55/9 o powierzchni 1.856 m² oraz udział 2/4 części w działce 55/8 o powierzchni 921 m², położonych przy ulicy Juliana Ursyna Niemcewicza,
- 6) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na budowę Zintegrowanego Centrum Przesiadkowego wraz z przebudową ulicy Towarowej w Stargardzie,
- 7) wyrażenia zgody na przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie byłego ZNTK,

- 8) zatwierdzenie trybu udzielenia zamówienia i wyrażenia zgody na zlecenie firmie „DIM” Pracownia Projektowa Dróg i Mostów z siedzibą przy ul. Sosnowej 6a/wejście E w Szczecinie, opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla potrzeb realizacji zadania: „Budowa odcinka drogi od ronda w ciągu ul. Metalowej w kierunku ul. Śniadeckiego oraz odgałęzionej od niej drogi dojazdowej do działek przeznaczonych do sprzedaży”,
- 9) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na modernizację energetyczną Przedszkola Miejskiego nr 6 w Stargardzie,
- 10) zatwierdzenia protokołu uzgodnień zawartego w sprawie określenia warunków dokonania zamiany nieruchomości Gminy – Miasta Stargard i Krajowej Spółki Cukrowej S.A. w Toruniu,
- 11) zatwierdzenia treści projektu odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz obwieszczenia w przedmiotowej sprawie dla projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Stargard na lata 2016-2026”,
- 12) zatwierdzenia sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego dla zadania pn. Budowa chodnika w ul. Łabędzia w Stargardzie,
- 13) zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na budowę placu zabaw w parku podworskim przy ul. Lotników w Stargardzie,
- 14) wyrażenia zgody na rozbiórkę pawilonu handlowego o łącznej powierzchni 298 m² usytuowanego na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 213 i 214 przy ul. Kazimierza Wielkiego 6 wraz z elementami zagospodarowania terenu tj. murkami położonymi na sąsiedniej działce nr 211/6 oraz pawilonu usytuowanego na działce nr 215 przy ul. Kramarskiej 2 w Stargardzie, będących własnością Gminy – Miasta Stargard.

Zatwierdzone wykazy dotyczyły nieruchomości:

- 1) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 25,20 m² wraz z przynależną komórką o powierzchni użytkowej 7,00 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Wojska Polskiego 51 wraz ze sprzedażą w udziale 67/1000 części gruntu działek o nr geod.: 435/9, 435/10, 516, 546/3 i 546/4 o łącznej powierzchni 694 m² - **wykaz nr 100,**
- 2) gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów numerami działek 96/88, 96/89, 6/91, 211/4 i 211/5 o łącznej powierzchni 18,0008 ha, położona w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 109,**
- 3) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 11,64 m² wraz ze sprzedażą działki nr 555/20

o powierzchni 13 m² oraz oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 555/31 o powierzchni 488 m² w udziale 1/19 części, położonych w obrębie 10 miasta Stargard na osiedlu Tysiąclecia – **wykaz nr 110.**

Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:

- 1) przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 98 o powierzchni 597 m², położonej przy ulicy Klonowej,
- 2) przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr: 315/22 i 34/6 o łącznej powierzchni 24.060 m², położone w rejonie ulic: Majora Hubala i 5 Marca.
- 3) zbycia w drodze rokowań nieruchomości składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 2 o powierzchni 0,31 ha oraz 233/2 o powierzchni 0,28 ha, położonej w miejscowości Osowa, gmina Hańsk, powiat włodawski, województwo lubelskie,
- 4) przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż pomieszczenia gospodarczego nr 16 o powierzchni użytkowej 12,07 m², położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 44 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste części udziale 20/1000 części działki gruntu o nr geod. 495 o powierzchni 220 m² oraz w udziale 3/1000 części gruntu działki o nr geod. 487 o powierzchni 1079 m² i o nr geod. 485 i 486 o łącznej powierzchni 98 m²,
- 5) zbycie w drodze rokowań lokalu mieszkalnego niesamodzielnego nr 8 o powierzchni użytkowej 31,85 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym o pow. 7,73 m² i pomieszczeniem piwnicy o pow. 8,90 m² oraz wspólnym wc na półpiętrze, położony na II piętrze w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 13 w Stargardzie wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 88/1000 części działki gruntu o nr geod. 98 o powierzchni 993 m².

Zatwierdzone protokoły dotyczyły:

- 1) przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 23.05.2017 r. dotyczącego dzierżawy części nieruchomości o pow. 18 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 123/1 o całkowitej powierzchni 4108 m², położonej przy alei Żołnierza,
- 2) przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę części nieruchomości o łącznej powierzchni około 1,5 ha, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 67/8, 56/1, 57/1, 58/2 i 59/2 położone w obrębie 19 miasta Stargard,
- 3) sprzedaży w drodze rokowań niesamodzielnego lokalu mieszkalnego nr 8 powstałego ze scalenia lokali mieszkalnych nr 8. 8A i 9 wraz z częścią strychu i korytarza o łącznej powierzchni użytkowej 107,38 m², położonego na poddaszu budynku mieszkalnego przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 100 wraz z oddaniem

w użytkowanie wieczyste gruntów składających się z działek o nr geod.: 511 o powierzchni 208 m² o powierzchni 637 m²,

- 4) sprzedaży w drodze bezprzetargowej dotychczasowym użytkownikom wieczystym nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5/2 o powierzchni 9 985 m² położonej w obrębie 20 miasta Stargard przy ul. Lotników 55, na rzecz osoby fizycznej.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowano informację na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał uwzględnione w porządku obrad czerwcowej sesji Rady Miejskiej.