

Protokół nr 44/2018

posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Rady Miejskiej w Stargardzie odbytego w dniu 24 sierpnia 2018 roku.

Członkowie Komisji zebrali się w sali posiedzeń Komisji Rady Miejskiej, w Ratuszu, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie w godzinach od 12.00 do 14.20.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski otworzył 44 posiedzenie i powitał osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdził, że na stan 5 członków Komisji obecnych jest 4 radnych, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Nieobecny radny: Marcin Badowski.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2 i 3** do protokołu.

Protokół nr 42/2018 posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju odbytego w dniu 25 maja 2018 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji przystąpił do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) przyjęła protokół nr 42/2018 posiedzenia Komisji w dniu 25 maja 2018 roku.

Protokół nr 43/2018 posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju odbytego w dniu 22 czerwca 2018 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji przystąpił do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) przyjęła protokół nr 43/2018 posiedzenia Komisji w dniu 22 czerwca 2018 roku.

Przewodniczący odczytał temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

Porządek obrad:

1. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za I półrocze 2018 roku.
2. Informacja o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2018-2033, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć za I półrocze 2018 roku.
3. Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2018 r.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
5. Informacja za 2017 rok z realizacji Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Miasta Stargard do roku 2020.
6. Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w II kwartale 2018 roku.
7. Sprawy bieżące.

Wizyta studyjna – Zintegrowane Centrum Przesiadkowe w Stargardzie oraz modernizacja alei Żołnierza w Stargardzie; przebieg realizacji inwestycji.

Członkowie Komisji otrzymali materiały, które są przedmiotem obrad dzisiejszego posiedzenia.

Zgodnie z § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu z wnioskiem o zmianę porządku obrad może wystąpić każdy radny oraz Prezydent Miasta.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji.

Propozycji nie zgłoszono. Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Do punktu 1 - Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za I półrocze 2018 roku.

Informacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że po analizie tej informacji nie ma powodów do niepokoju. Nie ma deficytów w limitach wydatków bieżących i większa przebudowa budżetu nie jest potrzebna. Dochody z budżetu realizowane są w prawie 50 procentach, natomiast wydatki realizowane są w 45 procentach. Aby ocenić w jakiej kondycji jest budżet trzeba zwrócić uwagę na dochody ogółem, nie zaś na poszczególne źródła dochodów. Przykładem na spadek dochodów jest sprzedaż biletów MPK. W pozycję dochodów ze sprzedaży biletów wpływa wartość netto, zaś wartość VAT jest rozliczany po stronie kosztowej. Natomiast przewidzieliśmy wszystko po stronie dochodowej, co było niesłuszne. Dopiero kiedy zsumuje się rozliczenie VAT plus dochód netto da rzeczywisty poziom wpływu dochodów porównywalny z zakładem budżetowym. Niezależnie od tego niewielki spadek

ze sprzedaży biletów jest widoczny i jest zapewne konsekwencją przebudowy niektórych obiektów w mieście oraz zorganizowanych w związku z tym objazdów. Zapewne część mieszkańców, w takich okolicznościach, zdecydowała się pójść pieszo czy pojechać rowerem. Analizując te informacje istotne są tutaj dochody ogółem, ale dochody o charakterze bieżącym w zakresie zadań własnych. Znowu zadania zlecone przez Wojewodę należy odłożyć na bok, ponieważ ile powierzy tych zadań, tyle powinien zabezpieczyć budżetu. Zadania te rozliczane są więc odrębnie. Dochody bieżące są bardzo istotne w ocenie, realizowane mocno ponad plan, bo wykonane w 53,1 procentach i podstaw do niepokoju nie ma. Jeżeli spojrzymy na dochody z PIT-ów mają te dynamikę, że odliczenia podatników następują w pierwszym półroczu,

więc wpływ ten ma wartość niższą. Dochody majątkowe zaś wymagają komentarza. Przy tak potężnym wysiłku inwestycyjnym w mieście, w dużej części są to dochody pochodzącymi z różnych programów dysponujących środkami z budżetu Unii Europejskiej. Dlatego w dochodach majątkowych widoczny jest wpływ dużo niższy niż 50 procentowy. Zaangażowanie rzeczowe nie jest tożsame z zaangażowaniem finansowym, ponieważ jest ono następstwem rozliczeń robót wykonanych przez wykonawcę. W ślad za tym idą wydatki majątkowe, które mają zaangażowanie mniejsze niż 50 procent. Na początku roku przyjęliśmy 82 000 000 złotych inwestycji, natomiast w tej chwili jest zaplanowanych prawie 89 000 000 złotych, czyli dołożonych zostało kilka milionów inwestycji. Aby dać radę im wszystkim, obrana została strategia, żeby odciążyć Urząd Miejski i rozłożyć wszystkie inwestycje na jednostki oraz spółki komunalne. Jedynie Amfiteatr nie wejdzie w realizację w roku bieżącym. Z dwóch dużych projektów, które wpłynęły do Programu Operacyjnego

Infrastruktura i Środowisko duże szanse na realizację ma Kolegiata. Wiadomo już z POIS, że dofinansowany będzie tylko jeden projekt. Nie ma na ten moment innego źródła, z którego można byłoby aplikować na projekt Amfiteatru. W zamyśle jest remont obiektu zamiast rozbiórki i wybudowania go od nowa, jak zapisane jest w pierwotnym projekcie. Nowy program remontu Amfiteatru daje możliwość przeprowadzenia prac w granicach 5 000 000 – 7 000 000 złotych. W takiej sytuacji Samorząd Stargardu będzie stać przeprowadzić etapowo remont i oddać mieszkańcom zgodny z oczekiwaniami obiekt do dyspozycji.

Na obrady przybył radny Marcin Badowski. Obecnych: 5 radnych.

Radny Czesław Kwiatkowski zapytał, czy w związku z tym, że Wojewoda zlecając zadania własne naszemu miastu i nie płacąc za nie, miasto Stargard jest zobowiązane pokryć tą niedopłatę. Czy Wojewoda odda nam w przyszłości zaległość w kwocie 200 000 złotych.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że ten temat jest trudny. Są miasta, które weszły w spór sądowy o pełne zabezpieczenie kosztów realizacji zadań zleconych ze skarbem państwa, jednak spór ten się jeszcze nie zakończył. Zadania zlecone mogłyby być zrealizowane, jednak składając wniosek o wymianę dowodu osobistego klient nie czekałby dwa tygodnie, a trzy miesiące lub dłużej. Zadanie to zostałoby zrealizowane ale przy mniejszej kadrze, która nie byłaby wydolna, natomiast sposób załatwienia sprawy nie byłby akceptowany społecznie oraz niezgodny z Kodeksem Postępowania Administracyjnego. Od jakiegoś czasu nastąpiła zmiana w administracji rządowej w przekazywaniu środków i w chwili obecnej są one przekazywane w zamian za usługę. Wartość usługi wyliczono oraz wyspecyfikowano jakie usługi są do zrealizowania. Po tej zmianie miasto zyskało, a na przykład Urząd Stanu Cywilnego na koniec roku 2017 był bliski zaspokojenia kosztów. Mniejsze gminy straciły na tej zmianie bo wcześniej pieniądze szły za etatem, natomiast w takich urzędach zadań do wykonania jest dużo mniej, a pracownik jeden. Dla dużych gmin ta metoda rozliczania jest korzystniejsza. Samorząd jest jedynie innym rodzajem administracji niż administracja rządowa, więc powinno dojść do pewnego rodzaju porozumienia w tej kwestii.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że jest wielką sztuką zaplanować, przewidzieć dokładnie dochody żeby w ilości 53,1 procenta na półrocze wynosiły. Wynika to zapewne z doświadczenia i wiedzy urzędników. Generalnie, jak wynika z informacji, więcej jest przychodów niż wydatków, czyli większych zastrzeżeń co do przebiegu wykonania budżetu nie ma. Natomiast jeśli chodzi o instytucje kultury, to dochody własne są niższe niż zakładane plany. Trudno jest zatem zmusić kogoś żeby przyszedł do muzeum lub na seans filmowy.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że dyrektor jako odrębna osobowość prawna, jest osobą odpowiedzialną za swój plan finansowy. Jeżeli nie uzyska dochodów, to powinien plan działalności dokroić do możliwości SCK.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że każda z jednostek kultury ma dochody poniżej wydatków, niewiele ale jednak.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że mieszkańcy Stargardu mają więcej pieniędzy w kieszeniach. Świadczą o tym dochody od osób fizycznych, które wynoszą ponad 56 000 000 złotych, a planowane były na 111 000 000 złotych. Jeżeli

chodzi o 41,61 procentach wpływu ze sprzedaży biletów, może rzeczywiście wpływ na ten wynik ma kwestia objazdów.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że były sygnały przekazywane od mieszkańców wprost, że nie będą z osiedla Chopina jeździć autobusem na około czekając w korkach, wolą dotrzeć na miejsce pieszo.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że wynik ten wyrówna się sprzedażą biletów nad jezioro Miedwie.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że dojazdy na jezioro Miedwie powinny być inaczej szacowane. Jest to pewnego rodzaju prezent dla mieszkańców, że mogą kupić bilet z 50 procentowym upustem w okresie wakacyjnym. Natomiast jeśli chodzi o wpływy z tytułu zajęcia nieruchomości komunalnych stanowiących drogi wewnętrzne

w granicach miasta i tym podobne, które wynoszą 36 procent, wydawało się, że w związku z przejściem ulic od powiatu, wzrost tych wpływów będzie większy, na przykład powyżej 50 procent.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że wynik ten zależy od popytu na zajecie dróg. Miasto nie prowadzi żadnej promocji na ich zajecie. Tak po prostu wyszło, że ilość wniosków nie wzrosła.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej mówił o drogach wewnętrznych, których zostało przejętych niewiele. Natomiast jeśli chodzi o proces zwiększenia wpływów z tytułu zajęcia dróg powiatowych, to zostało założone z góry, że będą one większe czyli 180 000 złotych, a wykonanie wynosi już 201 000 złotych. Jak podaje informacja ze strony 7 pozycja 12 wpływy z zajęcia pasa drogowego wynoszą ponad 111 procent. Wpływy z wynajmu dróg wewnętrznych to jest inny rozdział. Nie mamy wpływu na to czy inwestor na drodze wewnętrznej będzie chciał coś robić, postawić rusztowanie, przekopać, czy postawić reklamę. Opłaty za wynajęcie pasa w naszym mieście są kilkukrotnie niższe niż wynoszą opłaty powiatowe.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk zapytał, ile obecnie wynosi opłata na wynajęcie metra kwadratowego drogi w mieście Stargard.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że stawki dla poszczególnych rodzajów są różne. Kwoty stawek zawarte są w Zarządzeniu Prezydenta Miasta Stargard.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że na stronie 14 znajduje się informacja o zimowym utrzymaniu dróg gminnych, gdzie wpływy wynoszą 39 procent. W związku z tym, że zimy w tym roku prawie nie było, wydawałoby się, że wpływy wyniosą 25 procent.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że bardzo modne jest teraz zawieranie związku małżeńskiego poza Urzędem Stanu Cywilnego. Wpływy z tego tytułu zwiększyły się i wynoszą 166 procent.

Dyrektor Biura Strategii Miasta Sylwia Kalmus-Samsel powiedziała, że zmieniona ustawa dała możliwość udzielania ślubów poza USC.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że pracownikom został zadeklarowany dodatek z tego tytułu, gdyż jest to praca po południu, poza urzędem, więc trzeba dodatkowo na miejsce dojechać.

Zastępca Prezydenta Ewa Sowa powiedziała, że w trakcie tego weekendu zostały udzielone 3 śluby.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że mieszkańcy przedstawili opinie, że USC za krótko pracuje i nie daje możliwości zawarcia związku małżeńskiego w późniejszych godzinach niż godziny pracy urzędu.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że reakcja na tę kwestię została już podjęta, czego efekty są widoczne.

Radna Elżbieta Dybowska zapytała, czy jest już dofinansowanie do remontu kamienic na Centrum Nauki.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że projekt jest w trakcie oceny, jest ujęty w programie rewitalizacji w ogłoszonym przez marszałka naborze. Na dzień dzisiejszy nie znamy rozstrzygnięcia wniosku.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że jest osoba, która w tym budynku chciałaby stworzyć swego rodzaju pracownię dla dzieci. Pan ten tworzy gry komputerowe, zręcznościowe oraz zajmuje się programowaniem. Owe gry sprzedały się na całym świecie w ilości 500 000 sztuk. Jest osobą bardzo otwartą i przykładem na to, że mieszkając w niewielkim mieście też można odnieść sukces. Niewiele osób nie wie, że w Stargardzie mamy tak uzdolnione osoby. Pan miał pomysł na biuro w Bramie Młyńskiej, jednak okazało się, że lokal w tamtym miejscu jest już zajęty.

Zastępca Prezydenta Ewa Sowa powiedziała, że najpierw należy zgłosić ofertę i rozważyć jaki lokal i gdzie miałby się znajdować, więc jak najbardziej zapraszamy.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że operatorem Centrum Nauki będzie SCK, który prawdopodobnie powierzy to zadanie jakiejś organizacji pozarządowej. Na przykład w Szczecinie jest mężczyzna, który prowadzi w tym mieście Centrum Nauki, młody, aktywny, współpracujący z uniwersytetem. W dużej mierze sukces Centrum Nauki zależy od ludzi, nie zaś jedynie od eksponatów.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że należy korzystać z okazji, że osoba ta ma chęci.

Zastępca Prezydenta Ewa Sowa powiedziała, że jeżeli o pomysł z pracownią, to niezależnie od Centrum Nauki, już można decydować. Ponieważ Centrum Nauki będzie opierało się na pracy takiej bardziej doświadczalnej, bezpośredniej, bez symulacji komputerowej. Potrzebna jest najpierw rozmowa, wysłuchanie drugiej strony, jej oczekiwań, możliwość pracy systematycznej i wówczas przedstawienie tej osobie co można zaoferować.

Radny Amadou Sy zapytał o wpływy z najmu i dzierżawy mienia komunalnego zawarte w punkcie 3 na stronie 4, które są mniejsze w porównaniu z rokiem poprzednim oraz wpływy z usług mieszkaniowych, zawartych w punkcie 6 działu Gospodarka Mieszkaniowa.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że opłata za dzierżawę użytków rolnych wpływa jednorazowo we wrześniu, tak jak stanowi umowa zawarta z dzierżawcami. Dotyczy ten punkt produkcji rolnej. Natomiast jeśli chodzi o punkt 6, to w jego skład wchodzi czynsz od podnajemców lokali i tutaj plan jest wykonany oraz czynsz i świadczenia od najemców lokali komunalnych, gdzie świadczeniami są rozliczenia za ciepło. Jeżeli zima jest łagodna to wówczas świadczenia są mniejsze.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że w komentarzu znajdującym się poniżej punktu znajduje się komentarz, że w lipcu 2018 r. Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. przekazała ponad 1500 000 złotych świadczeń za I półrocze bieżącego roku. Czyli do około 2 957 000 należy doliczyć 1 500 000 złotych, wówczas łącznie wpływy wynoszą 51,84 procenta. Trochę zbyt późno STBS przekazał dochody do budżetu.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że wynika to z rozliczenia świadczeń, które trwają do półrocza, w części są więc nadpłaty, a w części niedopłaty.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że świadczenia, które wpływają w lipcu, należałoby zaliczyć do dochodów czerwca.

Radny Amadou Sy zapytał co dzieje się z podatkiem od działalności gospodarczej od osób fizycznych.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że wynik 27,04 procent jest spowodowany małą popularnością, ponieważ coraz więcej jest VAT-owców.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że wynika to z dochodów osiąganych przez te osoby.

Radny Amadou Sy zapytał o podpunkt 14, dotyczący opłaty za licencje na wykonanie transportu drogowego, gdzie wykonanie budżetu wynosi 43,82 procent.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że szacunkowy dochód na rok wynosi 10 000 złotych. Jest to szacunek historyczny, ponieważ trudno jest przewidzieć komu licencja się skończy, a kto o nową licencję wystąpi. Jest to kwota niewielka i nie ma zagrożenia dla realizacji dochodów.

Radny Amadou Sy zapytał o co chodzi w punkcie 1 działu oświata i wychowanie, to jest wpływy z najmu lokali oraz mieszkań służbowych.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że kiedyś a każdej szkole były mieszkania służbowe dla nauczycieli, którzy je wynajmowali. Mieszkania te pozostały jedynie w dwóch szkołach

Radny Amadou Sy zapytał, czy wpływy z najmu lokali nie powinny być minimalne.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że nie, ponieważ poborcą czynszów są dyrektorzy szkół. W trwałym zarządzie szkoły jest cały obiekt szkolny, a więc również mieszkania. Poprzez budżet szkoły wpływa ten dochód do budżetu miasta. Dwie szkoły jeszcze mają takie mieszkania to jest Szkoła Podstawowa numer 5 przy ulicy Kuśnierzy i Szkoła Podstawowa

nr 10, byłe Gimnazjum numer 3. Kończymy zamieszkiwanie obiektu przy SP 10, chociaż takie działanie nie jest prawidłowe. W Szkole Podstawowej numer 8 kompleks mieszkaniowy został użyczony Towarzystwu Przyjaciół Dzieci, który prowadzi teraz przedszkole i świetlicę. W SP 10 celem jest zorganizowanie stałego punktu, związanego z udzielaniem pierwszej pomocy przedmedycznej. Stargardzkie Centrum Wspierania Organizacji Pozarządowych

jest organizatorem. Kiedyś zajęcia były organizowane w szkołach, teraz zaś potrzeba jest zorganizowania dobrze wyposażonego miejsca. W związku z tym dochody te powinny się zmniejszać.

Radny Amadou Sy zapytał o zwrot kosztów za podręczniki zawarty w punkcie 6 w dziale oświata i wychowanie. Dlaczego kwota jest taka duża, to jest prawie 780 procent wpływów.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że podręczniki dla większości szkół podstawowych są bezpłatne. Rodzice po upływie roku szkolnego zobowiązani są te podręczniki oddać. Jeżeli dziecko zniszczy książkę to rodzic powinien zwrócić koszty. Odkupiony podręcznik otrzymuje dziecko z następnej klasy.

Radny Amadou Sy zapytał, czy nie ma środków na ćwiczenia.

Zastępca Prezydenta Ewa Sowa powiedziała, że jest kwota pieniędzy, za które szkoła może kupić ćwiczenia, zaś podręczniki są dostarczone do szkoły.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że ćwiczenia mają charakter jednoroczny, natomiast podręczniki są na 2 lub 3 lata.

Radny Amadou Sy zapytał o zwroty niesłusznie pobranych w latach ubiegłych świadczeń rodzinnych i alimentacyjnych w dziale rodzina. Jak to się odbywa.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej przydzielając komuś świadczenia alimentacyjne, które jest wypłacane w sytuacji kiedy jeden z rodziców nie reguluje swoich zobowiązań alimentacyjnych, a drugi z rodziców wraz z dziećmi spełnia kryteria dochodowe wskazane przez ustawę o funduszach alimentacyjnych. Wówczas MOPS wypłaca świadczenie alimentacyjne w wysokościach wynikających z przepisów. Czasami bywa tak, że rodzic otrzymuje te świadczenia nienależnie. Na przykład Sąd uchylił świadczenia alimentacyjne na rzecz dzieci, a rodzic nie poinformował o tym MOPS. Często zdarza się tak, że rodzic przekracza kryteria dochodowe, nie wpisał wszystkich dochodów w oświadczeniu podczas wywiadu środowiskowego i dopiero w kontroli wychodzi, że dochody są wyższe niż pierwotnie deklarowane. Wówczas MOPS prowadzi postępowanie administracyjne zmierzające do zobowiązania zwrotu przez rodzica świadczeń w postaci decyzji administracyjnej. Obowiązek zwrotu nienależnie pobranych świadczeń

jest realizowany poprzez wpłatę.

Radny Amadou Sy zapytał o punkt 9 w dziale Transport i Łączność, wypłata odszkodowań na rzecz osób fizycznych i prawnych na grunty przejęte przez Miasto. Dlaczego 4,74 procent.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że w drugim półroczu będą wypłacane dużo większe odszkodowania, ponieważ przejęte zostały grunty pod budowę drogi na terenie byłego Zakładu Naprawczego Taboru Kolejowego. Został tam również przejęty grunt od Polskich Kolei Państwowych, który odstąpił odcinek ten nieodpłatnie i na ten odcinek otrzymaliśmy pozwolenie na budowę. W pozostałym zakresie zrealizowaliśmy procedurę Zezwolenia na Realizację Inwestycji Drogowej, a z niej wynika wywłaszczanie i wypłata odszkodowań. Więc ta pozycja wydatków będzie zrealizowana w większości.

Radny Amadou Sy zapytał o punkt 2 a i b w dziale Gospodarka Mieszkaniowa, dotyczącego nieruchomości nie stanowiących gminnego zasobu wyceny nieruchomości. Dlaczego jest tak niski procent wykonania tych pozycji.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że wpływ na to mają nowe przepisy, które wejdą w związku z przekształceniem prawa użytkowania wieczystego na własność. Wiadomo już, że od pierwszego stycznia wejdzie to nowe rozporządzenie, więc zapewne jest to spowodowane oczekiwaniem na zmianę przepisów.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał ile będzie kosztować budowa Zintegrowanego Centrum Przesiadkowego i ulicy Towarowej, ponieważ mam informację, że koszt inwestycji wyniesie 23 000 000 – 27 000 000 złotych.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że koszt inwestycji wyniesie niecałe 27 000 000 złotych. Inwestycja jest w toku, dochodzi wiele prac dodatkowych i aby powiedzieć ile będzie kosztowała inwestycja trzeba wstrzymać się do lutego przyszłego roku. Każde postępowanie przetargowe, które opiera się na rozliczeniu po kosztorysie składanym do przetargu ma tę specyfikę, że dochodzą prace dodatkowe lub obmiary zostały na etapie dokumentacji nie wykonane w pełnym zakresie.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że bliżej nam do kwoty 27 000 000 niż 23 000 000 złotych.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że łączny limit wydatków zapisany w budżecie wynosi 28 400 000 złotych, bo przebudowa ulicy Towarowej zaplanowana została na niecałe 3 700 000 złotych, zaś ZCP ma zaplanowany budżet łączny w kwocie 24 700 000 złotych. Kontrakt jest ustalony na ponad 26 000 000 złotych, czyli poniżej tego limitu zapisanego w budżecie. Z powodu robót dodatkowych wykonanie będzie powyżej tej kwoty kontraktowej. Najpewniej koszt obu inwestycji przekroczy 27 000 000 złotych.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk zapytał o punkt 7 w dziale Transport i Łączność, dotyczący kosztów na pokrycie energii elektrycznej niezbędnej do zasilania sygnalizacji świetlnej, w którym środki wynoszą 3 114 000 złotych.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że ta kwota to 3 114,44 złotych i dotyczy tylko sygnalizatorów.

Radny Amadou Sy zapytał o informację z wykonania planu finansowania Stargardzkiego Centrum Kultury, gdzie przychody z prowadzonej działalności wynoszą około 30 procent.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że instytucja kultury ma odrębną osobowość prawną i dyrektor tej instytucji musiałby odpowiedzieć na te pytania. Dyrektor pracuje na tym planie, więc gdyby widział zagrożenia dla osiągnięcia tych pozycji dochodów, to już powinien być wniosek np. o zmianę wysokości środków od organizatora. Dyrektor rozmawia z nami ale w kontekście realizacji zadań majątkowych, na przykład na temat zalewanej ściany. Inwestycja przed SCK wymaga jednak większych nakładów. Natomiast jeśli chodzi o działalność bieżącą dyrektor nie widzi zagrożenia dla wykonania założeń. Zakłada, że plan założeń zrealizuje w drugim półroczu, ponieważ największe premiery kinowe są jesienią oraz w okresie letnim, kiedy są premiery bajek.

Radny Amadou Sy zapytał, czy nie jest to związane ze spółką i przeszacowaniem dochodów.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że gdyby Dyrektor SCK widział zagrożenie w realizacji dochodów to już powinna nastąpić zmiana planu finansowego i zmiana planu działalności. SCK musiałoby zrezygnować z poszczególnych imprez, jeśli organizator nie dołoży. Ewentualnie organizator może zaakceptować stratę, którą później pokryje. Jest sygnał, że na zadaniach majątkowych jest pewien deficyt i SCK będzie potrzebował wsparcia organizatora. Rozmowy nasze z dyrektorem prowadzone są, aby ocenić poziom rzeczywistego zapotrzebowania na wydatki majątkowe i możliwości budżetu. Nie ma sygnału jeżeli chodzi o konieczność zwiększenia dotacji na działalność podstawową ze strony organizatora.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że będzie różnica w przychodach w porównaniu z rokiem ubiegłym jeśli chodzi o korzystanie z usług rozgłośni radiowej w Stargardzie. Takie informacje jak inwestycje, reklamy nowych firm są w radiu przekazywane. Jest to najlepszy i najszybszy rodzaj przekazywanej informacji.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że wśród mediów społecznościowych, oprócz Internetu, radio jest najlepszym łącznikiem przekazywanych informacji.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że 60 procent ludzi słucha tej stacji.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała że raczej jest mniejsza ilość słuchaczy, a oferta Radia Stargard jest nie do końca przemyślana.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że Radio Stargard ma słuchalność na bardzo wysokim poziomie bo ponad 30 procent. W porównaniu do Radia Szczecin, które ma kilkanaście procent, to jest bardzo dużo. Słuchalność jest wyższa niż RMF, więc biorą pod uwagę, że jest to radio lokalne, wynik jest bardzo dobry. Natomiast wynik na poziomie 60 procent jest trochę przesadzony.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że jeżeli koszty tego typu reklamy nie są wysokie, to jak najbardziej jest za.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że miasto płaci za reklamy, natomiast SCK ma reklamy w ramach rozliczenia parterowego. To znaczy udostępniając pomieszczenie radiu SCK zastrzegło sobie w umowie ilość czasu antenowego i nie ponosi z tego tytułu nakładów. Urząd Miasta lub spółka komunalna musi za emisję reklamy zapłacić, jej produkcję i emisję.

Zastępca Prezydenta Ewa Sowa powiedziała, że za prowadzenie kampanii społecznej „Rodzina z ...” również płaci miasto.

Więcej pytań, uwag nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację o przebiegu wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za I półrocze 2018 roku.*

Do punktu 2 – Informacja o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2018-2033, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć za I półrocze 2018 roku.

Informacja stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Dyskusja dotycząca informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2018-2033, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć za I półrocze 2018 roku została przeprowadzona w punkcie 1 porządku obrad Komisji.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2018-2033, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć za I półrocze 2018 roku.*

Do punktu 3 - Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2018 r.

Informacja stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

Dyskusja dotycząca informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2018 r. została przeprowadzona w punkcie 1 porządku obrad Komisji.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2018 r.*

Do punktu 4 – Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.

1. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy-Miasto Stargard na lata 2016-2026.

Projekt uchwały wraz z opinią Komitetu Rewitalizacji w sprawie oceny aktualności i stopnia realizacji GPR stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że dwa obiekty czyli Książnica i kamienice numer 2 i 4 na Rynku Staromiejskim mają szansę na pozyskanie dofinansowania z Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego, ale muszą być indywidualnymi projektami. Trzeba stworzyć sytuację, w której wszystkie drogi dla tego projektu były otwarte. Tego typu zmiany powinny mieć opinię komitetu rewitalizacji.

Komitet rozpatrzył ocenę aktualności innego programu i wydał pozytywną opinię co do proponowanej zmiany.

Pytań, uwag nie zgłoszono.

Pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy-Miasto Stargard na lata 2016-2026*.

2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie miasta Stargard.

Projekt uchwały wraz z opinią dowódcy Jednostki Wojskowej nr 4091 w Stargardzie stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że są dwie uchwały podjęte przez Wysoką Radę, co do których wojewoda rozpoczął analizę. Prawnicy z pionu nadzoru zawrócili uwagę na pewne elementy uchwał, które są powtórzeniem regulacji ustawowych. Pierwsza regulacja dotyczy konieczności uzyskania zgody mieszkańców zabudowy wielorodzinnej na handel alkoholem w budynku wielorodzinnym, natomiast druga mówiła, że jeżeli otrzymujący koncesję na sprzedaż alkoholu posiada ogródek gastronomiczny, to handel alkoholem na terenie ogródka odbywa się na podstawie tego samego zezwolenia. Oba elementy uchwały były zamieszczone w kolejnych uchwałach historycznych i zostały po prostu powielone. Nadzór prawny uważa ten przepis za zbędny, ponieważ ustawa w wystarczający sposób reguluje tę kwestię. Stąd jest ta krótka uchwała, która te dwa zapisy uchyla.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, że czy prawdą jest, że radni mają prawo ustalać warunki dotyczące miejsca sprzedaży alkoholu, a nie warunki zakazu.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że wywodzi się to bezpośrednio z kompetencji rady.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie miasta Stargard*.

3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia cen i opłat za usługi przewozowe w publicznym transporcie zbiorowym o charakterze użyteczności publicznej, organizowanym przez Gminę-Miasto Stargard oraz określenia osób uprawnionych do korzystania z przejazdów bezpłatnych i ulgowych.

Projekt uchwały wraz z opinią Przewodniczącego Oddziału Zarządu Regionu Pomorza Zachodniego w Stargardzie stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy drugie zdanie uzasadnienia nie ogranicza uprawnień pozostałej grupy krwiodawców, zamiast je rozszerzać.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marcin Badowski powiedział, że mając na myśli pozostałych krwiodawców czyli osoby spoza powiatu stargardzkiego, to procedura okazałaby się bardziej złożona. Obecne uwarunkowania z tej uchwały, które są obowiązujące dotyczą bardziej zawężonych kryteriów co do osób uprawnionych do tych przejazdów. Propozycja ta wyszła od samego źródła, dlatego nie chcielibyśmy narzucać żadnych swoich rozwiązań. Samo uzasadnienie nie dotyczy rygorów prawnych, bo do tej pory były te zapisy. Nikt nie chce ograniczać tych uprawnień, wręcz przeciwnie obecnie obowiązujące uwarunkowania, które są w uchwale, te propozycje liberalizują.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy oznacza to, że trzeba cofnąć uprawnienia tym, którzy przynależą do organizacji zrzeszających honorowych krwiodawców, ale nie oddali w przypadku kobiet 15, a w przypadku mężczyzn 18 litrów krwi. Nie chcemy przecież narobić bałaganu ludziom, którzy nie będą objęci tą uchwałą.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marcin Badowski powiedział, że generalnie jest tak, że nie uzasadnienie decyduje tylko treść merytoryczna uchwały.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że uzasadnienie jest częścią integracyjną uchwały.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że mówi się raz że jest, a raz, że nie jest. Dylemat jest taki, żebyśmy nie zepsuli tego co już mamy.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marcin Badowski powiedział, że treść zawarta w uchwale decyduje o uprawnieniu do przejazdów, nie uzasadnienie.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że jakiś dokument musi potwierdzać ten fakt.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marcin Badowski powiedział, że będzie to raczej zaświadczenie. Dokładnie nie wiadomo, bo propozycja wyszła od źródła.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że powinniśmy odnieść się całościowo, natomiast dyrektor wydziału zadał pytania związkowi, zebrał opinie i przesłał. Należałoby ustalić

czy Miejskiego Zakładu Komunikacji mógłby wydać jakiś dokument. Przewodniczący Rady Miejskiej Marcin Przepióra pytał również o skutki finansowe MZK. Przed spotkaniem przedsesyjnym postanowiłem, żeby tego w sierpniu nie głosować i poczekać aż MPK odpowie, czy są w stanie te ulgi respektować. Również zrobić tak aby, jak zapytał Przewodniczący Czesław Kwiatkowski, nie odbierać ulgi tym, którzy już je mają.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marcin Badowski powiedział, że osoby, które mają te ulgi zachowają je.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że na tę chwilę nie można tego ocenić.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy uchwała pierwotna byłaby nadal ważna.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marcin Badowski powiedział, że uchwała będzie ważna, dokonuje się zmiany jednego paragrafu.

Prezydent Miasta Rafał Zając zapytał, czy problemem byłoby przegłosowanie tego we wrześniu.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marcin Badowski powiedział, że w kwestii dotyczącej skutków finansowych poszło pismo do przewodniczącego.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że nie ma jeszcze tego pisma.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marcin Badowski powiedział, że głosowanie odbędzie się na sesji.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że Przewodniczący Marcin Przepióra zadeklarował, że zdejmuje to z porządku obrad w sierpniu i wstawi we wrześniu. Po otrzymaniu pisma pracownicy dostali informację, żeby przygotować spokojnie projekt uchwały na początek września. Można poprosić Wiceprezydenta Piotra Mynca, aby na sesji ustnie wyjaśnił czego Wysoka Rada oczekuje, albo przełożyć tę sprawę na wrzesień.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marcin Badowski powiedział, że radni zadecydują po dyskusji na forum Rady Miejskiej czy zagłosować za tym, czy nie.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że należy stworzyć z tego jednolitą uchwałę.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marcin Badowski powiedział, że jednolita uchwała już jest.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że podsumowując sprawdzenia wymagają 3 elementy, czyli skutki finansowe, kwestia czy nie naruszamy dotychczasowych uprawnień nabytych i czy MPK będzie miał podstawy do weryfikowania tych uprawnień.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że brak jest zapisu w uchwale, że dotychczasowe uprawnienia mają być odebrane.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marcin Badowski powiedział, że uchwała, która poprzednio obowiązywała mówi o kwestiach związanych z zaświadczeniami. Ta uchwała obniża tylko ilość oddanych litrów krwi i osocza, a pozostałe kwestie zawarte w ustawie pozostają bez zmian. Więc osób uprawnionych do zniżek będzie więcej.

Radna Elżbieta Dybowska zapytała, ile litrów krwi trzeba było oddać poprzednio.

Dyrektor Biura Strategii Miasta Sylwia Kalmus-Samsel powiedziała, że prawdopodobnie 20 litrów kobiety, a mężczyźni 25.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że w poprzedniej uchwale był zapis, że uprawnienia dostawały osoby, które jedynie należały do organizacji zrzeszających Honorowych Dawców Krwi.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że wówczas był taki wymóg, który był narzucony w dyskusji przez Polski Czerwony Krzyż, który był wnioskodawcą, że nie tylko honorowy krwiodawca, ale również honorowy krwiodawca, który działa na rzecz krwiodawstwa. Kryterium było przynależność do HDK przy PCK i posiadanie książeczki członkowskiej,

czyli udokumentowanie, że nie tylko jest oddawana krew, ale również promowane jest honorowe krwiodawstwo. Takie warunki były zawarte w naszej uchwale.

Zastępca Prezydenta Ewa Sowa powiedziała, że krew oddawana była za czekoladę, dzień wolny od pracy i prawdopodobnie zwrot kosztów dojazdu.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że również jest za tym, aby najpierw uzyskać informacje, a potem będzie można głosować.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marcin Badowski powiedział, że na podstawie informacji, które są na dzień dzisiejszy, komisja się wypowie w dniu obrad sesji.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że również jest za tym, aby po uzyskaniu informacji komisja zebrała się przed sesją lub w przerwie sesji i tą uchwałę podjęła.

Komisja większością głosów (przy 4 głosach za, jedna osoba nie głosowała) **zdecydowała, że głosowanie odbędzie się na najbliższej sesji Rady Miejskiej dnia 28 sierpnia 2018 r.**

4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic Placu Wolności.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że uchwała jest rezultatem konkursu na modernizację całościową ulicy Kardynała Stefana Wyszyńskiego oraz rejonu Placu Wolności wraz z pętlą autobusową. Od początku w warunkach konkursu był zapis, że zwycięzca musi współpracować tak, aby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tym rejonie umożliwił realizację tej koncepcji. Jeżeli chodzi o ulicę Kardynała Stefana Wyszyńskiego to procedurę już wcześniej wszczęto. Teren o którym jest dzisiaj mowa łączy przestrzeń od ulicy Adama Mickiewicza, Wojska Polskiego do Generała Józefa Piłsudskiego. Teren ten należy do miasta, powiatu i SCK. Wszczęcie jest tylko inicjacją, następnie będzie pełna procedura zbierania wniosków wraz z konsultacjami, zbieranie opinii i uzgodnień, wyłożeniem i zbieraniem wniosków po wyłożeniu w stosunku do sporządzonego projektu planu, a następnie jego rozpatrzenie przez prezydenta, albo ponowne wyłożenie, albo procedowanie finalne tego planu.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy jest pomysł na modernizację wejścia do SCK.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że ta modernizacja jest właśnie w toku.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy jedno z drugim nie będzie wobec tego kolidować.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że dlatego teren SCK jest też objęty w planie, żeby kolizji nie było.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy wejście to będzie zrobione jeszcze w tym roku.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że modernizacja wejścia jest właśnie w trakcie robót.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że ta koncepcja nie narusza tego wejścia.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic Placu Wolności.*

5. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie w drodze darowizny nieruchomości na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że mamy do czynienia z fragmentem drogi wojewódzkiej numer 106. Jest to komunikacyjne połączenie między ulicą Władysława Broniewskiego, która jest drogą wojewódzką i ulicą Warszawską, która również jest drogą wojewódzką. Jest tam fragment gruntu miejskiego przekazany w formie darowizny. Darowizna jest taką formą prawną, że jest przekazywana na konkretny cel. Jeżeli byłby zamiar użycia jej w innym celu, co w przypadku pasa drogowego nie ma takiej groźby, to można darowiznę cofnąć. Chodzi tutaj o uporządkowanie systemu drogowego.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk zapytał, czy jest prowadzona jakaś statystyka, czy więcej dróg otrzymujemy, czy oddajemy.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że zdecydowanie więcej dróg przyjmujemy.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie w drodze darowizny nieruchomości na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego*

6. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do partnerstwa w projekcie pn.: „Przyjazny e-urząd – podniesienie jakości usług w zakresie podatków i opłat lokalnych oraz zarządzania nieruchomościami w 6 Miastach: Stargard, Gryfino, Mińsk Mazowiecki, Głogów, Nowy Targ oraz Zgorzelec” nr WND-POWN.02.18.00-00.0001/18, planowanym do realizacji w ramach Programu Operacyjnego Wiedza i Edukacja Rozwój 2014-2020, Działanie 2.18 Wysokiej jakości usługi administracyjne.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy miasta te same chciały, czy wybór na nie padł.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że miasta wybrała firma. Są firmy, które zajmują się pozyskiwaniem środków unijnych na cele szkoleniowe, składają ofertę poszczególnym miastom jako partnerom tych projektów. Firma jako koordynator tych projektów zarabia na swoje koszty pracownicze między innymi prowadząc szkolenia, więc ma w tym interes. Będąc partnerem tego projektu nie angażujemy środków własnych, bo praca pracowników jest wyceniona jako wkład własny, ale mamy wynegocjowany z firmą konkretny uzysk angażując się w projekt. Zaplanowany jest atrakcyjny system szkoleń dotyczący systemów informatycznych i Rozporządzenie o Ochronie Danych Osobowych. Dostajemy kilka zestawów komputerowych i możliwość usprawnienia systemu podatkowego. Jednym z takich usprawnień będzie system powiadamiania o należnościach podatkowych, gdzie mieszkańcy na telefon będą mieli możliwość otrzymania informacji czy na przykład został przekroczony termin zapłaty. Podsumowując miasto nie ma wkładu własnego. Firma pozyskała już środki na ten projekt i żeby można byłoby do niego przystąpić, czyli podpisać umowę, niezbędna jest zgoda organu stanowiącego.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk zapytał, jakie są koszty z tym związane.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że wyceniona jest praca naszych pracowników, którzy uczestniczą w szkoleniach. Jest to element wkładu własnego, więc nie ponosimy żadnych kosztów.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk zapytał, czy w trakcie też nie będziemy kosztów ponosić.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że nie, ponieważ firma szkoli pracowników, ich zaangażowanie ocenia jako wkład własny, kupuje i przekazuje zestawy komputerowe i wprowadza we współpracy z naszymi informatykami dodatkowe oprogramowanie, które poprawi funkcjonalność systemu podatkowego.

Radna Elżbieta Dybowska zapytała, czy można z grubsza stwierdzić jakie będą z tego tytułu oszczędności.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że dzięki temu projektowi kilka zestawów komputerowych zamiast kupować trafi do urzędu z pieniędzy unijnych. Tak samo szkolenia dla pracowników będą bezpłatne.

Radna Elżbieta Dybowska zapytała, czy jeśli chodzi o szybkość obsługi, jeśli nie będą wysyłane informacje o zaległościach w formie listów, czy będą oszczędności.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że możliwe jest, że poprawi to egzekucje. Jednak nie zostało to policzone, bo trudno na tą chwilę to oszacować.

Radna Elżbieta Dybowska zapytała, czy może zmniejszyć się ilość zatrudnionych osób.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że raczej się nie zmniejszy, ponieważ dane do systemu ktoś musi wprowadzić. Zmieni się jakość obsługi, ponieważ nie każdy pamięta termin zapłaty raty podatku od nieruchomości.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że szczególnie w przypadku opłaty za użytkowanie wieczyste, które nie jest co roku, tylko opłata jest zmienna.

Radna Elżbieta Dybowska zapytała, co miasto zamierza robić w związku z nową ustawą o zamianie użytkowania wieczystego na własność.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że wymaga to przeliczenia. Należy poczekać na ostateczne głosy o konstytucyjności tego rozwiązania. Jest to wyłączenie gmin. Skarb Państwa bardzo daleko poszedł ze zniżkami, bo wydłużył coroczną opłatę do 20 lat.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że niektóre samorządy już to robią.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, wracając do tematu, czy komputery po zakończeniu umowy zostaną zabrane, ponieważ tutaj jest napisane, że projekt będzie tak długo trwał jak długo będzie trwała umowa.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że ten kto daje pieniądze unijne zawsze rozlicza trwałość projektu, czyli zestawy komputerowe zostały kupione, pracownicy zostali przeszkoleni, oprogramowanie zostało kupione i wdrożone w tej instytucji, a instytucja przez okres 5-letni musi wdrażać ten projekt. Jeżeli Miasto przystępuje do projektu to musi komputerów i oprogramowania używać i na tym polega trwałość projektu.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że jest ryzyko, że firma padnie i *(nie dokończono wypowiedzi)*.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że nie ma takiego zagrożenia, ponieważ firma przekaże komputery na majątek Miasta.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że napisane jest w umowie, że projekt jest ważny na czas podpisania umowy.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że zagrożenie byłoby w tedy, gdybyśmy nie zrealizowali założeń projektu, czyli pracownicy nie przystąpiliby do szkoleń, system nie zostałby wdrożony.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy znajdzie Pan Prezydent tytułu pracowników do przeszkolenia, ilu żądają. Potrzeba 100-ki ludzi.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że ci sami pracownicy pracujący na przykład w podatkach mogą uczestniczyć nie w jednym szkoleniu, ale w kilku. W urzędzie pracuje 200 osób.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że każdy będzie musiał być przeszkolony, może nawet dwa razy. Czytając tytuły tych szkoleń to na pewno w nowoczesnej firmie się to przyda.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk zapytał, czy nie będzie to kolidować, bo projekt został podpisany przed wprowadzeniem RODO.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że nie będzie.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że RODO jest uwzględnione w tym projekcie.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że obok informacji w postaci decyzji administracyjnej, która przychodzi będzie szła informacja sms na indywidualne konto za zgodą osoby lub na podany numer, klauzula RODO zostanie wypełniona. Wszystkie elementy związane z zabezpieczeniem danych osobowych będą musiały być zrealizowane.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że Prezydent jest administratorem danych.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że jest to pełna odpowiedzialność za szczelność tego systemu.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że gdzieś tutaj musi być jakiś haczyk, nie może być wszystko za darmo.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że z pieniędzy unijnych to firma zarabia. Z tego względu angażuje się w tego typu projekt.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że Prezydent nie będzie płacił za szkolenia, a jedynie wynagrodzenie pracowników, którzy będą brać udział w szkoleniu.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że płaca pracownika, w godzinach w których uczestniczy w szkoleniu, będzie wyliczona część wynagrodzenia i będzie zaliczona jako wkład własny do projektu.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że do tej pory szkolenia dotyczyły doskonalenia pozycji zawodowej osób, które są trwale bezrobotne. Obecnie ta dziedzina upadła, ponieważ bezrobocie jest niskie, więc pojawiają się inne, nowe.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że mamy za sobą kilka projektów w zakresie podnoszenia kompetencji administracji. Był taki duży projekt E-urząd, gdzie dużo sprzętu zostało zmodernizowanego, wdrożono nowe oprogramowanie, w wielu szkoleniach pracownicy wzięli udział, a nawet studia podyplomowe pracownicy mieli sfinansowane w ramach tych pieniędzy unijnych. Miasto negocjując zakres tego projektu ma pełen wpływ na to czego oczekuje, czyli jakie funkcjonalności powinny być w tym oprogramowaniu podatkowym, jakie szkolenia mają przejść pracownicy. Nie jest tak, że firma narzuca jakieś rozwiązania, te rozwiązania zostały wynegocjowane. Nie każde miasto wdraża te same aspekty.

Więcej pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za, 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu, opuściła salę obrad Komisji) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przystąpienia do partnerstwa w projekcie pn.: „Przyjazny e-urząd – podniesienie jakości usług w zakresie podatków i opłat lokalnych oraz zarządzania nieruchomościami w 6 Miastach: Stargard, Gryfino, Mińsk Mazowiecki, Głogów, Nowy Targ oraz Zgorzelec” nr WND-POWN.02.18.00-00.0001/18, planowanym do realizacji w ramach Programu Operacyjnego Wiedza i Edukacja Rozwój 2014-2020, Działanie 2.18 Wysokiej jakości usługi administracyjne.*

7. Projekt uchwały w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu w Gminie-Miasto Stargard.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Ewa Sowa powiedziała, że powstał nowy kształt ustawy, który został spowodowany jakby powstaniem Spółni Stargard Sportowej Spółki Akcyjnej, ponieważ dotychczasowa uchwała z 2013 roku nie dawała możliwości udzielania wsparcia finansowego zarówno dla nowo powstałych podmiotów realizujących zadania z zakresu sportu, jak i na nowe zadania. Aby była możliwość przekazania środków na realizację zadań a w tym wypadku kontynuację, bo pierwsza transza została już przekazana dla klubu sportowego, a druga powinna być przekazana dla spółki, na funkcjonowanie Klubu. Uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Radę Sportu, a następnie jeśli zostanie przez Radę przyjęta, to finansowanie sportu odbywało się będzie na zasadzie konkursu ofert.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy uchwała ta złagodniała w stosunku do poprzednich.

Zastępca Prezydenta Ewa Sowa powiedziała, że poprzednio była jakby dotacja roczna i kwota środków była dzielona przy udziale rady sportu, natomiast teraz będzie konkurs ofert na prowadzenie jednego zadania.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że teraz więcej podmiotów może uczestniczyć w ubieganiu się o pieniądze.

Zastępca Prezydenta Ewa Sowa powiedziała, że tak. Podobna sytuacja jest w klubach innych miast.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że przykładem ogłaszanego zgodnie z wymogami ustalonymi przez Miasto może być konkurs na prowadzenie schroniska dla mężczyzn oraz noclegowni, która jest w trakcie budowy na terenie, którym zarządza Caritas Archidiecezji Szczecińsko-Kamieńskiej. Rozpisujemy konkurs, kto będzie zarządzał noclegownią i pojawia się jedna oferta, którą akceptujemy. Tak samo rozpisany może być konkurs na prowadzenie koszykówki w ekstra lidze mężczyzn w Stargardzie. Zobaczymy kto się zgłosi.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy może się zgłosić Spółnia Stargard SSA.

Zastępca Prezydenta Ewa Sowa powiedziała, że zgłosić może się inna spółka sportowa. Nie we wszystkich przypadkach, bo jeśli chcielibyśmy poprowadzić rozgrywki sportowe jakiegoś typu, ogłosili konkurs i zgłosiłby się podmiot, to musielibyśmy zorganizować całą resztę.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że problemem jest skąd wziąć pieniądze, a nie jak je dzielić.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że proces ten i tak był uspołeczniony. Pani Prezydent jest szefową Rady Sportu, a w skład Rady Sportu wchodzi wielu reprezentantów klubów sportowych i jednostek działających w dziedzinie sportu. Była propozycja dysponenta, wydziału, natomiast to ci ludzie dzielili tak naprawdę te pieniądze.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że dalej będzie tak samo.

Zastępca Prezydenta Ewa Sowa powiedziała, że Rada Sportu będzie rozstrzygać ten konkurs.

Więcej pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za, 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu, opuściła salę obrad Komisji) pozytywnie zaopiniowała *projektu uchwały w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu w Gminie-Miasto Stargard*.

Do punktu 5 - Informacja z realizacji Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Miasta Stargard do roku 2020 za 2017 rok.

Informacja stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że mowa jest o corocznym sprawozdaniu dokumentu z 2008 roku, który w części posiada diagnozę oraz ofertę, zaś w części wskazuje misje, priorytety, kierunki i projekty, które mają służyć wykonaniu tych założeń. Podstawą jest rozwój zrównoważony zmierzający do utrwalenia pozycji Stargardu jako regionalnego ośrodka usług ponadlokalnych. W części strategicznej określono 5 priorytetów: gospodarka, infrastruktura, przestrzeń, ekologia i społeczność. W roku 2018 w każdym z tych priorytetów wykonano szereg projektów.

Radny Amadou Sy zapytał o tabelę dotyczącą kształtowania pozytywnego wizerunku miasta w środkach masowego przekazu o zasięgu lokalnym i ponadlokalnym, w której wskazano liczbę turystów w ilości 7 873 osób. Skąd bierze się ta informacja.

Dyrektor Biura Strategii Miasta Sylwia Kalmus-Samsel powiedziała, że dane są pozyskane przede wszystkim z Muzeum w Stargardzie, które prowadzi statystykę. Składa się na to sprzedaż biletów do muzeum oraz dane z Centrum Informacji Turystycznej.

Radny Amadou Sy zapytał, czy jest to liczba turystów z Polski, czy z zagranicy.

Dyrektor Biura Strategii Miasta Sylwia Kalmus-Samsel powiedziała, że nie ma takiej informacji. Informacji turystycznej udzielają również wydziały Urzędu Miejskiego w Ratuszu, które również taką statystykę prowadzą.

Radny Amadou Sy powiedział, że brak jest danych ile wskaźniki rezultatu wynoszą.

Dyrektor Biura Strategii Miasta Sylwia Kalmus-Samsel powiedziała, że nie jest to oceniane.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że chciałby przypomnieć sprawę działania przeciwko niskiej emisji, czyli wymianę kotłów w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej. Zmiana ta nastąpiła w roku ubiegłym, a dokładając do tego autobusy, kanalizację i wodociągi, ma to wszystko duży wpływ na poprawę niskiej emisji. Jakość życia mieszkańców na pewno polepszyła się. Duży wysiłek włożyli pracownicy Urzędu Miasta i Pan Prezydent Miasta Stargard na rzecz osób niepełnosprawnych, starszych, bezrobotnych i innych. Informację tą czytało się bardzo przyjemnie. Jest jedna prośba, aby zbytnio nie oszczędzać przysyłając informację w postaci skserowanej, trochę nieczytelnej. Po kontakcie e-mailowym z wydziałem otrzymać można plik PDF w formie kolorowej i tutaj dopiero widać pracę urzędników, którzy bardzo się przykładają do swoich zadań. Prośba więc jest taka, aby przysyłać informacje poprzez pocztę elektroniczną lub na płycie CD.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że jeżeli chodzi o niską emisję to w planach jest uzyskanie wsparcia Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dla stworzenia punktu informacyjno-konsultacyjnego. Nie wszyscy właściciele domków jednorodzinnych mają dostęp do Internetu, a chcą skorzystać z dofinansowania. Był czas, że wnioski można było składać jedynie elektronicznie, co jest nieporozumieniem. Dlatego powinien powstać punkt, w którym każdy miałby możliwość uzyskania informacji i aby złożenie wniosku nie było barierą. Najważniejsze jest, aby powietrze w naszym mieście było lepszej jakości.

Zastępca Prezydenta Ewa Sowa powiedziała, że pracownicy Urzędu Miejskiego musieli często pomagać wypełniać wnioski od A do Z.

Dyrektor Biura Strategii Miasta Sylwia Kalmus-Samsel powiedziała, że faktycznie tak było.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk zapytał o projekt zagospodarowania skweru przy ulicy Generała Władysława Andersa opisany na stronie 31. Nie ma słowa tutaj

na temat bunkru, którego usunięcie byłoby poważną inwestycją. Czy jest on ujęty w projekcie.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że na ten temat może odpowiedzieć Dyrektor Wydziału Inżynierii Sylwia Dłużewska, która nadzoruje projekt modernizacji parków i powie gdzie sięga projekt i czy dotyka tego schronu.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że jeżeli bunkier w projekcie modernizacji skweru pozostanie, to całość będzie wyglądała źle.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy będą pieniądze na remont budynków przy ulicy Bolesława Chrobrego, które przykuwają uwagę. Prawdopodobnie są to budynki numer 16 i 19.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że jedynym źródłem do sfinansowania tego remontu byłby Bank Gospodarstwa Krajowego i tak zwane wsparcie zwrotne. Wsparcie to narzuca taką wysokość kosztów i wysokość czynszu, że nie ma szans tej inwestycji zbilansować. Oferta, która była unieważniona to 6 000 złotych za metr samych prac. Biorąc pod uwagę koszty niekwalifikowane cena wynosiłaby blisko 7 000 złotych za metr, a takie mieszkanie w Stargardzie się po prostu nie sprzedaje. Wynika to z bardzo wysoko postawionych założeń konserwatorskich, gdzie nie tylko miała być odtwarzana forma, ale w budynku,

który jest rozebrany miało być zachowane tradycyjne rzemiosło, sztukateria. Liczyliśmy na lepszą komunikację z konserwatorem, kiedy miał powstać Miejski Konserwator Zabytków w Stargardzie. Na razie ten projekt odpadł i trzeba przyszykować wniosek do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Na chwilę obecną nie mamy na to sposobu, ponieważ koszty są bardzo wysokie.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że z każdym rokiem obiekt będzie wyglądał gorzej.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że opuszczony obiekt z miesiąca na miesiąc degraduje się i zamieszkują tam bezdomni.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że niedawno był pożar w tym budynku.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że pozostaje tylko czekać aż coś się tam wydarzy.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że konserwator się upiera.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że wiele jest takich przypadków, że można było nie 100 a 80 procent zabytku zachować, a straciło się 100 procent.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że wchodzi to bardziej w rewitalizację.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że rewitalizacja w swojej zasadniczej części nie jest adresowana do obiektów zabytkowych. Ona jest adresowana do obiektów, obszarów, procesów, które wymagają wyprowadzenia z pewnego rodzaju sytuacji kryzysowej. Projekt taki jak Hotel Staromiejski, który nie jest zabytkiem ale aplikuje o środki

z działań rewitalizacji. Natomiast obiekty zabytkowe powinny mieć wsparcie finansowe konserwatora zabytków, a jego budżet jest wiadomo jak niski.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że koszty remontu teraz są ogromne. W tej chwili, biorąc pod uwagę jak wygląda rynek wykonawców, nie doszłoby do remontu kamienicy na ulicy Hetmana Stefana Czarnieckiego, nawet pieniędzmi, które program JESSICA proponował.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał co teraz zrobić z tą ruiną.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że trzeba przekonać konserwatora to tego, że ważniejsze jest odtworzenie obiektu niż historyczne rzemiosło. Dlatego tynk trzeba kłaść ręcznie, a nie wykorzystać nowych technologii.

Radna Elżbieta Dybowska zapytała, czy sprawa konserwatora zabytków w Stargardzie to jest temat zamknięty.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że na razie tak, ponieważ administracja rządowa nie zamierza podzielić się kompetencjami. Wstępne uzgodnienia były prowadzone z konserwatorem i wojewodą, a później wojewoda się zmienił. Jest to zapewne następstwem sporów medialnych o postawienie pomnika, które odbywały się w stolicy. Skoro konserwator samorządowy zgody na to nie wyraża, więc ktoś uznał, że tej władzy nie należy z rąk wypuszczać. Dobre projekty prędzej czy później dojrzeją do realizacji, natomiast dziś się nie udało.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk zapytał, czy nadal jest etat konserwatora miejskiego w Stargardzie.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że nie ma.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że 3-4 miesiące temu konserwator został już powołany.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że temat ten uznaliśmy za zamknięty, Wysoka Rada wyraziła zgodę na utworzenie tego stanowiska, więc wystarczyło jedynie w strukturze organizacyjnej Muzeum wydzielić stanowisko. Kluczem do tego jest przekazanie kompetencji.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że tym bardziej, że w muzeum jest pracownik przygotowany do tej funkcji, który ma doświadczenie w pracy u Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że miasto wzięło na siebie koszty i odpowiedzialność tego przedsięwzięcia. Odciążyć administrację i podnieść sprawność realizacji zadań dla inwestorów lokalnych.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że związana jest z tym olbrzymia biurokracja.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że administracja wojewódzkiego konserwatora jest często poza terminami. Dolegliwość ta była dla nas podstawą do szukania innego rozwiązania.

Więcej pytań, uwag nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację z realizacji Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Miasta Stargard do roku 2020 za 2017 rok.*

Do punktu 6 – Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w II kwartale 2018 roku.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 15** do protokołu.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że środki unijne pozyskiwane są sukcesywnie.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy nadal szukany środków na remont Bramy Pyrzyckiej.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że ponownie pojawiła się możliwość. Doświadczenie uczy, że nie należy się poddawać i trzeba aplikować do różnych źródeł. Jeżeli nie uda się uzyskać środków trzeba poczekać, aż pojawia się inne możliwości aplikowania. Kiedy przyjmowaliśmy naszą Wieloletnią Prognozę Finansową ujmując wszystkie projekty, których się rozmawiało, nie wierzyliśmy, że da się to zrealizować. Okazuje się, że niemal wszystkie zostały zrealizowane. Na palcach jednej ręki można wymienić te, które czekają na realizację. Nie jest powiedziane, że nie zostanie to zrobione. Po prostu przesuwają się to w czasie. Nie została zmodernizowana Książnica, bo z pewnych powodów ten projekt przepadł, ale dzięki uchwale rewitalizacyjnej zwiększają się możliwości aplikowania. Jeszcze nie ma Amfiteatru, ale będziemy szukać innego sposobu finansowania.

Radna Elżbieta Dybowska zapytała, czy jeśli chodzi o Amfiteatr można byłoby aplikować w formie remontowej.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że jak najbardziej do jakiegoś mniejszego budżetu. Dzisiaj nie było źródła, żeby dało szansę pokryć tą infrastrukturę, żeby obiekt kulturalny mógł być sfinansowany wprost. Tak samo na pływalnię nie ma dużych unijnych pieniędzy, są tylko od Ministra Sportu.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że wobec tego Miasto nie rezygnuje. Gdzie tylko jest możliwe, tam się aplikuje.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że mamy świetny zespół ludzi, którzy mają rozpoznane te programy. Ludzie są warunkiem sukcesu.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że nadchodzi taki moment, że może znaleźć się pewna pula środków niewykorzystanych i dobrze byłoby na nie przyczaić się.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że potrzebna jest gotowość po stronie wkładu własnego, dokumentacji i wniosku aplikacyjnego, a wtedy wszystko jest możliwe.

Radna Elżbieta Dybowska zapytała, na jakie cele Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego otrzymała pieniądze w kwocie 6 000 000 złotych, jak również Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej i tu jest niewielka kwota 50 000 złotych. Na poprawę warunków na stanowisku magazyniera ta kwota jest przeznaczona. Na Program Dotacyjny „Niepodległa” dla Stargardzkiego Centrum Kultury przeznaczono kwotę 60 000 złotych. Również w punkcie 12 wniosek SCK na organizację projektu „Bajkowy Dzień Dziecka”, gdzie budżet wynosi 1 950 000 złotych, to chyba pomyłka jest.

Zastępca Prezydenta Ewa Sowa powiedziała, że kwota wynosi 1 950 zł, o dwa zera za dużo tam jest. Jest to pozyskanie środków na realizację zadań związanych ze świętem 100-lecia Odzyskania przez Polskę Niepodległości. Duża liczba instytucji składała wnioski na realizację tych zadań, ale ostatecznie SCK wziął tę kwotę.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że było to widoczne podczas Kulturalnych Wakacji.

Zastępca Prezydenta Ewa Sowa powiedziała, że imprezy te będą dopiero przed 11 listopada 2018 r.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że jeżeli chodzi o SARL to kiedyś w ramach negocjacji zintegrowanych inwestycji terytorialnych zabezpieczyliśmy w trybie pozakonkursowym kilkadziesiąt milionów złotych na uzbrojenie parku przemysłowego. Tam jest małostrawny warunek narzucony przez Komisję Europejską, że z tego uzbrojenia nie mogą korzystać średnie i duże, a jedynie mikro i małe przedsiębiorstwa. Dziś warunek ten blokuje praktycznie wszystkie samorządy należące do Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego, żeby z pieniędzy Zachodniopomorskiej Izby Rolniczej korzystać. Zrobiliśmy więc tak, że wydzieliliśmy dwa etapy. Jeden teren wydzielony jest na końcu pasa startowego, który jest dedykowany pod duży projekt na kilkadziesiąt milionów złotych do uzbrojenia i on jeszcze nie wejdzie w fazę realizacji, bo dokumentacja jest teraz powoli robiona. Drugi fragment to jest działka 20 hektarowa, która przekazana została SARL w formie aportu. Agencja ma tam działki geodezyjne wydzielone od 2 do 3 hektarów, również wydzieloną działkę na której ma zbudować po sprzedaży nieruchomości własną halę pod tani wynajem dla inkubujących się rzemieślników czy przedsiębiorców. Jednocześnie, żeby te działki zbywać, przebudowuje część ulicy Jana Śniadeckiego i buduje drogę w kształcie litery L

od tej ulicy, która uruchomi cały ten teren 20 hektarowy. Uzbraja teren wraz z MP GK w instalację wodociągową i kanalizacyjną. Kwota kontraktu wynosi ponad 9 000 000 złotych z czego 6 000 000 złotych jest to dofinansowanie w trybie pozakonkursowym w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych. Miasto było wpisane tam jako beneficjent, udało się wynegocjować zmianę beneficjenta na SARL i SARL dzisiaj to dofinansowanie otrzymał.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk zapytał, czy można byłoby zająć się tematem wiaduktu drogowego przy ulicy Świętego Jana Chrzyciela. Dwa lata temu poruszyłem temat i nic się nie dzieje, a pod względem estetycznym i bezpieczeństwa wygląda to kiepsko.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że pytanie jest słuszne, ponieważ wszyscy widzimy, że wiadukt ten długo już nie postoji i potrzebuje kompleksowej modernizacji. Wiadukt jest wpisany w trasę muzealną po to aby wyremontować go z dofinansowania. Z

dokumentów wynika, że kwota wyniesie 2 200 000 złotych, ale przy tych cenach będzie wynosić dużo więcej, zapewne 3 000 000 lub 4 000 000 złotych. Pozwolenie na budowę już jest,

tylko nie chcemy wydawać wyłącznie swoich pieniędzy, jeżeli jest szansa pozyskać 75 lub 85 procent pieniędzy unijnych. Zrobiliśmy Basteję, fragment murów, teraz odrębnym projektem modernizujemy Bramę Pyrzycką, włączamy kamienicę muzeów w trasę muzealną, bo idea jest taka, żeby turysta zaczynając zwiedzanie od dowolnego z tych miejsc ma szansę obejść nasze obwarowania obronne z jakąś aplikacją na smartfona z tablicami plenerowymi. Turysta ma mieć pełną informację o systemie obwałowań, o funkcji poszczególnych obiektów, mieć możliwość wejścia do tych obiektów, Bramy Pyrzyckiej, Centrum Informacji Turystycznej, Baszty Morze Czerwone. Trasa muzealna przewiduje modernizację tych obiektów zabytkowych w obrębie, nie wszystkich, ale w dużej części ta modernizacja byłaby przeprowadzona. Projekt jest duży bo szacowany na 12 000 000 złotych i elementem tego projektu ma być wiadukt drogowy. Natomiast jeśli chodzi o bezpieczeństwo, to każdy tego typu obiekt inżynierii drogowej podlega stałym przeglądom. Ostatnio firma Strabag, która ma wiadukt w utrzymaniu, zamknęła wiadukt na noc, jej pracownicy obtłukli tynk, który zaczynał się obsypywać z powodu wilgoci i nanieśli nowy. Nie ma zagrożenia, że się zawali i jest w planach do zrobienia.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk zapytał, czy taki inspektor jest na etacie, czy z zewnątrz.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że na przeglądy mostowe trzeba mieć uprawnienia, więc trzeba wynajmować inspektora z zewnątrz, który da nam zalecenia. Jest książka budowlana obiektu, inspektor robi analizę i wpisuje w książkę zalecenia. Za niewykonany coroczny przegląd grozi nam odpowiedzialność karna.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy środki na oświatę są jedynie dla szkół podstawowych i gimnazjum, ponieważ jak czyta się o osiągnięciach i możliwościach finansowych tych szkół miejskich czuje się żal, że nie jest tak samo w szkołach powiatowych.

Zastępca Prezydenta Ewa Sowa powiedziała, że jeżeli chodzi o zespół szkół to jest kwestia znalezienia partnera.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że powiat też remontuje szkoły. Bursa Szkolna czy Liceum Ogólnokształcące numer 2 ładnie zostały odremontowane.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że właśnie w tej szkole pracuje i nie widzi tego wyposażenia. Jak była kiedyś tablica i kreda, tak jest i teraz. Jak mapa jakaś się znajdzie to jest dobrze. Komputery jak się uda uruchomić to działają.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że wiadomo nam jest, że w dziale szkolnictwa zawodowego są obecnie potężne pieniądze.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że zapewne tam są pieniądze przekazywane.

Zastępca Prezydenta Ewa Sowa powiedziała, że środki na aktywną tablicę czy biblioteki szkolne są pozyskiwane we wszystkich szkołach.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że aktywnej tablicy jeszcze nie widział.

Radna Elżbieta Dybowska zapytała, czy jest możliwość zamontowania nie kamer a fotopułapek przy obiektach nowo utworzonych typu Przystań Kajakowa czy ławki, w związku z tym, że obiekty te są sukcesywnie dewastowane. Są one niedrogie bo w kwocie od 500 do 1 000 złotych i nawet miasto mogłoby zainwestować. Można byłoby oznaczyć wówczas takie miejsca, że obiekt jest monitorowany lub uwaga fotopułapki. Takie urządzenia z pewnością zadziałają ostrzegawczo i wiele osób widząc takie ostrzeżenie na pewno zastanowiłoby się zanim coś uszkodzi.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że w ramach zwiększenia budżetu, które niedawno robiliśmy, na modernizację systemu monitoringu polegliśmy niestety z przetargiem, ponieważ naruszyliśmy pewien porządek firmy, która nas obsługiwała i nie chciała ona stracić rynku.

Jest walka w postępowaniu, ale przygotujemy się do tego i te kamery wymienimy. Natomiast elementem tego zabezpieczenia budżetowego były dwie kamery mobilne LTE i te kamery zmieniły dysponenta, więc Straż Miejska niedługo je zakupi. Więc kamery mobilne zaraz będą i będzie można je wieszać w różnych punktach. Problem polega na tym, że obszary które jest potrzeba monitorowania są potężne. Największym problemem są kradzieże nowych nasadzeń. Wykonawcy co chwilę dosadzają na przykład sadzonki jałowca na jednym z parkingów.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że nie wie czy pułapki te działają na czujnik ruchu. Problem mógłby być przypadku parków, gdzie jest ciągle ruch, ale być może w godzinach wieczornych i nocnych udałoby się tych ludzi wyłować.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marcin Badowski powiedział, że w godzinach nocnych urządzenia działają na podczerwień.

Zastępca Prezydenta Ewa Sowa powiedziała, że jeżeli zrobi się zdjęcie młodego człowieka i odnaleźć go w mieście, lub kogoś kto nie był karany to też nie jest proste.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że kamery mobilne, to będą kamery cyfrowe o najlepszej jakości nagrywania, które są w stanie rozpoznać twarz nocą. Dzięki temu, że są one mobilne to będzie można je rozlokować w miejscach gdzie będą akurat potrzebne.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że takich pułapek musiałoby być 10 w mieście, żeby wszystko upilnować.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że raczej 100 pułapek musiałoby być.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marcin Badowski powiedział, że taka pułapka w lesie ma trochę inną rolę. Zwierzyna przychodzi jedynie co jakiś czas.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że jeśli zamontowane są atrapy to ludzie zastanawiają się nad tym co robią.

Więcej pytań, uwag nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w II kwartale 2018 roku.*

Do punktu 7 – Sprawy bieżące.

Komisja przyjęła do wiadomości:

-Uchwałę przewodniczącej Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie w sprawie wydania opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu Miasta Stargard oraz uchwałę w sprawie wydania opinii o możliwości sfinansowania deficytu przedstawionego w budżecie Miasta Stargard stanowiące **załącznik nr 16** do protokołu;

-Informację Prezydenta Miasta Stargard dotyczącą wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia nieruchomości, będących własnością Gminy-Miasta Stargard stanowiącą **załącznik nr 17** do protokołu;

-informację o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Stanisława Ignacego Witkiewicza, Spółdzielczej, Cypriana Kamila Norwida stanowiącą **załącznik nr 18** do protokołu,

-informację o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie osiedla Lotnisko stanowiącą **załącznik nr 19** do protokołu,

-informację o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulicy Ceglanej stanowiącą **załącznik nr 20** do protokołu,

-pismo TK-I.7231.2.2018.5 z dnia 09.08.2018 roku, stanowiące **załącznik nr 21** do protokołu, informujące o braku konieczności wniesienia zażalenia na postanowienie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie wydanej opinii do projektu uchwały regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy-Miasta Stargard. Stanowisko odnoszące się do uwag zawartych w postanowieniu organu regulacyjnego zostanie przedstawione odrębnym pismem.

Komisja ustaliła termin następnego posiedzenia Komisji na dzień 21 września 2018 roku, godzina 12.00 w sali posiedzeń Komisji Rady Miejskiej, w Ratuszu, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie określenia wysokości stawek podatków i opłat lokalnych.

2. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
3. Sprawy bieżące

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w obradach i dokonał zamknięcia 44 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 24 sierpnia 2018 roku.

Protokół sporządziła:

Karina Antosik

Intendent

Przewodniczący Komisji

Krzysztof Pakulski