

ZARZĄDZENIE Nr 250/2018
Prezydenta Miasta Stargard
z dnia 01 sierpnia 2018 roku

w sprawie rozpatrzenia wniosków złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu cmentarza w rejonie ulicy Spokojnej.

Na podstawie art.17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz.1073 i poz.1566) zarządza się, co następuje:

§ 1. W opracowywanym projekcie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu cmentarza w rejonie ulicy Spokojnej* uwzględnia się wnioski złożone przez:


- 1) Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego – Geologa Wojewódzkiego;
- 2) Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- 3) ENEA Operator Sp. z o. o. Departament Planowania i Rozwoju;
- 4) Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Szczecinie.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Ewa Sowa
Z-ca PREZYDENTA MIASTA

Opinia Nr 254/2018
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym
RADCA PRAWNY

Monika Kaszczyszyn-Skiba
Sz-654


31092018

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.17 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz.1073, z późniejszymi zmianami), w dniu 30 kwietnia 2018 roku zawiadomiono pisemnie oraz ogłoszono w miejscowej prasie, poprzez obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowo przyjęty, o przystąpieniu do sporządzenia *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu cmentarza w rejonie ulicy Spokojnej*. Termin składania wniosków do planu określono do dnia 25 maja 2018 roku.

Zgodnie z art.17 pkt 4 Prezydent Miasta sporządza projekt planu miejscowego rozpatrując złożone wnioski.

Po zawiadomieniach i ogłoszeniach, w określonym terminie, do Urzędu Miejskiego w Stargardzie wpłynęło 10 pism, w tym 4 pisma z wnioskami, które są rozpatrywane:

1. Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego – Geolog Wojewódzki

ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin

Pismo WOŚ.III.7634.73.2018.MU z dnia 15.05.2018 r. - *treść:*

- *określenie terenów górniczych i obszarów osuwania się mas ziemnych,*
- *wskazanie miejsc udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych.*

Wniosek proponuje się uwzględnić.

2. Wojewoda Zachodniopomorski

ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin

Pismo AP-3.743.1.83.2018.BH z dnia 24.05.2018 r. - *treść:*

- *nie składa wniosków – na terenach objętych uchwałą nie określono zadań rządowych.*

3. Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego

ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin

Uchwała Nr 841/18 z dnia 15.05.2018 r. - *treść:*

- *nie składa wniosków w zakresie zadań samorządu województwa oraz wyników audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego.*

4. Wojewódzki Sztab Wojskowy w Szczecinie

ul. Potulicka 3, 70-952 Szczecin

Pismo WSzW-Sz.WO.407.104.2018 Nr 1420/18 z dnia 21.05.2018 r. - *treść:*

- *nie składa wniosków.*

5. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin

Pismo ZN.5150.69.2018.KS z dnia 28.05.2018 r. - *treść:*

- *w granicach obszaru objętego planem występują zewidencjonowane stanowiska archeologiczne – wskazanie w planie granic stanowisk wraz ze strefami ochrony oraz określenie nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zagospodarowaniu terenów, mających na celu ochronę wartości zabytkowych.*

Wniosek proponuje się uwzględnić.

6. ENEA Operator Sp. z o.o. Departament Planowania i Rozwoju

ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań

Pismo EO/DR/RP/BK/WEO18E124135/2018 DR/005/MPZP/2018 z dnia 08.06.2018 r.

– treść:

- uwzględnienie znajdującej się na obszarze opracowania infrastruktury technicznej: ponadlokalna linia napowietrzna WN-110 kV GPZ Morzyczyn – GPZ Kluczewo, sieci elektroenergetyczne napowietrzne i kablowe SN-15 kV oraz nn-0,4 kV,
- wkomponowanie infrastruktury technicznej w zagospodarowanie terenu, z uwzględnieniem pasów ochrony funkcyjnej,
- ujęcie w pasie ochrony funkcyjnej w szczególności zakazu sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym,
- dopuszczenie możliwości utrzymania, przebudowy i remontu istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, a także budowy nowej,
- zapewnienie możliwości dojazdu sprzętem specjalistycznym do urządzeń elektroenergetycznych, w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii,
- wykorzystanie dla zasilania projektowanych obiektów istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej, ujęcie budowy stacji transformatorowych oraz infrastruktury SN-15 kV i nn-0,4 kV,
- uwzględnienie przepisów odrębnych dla obiektów przewidzianych do budowy, przebudowy oraz remontu w zbliżeniu lub na skrzyżowaniu z infrastrukturą techniczną elektroenergetyczną.

Wnioski proponuje się uwzględnić.

7. PKP Energetyka S.A., Pomorski Rejon Dystrybucji

ul. Czarnieckiego 8F, 70-221 Szczecin

Pismo ERD5i-1-522/060/2018 z dnia 14.05.2018 r. – treść:

- nie składa wniosków.

8. Polska Spółka Gazownictwa Spółka z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Szczecinie

ul. Tama Pomorzańska 26, 70-952 Szczecin

Pismo PSGSZ.RODZ.422.1.020.18 z dnia 08.05.2018 r. - treść:

- dopuszczenie budowy, przebudowy, rozbudowy, remontu i likwidacji sieci gazowej,
- ustalenie minimalnej średnicy sieci gazowej 25 mm,
- ustalenie stref kontrolowanych dla sieci gazowej zgodnie z przepisami wynikającymi z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. poz. 640).

Wnioski proponuje się uwzględnić.

9. Rejonowy Zarząd Infrastruktury

ul. Narutowicza 17b, 70-240 Szczecin

Pismo WI.2250.6.2018 Nr 3201/18 z dnia 09.05.2018 r. - treść:

- nie składa wniosków.

10. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.

ul. Stefana Okrzei 6, 73-110 Stargard

Pismo NZ/MS/18/01/18 z dnia 14.05.2018 r. - treść:

- nie składa wniosków.

Dyrektor Wydziału

Stanisław Kazimierski