

Zarządzenie 168/2018
Prezydenta Miasta Stargard
z dnia 13 czerwca 2018 roku

w sprawie: wniesienia wkładu niepieniężnego do Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) w związku z § 1 ust. 2 uchwały Nr IX/98/99 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 20 kwietnia 1999 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania, nabywania i zbywania udziałów i akcji, zmienionej uchwałą Nr X/106/99 z dnia 25 maja 1999 r. **zarządza się**, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania polegającego na budowie budynku oświatowego przy ul. ks. Jana Twardowskiego w Stargardzie, realizowanego na nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr: 326/7 o pow. 0,4907 ha, 28/10 o pow. 0,1864 ha i 29/11 o pow. 0,0276 ha, położonej w obrębie 19 miasta Stargard, do Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Stargardzie przy ul. Andrzeja Struga 29.

2. Wartość dokumentacji o której mowa w ust. 1 wynosi 124.390,01 zł (słownie złotych: sto dwadzieścia cztery tysiące trzysta dziewięćdziesiąt 01/100)

§ 2. 1. W zamian za wniesiony do Spółki wkład niepieniężny (aport), o którym mowa w § 1 Gmina – Miasto Stargard obejmie proporcjonalną ilość nowych i równych udziałów, o wartości nominalnej 1.000,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc) każdy.

2. Niepodzielną różnicę pomiędzy wartością wkładu niepieniężnego (aportu), o którym mowa w § 1, a wartością nominalną objętych w zamian udziałów, to jest kwotę w wysokości 390,01 zł (słownie złotych: trzysta dziewięćdziesiąt 01/100) przekazuje się na kapitał zapasowy Spółki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Rafał Zająac

Opinia Nr 171/2018
Do projektu uchwały zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym

RADA PRAWNY
mgr Marian Ludkiewicz

UZASADNIENIE.

Zgodnie z uchwałą Nr XXXVI/383/2017 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 28 listopada 2017 r. została wyrażona zgoda na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr: 326/7 o pow. 0,4907 ha, 28/10 o pow. 0,1864 ha i 29/11 o pow. 0,0276 ha, położonej w obrębie 19 miasta Stargard, do Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Stargardzie przy ul. Andrzeja Struga 29.

Zgodnie z Aktem Notarialnym Rep. A. Nr 446/2018 z dnia 19.01.2018 r. Prezydent Miasta Stargard przeniósł prawo własności przedmiotowych działek, dla których Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SZ1T/00127669/6, do Spółki.

Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. realizuje na ww. działkach, w oparciu o dokumentację projektowo – kosztorysową, inwestycję polegającą na budowie budynku oświatowego przy ul. ks. Jana Twardowskiego w Stargardzie.

Koszty poniesione na przygotowanie przedmiotowej dokumentacji powinny być wliczone w wartość realizowanego środka trwałego i wynoszą 124.390,01 zł (słownie złotych: sto dwadzieścia cztery tysiące trzysta dziewięćdziesiąt 01/100).

Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej, o której mowa w podstawie prawnej, wymaga zgody Rady Miejskiej wniesienie udziałów pokrywanych wkładem niepieniężnym o wartości aportu powyżej 500.000,00 zł.

Mając powyższe na uwadze, podpisanie zarządzenia jest zasadne.

Z-ca Prezydenta Miasta

Piotr Mync