

**Uchwała Nr XLIII/467/2018
Rady Miejskiej w Stargardzie
z dnia 26 czerwca 2018 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy.

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) **uchwala się**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 8 im. Mikołaja Kopernika w Stargardzie kolejnej umowy dzierżawy powierzchni 1 m² położonej w obrębie nr 21 miasta Stargard przy ul. Romualda Traugutta 16 na nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geodezyjnym 61/2 o powierzchni 1.5237 ha będącej w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej nr 8 im. Mikołaja Kopernika w Stargardzie, na okres od dnia 01 września 2018 r. do dnia 31 sierpnia 2021 r. z Panem Dominikiem Kaciupą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Firma Handlowo-Usługowa „DK Vend” Dominik Kaciupa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stargard.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Marcin Przepióra

Opinia Nr 441/2018
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym

RADCA PRAWNY

Magdalena Smieciuch

UZASADNIENIE

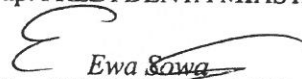
Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) jednostka organizacyjna ma prawo, z zastrzeżeniem ust. 6, korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Przedmiotem umowy jest dzierżawa powierzchni 1 m² w holu na parterze budynku Szkoły Podstawowej nr 8 im. Mikołaja Kopernika z przeznaczeniem na ustawienie automatu spożywczego przez Firmę Handlowo-Usługową „DK Vend” reprezentowaną przez Dominika Kaciupę, która oferuje asortyment spożywczy przeznaczony do spożycia przez dzieci w budynku szkoły. Ostatnia umowa została zawarta na okres od dnia 25 marca 2018 r. do dnia 22 czerwca 2018 r.

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 8 im. Mikołaja Kopernika w Stargardzie wystąpił z wnioskiem w dniu 25 maja 2018 r. o zawarcie kolejnej dzierżawy na okres od dnia 01 września 2018 r. do dnia 31 sierpnia 2021 r., z uwagi na dotychczasową, dobrze układającą się współpracę.

W związku z powyższym wnosi się o podjęcie niniejszej uchwały.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Ewa Sowa
Z-ca PREZYDENTA MIASTA