

Protokół Nr XXXIV/2017
sesji Rady Miejskiej w Stargardzie
odbytej w dniu 26 września 2017 roku

Radni zebrali się w sali Ratusza, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie Szczecińskim w godzinach od 10.00 do 13.50.

1. Sprawy regulaminowe:

a) otwarcie obrad sesji i stwierdzenie quorum,

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Marcin Przepióra dokonał otwarcia sesji, stwierdzając:

Wysoka Rado! Otwieram XXXIV sesję Rady Miejskiej w Stargardzie w dniu 26 września 2017 roku.

Na podstawie listy obecności stanowiącej **załącznik nr 1** do protokołu Przewodniczący stwierdziła, że na stan 23 radnych obecnych jest 22 radnych, a więc odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Nieobecni radni: Marcin Badowski.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Marcin Przepióra przywitał wszystkich przybyłych na obrady sesji Rady Miejskiej, a w szczególności:

- Pana Rafała Zajęca - Prezydenta Miasta,
- Panią Ewę Sowę -Zastępcę Prezydenta Miasta,
- Pana Piotra Mynca - Zastępcę Prezydenta Miasta,
- Panią Emilię Reszkę -Skarbnika Miasta,
- Pana Zdzisława Rygla -Sekretarza Miasta,
- Panią Monikę Kaszczyszyn-Skibę -Radcę Prawnego Urzędu Miejskiego,
- oraz
- Prezesów spółek, dyrektorów wydziałów i biur Urzędu Miejskiego,
- przedstawicieli prasy, radia i telewizji.

Przewodniczący Rady powiedziała, że radni przed sesją otrzymali porządek obrad sesji wraz z projektami uchwał.

Porządek obrad stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Przewodniczący Rady poinformował, że na podstawie art. 20 ust. 1a ustawy o samorządzie gminnym rada może wprowadzić zmiany w porządku obrad bezwzględną większością głosów ustawowego składu rady.

Natomiast § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu Szczecińskiego uprawnia każdego radnego oraz Prezydenta Miasta do wystąpienia z wnioskiem o zmianę porządku obrad.

Rada Miejska przystąpiła do realizacji dziennego porządku obrad XXXIV sesji Rady Miejskiej w dniu 26 września 2017 roku.

b) przyjęcie protokołu poprzedniej sesji.

Protokół XXXIII sesji Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 29 sierpnia 2017 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono.

Radni pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania za przyjęciem protokołu XXXIII sesji Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 29 sierpnia 2017 roku bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania, Rada jednogłośnie przy 22 głosach za przyjęła protokół **XXXIII sesji Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 29 sierpnia 2017 roku.**

2. Sprawozdanie Prezydenta Miasta z pracy między sesjami.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pani Marcin Przepióra powiedział, że zgodnie ze Statutem Miasta Stargardu Prezydent Miasta przedłożył radnym w formie pisemnej sprawozdanie za okres od 29 sierpnia 2017 roku do 25 września 2017 roku.

Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

Radni pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady zgodnie z § 8 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu Szczecińskiego przystąpił do głosowania Sprawozdania Prezydenta Miasta za okres od 29 sierpnia 2017 roku do 25 września 2017 roku.

W wyniku głosowania Rada większością głosów przy 22 głosach za przyjęła Sprawozdanie Prezydenta Miasta za okres od 29 sierpnia 2017 roku do 25 września 2017 roku.

3. Interpelacje i zapytania radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Marcin Przepióra powiedział, że druki interpelacji wyłożone są na stole. Zgodnie z § 57 Statutu Miasta interpelację składa się w sprawach o zasadniczym charakterze, a więc jej treść nie dotyczy spraw indywidualnych zgłaszanych np. przez mieszkańców miasta. Interpelację składa się w formie pisemnej na ręce Przewodniczącego Rady.

Natomiast zgodnie z § 58 Statutu Miasta zapytania formułowane są ustnie na posiedzeniu Rady w celu uzyskania informacji o aktualnych problemach miasta.

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o zgłaszanie zapytań do Prezydenta Miasta.

Pismem z dnia 26 września 2017 roku zostały przekazane Prezydentowi Miasta **interpelacje** radnych: Marcina Badowskiego -1 szt., Edyty Domińczak -2 szt., Elżbiety Dybowskiej -1 szt. Krzysztofa Dybowskiego -1 szt. i Krystyny Smolarek -1 szt.

Radny Mariusz Nosal powiedział, że kolejny przetarg na rozbudowę i modernizację basenu został nierozstrzygnięty. Do niedawna nurtowało wszystkich pytanie czy termin do października 2018 roku, wskazywany przez Panią Prezes, ukończenia inwestycji jest realny. Natomiast dzisiaj pojawia się pytanie, czy ta inwestycja w ogóle ma szansę realizacji, bo to

już trzeci przetarg. Kiedy pojawiają się inwestorzy proponują kwotę, która zdecydowanie przekracza możliwości spółki. Radny zapytał, czy miasto rozważa dokapitalizowanie spółki, aby zwiększyć środki przeznaczone na rozbudowę i modernizację, czy może jest jakiś plan awaryjny.

Radna Agnieszka Ignasiak zapytała o konkurs na społecznika. Radio lokalne ogłosiło, że można składać wnioski z 50 podpisami, ale problem jest w tym, że nigdzie nie można znaleźć tych wniosków ani regulaminu dotyczącego kryterium jaki musi spełniać ta osoba.

Kolejne zapytanie dotyczyło koperty życia, a konkretnie miejsca trzymania kopert, ponieważ była informacja żeby trzymać je w lodówce. Ile kosztowała akcja „Koperta Życia”, co było jej celem i dlaczego każą je trzymać w lodówce. Czy miejsce ich przechowywania było konsultowane z pogotowiem, ponieważ dotarły do radnej informacji, że pogotowie przyjeżdżając do człowieka, nie sprawdzałoby, czy ta koperta znajduje się w lodówce.

Radny Damian Gralak zapytał, czy coś się zmieniło w organizacji funkcji miejskiego konserwatora zabytków, czy sprawa jest w zawieszeniu i kiedy można się spodziewać rozpoczęcia tej funkcji.

Kolejne zapytanie dotyczyło barier architektonicznych. Czy dałoby się stworzyć taki projekt informacyjny, który nakłaniałby prywatnych właścicieli sklepów, instytucji do tego, aby znów podjąć kroki w celu likwidacji barier architektonicznych. Radny powiedział, że młodzież z Gimnazjum nr 2 przeprowadziła akcję fotografowania takich barier i tropienia ich. Okazało się, że jest jeszcze sporo takich miejsc w szczególności na obiektach prywatnych. Radny uważa, że można byłoby wykorzystać tą sytuację, że od stycznia miasto będzie przejmowało ulice

w śródmieściu. Na pewno udałoby się zmniejszyć podatek za dzierżawę pasa drogowego i być może w formie jakiejś reklamy, udałoby się przekonać właścicieli tych obiektów do tego, żeby pieniądze, które zaoszczędzą na podatku, przeznaczyli na przebudowę schodów, aby osobom niepełnosprawnym ułatwić dotarcie do tych sklepów.

Kolejna sprawa dotyczyła ławek, których brakuje w niektórych miejscach przy głównych ulicach, gdzie starsi ludzie czasami chcieliby przysiąść na chwilę, odpocząć i pójść dalej. Radny powiedział, że brakuje również śmietników, bo głównie są one przy przystankach, ale to nie wystarczy.

Radna Mariola Łada-Siwiec powiedziała, że Pani Agnieszka Gołofit-Sawicka złożyła wniosek z Fundacji Viva Akcja, przy współpracy z Fundacją Karuna o włączenie do realizacji projektu kastracji i czipowania psów. Ma to na celu zapobieganie bezdomności zwierząt. Radna powiedziała, że jest to bardzo dobry projekt i miasto powinno się nad tym zastanowić.

Kolejna sprawa dotyczyła tego, aby Dzień Sybiraka i Masa Krytyczna nie były w jednym czasie, ponieważ w ten sposób ludzie nie mogą uczestniczyć w tych uroczystościach.

Kolejne zapytanie dotyczyło Art Festiwal, dlaczego na gryfie nie ma informacji, że powstał on dzięki Art Festiwal.

Radna powiedziała, że mieszkańcy wnioskuje, aby położyć deptak przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego. Zwracają również uwagę na to, że światła na ulicach palą się nawet w dzień.

Kolejna sprawa dotyczyła mail-a od mieszkańca, który odnosi się bardzo krytycznie do działań miasta. Zwraca uwagę, żeby zamiast skupić się na tym czego w mieście brakuje, czyli ławek, śmietników, szaleków, stojaków dla rowerów, czy wychodków dla psów, to miasto skupia się na tym co już było. Nie o koleje pomniki powinno się walczyć, tylko o to, aby dzieci miały godne miejsca do zabawy. Radna przedstawiła slajdy przedstawiające zaniedbane miejsca w mieście.

Radny Mariusz Smuga poruszył kwestię zanieczyszczonego rowu melioracyjnego przy ulicach: Źródlanej i Grunwaldzkiej. Woda tam stoi i pojawia się typowa roślinność, co grozi podtopieniom. Poprosił o większą interwencję ze strony miasta w tym kierunku.

Radny Krzysztof Dybowski zapytał o parking wzdłuż ulicy Basztovej i łącznikiem ulicy Szewskiej, ponieważ wpisany jest do budżetu na 2017, a realizacji nie widać.

Kolejna sprawa dotyczyła zarośniętymi chaszciami terenu przy ulicy Włosienniczej po byłym przedszkolu. Radny powiedział, że można byłoby uzyskać piękny teren za niewielką cenę, przede wszystkim wyciąć chaszcze, zasiać trawę i zrobić miejsce dla dzieci do gry w piłkę.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że chciałabym przychylić się do wniosku radnego Damiana Gralaka odnośnie znoszenia barier architektonicznych, który popiera.

Kolejna sprawa dotyczyła Samodzielnego Publicznego Wyspecjalizowanego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Stargardzie. Radna powiedziała, że oglądała fragment sesji Rady Powiatu, na której padła wypowiedź Pani Beaty Radziszewskiej „Słuchajmy Pana Starosty. Chce naprawić sytuację w szpitalu, bo jest niewątpliwie katastrofalna”. Radna zapytała, co znaczy katastrofalna sytuacja i czy ten szpital przestanie istnieć.

Radni więcej pytań nie zgłosili.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2017-2033.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że przedmiotem zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej jest przede wszystkim precyzyjne rozłożenie kosztów realizacji Stargardzkiego Centrum Przesiadkowego. Miasto jest już po postępowaniu przetargowym, został wyłoniony wykonawca i firma STRABAG złożyła harmonogram robót zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, ponieważ był to pierwszy obowiązek wykonawcy. Harmonogram prac przewiduje to, że w bieżącym roku firma STRABAG skupi się na samym obiekcie, przestrzeni centrum wzdłuż torów kolejowych i ulicy Towarowej. Następnie w roku przyszłym zajmie się budową ronda przy zbiegu ulic Szczecińskiej, 11 Listopada i Generała Józefa Bema. Jest to związane z tym, że budowa ronda zgodnie ze specyfikacją, nie powinna zbyt długo trwać. Miasto postawiło warunek czteromiesięcznych prac i firma STRABAG nie jest w stanie w roku bieżącym rozpocząć oraz zakończyć, z przykrytym nawierzchnią bitumiczną rondem, tych prac. Rozłożenie prac według harmonogramu powoduje pewne przesunięcia pomiędzy latami i pomiędzy ulicą Towarową a samym centrum, ponieważ są wpisane w WPF dwa odrębne zadania. Natomiast skala,

zakres
i budżet tego zadania nie ulegają zmianom.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Pan Czesław Kwiatkowski powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Pan Krzysztof Pakulski powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Marcin Przepióra otworzył dyskusję.

Radna Agnieszka Ignasiak powiedziała, że w wydatkach majątkowych Interaktywne Centrum Dziedzictwa Kulturowego Pomorza, rozbudowa i wyposażenie Książnicy Stargardzkiej limit wydatków w 2017 roku to 6 milionów i w 2018 roku też prawie 6 milionów. Natomiast w tej chwili już media doniosły, że jednak miasto nie uzyskało dofinansowania z Interreg-u. radna zapytała, czy ten limit wskazuje na to, że miasto będziemy próbowało z własnych środków zaczynać ten remont. Kolejna kwestia dotyczyła wydatków majątkowych dokapitalizowania Ośrodka Sportu i Rekreacji. Radna powiedziała, iż z tego co pamięta była mowa, że OSiR ubiega się o kredyt i będzie w stanie ten kredyt spłacać. Jednakże 18 milionów w przeciągu kilkunastu lat wskazuje na to, że tak naprawdę miasto będzie pomagało w spłacie tego kredytu, łączna kwota ponad 18 milionów na dokapitalizowanie.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że jeśli chodzi o modernizację Książnicy zakładane dofinansowanie tej inwestycji to 85% z programu Interreg. Rzeczywiście w tym naborze nie udało się uzyskać dofinansowania. To jest postępowanie w trybie konkursowym. Miasto zdajemy sobie sprawę z tego, że nie będziemy w stanie wygrywać wszystkich konkursów. Natomiast projekt modernizacji Książnicy oparty o współpracę z Stralsundem, z którym wspólnie miasto ma wykonać cyfryzacji zbiorów archiwum miejskiego, ma rację bytu. Broni się w obszarach wpisanych przez Euroregion jako obszary strategiczne. Miasto jest przekonane, że z tym programem oraz pomysłem może aplikować dalej i sukces jest możliwy. Większa przebudowa dokumentów finansowych miasta wiąże się między innymi z koniecznością zabezpieczenia środków na skutki zmian wynikających ze zmian w prawie oświatowym, czyli zmian z prowadzenia szkół podstawowych. Te skutki znane będą dopiero na początku października, bo wtedy ustabilizuje się sytuacja w placówkach oświatowych. Wtedy będzie znany kształt budżetu miasta na rok bieżący, a w ślad za tym Wieloletniej Prognozy Finansowej na rok bieżący. Nie ma takiej możliwości, aby w oparciu o 15% wkład własny miasto rozpoczęło modernizację. Dofinansowanie jest warunkiem takiej skali. Dlatego właśnie o dofinansowanie miasto się ubiega, bo samodzielnie nie tego udźwignie, chyba że kosztem innych niezbędnych zadań. Jeżeli chodzi o modernizację pływalni nigdy nie padało słowa, że basen jest w stanie sam się utrzymać. Ośrodek Sportu i Rekreacji otrzymuje z budżetu miasta wsparcie finansowe w bieżących kosztach utrzymania pływalni, a co dopiero mówić

o kosztach modernizacji. W związku z tym zadłużenie wygenerowane przez OSiR, de facto będzie zadłużeniem w konsekwencji poprzez podniesienie kapitału, będzie brać na swoje barki samorząd, ale równolegle OSiR jest zobowiązany do tego i czyni starania o to, żeby pozyskiwać wsparcie z różnych zewnętrznych źródeł na modernizację. Stało się tak, że z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w ramach środków RPO udało się pozyskać kilka milionów złotych na termomodernizację. OSiR aplikuje dalej o inne źródła

dofinansowania, jak choćby do Ministra Sportu i każde pozyskane dofinansowanie zmniejszać będzie ten ostateczny poziom zaangażowania i wysiłku finansowego miasta. Bez podniesienia kapitału OSiR-u nie jest to możliwe tak, jak się stało w roku bieżącym z modernizacją stadionu lekkoatletycznego, ponieważ to jest również obiekt, który bez środków budżetowych nie utrzyma się.

Radna Mariola Łada-Siwiec powiedziała, że w wydatkach bieżących jest informacja odnośnie poprawy jakości powietrza i likwidacja niskiej emisji, kwota 6 000 zł. Później w wydatkach majątkowych też jest ten sam punkt, ale jest w limicie zobowiązań 1 524 000 zł. Zapytała, czy w wydatkach bieżących to jest projekt.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że programy z dofinansowaniem ze środków zewnętrznych, nawet jeśli mają charakter inwestycyjny, to towarzyszą temu działania miękkie. Czyli promocja, edukacja i inne sfery towarzyszą realizacji różnych zadań i tak też jest w tym przypadku.

Radny Damian Gralak zapytał, czy już wiadomo, kiedy będzie rozpoczęcie i zakończenie budowy Centrum Nauki przy ulicy Bolesława Chrobrego.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że dyskusja wykracza daleko poza zmiany prognozy finansowej, ale absolutnie nie unika odpowiedzi na to pytanie. To jest faza koncepcyjna. W oparciu o potrzebę modernizacji budynku na ulicy Chrobrego 21, miasto stara się szukać pomysłu na to, żeby zrealizować w nim nie funkcje komercyjne, ale funkcje publiczne i rzeczywiście zrodziła się ta inicjatywa utworzenia Centrum Nauki. Jest to faza przygotowawcza, koncepcyjna i tego zadania nie ma jeszcze w dokumentach.

Radni więcej pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 22 głosach za podjęła:

Uchwałę Nr XXXIV/355/2017 w sprawie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2017-2033.

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2017.

Projekt uchwały wraz z wnioskiem stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że te zmiany w budżecie w sensie skali mają może niewielkie znaczenie, ale to są istotne kwestie. Po pierwsze kwestia centrum przesiadkowego w skali tegorocznej została rozstrzygnięta, jeśli chodzi o te prace związane z harmonogramem prac. Po drugie są tam kwestie drogowe, czyli limity wydatków uwalniając wcześniej, wykorzystane z alei Dębowej oraz z ulicy Henryka Wieniawskiego oraz dokładając nieco środków, miasto proponuje zaangażować je w pomoc powiatowi na dwóch ulicach w tym obszarze. Na część ulicy Wielkopolskiej, ponieważ tam ma pojawić się

nowa nawierzchnia, jak i na ulicy Ceglanej z wyłączeniem obszaru skrzyżowania z ulicą Węgierską, gdyż w przyszłym roku planowana jest tam budowa ronda. Kolejna sprawa dotyczy wykupu udziałów od poszczególnych gmin powiatu stargardzkiego i samego powiatu w Funduszu Poręczeń Kredytowych. Szerzej ten temat będzie udzielony w punkcie o wyrażeniu zgody na połączenie spółek. Jest to realizacja wizji, o której dyskusja trwała od lat, czyli podniesienia możliwości spółki w kierunku również inkubowania działalności gospodarczej w Parku Przemysłowym. Kwestie jednostkowe, ale również istotne, jak na przykład chodnik przy ulicy Łabędziej są opisane w uzasadnieniu.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Pan Czesław Kwiatkowski powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Pan Mariusz Nosal powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Marcin Przepióra otworzył dyskusję.

Radny Wojciech Seredyński zapytał o zapis: zabezpieczenie pełnych kosztów demontażu Kolumny Zwycięstwa. Czy to oznacza, że miasto odstępuje od pomysłu przeniesienia jej na cmentarz wojenny.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że pojawiła się ustawa, która nakazuje tego typu obiekty likwidować praktycznie we wszystkich miejscach w Polsce, jeśli przedstawiają ustrój totalitarny. W tym momencie miasto chce zabezpieczyć w budżecie pełne koszty demontażu. Wcześniej było część środków już zabezpieczonych w związku z przeniesieniem elementów tej kolumny, więc jest to dołożenie środków do tego szerszego zadania, czyli demontaż i przeniesienie na cmentarz przy ulicy Władysława Reymonta fragmentów pozostałych po demontażu. Natomiast zwrot środków z budżetu państwa będzie dotyczył likwidacji obiektu.

Radna Edyta Domińczak powiedziała, że chciałaby wspomnieć o wcześniejszej wizji utworzenia orkiestry i dopytać się czy da się zabezpieczyć środki w budżecie na uruchomienie jej. Utworzona byłaby na bazie absolwentów, czy też nauczycieli Państwowej Szkoły Muzycznej I i II stopnia w Stargardzie. Radna powiedziała, że utworzenie tej orkiestry mogłoby wypromować uczniów oraz absolwentów. Zapytała, czy w gimnazjum są już utworzone podstawy młodych ludzi, którzy będą kształceni w szkole muzycznej. Radna uważa, że utworzenie orkiestry niesie ze sobą duże korzyści dla miasta, ponieważ można byłby organizować koncerty nie tylko przy imprezach, ale ku pamięci zasłużonych dla miasta Stargard.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że uważa, iż warto myśleć o orkiestrze kameralnej i można podjąć próbę zabezpieczenia środków w budżecie nawet w roku bieżącym.

Radna Agnieszka Ignasiak powiedziała, że chciałaby przypomnieć o podjęciu próby w byłym Gimnazjum nr 1 powstania szkoły muzycznej. Z tego co pamięta, to się nie udało i lepiej się skupić na tym co jest rzeczywiste oraz do wykonania w tej chwili. Jedna orkiestra jest już w Stargardzie, którą miasto dofinansowuje z pieniędzy podatników.

Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa powiedziała, że nie były to plany utworzenia szkoły muzycznej w bieżącym roku, ale w przyszłym. Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego zlecił rozeznanie terenu wizytatorowi i ten proces trwa.

Radni więcej pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania Rada większością głosów przy 21 głosach za (1 osoba nie brała udziału w głosowaniu) podjęła:

Uchwałę Nr XXXIV/356/2017 w sprawie rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2017.

Uchwała stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na połączenie spółek.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Na obrady Rady Miejskiej przybył radny Marcin Badowski.

Obecnych: 23

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że wykupienie udziału w Funduszu Poręczeń Kredytowych jest tylko pierwszym krokiem w szerszej wizji związanej z funkcjonowaniem spółek odpowiedzialnych za rozwój gospodarczy miasta. Szersza wizja ma doprowadzić

w konsekwencji do wzmocnienia organizmu spółki komunalnej powstałej po połączeniu Funduszu Poręczeń Kredytowych i Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego. Wzmocnieniu prowadzącym do możliwości nie tylko samodzielnego poradzenia sobie z zadaniami bieżącymi, jak modernizacja i przystosowanie biurowca byłego ZNTK, ale też na przykład z uzbrajaniem działek inwestycyjnych w Stargardzkim Parku Przemysłowym, jak na przykład budowa hal produkcyjnych, w których mógłby zafunkcjonować inkubator przedsiębiorczości w wydaniu wynajęcia części hali i rozpoczęciu swojej wizji biznesowej. Połączenie spółek jest też odpowiedzią na zmieniającą się rzeczywistość, ponieważ w obszarze FPK mamy do czynienia z tą sytuacją, że dużą część poręczeń kredytowych wziął na siebie budżet państwa poprzez fundusz rozwoju i bank gospodarstwa krajowego, który dużą część poręczeń konsumuje. Chodzi o to, żeby ten potencjał i możliwości FPK wzmocnić tak, aby tę lukę i niezbędną część poręczeń kredytowych móc z pożytkiem dla stargardzkich przedsiębiorców dalej realizować.

Z drugiej strony trzeba mieć na uwadze to, że SARL pewien etap swojej misji zakończyła na Stargardzkim Parku Przemysłowym, ponieważ praktycznie wszystkie nieruchomości komunalne zostały już zbyte. W reszcie połączenie ma doprowadzić do efektu synergii polegającego na tym, że zdolność kredytowa SARL-u po połączeniu będzie zdecydowanie większa i wzmocnienie działalności merytorycznej pracowników dwóch podmiotów. To też nie jest ostatni krok, ponieważ w tym roku miasto chce zaproponować Wysokiej Radzie zdecydowane wzmocnienie majątkowe SARL-u po połączeniu. Plan jest taki, żeby w jakimś sensie uniezależnić SARL od wsparcia budżetowego i dać jej na tyle duży potencjał, aby mogła samodzielnie wykonywać stawiane przed nią zadania. Pierwszym aportem powinna

być działka 17 hektarowa, która przeznaczona jest na moduł dla małych i średnich firm, która wymaga uzbrojenia, na które środki już są zabezpieczone w trybie pozakonkursowym w zintegrowanych inwestycjach terytorialnych. Tej infrastruktury nie musi budować budżet, może to budować SARL w pierwszej kolejności posługując się pieniądzem dłużnym, ale docelowo zbywając nieruchomości wniesione aportem. Dzisiejsza uchwała o połączeniu spółek jest też pewnym etapem, który ma doprowadzić do wizji końcowej.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Pan Czesław Kwiatkowski powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Pan Krzysztof Pakulski powiedział, że Komisja przy 4 głosach za i 1 wstrzymującym się, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Marcin Przepióra otworzył dyskusję.

Radny Damian Gralak zapytał, jakie korzyści finansowe będą z samego połączenia spółek.

Zastępca Prezydenta Miasta Pan Piotr Mync powiedział, że kadrowy zasób obu spółek jest bardzo niewielki. Natomiast założenie jest takie, że realizowane zadania nie będą sumą zadań. Znajduje się tam wspieranie procesu rewitalizacji. Chodzi zarówno o wsparcie poradami, jak i wsparcie pożyczkami oraz poręczeniami. Planowane jest przeniesienie mechanizmu udzielania pożyczek wspólnotom z urzędu do funduszu dzięki, czemu przez kilka lat kierowane środki na tego typu cele z czasem stworzą fundusz samozasilający się, który będzie mógł oddzielić się od budżetu. Suma kapitałów jednej spółki to ponad 3 200 000 zł, a drugiej ponad 1 400 000 zł, czyli powstanie spółka o zwiększonym kapitale co ma znaczenie przede wszystkim dla Funduszu Poręczeń Kredytowych, będzie miał większe szanse pokazując możliwości własnego kapitału, pozyskiwania środków na poręczenie.

Radny Damian Gralak zapytał, jak będzie wyglądała kwestia rady nadzorczej w tej połączonej spółce.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że rada nadzorcza w związku z tym połączeniem na pewno zmniejszy swój skład osobowy, ponieważ w Funduszu Poręczeń Kredytowych miała trochę inny charakter i wiązała się z szeroka reprezentacja samorządów.

Radna Agnieszka Ignasiak powiedziała, że była przymiarka do tego, żeby Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego całkowicie administrowała terenami w Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii, w tej chwili mówi się o 17 hektarach. Zapytała dlaczego nie rozważa się jednak tego, żeby administrowała całym terenem. Czy było robione rozeznanie rynku odnośnie miejsc pod wynajem, czy wiadomo, jakie będzie zainteresowanie i jaki profil.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że dziś terenem, który jest wykorzystywany rolniczo zarządza Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego i nie trzeba zmiany formuły, bo jeśli chodzi o zarząd nieruchomościami, jest wyspecjalizowaną spółką i radzi sobie doskonale. Natomiast Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego nie jest odcięta od pozyskiwania inwestorów na terenie Stargardzkiego Parku Przemysłowego wręcz przeciwnie. Niektóre zrealizowane inwestycje wynikają wprost z kontaktów i zabiegów SARL-u i odwrotnie. Są inwestorzy, którzy interesują się terenami dużego parku, a w efekcie zrealizowali się w małym parku, więc to współpraca z urzędem. W przypadku dużych

inwestorów niezbędna jest koordynacja z poziomu urzędu i to powoduje, że duzi inwestorzy w znacznej części są obsługiwani bezpośrednio z poziomu urzędu. Jeśli chodzi o klastery, ten pomysł nie tylko nie jest zarzucony, ale pewne funkcje klastrowe są dyskutowane i opracowywane. Między innymi wypracowywana jest koncepcja przedszkola wprost dla zakładów przemysłowych.

O udzielenie konkretnych odpowiedzi na temat hali, Prezydent Miasta poprosił jednego z prezesów spółek.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Pan Krzysztof Kowalczyk powiedział, że jeśli chodzi o miejsca dedykowane dla małych firm, które chciałyby dopiero zacząć albo istnieje wysoki próg wejścia w rynek to przewidywane są hale inkubacyjne w zakresie miejsc do produkcji i składowania wszystkiego co związane z taką przedsiębiorczością. Na pewno nie będzie to polegało na tym, że wszyscy na wspólnej przestrzeni będą organizowali różnego rodzaju działalności. Będzie to potencjał hali, ale z możliwością podziału na poszczególne boksy o różnym charakterze. Prezes SARL powiedział, że wizytował takie miejsca i one są oraz funkcjonują bardzo dobrze. Kategoria przedsiębiorców dzieli się na dwie grupy, mianowicie przedsiębiorcy, którzy często prowadzą swoją działalność na terenach, które naturalnie zmieniają swoje przeznaczenie. W niedalekiej przyszłości budują się osiedla mieszkaniowe

i oni wychodzą naprzeciw temu, co za chwilę ich czeka. Chcą mieć ulokowaną działalność w miejscach dedykowanych pod działalność gospodarczą, żeby w przyszłości nie były generowane konflikty sąsiedzkie. Ten teren 17 hektarów został podzielony na stosunkowo nieduże działki, od takich po 5 tys. metrów, poprzez hektarowe, maksymalnie 2 hektary. Druga kategoria przedsiębiorców dotyczy tych, którzy dopiero stawiają pierwsze kroki w biznesie i tu ma być miejsce dedykowane dla nich. Będą dawane im miejsce, które nie będzie obciążone nadmiernymi kosztami tego działania, ponieważ najtrudniejszy dla małego przedsiębiorcy jest okres pierwszych 3 lat, gdyż nie są w stanie unieść kosztów swojej działalności i po prostu bankrutują. Trzeba dać tym przedsiębiorcom szansę żeby przetrwali ten najgorszy okres.

Radna Agnieszka Ignasiak zapytała o parking, ponieważ już z półtora roku temu były rozmowy i były Prezydent Sławomir Pajor obiecał, że razem z Cargotec-iem będzie budowany parking dla kierowców tirów. Czy ten projekt będzie realizowany i w jakiej jest fazie. Zapytała także, czy hala ma powstać w parku nowoczesnych technologii i jakie jest orientacyjny koszt budowy.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Pan Krzysztof Kowalczyk powiedział, że Spółka zawnioskowała o aport dwóch gruntów. Jeden, na którym ma powstawać inwestycja drogowa i na to są już środki pozakonkursowe. Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego będzie aplikować również o środki na przedłużenie ulicy Jana Śniadeckiego, a konkretnie tej betonki od ronda wzdłuż tego terenu do skrzyżowania oraz drogi wewnętrznej, która spowoduje skomunikowanie tych terenów. Ma to być wybudowana nowa droga ze wszystkimi elementami, chodnikami, odwodnieniem i całą infrastrukturą oraz oświetleniem. Są już pierwsze listy intencyjne przedsiębiorstw stargardzkich, które chcą już tam ulokować swoje działalności. Po drugiej stronie tego terenu również ma być budowana droga. To również jest teren 2,7 hektara, o który SARL aplikuje pod kątem aportu. Jeśli chodzi o koszt budowy, to takiego jeszcze nie ma. Dziś koszt budowy jednego metra kwadratowego to jest około 2,5 tys. zł. Najpierw będą zbierane oferty od przedsiębiorców i bardzo mocne nagłaśnianie jakie jest zapotrzebowanie, ponieważ tego rodzaju obiekty właśnie tak się buduje.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że pominięty został istotny aspekt. Te działania w Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii mają mieć również aspekt inkubowania, w sensie zachęcania do rozpoczęcia działalności gospodarczej. Trudno mówić o gotowych projektach, ponieważ to powstaje, aby pobudzać do aktywności ludzi, którzy chcą prowadzić biznes. Jeśli chodzi o parking, to on jest, zaplecze socjalne też jest. Tak jak było mówione, na terenie betonowym w pobliżu ronda przy Cargotec-u.

Wiceprzewodniczący Rady Amadou Sy powiedział, że czuje niezadowolenie ze względu na szybkość podejmowanych decyzji i nie wystarczającej ilości informacji na temat tych spółek. W momencie kiedy podejmowana jest tak ważna decyzja dla przedsiębiorców, powinno się wymagać od tych spółek pewnych informacji, jak radzili sobie do tej pory i jak ma wyglądać funkcjonowanie ich w przyszłości. Jest uzasadnienie, ale niewiele ono mówi co będzie tak naprawdę realne.

Zastępca Prezydenta Miasta Pan Piotr Mync powiedział, że obie spółki działają na zasadach albo nieodpłatnego świadczenia usług i wówczas miasto powierza i finansuje zadanie własne, albo też na zasadzie non profit, co ma miejsce przy dysponowaniu majątkiem na poręczenia. Nie może zaistnieć sytuacja żeby połączenie tych spółek wywołało jakiegokolwiek niespodzianki, co do kondycji firmy. Zastępca Prezydenta poprosił Prezesa Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Pana Krzysztof Kowalczyk, aby przedstawił jakie są aktywa i jak będzie wyglądał bilans przepływów po połączeniu spółek.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Pan Krzysztof Kowalczyk powiedział, że Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego jest właścicielem budynku przy ulicy Pierwszej Brygady 35 i tam są dwie działki. Na jednej stoi budynek i obok miejsca parkingowe jest to własność spółki. Jeżeli chodzi o wkłady finansowe to jest to głównie majątek Funduszu Poręczeń Kredytowych, ale są również fundusze specjalne, czyli środki dedykowane na działalność poręczeniową i to jest kwota około 3 milionów zł, która nie jest ujęta, co oznacza, że są to środki, których nie można przeznaczyć na inną działalność. Jedna i druga spółka generuje przychody jak i koszty. Takim głównym czynnikiem generującym przychody spółki SARL są przychody z tytułów wynajmu biur w biurowcu przy ulicy Pierwszej Brygady 35. W tym roku zostały podjęte również działania związane z modernizacją. Za tymi działaniami oprócz tego, że bytność najemców poprawi się znacznie, to również wynikają z tego tytułu pewne oszczędności, około rocznie 50 tys. zł. To będzie ograniczenie kosztów w zakresie centralnego ogrzewania takie będą szacunkowe, według audytu energetycznego, oszczędności. Występowało również dogrzewanie w okresach zimowych farelkami. W związku z tym, że nie będzie konieczności już z nich korzystania, spółka nie będzie ponosić kosztów w wysokości około 20 tys. zł rocznie. Jeżeli chodzi o inne elementy, to również są przychody z tytułu reklam, szkoleń i doradztwa. Środki budżetowe, które dotychczas zasilały spółkę na dzisiaj są niezbędne, intencją działań jest, to żeby spółka była samofinansująca i są duże szanse na to. Prezes SARL-u powiedział, że po objęciu stanowiska prezesa spółki dokonał pewnego rodzaju restrukturyzacji zatrudnienia i biuro SARL-u już od dłuższego czasu to jest Prezes SARL-u i jedna osoba w biurze. Także oszczędności na spółce nie uda się wygenerować. Natomiast będą oszczędności chociażby w kwestiach obsługi prawnej, czy też wszelkiego rodzaju urządzeń administracyjnych, z których spółka korzysta dzisiaj. Mimo tego, że spółka jest obciążona podatkiem od nieruchomości, na dzisiaj SARL jest na dużym plusie. Prezes SARL-u powiedział, że nie wszystko przekładane jest na pieniądze. Wszelkie działania przyczyniają się do utrzymania najemców. Budynek SARL-u po byłym biurowcu ZNTK spełnia pewnego

rodzaju inkubację. To są pieniądze, które kiedyś wracają do budżetu w postaci różnego rodzaju podatków. Właśnie tak szeroko rozumiana jest działalność Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego i w przyszłości połączonej z Funduszem Poręczeń Kredytowych.

Wiceprzewodniczący Rady Amadou Sy powiedział, że z tego co mówi Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego to będzie nieodpłatna pomoc dla przyszłych przedsiębiorców, czyli szansa na samofinansowanie się jest znikoma. Zapytał, czy firmy mają jakieś zobowiązania i na jakim poziomie.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Pan Krzysztof Kowalczyk powiedział, że Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego ma przychody, ale oprócz tego prowadzona też działalność non profit, która jest zgodna z intencją pierwotną powstania SARL-u, jak i Funduszu Poręczeń Kredytowych. Żadnych zobowiązań spółki nie posiadają. Wszystkie zobowiązania regulowane są na bieżąco.

Radny Krzysztof Dybowski powiedział, że plany zakładają po połączeniu przejęcie aportem 17 hektarów w Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii. Zapytał, jaka jest wartość tych działek w chwili obecnej i czy środki pozyskiwane ze sprzedaży tych działek mogą być przeznaczane na zadania celowe, czyli infrastrukturę, drogi, a nie na bieżącą działalność.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że ceny działek nie są znane, ale mniej więcej wartości działek wahają się między 40-45 zł, więc do 400-450 tys. za hektar. Prezydent Miasta powiedział, że uważam, iż element zaangażowania Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego do pozyskiwania inwestorów, które będzie zbywał i w ślad za tym możliwość inwestowania, jest to zwiększenie możliwości zarządzanej przez Prezesa spółki. Prezes SARL-u ma kontakt z biznesem nie tylko lokalnym, który poszukuje tego typu lokalizacji, więc ten proces zbywania będzie następował dość szybko.

Radna Mariola Łada-Siwiec zapytała, czy w związku z powyższym to znaczy, że spółki do tej pory źle funkcjonowały, kiedy są planowane pierwsze korzyści finansowe i kto będzie wchodził w skład rady nadzorczej.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że co roku Wysoka Rada dyskutuje nad działalnością spółek i zawsze działalność tych spółek cieszyła się bardzo dużym uznaniem.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Pan Krzysztof Kowalczyk powiedział, że efekt działań Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego będzie widać już od pierwszego dnia połączenia. Już dzisiaj podejmowane są inicjatywy, które pozwolą zrealizować cele spółek. Jeżeli chodzi o sprawność SARL-u, to jest ona na bardzo dobrym poziomie. Nieformalnie SARL i Fundusz Poręczeń Kredytowych od dłuższego czasu funkcjonują w oparciu o synergii oraz wspólnotę działań już od ponad 2 lat. Teraz trzeba to ukonstytuować w sposób formalny. Obecnie w rozmowach o finansowaniu zewnętrznym z bankami, banki również sygnalizują, że dwie spółki z małym kapitałem nie są dla nich tak atrakcyjne, jak jedna spółka z większym kapitałem. Dwie niezależne spółki nigdy nie będą tak poważnym partnerem, jak jedna spółka.

Wiceprzewodniczący Rady Zdzisław Wilk powiedział, że ta sprawa była przedstawiana jeszcze w poprzedniej kadencji. Spółki mają podobny profil działania i to na pewno wpłynie

na poprawę struktur bilansu spółki. Poprosił Prezesa Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego, żeby jeszcze raz dobrze rozeznaczyć rynek lokalny, ponieważ hale stoją puste. Wiceprzewodniczący Rady powiedział, że Prezes SARL-u w pewnym momencie podkreślił, że budowa hal będzie jakby pod zamówienie. Jeżeli będzie taki popyt to oczywiście można rozszerzyć tę działalność, ale na obecnym etapie podchodziłby do tego ostrożnie.

Wiceprzewodniczący Rady Amadou Sy zapytał, czy radni otrzymają podsumowanie poprawy struktury bilansu, konkretnie zwiększenia przychodów.

Prezes Funduszu Poręczeń Kredytowych Pan Krzysztof Furmańczyk powiedział, że przybliży kilka informacji w strukturze liczb. Poprawa struktury bilansu poprzez połączenie spółek spowoduje, że wartość zarówno aktywów, jak i pasywów będzie większa poprzez dodanie dwóch wartości. Fundusz Poręczeń Kredytowych na chwilę obecną dysponuje sumą bilansową w wysokości około 17 milionów złotych, SARL zdecydowanie mniejszą. Natomiast FPK ma środki, które pochodzą z różnych dofinansowań, między innymi pożyczki w ramach JEREMIE, to jest również wartość około 12 milionów złotych. Spółka również dysponuje środkami, które pochodzą z poprzedniego dofinansowania 3 miliony złotych, które też są odzwierciedlone w środkach finansowych funduszu w sumie jest ich około 5 milionów złotych. Na tym polega struktura bilansów, że ta suma bilansowa będzie większa poprzez połączenie spółek. Z drugiej strony również przychody spółki na chwilę obecną finansują swoją działalność bieżącą z własnych środków, zarówno FPK jak i SARL. Połączenie spółek spowoduje, że będzie możliwość realizacji projektu 17 hektarów na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii oraz uzyskanie środków ze sprzedaży tych działek

i z tych środków zostanie wybudowany inkubator w postaci hal na wynajem dla przedsiębiorców.

Radni więcej pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 22 głosach za (1 osoba nie brała udziału w głosowaniu, opuściła salę obrad) podjęła:

Uchwałę Nr XXXIV/357/2017 w sprawie wyrażenia zgody na połączenie spółek.

Uchwała stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Marcin Przepióra ogłosił 30 minutową przerwę.

7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Pan Piotr Mync powiedział, że na czerwcowej sesji został uchwalony Gminny Program Rewitalizacji. Zgodnie z wymogami ustawy o rewitalizacji przygotowanie i prowadzenie procesów rewitalizacji powinno się odbyć przy aktywnym udziale Komitetu Rewitalizacji, stanowić on ma forum współpracy interesariuszy, a także jako forum dialogu współpracy z organami Gminy. Komitet funkcjonuje przy przygotowaniu

i prowadzeniu procesu rewitalizacji i stanowi jednocześnie głos doradczy dla prezydenta. Specyfika komitetu jest taka, że powinien on skupiać wszystkich którzy są zainteresowani przebiegiem procesu. Jednocześnie w tym Komitecie znajdują się przedstawiciele Urzędu Miejskiego i jednostek miasta. Ich charakter jest trochę inny, ponieważ ich zadaniem jest służenie swoją wiedzą merytoryczną i wnoszenie pomysłów. Jednak te dokumenty, które są przygotowywane przez urząd wykluczają ich z głosowania na Komitecie Rewitalizacji, czyli jest pełne upodmiotowienie interesariuszy rewitalizacji i służebna rola części miejskiej urzędników i przedstawicieli jednostek w tym także spółek. Ustawa wymaga, by regulamin wyłaniania członków był uchwalony przez Radę Miejską. Natomiast później w myśl tego regulaminu samą Radę powołuje prezydent. Biuro Strategii Miasta również obsługuje Komitet, powiadamia o wyznaczonych terminach, prowadzi obsługę kancelaryjną, protokołowanie, korespondencję. Udział w Komitecie jest nieodpłatny i nie przysługują diety.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Pan Czesław Kwiatkowski powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Gospodarczej Pani Edyta Domińczak powiedziała, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Marcin Przepióra otworzył dyskusję.

Radna Agnieszka Ignasiak powiedziała, że w paragrafie 3 punkt 3 odnośnie osób, które mogą kandydować. Punkt 2 nie więcej niż 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą, punkt 4 nie więcej niż 3 przedstawicieli wspólnot mieszkaniowych zrzeszenia właścicieli nieruchomości, spółdzielni itd. Poprosiła o wyjaśnienie tych niejasności, jak to będzie wyglądało w praktyce.

Zastępca Prezydenta Miasta Pan Piotr Mync powiedział, że są dwie kategorie dotyczące osób, które zamierzają prowadzić działalność gospodarczą. Pierwsza to ci, którzy zamierzają tam osiąść i tu nie wystarczy deklaracja, to będzie weryfikowane, zamierzeniami nabycia lokalu, udziału w remoncie, zabudowy. Jeżeli chodzi o przedstawicieli wspólnot mieszkaniowych, to przedstawiciele wszystkich gremiów, będą musieli się legitymować, że są desygnowani.

Radna Agnieszka Ignasiak powiedziała, że może należałoby zawrzeć gdzieś ten zapis, żeby nie było niedomówień.

Zastępca Prezydenta Miasta Pan Piotr Mync powiedział, że było zarządzenie Prezydenta, co do sposobu realizacji i cały proces będzie inaugurowany systemem ogłoszeń w lokalnym radiu, prasie itd. i tam dokładnie wszystko zostanie zawarte.

Radny Krzysztof Dybowski powiedział, że ten Komitet jest niewątpliwie potrzebna, tylko będzie on skuteczny, kiedy zasiadą tam kompetentni ludzie. Zapytał, jak Prezydent zamierza dotrzeć do tych ludzi, którzy mają kompetencje, możliwości, czas i chcą się poświęcić.

Zastępca Prezydenta Miasta Pan Piotr Mync powiedział, że kompetentni będą zapraszani przez Prezydenta, czyli architekt, urbanista, konserwator zabytków. Natomiast dana społeczność może wyznaczyć dowolną reprezentację i miasto na to nie powinno mieć wpływu. Później będzie kwestia przekonywania się co do racji. Nie można przyjąć

reprezentantów,
a następnie np. kazać przygotować im CV, żeby ich sprawdzić.

Radny Krzysztof Dybowski zapytał, co z osobą, która przez rok czasu będąc w komisji, nie będzie aktywnie działała.

Zastępca Prezydenta Miasta Pan Piotr Mync powiedział, że taką osobę może odwołać między innymi Prezydent. Może to zrobić również przewodniczący.

Radna Mariola Łada-Siwiec powiedziała, że może być problem z zebraniem się 37 członków komisji. Zapytała, skąd propozycje ilości wszystkich przedstawicieli.

Zastępca Prezydenta Miasta Pan Piotr Mync powiedział, że spotykał będzie się mniejszy zespół, który będzie wypracowywał stanowiska i dopiero przedkładał Komitetowi. Co do ilości, jest to zbliżone do komitetów w innych miastach. Z drugiej strony miasto starało się wychodzić naprzeciw czego może się spodziewać, jakie będą potrzeby.

Radni więcej pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania Rada większością głosów przy 20 głosach za 1 wstrzymującym się (1 osoba nie brała udziału w głosowaniu, opuściła salę obrad) podjęła:

**Uchwałę Nr XXXIV/358/2017 w sprawie wyznaczenia składu
oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji**

Uchwała stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że zgodnie z przepisami ustawy o drogach publicznych, tego typu regulacje mogą nastąpić do końca września roku poprzedzającego rok, w którym te zmiany kategorii mają nastąpić. Jest to wyraz porządkowania w systemie miasta kategoryzacji dróg publicznych, ponieważ jakiś czas temu powiat wypracowywał docelową koncepcję przebiegu dróg powiatowych przez teren miasta. Ta koncepcja obejmuje zdecydowanie mniejszą ilość dróg zarządzanych przez powiat, ale z drugiej strony jest też wyrazem dobrej współpracy i woli ze strony obu samorządów. Dobra współpraca polega też na tym, że miasto przyjmując na siebie obciążenie, jednocześnie uzyskuje pełne zaangażowanie ze strony zarządu powiatu, modernizacji infrastruktury będącej dotychczas w zarządzie tego organu. W tej uchwale Rady Miejskiej proponuje się przejęcie dróg w dwóch obszarach. Pierwszy obszar jest na północ od ulicy Szczecińskiej od wjazdu do miasta ze strony Szczecina do granicy torów kolejowych. Wszystkie drogi powiatowe w tym obszarze mają stać się drogami miejskimi. W ramach tej dobrej współpracy w tym roku powiat kończy modernizację ulicy Henryka Wieniawskiego. Następne uchwały dotyczą podjęcia wysiłku modernizacji części ulicy Wielkopolskiej i przebiegu ulicy Ceglanej, więc te ważne ulice dla tego obszaru osiedla Fryderyka Chopina będą już poddane modernizacji. Miasto przejmie drogi, które wymagają nakładów na modernizację bardziej w obszarze dojazdowych,

osiedlowych, a nie w tranzycie. Drugi obszar dotyczy centrum miasta, czyli obszar pozostały po przejęciu od Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Księcia Bogusława IV, fragmentaryczny kawałek Warszawskiej i ulica Śląska, a dalej ulicą Księcia Barnima przez Kardynała Stefana Wyszyńskiego, Marszałka Józefa Piłsudskiego, a granicą przejęcia jest ulica Marii Konopnickiej – Stefana Żeromskiego. W ramach tego fragmentu miasta współpraca z powiatem również ma swój wyraz, ponieważ w czerwcu samorząd powiatowy podjął uchwałę, zgodnie z którą zarząd powiatu przygotowując budżet na rok przyszły, zabezpieczy w projekcie budżetu 1 200 000 zł na modernizację alei Żołnierza.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Pan Czesław Kwiatkowski powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Gospodarczej Pani Edyta Domińczak powiedziała, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Marcin Przepióra otworzył dyskusję.

Radna Agnieszka Ignasiak zapytała, czy był klucz przejmowania tych dróg. Ulica Marszałka Józefa Piłsudskiego i Wojska Polskiego na całej swojej długości są drogami powiatowymi. Czym jest spowodowane to, że nie miast nie przejmują tych dróg dalej. Do kiedy funkcjonuje umowa strefy płatnego parkowania i czy będą w tej kwestii robione konsultacje z mieszkańcami. Czy ta strefa będzie zachowana, czy będzie rozszerzona.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że ciężko cokolwiek na tą chwilę dopowiedzieć. Miasto przejmując ulice w centrum miasta i ten klucz jest bardzo dokładnie określony.

Inżynier Miasta Pan Grzegorz Chudzik powiedział, że kluczowe decyzje jeszcze przed miastem. Na chwilę obecną miasto jest po wstępnych rozmowach z Zarządkiem Dróg Powiatowych, z których wynika, że ta umowa zawarta pomiędzy operatorem systemu, a Zarządkiem Dróg Powiatowych wygasa z końcem czerwca przyszłego roku. Do tego czasu powinno to zostać na zasadzie cesji miasto powinno wejść w miejsce powiatu i najprawdopodobniej nie będzie przewidywanych większych zmian. Natomiast z końcem tej umowy miasto będzie musiało się pochylić nad tematem, co do zakresu strefy parkowania. Z tego płyną środki, ale też i obowiązki, które niosą za sobą koszty funkcjonowania tych stref.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że miasto wypracowało sposób uregulowania sytuacji i ona wiąże się z zaangażowaniem powiatu w modernizację.

Inżynier Miasta Pan Grzegorz Chudzik powiedział, że koszty wstępnie są policzone, będzie to z konsekwencją zwiększenia wydatków. To nie jest tylko kwestia bieżących robót infrastrukturalnych, ale utrzymania porządku oraz zimowego utrzymania. Będzie to na pewno zwiększenie o kilkaset tysięcy złotych.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że przedsiębiorca posiadający lub wynajmujący lokal przy danej ulicy, musi płacić za parkowanie przy posesji mimo tego, że ponosi koszty związane z porządkowaniem terenu, opieką terenu wokół i odśnieżaniem.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że praktyka wsparcia osób mieszkających w centrum jest dość powszechna w miastach i ona zazwyczaj nie obejmuje właścicieli lokali. Natomiast decyzja strefy płatnego parkowania należy do Wysokiej Rady. Może warto oprzeć tę decyzję o konsultację z mieszkańcami, a może lepszą opcją byłoby zlikwidowanie całkowicie tej strefy.

Radna Krystyna Smolarek powiedziała, że w imieniu mieszkańców prosi o założenie strefy płatnego parkowania na drogach wewnętrznych osiedla Tysiąclecia.

Inżynier Miasta Pan Grzegorz Chudzik powiedział, że jest trochę czasu, miasto będzie tę sprawę analizować i na pewno wspólnie zostanie wypracowana propozycja, która będzie zadowalała mieszkańców.

Radny Mariusz Nosal zapytał, czy wśród tych przejętych dróg są drogi, które w najbliższym czasie będą wymagały remontu.

Inżynier Miasta Pan Grzegorz Chudzik powiedział, że te drogi będą wymagały interwencji w zakresie bieżącego utrzymania lub znacznie większych nakładów remontowych. Te kluczowe drogi zostały już wyremontowane. Harmonogram się zmienia, ale będzie on opracowywany w oparciu o wytyczne, które były przez Radę przyjęte. Nakłady będą konieczne, niemniej jednak te kluczowe drogi albo już są zrealizowane w trakcie realizacji, albo miasto ma wiążącą deklarację powiatu co do wspólnej modernizacji ciągów komunikacyjnych.

Radny Krzysztof Dybowski zapytał, czy w związku z dużą ilością obowiązków planowane jest wzmocnienie Wydziału Inżynierii.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że skala działań w tym wydziale jest ogromna, bo to wszystkie inwestycje, ale Pan Grzegorz Chudzik i jego wydział już jest mocny.

Wiceprzewodniczący Zdzisław Wilk zapytał, jaka kwota wpływała do budżetu starostwa w ciągu roku za zajęcie pasa drogowego przy przejętych ulicach.

Inżynier Miasta Pan Grzegorz Chudzik powiedział, że niestety nie jest w stanie odpowiedzieć w tej chwili. Sprawdzi i przekaże tę informację.

Wiceprzewodniczący Zdzisław Wilk powiedział, że za strefę płatnego parkowania wychodzi netto 400 000 zł i za zajęcie pasa dużo większa suma. Wiceprzewodniczący powiedział, że obawiam się, iż będzie musiał pisać interpelacje do Prezydenta Miasta, ponieważ ulice w obrębie 12 są w tragicznym stanie, a starostwo nie będzie się już o to troszczyć.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że ta transakcja nie odciąży żadnego z budżetów, ale odciąży mieszkańców. Głównie przedsiębiorców, którzy funkcjonują w centrum miasta. Do budżetu będą wpływały opłaty za zajęcie pasa i z płatnego parkowania,

ale mimo wszystko to będzie działalność, której źródło dochodów nie pokryje w całości. Co do możliwości powiatu, to one nie zmienia się jakoś znacząco po przekazaniu ulic.

Radny Marcin Badowski zapytał, czy powiat w jakiś sposób zobowiązuje się do tego, żeby inwestować więcej na terenie miasta.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że powiat jest aktywny i podjął w czerwcu uchwałę o zainwestowaniu 1 200 000 zł w drogę miejską na modernizację alei Żołnierza.

Radni więcej pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 21 głosach za (dwie osoby nie brały udziału w głosowaniu, opuściły salę obrad) podjęła:

Uchwałę Nr XXXIV/359/2017 w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.

Uchwała stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

- 9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Stargardzkiemu na realizację zadania pn.: „Przebudowa drogi nr 1923Z ulica Wielkopolska w Stargardzie na odcinku od ulicy Czeskiej do ulicy Wieniawskiego”.**

Uchwała stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że wprowadzenie zostało już obszernie opisane do obydwóch projektów uchwały, także prosi o pytania.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Pan Czesław Kwiatkowski powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Gospodarczej Pani Edyta Domińczak powiedziała, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radni pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 21 (2 osoby nie brały udziału w głosowaniu, opuściły salę obrad) głosach za podjęła:

Uchwałę Nr XXXIV/360/2017 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Stargardzkiemu na realizację zadania pn.: „Przebudowa drogi nr 1923Z ulica Wielkopolska w Stargardzie na odcinku od ulicy Czeskiej do ulicy Wieniawskiego”.

Uchwała stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Stargardzkiemu na realizację zadania pn.: „Przebudowa drogi nr 1837Z ulica Ceglana w Stargardzie”.

Uchwała stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Pan Czesław Kwiatkowski powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Gospodarczej Pani Edyta Domińczak powiedziała, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radni pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 21 głosach za (2 osoby nie brały udziału w głosowaniu, opuściły salę obrad) podjęła:

Uchwałę Nr XXXIV/361/2017 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Stargardzkiemu na realizację zadania pn.: „Przebudowa drogi nr 1837Z ulica Ceglana w Stargardzie”.

Uchwała stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej nr 306/1 położonej w obrębie 1 miasta Stargard przy ul. Kwiatowej.

Uchwała stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Pan Piotr Mync powiedział, że chodzi tu o działkę zabudowaną trafostacją. Obiekt znajduje się na terenie, gdzie jest plan zagospodarowania przestrzennego. Są to tereny ogólnomieszkaniowe, w których lokalizuje się również elementy infrastruktury technicznej niezbędnej do funkcjonowania mieszkań i innych obiektów. Ustawa o gospodarce nieruchomościami, w przypadku elementów infrastruktury, zwalnia z przetargu, o ile przekazywane one są dla tych, którzy czerpią dochody z tego w ramach swojej działalności statutowej. Taka sytuacja zaistniała i stąd tę nieruchomość proponuje się przekazać na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Pan Czesław Kwiatkowski powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Gospodarczej Pani Edyta Domińczak powiedziała, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radni pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 21 głosach za (2 osoby nie brały udziału w głosowaniu, opuściły salę obrad) podjęła:

Uchwałę Nr XXXIV/362/2017 w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej nr 306/1 położonej w obrębie 1 miasta Stargard.

Uchwała stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej nr 61/1 położonej w obrębie 7 miasta Stargard przy ul. Grudziądzkiej.

Uchwała stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Pan Piotr Mync powiedział, że sytuacja jest analogiczną, miasto występuje o zwolnienie z przetargu nieruchomości zabudowanej, na której znajduje się przepompownia wraz z infrastrukturą. Przekazanie odbyłoby się na rzecz MP GK w Stargardzie.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Pan Czesław Kwiatkowski powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Gospodarczej Pani Edyta Domińczak powiedziała, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radni pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 21 głosach za (2 osoby nie brały udziału w głosowaniu, opuściły salę obrad) podjęła:

Uchwałę Nr XXXIV/363/2017 w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej nr 61/1 położonej w obrębie 7 miasta Stargard.

Uchwała stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

13. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia wydzielonego rachunku dochodów i wydatków nimi finansowanych przez samorządowe jednostki budżetowe działające na podstawie ustawy o systemie oświaty.

Uchwała stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Pani Ewa Sowa powiedziała, że powstają nowe szkoły i jest konieczność wydzielenia osobnych rachunków.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Pan Czesław Kwiatkowski powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Pan Mariusz Nosal powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radni pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 19 głosach za (4 osoby nie brały udziału w głosowaniu, opuściły salę obrad) podjęła:

Uchwałę Nr XXXIV/364/2017 zmieniającą uchwałę w sprawie utworzenia wydzielonego rachunku dochodów i wydatków nimi finansowanych przez samorządowe jednostki budżetowe działające na podstawie umowy o systemie oświaty.

Uchwała stanowi załącznik nr 23 do protokołu.

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy.

Uchwała stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Pani Ewa Sowa powiedziała, że Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 11, czyli dawnego Gimnazjum Nr 4 zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy. Z Panem Cezarym Kalagą Towarzystwo Przestronnego Rozwoju Kolegium na wydzierżawienie powierzchni 100 metrów kwadratowych na pomieszczenia biurowe usytuowane w budynku szkoły.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Pan Czesław Kwiatkowski powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Pan Mariusz Nosal powiedział, że Komisja jednogłośnie przy 5 głosach za pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Marcin Przepióra otworzył dyskusję.

Radny Mariusz Smuga zapytał, jak regulowana będzie sprawa z wodą, prądem i pozostałymi mediami.

Zastępca Prezydenta Miasta Pani Ewa Sowa powiedziała, że to już jest wliczone ryczałem w czynsz.

Radni więcej pytań, uwag nie zgłosili, wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie przy 20 głosach za (3 osoby nie brała udziału w głosowaniu, opuściły sale obrad) podjęła:

Uchwałę Nr XXXIV/365/2017 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy.

Uchwała stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

15. Odpowiedzi na zapytania radnych.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając na zapytanie radnego Mariusza Nosala dotyczące kwestii pływalni powiedział, że obecne postępowania związane z próbą wyłonienia wykonawcy to są tylko chwilowe perturbacje związane z sytuacją na rynku wykonawczym. W jednym czasie ruszyły inwestycje unijne i to jeszcze w perspektywie, która ma prognozę 2014-2020, a rok 2017 de facto jest pierwszym rokiem dużej inwestycji. Wiele procesów się na to nakłada, zmiany na rynku pracy. Finał jest taki, że rzeczywiście nie jeden podmiot w Polsce ma problem z wyłonieniem wykonawców do różnych prac. Natomiast co do strategii, założenia były od początku takie, że nie będzie likwidacji trzech basenów w Stargardzie i budowanie jednego wielkiego aquaparku, który będzie kosztował wiele milionów rocznie dopłaty oraz w budowie co najmniej 50 milionów złotych. Miasto raczej skupia się na modernizacji tych pływalni, które zlokalizowane są w różnych częściach miasta. Służą nie tylko mieszkańcom, ale również do innych form w dużej części do nauki pływania. Pływalnia w ramach tej modernizacji ma być wyposażona o funkcje aquaparku. Z tej strategii nikt nie zamierza rezygnować, spowodowała ona, że dziś budżet inwestycji to około 23 miliony złotych, a nie 50 milionów złotych i dopłata półtora miliona rocznie i to jest kwestia rzeczywiście zasobności miasta.

Zastępca Prezydenta Miasta Ewa Sowa na zapytanie radnej Agnieszki Ignasia odnośnie konkursu na społecznika powiedziała, że wszystkie informacje zamieszczone są na stronie internetowej miasta w linku komunikaty i ogłoszenia.

W sprawie kolejnego zapytania radnej dotyczącego koperty życia, które już jakiś czas temu 6 tysięcy zostało rozdane, a dodrukowanych teraz 2 tysiące. Koszt takiej koperty wynosi 2,50 zł, czyli w sumie koszt całkowity to 5 000 złotych. Projekt jest rekomendowany przez służby ratunkowe jest skierowany do seniorów i osób samotnych. Miejszem przechowywania jest lodówka. Dodatkowo są też nalepki i magnesy na miejsce gdzie ta koperta powinna się znajdować i takim miejscem jest lodówka lub szafka w kuchni oznaczona tą naklejką.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając na temat związany z tworzeniem funkcji miejskiego konserwatora zabytków poprosił o odpowiedź Zastępcę Prezydenta Miasta Pana Piotra Mynca.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że prace zależne od miasta, czyli porozumienie między miastem a wojewódzkim konserwatorem zabytków już zostały zakończone. Projekt porozumienia przewiduje przekazanie miastu wszystkich kompetencji z wyjątkiem gotyku ceglanego. Natomiast wojewódzki konserwator, aby podpisać umowę z miastem musi mieć jeszcze akceptację wojewody. W ubiegłym tygodniu konserwator Pani Ewa Stanecka złożyła już dokumenty u wojewody, ale nie ma jeszcze opinii. Miasto

chciałoby prowadzić sprawę w ten sposób, aby na październikowej sesji móc Wysokiej Radzie przedstawić do akceptacji ten projekt porozumienia.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając odnośnie zapytania radnego Damiana Gralaka o likwidację barier architektonicznych w centrum miasta, powiedział, że nie jest proste ze względów choćby architektonicznych. Likwidacja barier jak i montaż ławek poddawane są analizie w urzędzie. W ostatnim czasie choćby w związku z próbą wpisania się do sieci miast przyjaznych starzeniu się światowej organizacji zdrowia jest to temat, którym miasto chciałoby się zająć.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając odnośnie zapytania radnej Marioli Łady-Siwiiec dotyczące bezdomności psów, poprosił o odpowiedź Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej Pana Waldemara Kolasińskiego.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej Pan Waldemar Kolasiński powiedział, że kilka lat temu, kiedy był pobierany podatek od posiadania psa, miasto finansowało również obowiązek ich czipowania. Obecnie, jeżeli chodzi o czipowanie występuje taki problem, że nie istnieje ogólnopolska baza danych. Właściciele mogą czipować psy w dowolnej klinice weterynaryjnej odpłatnie. Odczytów dokonuje Straż Miejska, schronisko oraz część gabinetów weterynaryjnych. Szacuje się, że w mieście jest około 20 000 psów domowych i około 20 000-30 000 kotów wolno bytujących. Koszt zaczipowania oraz koszty kastracji, sterylizacji, które były przedmiotem wniosku w tych ilościach przy obecnie obowiązujących cenach, to może być koszt ponad 5 milionów złotych. Jest to dziesięciokrotnie większy wydatek, niż miasto obecnie przeznacza na ochronę przed bezdomnością zwierząt.

Zastępca Prezydenta Miasta Pani Ewa Sowa powiedziała, że Art Festiwal odbędzie się 20 maja. Miasto chce, żeby to była impreza na stałe zapisana w kalendarz miejski, ale traktowana jako pewien produkt regionalny, czyli coś co się będzie z naszym miastem utożsamiało. Jeżeli chodzi o gryfa, to został on wykonany przez Stowarzyszenie ze Szczecina i zwrócili się do miasta z pismem o uregulowanie sytuacji prawnej, odnośnie tego czyj jest ten gryf. Jeżeli zostanie to uzgodnione, wówczas będzie ustalone dla niego miejsce i postawiona tabliczka, że jest to Art Festiwal. Jeżeli chodzi o pokrywanie się imprez, to są one organizowane przez różne stowarzyszenia i każdy kieruje się swoim kalendarzem.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając odnośnie kolejnego zapytania radnej w sprawie deptaka na ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego, poprosił o odpowiedź Pana Piotra Mynca Zastępcę Prezydenta Miasta.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mynec powiedział, że były już próby utworzenia deptaka na ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego i za każdym razem spotykają się one ze stanowczym sprzeciwem przedsiębiorców, głównie handlowców. Była również próba uspokojenia ruchu i poszerzenia chodnika przy okazji rewitalizacji kwartału c oraz koncepcja, żeby zlikwidować miejsca postojowe na odcinku do ulicy Adama Mickiewicza po północnej stronie ulicy. Wówczas likwidacji uległoby kilkanaście miejsc postojowych, część byłaby odtworzona wzdłuż krawężnika po południowej stronie ulicy, ale jednocześnie zostało oddanych do użytkowania ponad 50 nieodpłatnych miejsc w parkingu podziemnym w tym kwartale. Mimo tego reakcja przedsiębiorców był tak radykalna, że Prezydent Miasta i Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego musieli zrezygnować z tej koncepcji. Natomiast niewątpliwie śródmieściem Stargardu stał się układ ulicy Kardynała Stefana Wyszyńskiego i plac Wolności. Miasto stanie przed nowym wyzwaniem w związku z budową Zintegrowanego Centrum Przesiadkowego oraz likwidacją w tym miejscu pętli autobusowej i

jednoczesną likwidacją pomnika na rondzie przy placu Wolności. W tym układzie przestrzeni istotne będzie, żeby ten ruch chociaż w części był uspokojony.

W sprawie kolejnego zapytania radnej dotyczącego oświetlenia działającego w dzień, Prezydent Miasta powiedział, że jest to elementem prac konserwacyjnych przy oświetleniu. Plac zabaw ze wszystkich pokazywanych, tylko ten przy ulicy Stefana Żeromskiego jest przekazany przez Spółdzielnię Mieszkaniową i rzeczywiście musi być objęty troską miasta.

Oдноśnie zapytania radnego Mariusza Smugi dotyczącego rowów melioracyjnych, Prezydent Miasta powiedział, że sprawa zostanie przekazana do Zarządu Melioracji i Urzędzeń Wodnych.

Oдноśnie zapytania radnego Krzysztofa Dybowskiego dotyczącego parking wzdłuż ulicy Basztowej i łącznikiem ulicy Szewskiej, Prezydent Miasta powiedział, że to jest kwestia wciąż w dyskusji z konserwatorem zabytków i przed ostateczną decyzją. W budżecie jest zabezpieczona część dokumentacyjna, a nie realizacyjna. Teren przy ulicy Włosienniczej jest zarządzany przez Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego, ponieważ jest to teren którego docelową funkcją jest funkcja mieszkaniowa. Przynajmniej w części jest w planie zagospodarowania przestrzennego i planowana zabudowa mieszkaniowa dotychczas nie znalazła zainteresowanego dewelopera, ponieważ ten teren ma sporo obciążeń, a po drugie jest to teren starego szlaku rzeki.

Oдноśnie zapytania radnej Elżbiety Dybowskiej w sprawie ławek, Prezydent Miasta powiedział, że ta kwestia była już poruszana. Jeśli chodzi o sytuację szpitala to trudno się wypowiadać, tym bardziej po wypowiedzi jednej z radnych powiatowych. Przedmiot tej działalności szpitala objęty jest stałą troską Zarządu Powiatu, który jest organem założycielskim dla szpitala. Prezydent Miasta powiedział, iż jestem przekonany, że Zarząd robi wszystko żeby szpital funkcjonował prawidłowo i realizował swoją misję oraz oczekiwania w jak najlepszym zakresie. Wiedza o tym, że szpital jest działalnością przynoszącą straty jest ogólnodostępna, a strata zgodnie z przepisami musi być pokrywana z budżetu samorządu powiatowego.

16. Wolne wnioski radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Marcin Przepióra poprosił radnych o przedstawianie wniosków.

Radny Piotr Wyśiński powiedział, że w związku z tym, że od 1 października planowane jest otwarcie nowego punktu nocnej i świątecznej pomocy lekarskiej w szpitalu i jednocześnie przestanie funkcjonować dotychczasowy punkt przy ulicy Pierwszej Brygady. Zwraca się z prośbą o jak najszybsze przekazanie tej informacji mieszkańcom.

Prezydent Miasta Pan Rafał Zając powiedział, że jest to kompetencja powiatu, który jest organem założycielskim szpitala, który to postępowanie konkursowe wygrał. Miasto włącza się w akcję informacyjną.

Radna Agnieszka Ignasiak zwróciła się z prośbą o szersze poinformowanie pogotowia i osób starszych, żeby uściślić, gdzie te koperty życia mają się znajdować.

Radny Krzysztof Dybowski zapytał, jak przebiegło spotkanie Komitetu do sprawy budowy rzeźby przestrzennej.

Zastępca Prezydenta Miasta Pani Ewa Sowa powiedziała, że wyznaczone zostało jako pierwsze zadanie opracowanie wszystkich możliwych miejsc, gdzie ewentualnie ten pomnik mógłby być zlokalizowany. Wydział dokona oględzin tych miejsc i na następne spotkanie w październiku powtórnie zbierze się Komitet i będzie na temat tych miejsc rozmawiać.

Radny Marcin Badowski powiedział, że jako prezes organizacji pozarządowej, która już taką akcję przeprowadzała rozmawiał z ratownikami pogotowia. Pogotowie sądzi, że lodówka nie jest właściwym miejscem, choćby z tego względu, że zespoły ratownictwa medycznego nie są od tego żeby przeszukiwać miejsce zamieszkania. Powinno być to miejsce widoczne na przykład domofon, ale lodówka nie jest właściwym miejscem.

Zastępca Prezydenta Miasta Pani Ewa Sowa powiedziała, że na pewno będzie prowadzona rozmowa na ten temat z ratownikami medycznymi. Natomiast sensem koperty jest to, żeby było to ujednolicone i powszechnie oznajmione gdzie one powinny się znajdować.

Radna Mariola Łada-Siwiec powiedziała, że co do miejsca kopert życia lepszym pomysłem jest przyklejenie koperty na wejściowych drzwiach od wewnątrz.

17. Komunikaty.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Marcin Przepióra poinformował zebranych, że po rozpatrzeniu skargi przez Radę Miejską dotyczącej działalności Prezydenta Miasta w zakresie kompleksowego przystosowania na cele parkingowe obszarów mieszkalnych będących w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej w Stargardzie odbywa się ze skarżącym jak i z Wydziałem Prawnym Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie bieżąca wymiana korespondencji. Nie ma opóźnień, a zainteresowani radni mogą zapoznać się korespondencją w Biurze Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Marcin Przepióra poinformował zebranych, że następna sesja Rady Miejskiej odbędzie się 31 października 2017 roku o godz. 10.00 z planowanym wyjazdem radnych na wizytację Cukrowni Kluczewo.

Spotkanie przedsesyjne odbędzie się 23 października 2017 roku o godzinie 12.00.

Poszczególne Komisje odbędą się w następujących terminach:

- Komisja Rewizyjna 27.10.2017 r., godz. 9.00
w Przedszkolu Miejskim nr 5 Z Oddziałami Integracyjnymi Bajkowy Zakątek,
- Komisja Oświaty, Kultury i Sportu 24.10.2017 r., godz.10.00
w Szkole Podstawowej nr 11 na osiedlu Zachód B15,
- Komisja Społeczna 26.10.2017 r., godz.13.00,
- Komisja Gospodarcza 30.10.2017 r., godz. 9.00,
- Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju 27.10.2017 r., godz.12.00.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Marcin Przepióra podziękował całej Radzie, Panu Prezydentowi i Zastępcom za uczestnictwo w sesji, merytoryczną dyskusję i sprawny przebieg obrad.

Poinformował, że na przystanku przy ulicy Kazimierza Wielkiego czeka na radnych autobus, którym udadzą się na zapowiadany wyjazd do Stargardzkiego Parku Przemysłowego.

12. Zamknięcie obrad sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Marcin Przepióra dokonał zamknięcia sesji, stwierdzając:

Wysoka Rado! Zamykam XXXIV sesję Rady Miejskiej w Stargardzie w dniu 26 września 2017 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Marcin Przepióra

Protokołowała:

Małgorzata Kozera
podinspektor