

Prezydent Miasta Stargard Szczeciński

Urząd Miejski, ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17, 73-110 Stargard Szczeciński
tel. +48 91 578 48 81, fax +48 91 578 48 89
e-mail: urząd@um.stargard.pl



Stargard Szczeciński, 08.05.2013 r.

**Pan
Krystian Masalski
Radny Rady Miejskiej
w Stargardzie Szczecińskim**

Nasz znak: TG.0003.2.2013.4

W odpowiedzi na Pana zapytanie, znak ERM.0005.16.2013.2 z dnia 25.04.2013 r. w sprawie budynku komunalnego przy ul. Brzozowej 16 A informuję, iż działka nr 466 położona w obrębie 6, na której usytuowany jest niniejszy budynek, znajduje się na terenie bez obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego” przyjętym przez Radę Miejską w Stargardzie Szczecińskim uchwałą Nr IX/107/2011 z dnia 30.08.2011 r. ww. działka znajduje się na terenach miejskich zespołów mieszkaniowych oznaczonych symbolem MM.3.2.

Jednocześnie informuję, że powyższy budynek składa się z pięciu lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej 279 m², wybudowany w 1890 roku. Jest to budynek typu barakowego, którego zużycie techniczne wynosi 70 %. Z powodu dużego zużycia technicznego elementów konstrukcyjnych inwestowanie w remont budynku jest nieopłacalne. Budynek ujęty został w planie uwolnień budynków i lokali stanowiących własność Gminy – Miasta Stargard Szczeciński na rok 2013 r. Do chwili obecnej uwolniono dwa lokale mieszkalne.

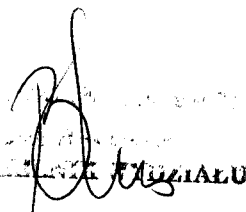
W związku z powyższym planowana jest rozbiórka budynku przy ul. Brzozowej 16 A oraz rozpatruje się możliwość wykorzystania terenu pod budowę nowego budynku mieszkalnego lub sprzedaż nieruchomości.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Pan Wiesław Masłowski Przewodniczący Rady Miejskiej
w Stargardzie Szczecińskim
2. Biuro Prezydenta Miasta
w miejscu


Krystian Masalski
Radny Rady Miejskiej
w Stargardzie Szczecińskim