

**PREZYDENT MIASTA  
STARGARD**

**Pan  
Zdzisław Wilk  
Radny Rady Miejskiej  
w Stargardzie**

**Znak: TI-II.0003.15.2017.5**

**Data: 25.04.2017 r.**

W odpowiedzi na interpelację znak ERM.0003.24.2017.2 z dnia 13.04.2017 r. w sprawie uporządkowania terenu i pielęgnacji zieleni na działce nr 264, obręb 12 przy Alei Dębowej w Stargardzie uprzejmie informuję, że w związku z nabyciem przez Gminę Miasto Stargard przedmiotowej nieruchomości, w listopadzie 2015 r. Zarząd Usług Komunalnych w Stargardzie dokonał szczegółowych oględzin obiektu.

W wyniku przeglądu stwierdzono, że teren określony w planie zagospodarowania przestrzennego, jako tereny zieleni parkowej jest mocno zanieczyszczony oraz o słabej dostępności, co jest wynikiem wieloletniego zaniedbania poprzedniego właściciela. W związku z tym, aby doprowadzić ten obiekt do stanu, jakim charakteryzują się miejskie tereny zieleni parkowej, należy zaplanować i przeprowadzić szereg zaawansowanych i kosztownych prac. Pomimo wstępnego uporządkowania w grudniu 2015 r., teren nadal jest mocno zagruzowany i zanieczyszczony. Drzewostan również wymaga kompleksowej pielęgnacji. Podjęcie decyzji o przystąpieniu do prac porządkowych i pielęgnacyjnych na terenie przejętego parku wiąże się także z koniecznością uzyskania uzgodnień z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, zaplanowania prac archeologicznych oraz ustalenia założeń funkcjonalno-użytkowych dla nowego zagospodarowania.

Według wstępnych szacunków, uporządkowanie terenu i istniejącego starodrzewu, które pozwoliłoby na wjazd sprzętu i oczyszczenie terenu z zalegających odpadów, gruzu itp. – wymaga zabezpieczenia w budżecie miasta środków w wysokości około 120.000 zł. Dopiero po tak przeprowadzonym porządkowaniu terenu możliwe będzie zaprojektowanie i urządzenie na tym terenie zieleni parkowej. W zależności od oczekiwanego standardu, szacowany koszt urządzenia parku może wynieść od 200.000 zł do kilkuset tysięcy złotych.

W tym roku w budżecie miasta, nie zabezpieczono środków finansowych, które umożliwiłyby przeprowadzenie prac w wymaganym zakresie, nawet w wielkości szacowanej dla prac przygotowawczych. Obecnie Miasto skoncentrowało się na przygotowaniu projektów zagospodarowania parków już istniejących, intensywnie użytkowanych przez mieszkańców. W szczególności, w Wieloletniej Prognozie Finansowej zapisano zadania dotyczące rewitalizacji stargardzkich plant (na 2018 r. parku Popiela, parku Jagiellońskiego i zieleni w części parku Bolesława Chrobrego, natomiast w kolejnych latach: pozostałej części stargardzkich plant /m.in. parku Zamkowego i części parku Bolesława Chrobrego/, dodatkowo: parku 3 Maja, parku Stefana Batorego, parku Panorama oraz parku przy ul. Lotników).

W związku z tym, urządzenie zieleni przy Alei Dębowej możliwe będzie dopiero po zrealizowaniu wymienionych wyżej, zaawansowanych już zadań oraz po przygotowaniu i uzgodnieniu dokumentacji projektowej, a w szczególności po uzyskaniu dofinansowania ze źródeł zewnętrznych.

Z poważaniem

Prezydent Miasta

*Rafał Zajac*

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Pan Marcin Przepióra  
Przewodniczący Rady Miejskiej w Stargardzie
2. Biuro Prezydenta Miasta