

Prezydent Miasta Stargard

Urząd Miejski, ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17, 73-110 Stargard
tel. +48 91 578 48 81, fax +48 91 578 48 89
e-mail: urząd@um.stargard.pl



Stargard 09.01.2017r.

**Pan
Krzysztof Dybowski
Radny Rady Miejskiej
w Stargardzie**

Nasz znak : TP-I.1511.2.4.2016.8

Dotyczy: ustawienia drewnianych straganów handlowych w okolicy „Targu Drzewnego” i terenu po usuniętych pawilonach handlowych przy ul. Kazimierza Wielkiego w Stargardzie.

W odpowiedzi na interpelację znak:ERM.0003.125.2016.2 z dnia 20 grudnia 2016r., w sprawie możliwości usytuowania drewnianych straganów handlowych w okolicy „Targu Drzewnego” i terenu po usuniętych pawilonach handlowych przy ul. Kazimierza Wielkiego w Stargardzie, uprzejmie informuję, że teren wskazany pod ewentualną lokalizację straganów handlowych, wchodzi w zakres obszarów objętych obowiązującymi planami zagospodarowania przestrzennego miasta oraz usytuowany jest w obszarze Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr 40 decyzją znak:KL.V-0/19/55, z dnia 22 kwietnia 1955r., dla którego ustanowiono strefę „A” ścisłej ochrony zespołu staromiejskiego oraz strefy „W.II.” ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, wpisanej do rejestru zabytków decyzją znak:KI.V-0/251/57 z dnia 6 kwietnia 1957r.

Teren po usuniętych pawilonach handlowych przy ul. Kazimierza Wielkiego zgodnie ze zmianą planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego, dotyczącą terenu w rejonie ulic: Bolesława Chrobrego – Garncarskiej – Kazimierza Wielkiego – Kramarskiej - Grodzkiej, zatwierdzoną uchwałą Nr LVI/503/98 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 26 maja 1998r. (Dziennik Urzędowy Województwa Szczecińskiego nr 14 z 1998r., poz. 90), wchodzi w zakres obszaru określonego jako **tereny centralne miasta i strefy koncentracji usług** oznaczone symbolem **CM.A.13/5**.

Ustalenia planu wraz z rysunkiem stanowiącym jego integralną część, określają przeznaczenie dla terenu CM.A.13/5, cytuję: „.... zabudowa usługowa z biurami i mieszkaniami na wyższych kondygnacjach, istniejąca zabudowa pawilonowa docelowo do przebudowy zgodnie z ustaleniami niniejszej zmiany planu lub do likwidacji.....”.

Natomiast teren tzw. „Targu Drzewnego” zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącym terenu w rejonie ulic: Grodzkiej, Bolesława Chrobrego, Kazimierza Wielkiego przyjętym uchwałą Rady Miejskiej Nr X/94/07 z dnia 28 sierpnia 2007r. wchodzi w zakres terenu określonego jako **tereny komunikacji drogowej** (symbol w planie **04 KDP**), cytuję: „..... projektowane przedłużenie ulic: Kuśnierzy i Wł. Łokietka jako ulica pieszojezdna, zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych poza dopuszczeniem lokalizacji tymczasowych urządzeń i elementów zagospodarowania terenu o funkcji handlowej, usług rzemieślniczych, gastronomicznej i rozrywkowej, dopuszcza się lokalizację trwałych elementów wyposażenia typu: siedziska, poidełka, zegar uliczny, latarnie, ograniczniki i inne, o przeznaczeniu związanym z funkcją deptaka oraz lokalizacji umożliwiającej dojazd do posesji...”.

Na terenie po rozebranych pawilonach handlowych, do czasu docelowego zagospodarowania terenu określonego w planie, miasto planuje wykonać tymczasowe miejsca parkingowe. Wykonanie dodatkowo stoisk do handlu spowoduje znaczne zmniejszenie miejsc parkingowych. Ze względu na deficyt miejsc parkingowych w rejonie Starego Miasta priorytetem w chwili obecnej jest wykonanie jak największej liczby miejsc parkingowych.

Pomimo ustaleń planu umożliwiających lokalizację tymczasowych urządzeń o funkcji handlowej na terenie „Targu Drzewnego”, usytuowanie stanowisk handlowych może być uwzględnione po uporządkowaniu i zagospodarowaniu tego terenu, w sposób określony w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, eliminując jego obecny sposób wykorzystania pod funkcję parkingowo - dojazdową.

Otrzymują:

1. Adresat

1 egz. TP aa M-280/98

Do wiadomości:

1. Pani Agnieszka Ignasiak Przewodnicząca Rady Miejskiej
2. Biuro Prezydenta Miasta

Z up. Prezydenta Miasta

Z-ca Przewodniczącego Rady

Sprawę prowadzi:
Beata Kasicka
tel. (347)