

**Prezydent Miasta
Stargard Szczeciński**

INTERPELACJA

Na podstawie § 57 Statutu Miasta Stargardu Szczecińskiego interpelacja winna zawierać:

1) krótkie przedstawienie stanu faktycznego:

Niedawno zakończona inwestycja remont i przebudowa Młodzieżowego Domu Kultury w Stargardzie , a już docierają do nas sygnały od podwykonawców że generalny wykonawca nie zapłacił za wykonane prace co prowadzi do nietypowych sytuacji iż ci podwykonawcy próbują odzyskać swoje wierzytelności „w naturze” bezpośrednio z obiektu MDK .

Ponadto docierają do nas sygnały że generalny wykonawca próbuje uzyskać dodatkowe środki finansowe od zamawiającego (Miasto Stargard) za rzekomo wykonane dodatkowe prace . Nadmieniam iż taka sytuacja miała miejsce w zeszłym roku gdzie decyzją Rady Miejskiej zostały przekazane dodatkowe środki finansowe na dodatkowe prace przy remoncie Młodzieżowego Domu Kultury w kwocie około pół miliona złotych .

2) wynikające z tego tytułu pytania do Prezydenta Miasta:

W związku z powyższym pytania nasuwają się same :

Kryterium wyboru wykonawcy inwestycji po zmianach w przepisach z dnia 19.10.2014 mogą być różne i oprócz wysokości ceny mogą zawierać poszczególne wyznaczniki takie jak :

- jakość
- funkcjonalność
- parametry techniczne
- zastosowanie najlepszych dostępnych technologii w zakresie oddziaływania na środowisko , koszty eksploatacji
- serwis
- **wpływ sposobu wykonania zamówienia na rynek pracy w miejscu wykonywania zamówienia , termin wykonania zamówienia**
(artykuł 91 ust. 2 ustawy) .

Zamawiający ma pełną swobodę przy stosowaniu wyznaczników oceny ofert – ustawodawca w żaden sposób nie narzuca mu rodzaju kryteriów , jakie ma stosować przy określonych typach zamówienia .

1. Czy w związku ze zbliżającym się remontem i przebudową księżnicy w Stargardzie warto było by przy ogłaszaniu przetargu skorzystać z możliwości prawnych i szukać wykonawców w oparciu o dużo szersze kryteria i wyznaczniki w celu uniknięcia kłopotów .

2. Czy przy tak dużych inwestycjach nie warto było by zatrudnić profesjonalny nadzór inwestorski na inwestycją w celu prawidłowego przebiegu procesu remontu i modernizacji – Książnica Stargardzka .

Docelowo może to przyczynić się do mniejszych problemów w przyszłości i ewentualnych pozwów sądowych .

Stargard Szczeciński, dnia 26.01.2016

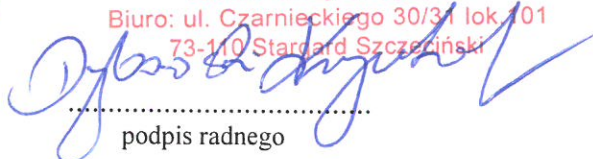
Stargard w Moim Sercu 

Elżbieta Dybowska, Krzysztof Dybowski

Radni Rady Miejskiej

Biuro: ul. Czarnieckiego 30/31 lok. 101

73-110 Stargard Szczeciński


.....
podpis radnego