

Prezydent Miasta
Stargard Szczeciński

**Pani
Małgorzata Rybicka
Radna Rady Miejskiej
w Stargardzie Szczecińskim**

TI-II.0003.8.2015.5

Data: 19.01.2015r.

W odpowiedzi na interpelację z dnia 29.12.2014r (znak ERM.0003.41.2014.2) w sprawie możliwości obniżenia wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla emerytów i rencistów z orzeczoną stałą niezdolnością do pracy, prowadzących jednoosobowe gospodarstwa domowe, przesyłam stanowisko Zarządu Usług Komunalnych w przedmiotowej sprawie.

Załącznik: pismo ZUK

Z up. Prezydenta Miasta
Andrzej Korcz
Z-ca Prezydenta Miasta

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Pani Agnieszka Ignasiak
Przewodnicząca Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
2. Biuro Prezydenta Miasta

Znak sprawy: TO.7000.1.2.2014.1

Data: 19.01.2015

Dotyczy: pisma nr TI-II.0003.8.2015.5 z dnia 07.01.2015r.

W odniesieniu do interpelacji ERM.0003.41.2014.2 z dnia 29.12.2014 r. Radnej Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim pani Małgorzaty Rybickiej w sprawie możliwości obniżenia wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla emerytów i rencistów z orzeczoną stałą niezdolnością do pracy, prowadzących jednoosobowe gospodarstwa domowe uprzejmie informuję, że w Stargardzie Szczecińskim, w ramach nałożonego na gminy zadania w zakresie zapewnienia zintegrowanego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi wybrano najbardziej optymalną spośród wymienionych w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach metodę naliczania opłat – od powierzchni lokalu mieszkalnego. Dzięki zastosowaniu tej metody:

- opłata w Stargardzie wnoszona jest powszechnie i nie występuje zjawisko „przerzucania” kosztów systemu z osób nie płacących na osoby, które wnoszą opłaty na bieżąco,
- dzięki weryfikacji danych o powierzchniach, którymi dysponuje gmina, udało się ograniczyć koszty zarządzania systemem,
- udało się ochronić przed nadmiernym wzrostem opłat rodziny wielodzietne oraz rodziny wielopokoleniowe.

W pierwszym etapie tworzenia systemu w 2011 i 2012 r. ustawodawca nie przewidział możliwości zastosowania przez gminy ulg i ograniczeń przy ustalaniu metod naliczania opłat oraz wysokości stawek. Dopiero w marcu 2013 r. (na kilka miesięcy przed wdrożeniem systemu) znowelizowano ustawę, wprowadzając m.in. możliwość ustalenia zasad naliczania opłat przez gminy. W związku z tym w Stargardzie Szczecińskim ograniczono opłaty poprzez wyznaczenie maksymalnych powierzchni mieszkalnych, przyjmowanych do naliczenia opłaty do 150 m² w zabudowie jednorodzinnej i do 100 m² w zabudowie wielorodzinnej.

W zabudowie wielorodzinnej przy powierzchni powyżej 100 m² opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn powierzchni lokalu mieszkalnego wynoszącej 100 m² oraz stawki opłaty. Przyjmując za podstawę stawki opłat ustalone odpowiednio na poziomie 0,50 zł i 0,60 zł za 1m², ograniczony jest nadmierny wzrost opłat do nie więcej niż 50,00 i 60,00 zł. miesięcznie. Natomiast w zabudowie jednorodzinnej, przy powierzchni powyżej 150 m² opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn powierzchni lokalu mieszkalnego wynoszącej 150 m² oraz stawki opłaty. Przyjmując za podstawę stawki opłat ograniczono nadmierny wzrost opłat w zabudowie jednorodzinnej, do nie więcej niż 75,00 i 90,00 zł. miesięcznie.

Ponadto, w trosce o osoby prowadzące jednoosobowe i dwuosobowe gospodarstwa domowe ograniczono wielkości powierzchni mieszkalnej, dla których naliczane są opłaty:

- w zabudowie wielorodzinnej do maksymalnie 40 m² (gospodarstwa jednoosobowe – maks. 20,00 i 24,00 zł miesięcznie) i 80 m² (gospodarstwa dwuosobowe – maks. 40,00 i 48,00 zł miesięcznie),
- w zabudowie jednorodzinnej do maksymalnie 60 m² (gospodarstwa jednoosobowe – maks. 30,00 i 36,00 zł miesięcznie) i 120 m² (gospodarstwa dwuosobowe – maks. 60,00 i 72,00 zł miesięcznie).

Z ograniczenia powierzchni mieszkania przy naliczaniu opłat przez osoby składające deklaracje indywidualnie obecnie korzysta ponad 1.100 na 4.100 właścicieli nieruchomości (ok. 27%). Powierzchnie do 150 m² ograniczyło 317 właścicieli, do 60 m² (gospodarstwa jednoosobowe) 340 właścicieli i do 120 m² (gospodarstwa dwuosobowe) 299 właścicieli. Odpowiednio, powierzchnie do 100 m² ograniczyło 17 właścicieli, do 40 m² (gospodarstwa jednoosobowe) 113 właścicieli i do 80 m² (gospodarstwa dwuosobowe) 28 właścicieli. Pozostali właściciele nieruchomości nie korzystają z ulg dla gospodarstw jedno i dwuosobowych albo posiadają mieszkania o powierzchniach mniejszych niż graniczne.

Natomiast w przypadku około 1.000 nieruchomości wielorodzinnych, dla których deklaracje składane są przez wspólnoty lub spółdzielnie mieszkaniowe oświadczenia uprawniające do skorzystania z ulgi zbierane są i weryfikowane przez zarządców nieruchomości. Deklaracje składane w Zarządzie Usług Komunalnych obejmują łączną powierzchnię dla danej nieruchomości. W związku z tym korzystanie z ulg i ograniczeń w zabudowie wielorodzinnej można określić wyłącznie w oparciu o różnicę powierzchni deklarowanych. W Stargardzie Szczecińskim, w zabudowie wielorodzinnej zadeklarowano ponad 1.167 tys. m², przy czym opłaty naliczone są dla niespełna 1.001 tys. m². Różnica 166 tys. m² wynika z ograniczenia powierzchni mieszkań do 100 m² oraz z ulg dla gospodarstw jedno i dwuosobowych.

Ograniczenie opłat wnoszonych przez osoby prowadzące jedno i dwuosobowe gospodarstwa domowe nie jest jedyną ulgą, stosowaną przez miasto w celu zrehabilitowania kosztów odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych. Zadania w zakresie udzielania mieszkańcom pomocy miasto realizuje również za pomocą Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej przy ul. Warszawskiej 9a w Stargardzie Szczecińskim, w ramach wypłacania dodatków mieszkaniowych.

Ponadto uprzejmie informuję, że obecnie Sejm uchwalił kolejną nowelizację ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 z późn. zm.). W wyniku uchwalonych przez Sejm zmian w ustawie, gmina nie ma możliwości wprowadzenia proponowanego w interpelacji obniżenia wysokości opłat we wnioskowanej formie.

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) TO a/a.

DYREKTOR

Waldemar Kolasiński