

**Prezydent Miasta Stargard Szczeciński**

Urząd Miejski, ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17, 73-110 Stargard Szczeciński  
tel. +48 91 578 48 81, fax +48 91 578 48 89  
e-mail: [urząd@um.stargard.pl](mailto:urząd@um.stargard.pl)



**Stargard Szczeciński, 28.03.2014r.**

**Pani  
Agnieszka Ignasiak  
Radna Rady Miejskiej  
w Stargardzie Szczecińskim**

**Nasz Znak: SK.0003.2.2014.6**

W odpowiedzi na interpelację znak: ERM.0003.7.2014.2 z dnia 19.03.2014 informuję, że na podstawie **Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami**, opiekę nad zabytkiem sprawuje jego właściciel lub posiadacz i polega ona, w szczególności, na zapewnieniu warunków:

- 1) naukowego badania i dokumentowania zabytku;
- 2) prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku;
- 3) zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie;
- 4) korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości;
- 5) popularyzowania i upowszechniania wiedzy o zabytku oraz jego znaczeniu dla historii i kultury.

Wojewódzki Konserwator Zabytków może wydać decyzję nakazującą osobie fizycznej lub jednostce organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego, przeprowadzenie, w terminie określonym w tej decyzji, prac konserwatorskich lub robót budowlanych przy tym zabytku, jeżeli ich wykonanie jest niezbędne ze względu na zagrożenie zniszczeniem lub istotnym uszkodzeniem tego zabytku.

W przypadku wystąpienia zagrożenia dla zabytku ruchomego wpisanego do rejestru, polegającego na możliwości jego zniszczenia, uszkodzenia, kradzieży, zaginięcia lub nielegalnego wywiezienia za granicę, wojewódzki konserwator zabytków może wydać decyzję o zabezpieczeniu tego zabytku w formie ustanowienia czasowego zajęcia do czasu usunięcia zagrożenia.

Zabytek nieruchomy może być na wniosek Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wywłaszczony przez starostę na rzecz Skarbu Państwa lub gminy właściwej ze względu na miejsce położenia tego zabytku, w trybie i na zasadach przewidzianych w przepisach o gospodarce nieruchomościami.

Właściciel obiektu na podstawie Uchwały Nr XVI/159/07 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 grudnia 2007 w sprawie określenia zasad i trybu udzielania dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków może ubiegać się rokrocznie o dofinansowanie prac remontowo – konserwatorskich przy obiekcie. 08.07.2011 roku Wydział Kultury, Sportu i Turystyki zwrócił się do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie z prośbą o interwencję u właściciela obiektu.

Ze względu na to, że obiekt jest własnością prywatną, a także biorąc po uwagę brak uprawnienia gminy w zakresie wnioskowania o wywłaszczenie i podejmowania stosownej decyzji, Miasto ma ograniczoną możliwość jakichkolwiek działań w ww. sprawie.

Z up. Prezydenta Miasta

Rafał Hajdyc  
Z-ca Prezydenta Miasta

Otrzymują:

1. Adresat.
2. Przewodniczący Rady Miejskiej.
3. Biuro Prezydenta Miasta.
4. a/a.