

Nasz znak: TG.I.8-w/0058/01/07

Data: 2007.04.12

W odpowiedzi na Pana interpelację MR.2-0057/22/07 z dnia 10 kwietnia 2007 roku, w sprawie podstawy prawnej w oparciu, o którą Stargardzkie TBS Sp. z o.o. zarządza i administruje zasobem komunalnym Miasta uprzejmie informuję.

Podstawą umów:

- 1) o zarządzanie z dnia 05 stycznia 1998 r. ze zm.;
- 2) o administrowanie zasobem mieszkaniowym Miasta z dnia 05 stycznia 1998 r. ze zm.;
- 3) o gospodarowanie mieniem komunalnym Miasta z dnia 05 stycznia 1998 r. ze zm.

zawartych pomiędzy Zarządem Miasta Stargardu Szczecińskiego oraz Stargardzkim TBS Sp. z o.o. z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim był art. 23 ust. 3 ustawy o gospodarce komunalnej, jako przepis szczególny wówczas obowiązujący na potrzeby dokonania takich właśnie przekształceń, a nie ustawa o zamówieniach publicznych.

Z tych względów istniejące jeszcze umowy, o zarządzanie z dnia 05 stycznia 1998 r. ze zm. i o administrowanie zasobem mieszkaniowym Miasta z dnia 05 stycznia 1998 r. ze zm., zawarte na czas nieokreślony będą funkcjonować zgodnie z ustalonym brzmieniem, aż do chwili ich ewentualnego wypowiedzenia bądź rozwiązania w inny sposób. Dopiero w przypadku zawierania obecnie, z tym bądź innym podmiotem, umowy dotyczącej tego samego przedmiotu zarządzania bądź administrowania mieniem Miasta znalazłyby zastosowanie przepisy ustawy o zamówieniach publicznych, jak również ograniczenia w niej zawarte, w szczególności ograniczenia czasowe.

Z powyższego wynika, że treść ustawy o zamówieniach publicznych nie wpływa na ustalenia zawartych uprzednio umów.

Otrzymują:

1. Adresat.
2. Pan Robert Zdobylak  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Stargardzie Szczecińskim.
3. Biuro Prezydenta Miasta w m.
4. Aa.

**Z up. Prezydenta Miasta**

**Andrzej Korzeb**  
**Z-ca Prezydenta Miasta**