

Protokół nr 45/2014

posiedzenia Komisji Gospodarczej Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim odbytego w dniu 18 czerwca 2014 roku.

Członkowie Komisji zebrali się w Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o., ul. Pierwszej Brygady 35 w Stargardzie Szczecińskim w godzinach od 11.00 do 12.40.

Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek otworzył 45 posiedzenie i powitał osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdził, że na stan 5 członków Komisji obecnych jest 5, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta, Prezesa Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2, 3 i 4** do protokołu.

Protokół nr 44/2014 posiedzenia Komisji Gospodarczej odbytego w dniu 5 czerwca 2014 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji przystąpił do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) przyjęła protokół nr 44/2014 posiedzenia Komisji w dniu 5 czerwca 2014 roku.

Przewodniczący odczytał temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

Porządek obrad:

1. Założenia Prezydenta Miasta dotyczące polityki podatkowej jako elementu kształtowania budżetu miasta Stargardu Szczecińskiego na 2015 rok.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
3. Informacja z przygotowania miasta Stargardu Szczecińskiego do absorpcji środków z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.
4. Sprawy bieżące.

Członkowie Komisji otrzymali materiały, które są przedmiotem obrad dzisiejszego posiedzenia.

Zgodnie z § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu Szczecińskiego z wnioskiem o zmianę porządku obrad może wystąpić każdy radny oraz Prezydent Miasta.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji.

Propozycji nie zgłoszono.

Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek powiedział, że w związku z tym, że na posiedzenie Komisji przybył mieszkaniec do *projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Elizy Orzeszkowej, Podleśnej*, to proponuje zmianę porządku obrad polegającą na tym, żeby w punkcie 1 rozpatrzeć ten projekt uchwały.

W punkcie 2 *założenia Prezydenta Miasta dotyczące polityki podatkowej jako elementu kształtowania budżetu miasta Stargardu Szczecińskiego na 2015 rok.*

W punkcie 3 *zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.*

W punkcie 4 *sprawy bieżące.*

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) opowiedziała się za zmianą porządku obrad Komisji zaproponowaną przez Przewodniczącego Komisji.

Zmieniony porządek obrad:

1. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Elizy Orzeszkowej, Podleśnej,
2. Założenia Prezydenta Miasta dotyczące polityki podatkowej jako elementu kształtowania budżetu miasta Stargardu Szczecińskiego na 2015 rok.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
4. Informacja z przygotowania miasta Stargardu Szczecińskiego do absorpcji środków z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.
5. Sprawy bieżące.

Do punktu 1 - Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Elizy Orzeszkowej, Podleśnej.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Radny Krzysztof Sosin zapytał, czy plan mógłby również objąć teren kilkadziesiąt metrów dalej wzdłuż ulicy Podleśnej.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że nie jest to możliwe. Musiałby zostać sporządzony nowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nie jest możliwa zmiana tego planu, ponieważ musi on być zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego, który Rada Miejska przyjęła. Plany zagospodarowania przestrzennego miasta są sukcesywnie opracowywane.

Mieszkaniec Stargardu Szczecińskiego powiedział, że tereny przy ulicy Podleśnej były przeznaczone pod zabudowę, a obecnie są jako tereny otwarte. Mieszkaniec powiedział,

że jest w posiadaniu pisma z 1991 roku, które otrzymał z Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim, w którym jest mowa o działce budowlanej.

Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek zaproponował, żeby mieszkaniec w tej sprawie umówił się na spotkanie z Panem Prezydentem.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor zwracając się do mieszkańca powiedział, żeby w tej sprawie skontaktował się w dniu dzisiejszym z Panem Stanisławem Kazimierskim Naczelnikiem Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Elizy Orzeszkowej, Podleśnej.*

Do punktu 2 - Założenia Prezydenta Miasta dotyczące polityki podatkowej jako elementu kształtowania budżetu miasta Stargardu Szczecińskiego na 2015 rok.

Założenia stanowią **załącznik nr 6** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do założeń.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski zapytał, czy za 2, 3 lata zostanie zmieniona stawka podatku od nieruchomości od otworów geotermalnych, która wynosi 0,01% ich wartości. Czy zostanie przywrócona poprzednia stawka. Był czas, kiedy Geotermii Stargard Sp. z o.o. Przedsiębiorstwu Usług Ciepłowniczych trzeba było pomóc. Chodzi o to, że jak Geotermia będzie w dobrej kondycji, to czy zostanie przywrócona poprzednia stawka podatku.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że woda w mieście jest podgrzewana przez Geotermię. Piec Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. został wygaszony. Gdyby stawka dla Geotermii została zwiększona, to PEC Sp. z o.o. podwyższyłby stawkę, co byłoby niekorzystne dla mieszkańców.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *założenia Prezydenta Miasta dotyczące polityki podatkowej jako elementu kształtowania budżetu miasta Stargardu Szczecińskiego na 2015 rok.*

Do punktu 3 - Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.

- 1. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Stargard Szczeciński na lata 2014-2026.**

Projekt uchwały wraz z wnioskiem stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski zapytał, czy w ramach realizacji zadania rozbudowy obiektu Bastei zostaną wzięte pod uwagę również mury obronne wokół Bastei.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb powiedział, że mury obronne w ramach tego zadania będą realizowane.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Stargard Szczeciński na lata 2014-2026* wraz z wnioskiem.

2. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski zapytał, czy Statut MZK nie wprowadza zmian organizacyjnych.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb powiedział, że nie wprowadza.

Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek powiedział, że dobrze by było, gdyby zmiany w Statucie MZK zostały zaznaczone kolorem, bądź podkreślone, żeby było wiadome co zostało zmienione.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim*.

Komisja otrzymała Statut MZK, w którym zmiany zostały zaznaczone kolorem – **załącznik nr 9** do protokołu.

3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia cen i opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego wykonywanego przez Miejski Zakład Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim oraz określenia osób uprawnionych do korzystania z przejazdów bezpłatnych i ulgowych.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Radny Krzysztof Sosin powiedział, że cieszy fakt, iż wspierane będą rodziny wielodzietne w zakresie zastosowania ulg za przejazdy komunikacją miejską. Widać, że miasto Stargard Szczeciński jest przyjazne rodzinie.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia cen i opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego wykonywanego przez Miejski Zakład Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim oraz określenia osób uprawnionych do korzystania z przejazdów bezpłatnych i ulgowych.*

Do punktu 4 - Informacja z przygotowania miasta Stargardu Szczecińskiego do absorpcji środków z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.

Informacja stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Wiesław Masłowski zapytał, czy będzie realizowana droga na terenie byłego ZNTK.

Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając powiedział, że dofinansowanie na realizację tego projektu można byłoby pozyskać w obszarach metropolitalnych w ramach rozwoju gospodarczego. Obecnie trudno mówić o konkretach.

Radny Krzysztof Sosin zapytał, czy istnieje możliwość pozyskania środków na realizację remontu amfiteatru.

Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając powiedział, że dotychczas nie udało się pozyskać środków zewnętrznych na realizację tego zadania.

Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek zapytał, czy jest możliwe, żeby remont amfiteatru został zrealizowany do 2022 roku.

Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając powiedział, że obecnie trudno coś na ten temat powiedzieć.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację z przygotowania miasta Stargardu Szczecińskiego do absorpcji środków z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.*

Do punktu 5 – Sprawy bieżące.

Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek poprosił Prezesa Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. o zabranie głosu na temat funkcjonowania SARL.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk przedstawił funkcjonowanie SARL. Prezes m.in. powiedział, że została wykonana sala konferencyjna, która jest wynajmowana np. na szkolenia. Trwają rozmowy na temat realizacji

dróg na terenie byłego ZNTK. Zakładana jest realizacja drogi, główny wjazd od ulicy Ceglanej, która byłaby główną aortą komunikacji. Problemów jest sporo i są czynione próby ich rozwiązywania. Niestety są trudności z pozyskaniem środków finansowych na infrastrukturę drogową. Jeżeli w określonych terenach będą zagwarantowane drogi dojazdowe, to inwestorzy będą zainteresowani zainwestowaniem na takich terenach. Inwestorzy poszukują działek uzbrojonych.

Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek podziękował Prezesowi Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Panu Krzysztofowi Kowalczykowi za udział w posiedzeniu i przedstawienie funkcjonowania SARL.

Radny Krzysztof Sosin zapytał o pomoc udzielaną dla przedsiębiorców, która jest udzielana w oparciu o złożone wnioski przez przedsiębiorców.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że udzielana pomoc dla przedsiębiorców jest uregulowana przepisami prawnymi. Nie wolno udzielać pomocy od „widzimi się”. Tego typu sprawy są kontrolowane przez Regionalną Izbę Obrachunkową, Urząd Kontroli Skarbowej, Najwyższą Izbę Kontroli.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo mieszkańca dotyczące stanu technicznego ulicy Grudziądzkiej w Stargardzie Szczecińskim, stanowiące **załącznik nr 12** do protokołu.

Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek poinformował, że następne posiedzenie Komisji odbędzie się 21 sierpnia 2014 roku o godz. 11.00 w sali nr 206 Ratusza, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie Szczecińskim.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie określenia wysokości stawek podatków i opłat lokalnych.
2. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard Szczeciński za I półrocze 2014 roku.
3. Informacja o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard Szczeciński na lata 2014-2026, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć za I półrocze 2014 roku.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
5. Informacja Prezydenta Miasta z zakresu inwestycji i remontów dróg oraz ścieżek rowerowych będących w gestii miasta.
6. Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w II kwartale 2014 roku.
7. Sprawy bieżące.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w obradach i dokonał zamknięcia 45 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 18 czerwca 2014 roku.

Protokołowała:
Jolanta Kanicka

Inspektor

Przewodniczący Komisji

Kamil Chwałek