

## **Protokół nr 42/2014**

**posiedzenia Komisji Gospodarczej Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim odbytego w dniu 24 kwietnia 2014 roku.**

Członkowie Komisji zebrali się w sali nr 206 Ratusza, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie Szczecińskim od godz.11.00 do godz.15.31.

**Przewodniczący Komisji Gospodarczej Kamil Chwałek** otworzył 42 posiedzenie i powitał osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie list obecności, stanowiących **załączniki nr 1, 2** do niniejszego protokołu, stwierdził, że na stan 5 członków Komisji obecnych jest 4, więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji Gospodarczej skierowane do Prezydenta Miasta, Małgorzaty Cykaiewicz ze Stowarzyszenia Pracowni Autorskich „Afix” Spółka z o.o. w Szczecinie, Prezes Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Stargardzie Szczecińskim, Prezesa Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim, Dyrektora Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim, Prezesa Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim, Prezesa Zakładu Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim, Prezesa Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim, Dyrektora Zarządu Usług Komunalnych w Stargardzie Szczecińskim, Prezesa Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim, Prezesa Funduszu Poręczeń Kredytowych w Stargardzie Szczecińskim Sp. z o.o. oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14** do protokołu.

Protokół nr 41/2014 posiedzenia Komisji Gospodarczej odbytego w dniu 20 marca 2014 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji przystąpił do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) przyjęła protokół nr 41/2014 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 20 marca 2014 roku.

Przewodniczący odczytał temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

### **Porządek obrad:**

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.
2. Informacja z działalności Zarządu Usług Komunalnych w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.
3. Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.
4. Informacja z działalności Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.

5. Informacja z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.
6. Informacja z działalności Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością za rok 2013.
7. Informacja z działalności Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.
8. Informacja z działalności Funduszu Poręczeń Kredytowych w Stargardzie Szczecińskim Sp. z o.o. za rok 2013.
9. Informacja z działalności Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o. za rok 2013.
10. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
11. Informacja za 2013 rok z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Stargard Szczeciński na lata 2010-2020.
12. Informacja za 2013 rok z realizacji Strategii rozwoju społeczno-gospodarczego dla Miasta Stargard Szczeciński do roku 2020.
13. Informacja z przestrzegania w 2013 roku regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy-Miasta Stargard Szczeciński.
14. Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w I kwartale 2014 roku.
15. Sprawy bieżące.

Członkowie Komisji otrzymali materiały, które są przedmiotem obrad dzisiejszego posiedzenia.

Zgodnie z § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu Szczecińskiego z wnioskiem o zmianę porządku obrad może wystąpić każdy radny oraz Prezydent Miasta.

Przewodniczący Komisji poinformował, że Prezydent Miasta, pismem z dnia 8 kwietnia 2014 roku w związku z koniecznością kontynuacji prac nad dokumentem, wnosi o przesunięcie z porządku obrad Rady Miejskiej „Informacji za 2013 rok z realizacji Strategii rozwoju społeczno-gospodarczego dla Miasta Stargard Szczeciński do roku 2020” z miesiąca kwietnia na miesiąc sierpień 2014 roku.

Pismo Prezydenta Miasta w ww. sprawie stanowi **załącznik nr 15** do protokołu.

W związku z powyższym Przewodniczący Komisji zgłosił wniosek o zmianę porządku obrad Komisji polegający na wycofaniu z porządku obrad punktu 12 „Informacji za 2013 rok z realizacji Strategii rozwoju społeczno-gospodarczego dla Miasta Stargard Szczeciński do roku 2020”.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) dokonała zmiany porządku obrad Komisji polegającej na wycofaniu punktu 12 „Informacji za 2013 rok z realizacji Strategii rozwoju społeczno-gospodarczego dla Miasta Stargard Szczeciński do roku 2020.”

Przewodniczący zaproponował zmianę porządku obrad, polegającą na tym, aby dwa projekty uchwał dotyczące uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego z punktu 10 wprowadzić do porządku obrad Komisji jako punkty 1 i 2.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) dokonała zmiany porządku obrad Komisji polegającej na wprowadzeniu dwóch projektów uchwał dotyczących uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego jako punkty 1 i 2.

#### **Zmieniony porządek obrad:**

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulicy Jana Śniadeckiego.
2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Marii Konopnickiej, Dworcowej oraz osiedla Tysiąclecia.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.
4. Informacja z działalności Zarządu Usług Komunalnych w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.
5. Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.
6. Informacja z działalności Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.
7. Informacja z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.
8. Informacja z działalności Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością za rok 2013.
9. Informacja z działalności Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.
10. Informacja z działalności Funduszu Poręczeń Kredytowych w Stargardzie Szczecińskim Sp. z o.o. za rok 2013.

11. Informacja z działalności Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o. za rok 2013.
12. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
13. Informacja za 2013 rok z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Stargard Szczeciński na lata 2010-2020.
14. Informacja z przestrzegania w 2013 roku regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy-Miasta Stargard Szczeciński.
15. Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w I kwartale 2014 roku.
16. Sprawy bieżące.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są inne propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji.

Nikt z członków Komisji nie zgłosił propozycji co do zmiany porządku obrad.  
Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

**Do punktu 1 - *Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulicy Jana Śniadeckiego.***

Projekt uchwały wraz z Prognozą oddziaływania na Środowisko skutków realizacji zmiany planu miejscowego i Prognozą skutków finansowych uchwalenia zmiany planu stanowi **załącznik nr 16** do protokołu.

**Pani Małgorzata Cykalewicz ze Stowarzyszenia Pracowni Autorskich „Afix” Spółka z o.o.** powiedziała, że jest to miejscowy plan zagospodarowania dla terenu dotychczas niezagospodarowanego osiedla Kluczewo, na którym obowiązuje plan z 2001 roku, który był opracowany według innej ustawy i dlatego zostało wykonane nowe opracowanie zgodnie z procedurą w 2003 roku. Zmian nie ma dużo i teren nadal zostaje terenem mieszkaniowym. Z wnioskiem o zmianę planu wystąpiło Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Stargardzie Szczecińskim, które przygotowuje się do inwestycji na tym terenie. Pani Małgorzata Cykalewicz powiedziała, że teren jest trudny, gdyż z jednej strony jest przepompownia ścieków, z drugiej zaś pozostałości betonowych zbiorników. STBS wnioskował, aby w nowym planie dopuścić możliwość łączenia zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz wskazanie konkretnego miejsca, do którego ma zostać przeniesiona przepompownia. Pani Małgorzata Cykalewicz powiedziała, że plan trochę opóźnił się ze względu na to, że trzeba było zadbać o zapisy, które były próbą przełamania dyskusji dotyczącej procedury scalenia i podziału terenu zapisanego w planie. Pani Małgorzata Cykalewicz powiedziała, że jeden z planów został przez właścicieli terenu zaskarżony, ale udało się dojść do porozumienia. Pani Małgorzata Cykalewicz powiedziała, że teren jest zurbanizowany, posiada łatwy dojazd komunikacyjny i wszystkie media, jest również wyznaczony dojazd do tej nieruchomości, są to wszystkie zmiany wprowadzone w tym planie. Zmiana w planie nie spowoduje obciążenia finansowego gminy.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulicy Jana Śniadeckiego*.

Na salę obrad Komisji przybył Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Maślowski.

**Do punktu 2 – Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Marii Konopnickiej oraz osiedla Tysiąclecia.**

Projekt uchwały wraz z Prognozą oddziaływania na Środowisko skutków realizacji zmiany planu miejscowego i Prognozą skutków finansowych uchwalenia zmiany planu stanowi **załącznik nr 17** do protokołu.

**Pani Małgorzata Cykalewicz ze Stowarzyszenia Pracowni Autorskich „Afix” Spółka z o.o.** powiedziała, że tym projektem uchwały wprowadzone zostaną konkretne zmiany w planie już istniejącym, dla terenu u zbiegu ulic Adama Mickiewicza i Marszałka Józefa Piłsudskiego. Pani Małgorzata Cykalewicz powiedziała, że zapis jest już przygotowany i Rada Miejska będzie opiniowała tekst ujednolicony ze zmianą planu, w którym zostanie jeden zapis. Pani Małgorzata Cykalewicz powiedziała, że wnioskodawcami do zmiany planu byli właściciele posesji, którzy chcą podnieść intensywność zabudowy w granicach swojej nieruchomości a jednocześnie ograniczyć ilość miejsc parkingowych służących tylko obsłudze własnej nieruchomości na rzecz parkingów ogólno miejskich. Pani Małgorzata Cykalewicz powiedziała, że sytuacja jest dosyć skomplikowana prawnie, gdyż okazało się, iż zakładane w planie wykonanie terenu zieleni, pod którym miał być zlokalizowany ogólnodostępny parking, nie jest proste do wykonania, ponieważ teren nie został przejęty przez jednego operatora tylko nadal pozostaje w użytkowaniu kilku podmiotów prawnych, które są na różnym etapie. Pani Małgorzata Cykalewicz powiedziała, że prowadzenie tej inwestycji przez jednego inwestora jest nierealne, wobec tego wprowadzono zapis, że parking może być realizowany jako trzy odrębne budowy z możliwością wspólnego wykonania. Pani Małgorzata Cykalewicz powiedziała, że utrzymany zostaje dojazd do posesji przez działkę frontową i nie ma żadnych przesłanek do zwiększenia intensywności zabudowy działek frontowych. Pani Małgorzata Cykalewicz powiedziała, że zmiany nie wpłyną w żaden sposób na finanse gminy.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał o jakie pawilony chodzi, ponieważ zapisano w § 2, w pkt 14, lit. c: *„zasady kształtowania zabudowy- dopuszcza się lokalizację do trzech pawilonów o lekkiej konstrukcji stalowej, przeszklonych, o powierzchni do 15,00 m<sup>2</sup> każdy, lokalizowanych przy granicy wydzielenia wewnętrznego”*.

**Pani Małgorzata Cykalewicz ze Stowarzyszenia Pracowni Autorskich „Afix” Spółka z o.o.** powiedziała, że chodzi wyłącznie o zadaszenie wyjść z garażu podziemnego bezpośrednio na teren i nie będą to pawilony handlowe.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Marii Konopnickiej, Dworcowej oraz osiedla Tysiąclecia.*

**Do punktu 3 – Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 18** do protokołu.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał o wskaźnik bieżący przychodów własnych, który wyniósł 56,43%.

**Pan Jan Gumuła Dyrektor Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że sytuacja, którą mamy zależy między innymi od ceny oleju napędowego, cen biletów. Są to wielkości stabilne w związku z tym w najbliższym czasie nie będzie podwyżki cen biletów, po to aby tę granicę 56% oddalić. Pan Jan Gumuła powiedział, że jest to stabilny poziom na dzień dzisiejszy, chyba że wydarzy się coś, na co Spółka nie ma wpływu, na przykład drastyczny wzrost cen oleju napędowego.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał, czy dalej jest problem z zawodowymi kierowcami na rynku pracy,

**Pan Jan Gumuła Dyrektor Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że na obecną chwilę nic się nie zmieniło, jest wielu kierowców mających uprawnienia do kierowania autobusami, ale to nie są osoby, które można posadzić za kierownicą autobusu. Są to najczęściej osoby mające prawo jazdy kategorii „B” bez żadnego przygotowania zawodowego, zdobywają uprawnienia do 25 roku życia, bo takie możliwości daje dziś rynek pracy kierowany przez Powiatowy Urząd Pracy, pomimo że przechodzą wstępny kurs kwalifikacyjny, to jednak po zatrudnieniu tych osób Spółka musi angażować dużo czasu i pieniędzy w szkolenia.

**Radny Krzysztof Sosin** zapytał o reklamy naklejone na autobusach, ponieważ nie jest widoczny numer linii autobusowej oraz prac wykonywanych społecznie przez skierowane osoby do MZK.

**Pan Jan Gumuła Dyrektor Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że przychody z reklam wynoszą rocznie około 150.000 złotych, są to kwoty pozwalające na realizację dodatkowych ilości kursów, więc zakład nie prosi o dodatkową dotację. Jeżeli chodzi o osoby skierowane do wykonywania prac społecznych, to osoby wykonują różne prace, między innymi mycie autobusów. Są to prace nie wymagające szczególnych kwalifikacji.

**Prezydent Miasta Stargardu Szczecińskiego Pan Sławomir Pajor** zapytał, czy na autobusie widoczny jest numer linii autobusowej.

**Pan Jan Gumuła Dyrektor Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że numer jest widoczny i wyświetlany z tyłu autobusu na ekranie świetlnym.

**Radny Krzysztof Sosin** zapytał ile autobusów na dzień dzisiejszych trzeba byłoby wymienić.

**Pan Jan Gumuła Dyrektor Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że w załączniku nr 2 do sprawozdania, znajduje się informacja na temat pojazdów. Pan Jan Gumuła powiedział, że roku powstania autobusu nie należy utożsamiać z ilością lat eksploatacji dlatego, że Miejski Zakład Komunikacji kupuje również autobusy używane. Pan Jan Gumuła powiedział, że w najbliższym czasie należy wymienić 8 autobusów, są to pojazdy pochodzące z 1992 i 1993 roku. Pan Jan Gumuła powiedział, że Miejski Zakład Komunikacji wozi około 21.000 pasażerów dziennie do 32 miejscowości.

**Radny Paweł Pac- Pomarnacki** odnosząc się do tego, że Spółka przewozi 21.000 pasażerów dziennie, zapytał czy Miejski Zakład Komunikacji brał pod uwagę wprowadzenie możliwości zakupu biletów przez aplikację Internetową.

**Pan Jan Gumuła Dyrektor Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że wprowadzenie aplikacji sprzedaży biletów przez Internet wiąże się z dużymi kosztami.

**Przewodniczący Komisji Gospodarczej Kamil Chwałek** zapytał, jak wyglądają sprawy uregulowania należności przez Gminę Kobylanka oraz inne gminy, do których jeżdżą autobusy Miejskiego Zakładu Komunikacji.

**Pan Jan Gumuła Dyrektor Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że w sprawie płatności nie ma żadnych problemów.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.*

**Do punktu 4 - Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Zarządu Usług Komunalnych w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 19** do protokołu.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał o strukturę w odbiorze odpadów segregowanych i nie segregowanych, ponieważ każda gmina ma założony poziom odzyskiwania odpadów a miasto ma małą różnicę w cenie odpadów segregowanych i nie segregowanych.

**Pan Waldemar Kolasiński Dyrektor Zarządu Usług Komunalnych** powiedział, że każdy właściciel nieruchomości bez względu na to czy deklaruje selektywną zbiórkę czy nie, ma możliwość oddania tych odpadów opakowaniowych w punkcie przy ulicy Bogusława IV w Stargardzie Szczecińskim, jak również odpadów zielonych bezpośrednio ze swojej nieruchomości. Selektywnie odbierane są również odpady wielkogabarytowe i remontowe. Pan Waldemar Kolasiński powiedział, że w tej chwili jest realizowana instalacja

mechanicznego unieszkodliwiania odpadów i po jej uruchomieniu będą możliwe do osiągnięcia poziomy odzysku zakładane ustawowo. W wyniku działań z selektywną zbiórką udało się osiągnąć wysokie wskaźniki na poziomie 94% ograniczenia masy odpadów przeznaczonych do składowania, 10,59% ograniczenia masy selektywnie gromadzonych opakowaniowych, został również osiągnięty wynik dotyczący zagospodarowania odpadów remontowych.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał ile wynosi poziom odpadów komunalnych ulegających degradacji i ilość osób deklarujących segregowanie i nie segregowanie odpadów.

**Pan Waldemar Kolasiński Dyrektor Zarządu Usług Komunalnych** powiedział, że poziom wynosi 94,7% i udało się to osiągnąć dzięki odbiorowi odpadów zielonych, założone było 50% i dalszy odzysk nastąpi po uruchomieniu instalacji MBU w Łęczycy. Jeżeli chodzi o ilość osób deklarujących segregowanie, powiedział że dane są zmienne, ale jest to około 60% mieszkańców deklarujących odpady mieszane, a 40% odpady segregowane.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał jak wygląda czystość odpadów segregowanych i czy trafił się przypadek nałożenia kary za zanieczyszczenie odpadów segregowanych.

**Pan Waldemar Kolasiński Dyrektor Zarządu Usług Komunalnych** powiedział, że odpady segregowane są w sposób właściwy. Nie odnotowano większych uchybień, jednak sporadycznie zdarzają się odpady zanieczyszczone, które sortowane są na instalacji w Łęczycy. Nie zastosowano żadnej kary.

**Radny Paweł Pac-Pomarnacki** zapytał czy po zmianie harmonogramu zostanie utrzymana cotygodniowa zbiórka odpadów.

**Pan Waldemar Kolasiński Dyrektor Zarządu Usług Komunalnych** powiedział, że zwiększenie częstotliwości wywozu odpadów zapewnia rytmikę, mieszkańiec nie musi co tydzień wystawiać tych odpadów, ale ma możliwość oddania ich w chwili wytworzenia i Spółka chce utrzymać tę częstotliwość.

**Radny Krzysztof Sosin** powiedział, że kontener na odpady remontowe, znajdujący się przy ulicy Księcia Bogusława IV powinien być bardziej dostępny. Radny zapytał, czy jest możliwość stworzenia rampy.

**Pan Waldemar Kolasiński Dyrektor Zarządu Usług Komunalnych** powiedział, że Spółka weźmie tę informację pod uwagę.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał, czy w tym roku planowane są nowe stawki opłat i czy zauważa się mniej tak zwanych „dzikich” wysypisk.

**Pan Waldemar Kolasiński Dyrektor Zarządu Usług Komunalnych** powiedział, że nie jest planowany wniosek o zmianę stawek opłat. Pan Waldemar Kolasiński powiedział, że 100% nieruchomości zamieszkałych zostało objętych systemem i mieszkańcy nie mają potrzeby wywożenia odpadów i tworzenia „dzikich wysypisk”, problemem jest inna sfera, do której należą odpady z działalności usługowej i produkcyjnej oraz samochodowe. Odpady te pojawiają się na „dzikich wysypiskach” i są uprzątnięte przez miasto. Waldemar Kolasiński



powiedział, że Spółka współpracuje również z innymi komórkami na przykład Wojewódzkim Inspektorem Ochrony Środowiska.

**Radny Krzysztof Sosin** zapytał czy potrzebne będzie dofinansowanie Spółki z budżetu miasta.

**Zastępca Prezydenta Miasta Pan Rafał Zając** powiedział, że dochody Spółki wpływają do budżetu miasta i jest to jedno ze źródeł dochodu, na rok 2014. Zbilansowany budżet miasta został przedstawiony Radzie Miejskiej i przyjęty. Budżet ten obowiązuje zapewniając realizację zadań powierzonych Panu Dyrektorowi Waldemarowi Kolasińskiemu.

Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że jest założony określony poziom wpływów, są one nieco niższe niż koszty prowadzonej działalności związanej z odbiorem odpadów i świadomie przyjęto budżet, który zakłada, że przejmie część tego ciężaru z innych dochodów.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Zarządu Usług Komunalnych w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.*

**Do punktu 5 - Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.**

Informacja stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał o likwidację piecyków gazowych i ile budynków zostanie objętych Programem Ciepła Woda.

**Pan Ryszard Wasilek Prezes Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że w ubiegłym roku zrobionych zostało 9 budynków czyli 319 mieszkań, a w sumie 99 budynków czyli 4101 lokali. Pan Ryszard Wasilek powiedział, że przystępując do Programu Ciepła Woda Spółka szacowała, że budynków tych będzie niecałe 90, natomiast na dzień dzisiejszy chętnych jest prawie 100%, na cel ten wydano już około 9.500.000 zł. Pan Ryszard Wasilek powiedział, że budynków objętych Programem Ciepła Woda w tym roku jest osiem.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał o umowę z nową geotermią.

**Pan Ryszard Wasilek Prezes Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że nowi właściciele geotermii podjęli się bardzo rzetelnie wszelkich prac, które umożliwiają funkcjonowanie geotermii. W tej chwili działa ona bez przerwy. Pan Ryszard Wasilek powiedział, że w zeszłym roku Spółka zakupiła 168.070 GJ ciepła geotermalnego, w tym roku jest planowany zakup 190.000 GJ. Pan Ryszard Wasilek powiedział, że współpraca układa się bardzo dobrze, cena wynosi tyle co w poprzedniej umowie plus ekwiwalent za uniknięcie emisji CO<sub>2</sub>, nowy właściciel opracował taką koncepcję czyszczenia otworu, która sprzyja dobrej sprzedaży.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał się o mniejsze kotły w Spółce, w związku z osiągniętym poziomem produkcji przez geotermię.

**Pan Ryszard Wasilek Prezes Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że mniejsze kotły wynikały z tego, że w okresie letnim w poprzednim roku, kiedy geotermia nie funkcjonowała dobrze, dochodziło do sytuacji, że kocioł, który ma moc 11,5 MW pracował z mocą 1 MW i trzeba było dokładać do ciepła, które dostarczała geotermia, w tej chwili nie ma z tym problemu i nie ma potrzeby posiadania mniejszych kotłów.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał o ukształtowanie mocy zamówionej, które ma tendencję spadkową.

**Pan Ryszard Wasilek Prezes Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że zgodnie z regulaminem dostarczania ciepła do mieszkańców miasta, zasady są takie, że w ciągu całego roku składa się wnioski o zmianę mocy, która obowiązuje od 1 stycznia roku następnego, więc zmniejszenie mocy. Są to wnioski spółdzielni mieszkaniowych składane w roku 2012, gdzie nastąpiła zmiana mocy od 1 stycznia 2013 roku i było to około 7 MW mniejszej mocy, wynikało to z generalnego remontu. Pan Ryszard Wasilek powiedział, że strona zamawiająca ma prawo do ustalenia takiej mocy jaką chce.

**Radny Krzysztof Sosin** zapytał o funkcjonowanie i odwierty geotermii.

**Pan Ryszard Wasilek Prezes Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że otwór krzywy o głębokości 2600 m, do 400 m był on pionowy, później był zakrzywiony, aby wody pobierająca i zatłaczająca miały na dole minimum 1,5 km odległości od siebie, aby woda nie była chłodna. Pan Ryszard Wasilek powiedział, że w tej chwili nowy właściciel pracuje na zasadzie zamienionych otworów, właściciel zakupił działkę i planuje wywiercić trzeci otwór, aby mieć dwa otwory zatłaczające.

**Radny Krzysztof Sosin** zapytał o emisję CO<sub>2</sub>.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Wiesław Masłowski** zapytał, czy Spółka zapłaciła za przekroczenie emisji CO<sub>2</sub>.

**Pan Ryszard Wasilek Prezes Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że emisja CO<sub>2</sub> zakupiona została w roku 2011 i w tej chwili Spółka z tego korzysta. Pan Ryszard Wasilek powiedział, że w 2013 roku były braki pomimo działania geotermii, dlatego że rok 2013 był pierwszym rokiem, w którym Unia Europejska dawała mniejsze darmowe uprawnienia i do roku 2020 zostanie ich niewiele. Pan Ryszard Wasilek powiedział, że do 30 kwietnia tego roku umorzone zostanie 1800 ton z zakupów wcześniejszych.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Wiesław Masłowski** zapytał o układ kogeneracyjny i kiedy może być on wykonany.

**Pan Ryszard Wasilek Prezes Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że kilka lat temu Zarząd przyjął program rozwoju

Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej i była tam mowa o budowie kogeneracji czyli spalanie gazu w turbinie gazowej i w wyniku spalania gazu napędza się wał poruszający prądnice wtedy wytwarza się prąd i wyniku chłodzenia powstaje bardzo dużo ciepła, które jest odbierane. Pan Ryszard Wasilek powiedział, że Spółka miała już załatwiony odbiór energii elektrycznej i gazu, jednak zmieniły się warunki, w momencie planowania cena uprawnień wynosiła 30 euro za tonę, gaz kosztował znacznie mniej niż na dzień dzisiejszy i cena energii elektrycznej znacznie spadła i to sprawiło, że nie opłaca się budować w tej chwili systemu kogeneracyjnego.

Więcej pytań nie zgłoszono.

**Komisja** przyjęła do wiadomości informację z *działalności Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.*

**Do punktu 6 - Informacja z działalności Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.**

Informacja stanowi **załącznik nr 21** do protokołu.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał o zarządzanie nieruchomościami na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii. Radnego zdziwiła informacja, że są mniejsze wpływy z tytułu zbycia, ponieważ jest brak sprzedaży działki w Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii i z tego tytułu nie wykonano budżetu, takie było tłumaczenie.

**Pan Jerzy Siodłak Prezes Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że chodzi o sprzedaż działek w Parku Wysokich Technologii na osiedlu Lotnisko, w roku 2013 nie udało się zbyć działek, prowadzone są rozmowy z potencjalnymi kupcami przez Stargardzką Agencję Rozwoju Lokalnego oraz inne jednostki Urzędu Miasta, natomiast Towarzystwo Budownictwa Społecznego tylko formalnie finalizuje te transakcje.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Wiesław Masłowski** zapytał o opinię czy prawdopodobne jest, że w 2014 roku skarg i uwag co do realizacji usług przez Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego będzie mniej.

**Pan Jerzy Siodłak Prezes Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że trudno to przewidzieć bo jest to liczba skarg związana z oczekiwaniami najemców lokali przede wszystkim komunalnych, w mniejszym stopniu właścicieli mieszkań i członków wspólnoty. Pan Jerzy Siodłak powiedział, że część skarg jest uzasadniona, ponieważ standard mieszkań komunalnych nie jest wysoki, mieszkania podzielone są na pięć kategorii, piąta kategoria są to mieszkania budowane w systemie TBS i mają bardzo wysoki standard, pierwsza kategoria ze wszystkimi standardami, druga trochę niższa, trzecia i czwarta kategoria jest niska oraz lokale socjalne będące poza kategorią, w związku z kategoriami zróżnicowane są również stawki czynszów. Pan Jerzy Siodłak powiedział, że większość zasobu komunalnego TBS to budynki sprzed II wojny światowej, a nawet z okresu I wojny, gdzie ubicacje są na zewnątrz lub na klatkach schodowych, piece, brak ciepłej wody i z tym wiążą się oczekiwania ludzi. Pan Jerzy Siodłak powiedział, że finanse nie pozwalają na modernizację tych wszystkich lokali, których jest

w tej chwili 2250, jedne skargi dotyczą roszczeń, które nie zawsze można spełnić, inne skargi dotyczące usterek i wad w bieżącej eksploatacji są usuwane. Pan Jerzy Siodłak powiedział, że każda skarga jest rozpatrywana i w ciągu 30 dni udziela się na nią odpowiedzi. Pan Jerzy Siodłak powiedział, że trudno prognozować ile będzie skarg natomiast są one wszystkie wnikliwie rozpatrywane i w miarę możliwości spełniane.

**Zastępca Prezydenta Miasta Pan Rafał Zajac** powiedział, że należałoby oddzielić uwagi mieszkańców dotyczące sposobu obsługi przez Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego od polityki mieszkaniowej, który jest bardzo trudnym tematem realizowanym głównie przez gminy. Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że TBS, aby budować nowe lokale posługuje się wyłącznie mechanizmem, który pozwala budować lokale socjalne, jest to wysiłek miasta, ponieważ 50% środków musi zabezpieczyć Spółka i budżet. Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że rodziny, które mogłyby i powinny dostać wsparcie w pozyskaniu mieszkania na wynajem tego wsparcia w Polsce nie otrzymują, bo Państwo wycofało się z projektu Krajowego Funduszu Mieszkaniowego, który finansował budowę mieszkań na wynajem, w całym systemie Państwo uchroniło ludzi przed eksmisją na bruk, ale jednocześnie przeniosło obowiązek przejęcia tych rodzin wyłącznie na gminę.

**Zastępca Prezydenta Miasta Pan Rafał Zajac** zapytał Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego Pana Sławomira Pajora ile rodzin jest na liście oczekujących na lokale z eksmisji.

**Prezydent Miasta Stargardu Szczecińskiego Pan Sławomir Pajor** powiedział, że około 500 rodzin, jednak trzeba to podzielić na ilość osób, które oczekują na mieszkania z zasobów miejskich oraz ilość osób z wyrokami eksmisyjnymi.

**Pan Jerzy Siodłak Prezes Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że jeżeli mówi się o potrzebach mieszkaniowych to są to potrzeby rodzin oczekujących na mieszkania socjalne, docelowe i z wyroków łącznie jest to ponad 600 rodzin, natomiast docelowe i socjalne jest to 285 rodzin od jedno do ośmioosobowych, a samych wyroków jest 213, w tym są rodziny mające prawo do lokalu socjalnego, a rodzin, które nie mają żadnego tytułu prawnego bądź takich, które trzeba wprowadzić do lokalu socjalnego jest 500.

**Zastępca Prezydenta Miasta Pan Rafał Zajac** powiedział, że gdyby były mieszkania na wynajem, to rodziny te nie poszukiwałyby możliwości pozyskania mieszkania od Miasta a na dzień dzisiejszy tak się dzieje, ponieważ nie mają innego wyjścia. Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że patrząc na listę osób oczekujących na eksmisję to widać, że wysiłek samorządu musi być zaangażowany w budowę, gdyż pomimo ponad 2000 mieszkań komunalnych samorząd powinien mieć możliwość sprawnego obsłużenia kolejki oczekujących, bez budowania nowych mieszkań, przerzucenie przez Państwo tego obowiązku wyłącznie na Gminę, przy obecnych źródłach dochodu, nie da się efektywnie realizować. Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że rodziny z listy muszą oczekiwać od kilku do kilkunastu lat.

**Pan Jerzy Siodłak Prezes Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że zapotrzebowanie mieszkań na wynajem wynosi około 800.000 zł, zlikwidowano Krajowy Fundusz Mieszkaniowy, ale nie pomyślano o niczym w zamian.

**Radny Pan Krzysztof Sosin** zapytał jaka jest różnica między remontami bieżącymi mieszkań komunalnych i remontami majątkowymi oraz o podział i stosunek osób oczekujących na mieszkania.

**Pan Jerzy Siodłak Prezes Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że jest lista osób czekających na lokale socjale i docelowe, a progiem jest dochód. Pan Jerzy Siodłak powiedział, że są wyroki z eksmisją z prawem do lokalu socjalnego, standardem jest około 5 m<sup>2</sup> na osobę, dostęp do wody i energii, natomiast na zewnątrz może być ubikacja, a nawet woda. Pan Jerzy Siodłak powiedział, że korzystając z tzw. funduszu dopłat Towarzystwo Budownictwa Społecznego, przy udziale miasta, buduje mieszkania z wysokim standardem i wprowadzają się tam rodziny z lokali o niskim standardzie, opuszczone lokale przekwalifikowane są na lokale socjalne i w ten sposób tworzy się bazę lokali socjalnych. Pan Jerzy Siodłak powiedział, że remonty bieżące polegają na naprawie drobnych usterek a remonty majątkowe dotyczą tych zasadniczych elementów konsumpcyjnych budynku.

**Radny Krzysztof Sosin** zapytał jaki jest wpływ czynszów z mieszkań komunalnych i jakie koszty zostały poniesione na remonty.

**Pan Jerzy Siodłak Prezes Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że czynsze i wszelkie wpływy wynikające z zarządzania mieniem komunalnym przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego są dochodami Miasta i to nie TBS decyduje o tych środkach, jeżeli chodzi o przydział mieszkań to wyrok o eksmisji wydaje Sąd i jeśli jest to wyrok z prawem do lokalu socjalnego Sąd uwzględnia sytuację rodziny, a jeśli bez prawa do lokalu to znaczy, że po analizie Sąd uznał, że tej rodzinie taki lokal się nie należy. Pan Jerzy Siodłak powiedział, że Spółka nie może odpowiadać za wyroki Sądu, jednak przy realizacji wyroków eksmisyjnych z prawem do lokalu socjalnego są zachowane wszelkie prawidłowości i z pewnością rodziny z małymi dziećmi nie są przesiedlane do mieszkań z nieodpowiednimi warunkami.

**Prezydent Miasta Stargardu Szczecińskiego Pan Sławomir Pajor** powiedział, że Sąd wydaje wyroki, a miasto ma ustawowo nałożone zadania, na które nie ma środków finansowych, a musi je realizować. Prezydent Miasta powiedział, że aby pomoc ludziom znajdującym się w trudnej sytuacji mieszkaniowej i ekonomicznej jest program w zapobieganiu wykluczenia ze względu na trudną sytuację materialną i są możliwości oddłużenia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Wiesław Masłowski** powiedział, że na szeroką skalę prowadzona jest pomoc w rozwiązywaniu problemów ludzi przy pomocy Towarzystwa Budownictwa Społecznego, Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej i Prezydenta Miasta, zostały umorzone duże pieniądze. Przewodniczący Rady Miejskiej powiedział, że dynamika zadłużenia powoli, sukcesywnie spada. Przewodniczący Rady Miejskiej powiedział, że zastanawia się jak wyglądają płatności w zasobie mieszkań niezbywalnych, do którego należy 500 mieszkań.

**Zastępca Prezydenta Miasta Pan Rafał Zając** powiedział, że w zasobie socjalnym płatność czynszu waha się w granicach około 50%.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał czy Spółka chce budować lokale o wysokim standardzie i przesiedlać tam mieszkańców z mieszkań o niskim standardzie, czy chce bardziej budować mieszkania socjalne, aby zmniejszyć kolejkę.

**Pan Jerzy Siodłak Prezes Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim** powiedział, że Spółka buduje mieszkania o określonym, wysokim standardzie i później następuje zamiana z niższego standardu. Pan Jerzy Siodłak powiedział, że koszt budowy lokali socjalnych jest o 300 zł na m<sup>2</sup> niższy od wysokiego standardu a na czynszu jest złotówka na jednym metrze kwadratowym.

Więcej pytań nie zgłoszono.

**Komisja** przyjęła do wiadomości informację z *działalności Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.*

**Do punktu 7 - Informacja z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.**

Informacja stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał o straty finansowe w Zakładzie Urządzeń Komunalnych oraz o tabelę, która zawiera głównych odbiorców, a mianowicie czy Zarząd Usług Komunalnych i Gminę Miasto obowiązuje jakaś nowa umowa.

**Prezydent Miasta Stargardu Szczecińskiego Pan Sławomir Pajor** powiedział, że za jednym i drugim razem jest to Gmina Miasto Stargard Szczeciński, powołana została jednostka, która w imieniu Gminy i Miasta realizuje zadania narzucone przez ustawę o gospodarce odpadami i na mocy posiadanych uprawnień Gmina współpracuje ze Spółką.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał czy umowa z gminą to jest to umowa dotycząca pierwszego półrocza i jak wygląda sytuacja dotycząca oczyszczalni na dzień dzisiejszy.

**Pan Sebastian Sz wajlik Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.** powiedział, że jeżeli chodzi o oczyszczalnię, to trafił się solidny wykonawca i na razie nie ma żadnych trudności, inwestycja ta jest obciążona dofinansowaniem ze środków zewnętrznych i jest w związku z tym narzucony pewien rygor jeżeli chodzi o terminy. Pan Sebastian Sz wajlik powiedział, że Spółka nie ma żadnych trudności z wypłacalnością i jest to robione cyklicznie po wykonaniu niektórych zadań, jeżeli chodzi o termin to może on zostać trochę przesunięty, ale prawdopodobnie będzie to jeszcze w tym roku, ponadto inwestycja ta ma dwa terminy wykonania jeden po uruchomieniu drugiej ścieżki i drugi oddanie placu robót. Pan Sebastian Sz wajlik powiedział, że inwestycja ta wpisuje się w cały projekt, Spółka jest beneficjentem i obsługuje jeszcze dwóch innych partnerów, w Gminie Kobyłanka zakończenie prac w Bielkowie przesunie się na pierwsze półrocze 2015 roku, termin rozliczenia to 30 czerwca 2015 roku, instytucją wdrażającą jest Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Pan Sebastian Sz wajlik powiedział, że Spółka czeka w tej chwili na informację ile osób się podłączy i czy liczba ta będzie wystarczająca bo efektem jest ilość osób przyłączonych. Pan Sebastian Sz wajlik powiedział, że pewne zadania

zostały przyjęte między innymi system odbioru odpadów Zarządu Usług Komunalnych liczba w zestawieniu jest nie tylko za odbiór odpadów, ale również za inne zadania, które realizujemy na rzecz miasta razem z Zarządem Usług Komunalnych. Pan Sebastian Szwajlik powiedział, że jeżeli chodzi o ZUK to wykazano stratę, która nie rzutuje na całą Spółkę w planie techniczno-ekonomicznym przewidywane były starty już na samym początku, zależało to od planowanych przychodów i Spółka nie chciała obniżyć standardu wykonywanych usług.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** powiedział, że największy zysk jest wykazany w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji i czy w związku z tym nie następuje finansowanie skrośne.

**Pan Sebastian Szwajlik Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.** powiedział, że nie ma takiej możliwości, bilans jest oceniany przez biegłego, jeżeli chodzi o zakłady to źródła ich finansowania są różne. Zakład Wodociągów i Kanalizacji to jest to najpewniejsze źródło, ponieważ to taryfa określa stawkę za zaopatrzenie wody i odbiór ścieków, jeżeli chodzi o Spółkę całościowo, to jest to zakład poddany uwarunkowaniom rynkowym.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Wiesław Masłowski** powiedział, że kody na kontenerach znajdujące się na placu przy ulicy Księcia Bogusława IV, nic nie mówią mieszkańcom, dlatego ułatwieniem byłyby nazwy odpadów.

**Pan Sebastian Szwajlik Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.** powiedział, że na kontenerach są zarówno kody jak i napisy. Pan Sebastian Szwajlik powiedział, że były ogłoszone dwa postępowania przetargowe na remont placu, jednak nikt się nie zgłosił, w tym roku zostaną przeprowadzone remonty i niektóre rzeczy zostaną poprawione. Pan Sebastian Szwajlik powiedział, że na tzw. „dzikich” wysypiskach nie stoją kontenery tylko tabliczki, możliwość składowania odpadów 24 godziny na dobę sprawia, że mieszkańcy korzystają z placu przy ulicy Księcia Bogusława IV. Pan Sebastian Szwajlik powiedział, że została zwiększona częstotliwość odbioru selektywnych odpadów z jednego razu do czterech. Pan Sebastian Szwajlik powiedział, że jednym z elementów, który nie był doprecyzowany w systemie, to odbiór materiałów zielonych, gdyż były głosy niezadowolenia, że skoszona trawa zbyt długo leży, więc ustalono, że odpady selektywne oraz materiały zielone będą odbierane w tym samym dniu, Spółka i tak ponosi koszty odbioru materiałów zielonych, w związku z tym jeździmy raz w tygodniu, co jest dodatkowym atutem dla segregujących odpady. Pan Sebastian Szwajlik powiedział, że Zarząd Usług Komunalnych ma po swojej stronie ten jeden dodatkowy dojazd, natomiast koszty dwóch dojazdów pozostają po stronie MPGK ponieważ i tak Spółka jeździła odbierać materiały zielone.

Więcej pytań nie zgłoszono.

**Komisja** przyjęła do wiadomości informację z *działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.*

**Do punktu 8 - Informacja z działalności Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością za rok 2013.**

Informacja stanowi **załącznik nr 23** do protokołu.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Wiesław Masłowski** zapytał czy uda się zbudować konstrukcję finansową na rozbudowę basenu przy ulicy Szczecińskiej.

**Pani Beata Radziszewska Prezes Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z o.o.** powiedziała, że jest pewną trudnością, nie udało się niestety otrzymać funduszy europejskich „Jessica” przez Wielkopolski Bank Kredytowy, jednak szukane są wszelkie rozwiązania m. in. prowadzone są rozmowy z różnymi bankami na przykład z Bankiem Gospodarstwa Krajowego w kwestii pożyczki, złożone również zostały wnioski do Marszałka Województwa do Wieloletniego Programu Budowy Bazy Sportowej Województwa” i są to tzw. pieniądze ministerialne z totalizatora sportowego. Pani Beata Radziszewska powiedziała, że odbędzie się również spotkania z Dyrektorem Euroregionu „Pomerania”, który rozpoczął poszukiwanie partnera po stronie niemieckiej, natomiast na dzień dzisiejszy nie można określić, w którym miesiącu tego roku ruszy ta inwestycja. Pani Beata Radziszewska powiedziała, że z Wieloletniej Prognozie Finansowej na przyszły rok jest zagwarantowane dla Spółki 1.500.000 zł i jest to czynnik, aby zacząć remont etapami, pierwszy etap będzie połączony, czyli siłownia z częścią etapu drugiego czyli segmentu, znajdującego się od ul. Szczecińskiej, ostatnim najdroższym etapem jest modernizacja całego obiektu pływalni czyli basenu, sauny z funkcją rekreacyjną i części odpoczynkowej. Pani Beata Radziszewska powiedziała, że jest to skomplikowana sprawa dla budowlanców i architektów firmy zajmującej się projektem, architekci mają problem jak to zrobić, aby nie przerywać funkcjonowania obiektu basenowego, fitness a w tym czasie modernizować sieci ciepłownicze, elektryczne.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał czy nie otrzymanie funduszy europejskich z programu „Jessica” w związku z brakiem zdolności kredytowej jest oceną tylko jednego banku.

**Pani Beata Radziszewska Prezes Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z o.o.** powiedziała, że tak jest to ocena jednego banku.

**Zastępca Prezydenta Miasta Pan Rafał Zając** powiedział, że Bank Zachodni WBK w drodze przetargu przejął operowanie pieniędzmi unijnymi na wdrażanie programu „Jessica” i jest on wdrażany przez ten bank według swoich komercyjnych procedur bankowych i nie uwzględnia się tam specyfiki samorządowej, banki mające doświadczenie i współpracujące z samorządami patrzą na tą kwestię inaczej.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał o pożyczkę udzieloną Spółce przez Przedsiębiorstwo Energii Ciepłej.

**Pani Beata Radziszewska Prezes Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z o.o.** powiedziała, że pożyczka była udzielona w roku 2010 i 2011 na realizację sali Konferencyjnej i Groty Solnej przez Ośrodek Sportu i Rekreacji, jest spłacana jest miesięczna rata w wysokości 6.000 zł oraz odsetki.

**Radny Krzysztof Sosin** zapytał czy Spółka posiada pozwolenie na budowę całości inwestycji czy etapów dotyczącej rozbudowy basenu, bo można otrzymać dofinansowanie z różnych źródeł na każdy etap osobno.



**Pani Beata Radziszewska Prezes Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z o.o.** powiedziała, że Spółka ma pozwolenie na budowę na etapy, są również duże trudności technologiczne w budowie tych etapów

Więcej pytań nie zgłoszono.

**Komisja** przyjęła do wiadomości informację z *działalności Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością za rok 2013.*

**Do punktu 9 - Informacja z działalności Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.**

Informacja stanowi **załącznik nr 24** do protokołu.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał o remonty dróg na terenie Stargardzkiego Parku Przemysłowego.

**Pan Krzysztof Kowalczyk Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o.** powiedział, że podjął działania w tym zakresie, odbyło się spotkanie z przedsiębiorcami z terenu Stargardzkiego Parku Przemysłowego konkretnie z byłych Zakładów Naprawy Taboru Kolejowego, część z nich chce zaangażować się wspólnie ze Spółką w rewitalizację tego miejsca, a głównie w poprawę infrastruktury drogowej. Pan Krzysztof Kowalczyk powiedział, że przygotowywane jest obecnie porozumienie w zakresie dofinansowania Spółki, aby była przygotowana do tej inwestycji, Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego złożyła wniosek do Wydziału Inżynierii i Ochrony Środowiska dotyczący nowego rozwiązania komunikacyjnego wjazdu od ulicy Ceglanej, gdyż obecnie jest bardzo utrudniony wjazd i wyjazd samochodów szczególnie ciężarowych i w tym roku te prace zostaną rozpoczęte. Pan Krzysztof Kowalczyk powiedział, że Miasto jest posiadaczem 83% udziałów dróg, Spółka wystąpiła do przedsiębiorców o nieodpłatne zdanie reszty udziałów oraz o oddanie części działek pod pas drogowy jednak nie było i nie ma na to zgody, pomimo wszystko podejmowane są wszelkie próby nawiązania rozmów a w efekcie porozumień z przedsiębiorcami z tego terenu.

**Radny Krzysztof Sosin** zapytał o plan zagospodarowania przestrzennego terenu byłego ZNTK i o granicę, które przechodzą praktycznie przez hale, dodał, że nie dziwi się przedsiębiorcy, który nie chce oddać części swojej działki.

**Zastępca Prezydenta Miasta Pan Rafał Zając** powiedział, że hale tam stoją a pomiędzy nimi jest przestrzeń komunikacyjna.

**Pan Krzysztof Kowalczyk Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o.** powiedział, że poprosił tego przedsiębiorcę, aby zastanowił się nad propozycją i sprecyzował na piśmie swoje oczekiwania.

**Pełnomocnik Prezydenta Miasta do spraw rewitalizacji miasta Pani Krystyna Growińska** powiedziała, że teren po byłym ZNTK należał to terenów zamkniętych, udało się sporządzić teren zagospodarowania przestrzennego obowiązujący w mieście i były bardzo dokładnie rozrysowane drogi dojazdowe, umożliwiające korzystanie z nich wszystkim znajdującym się na tym terenie. Pani Krystyna Growińska powiedziała, że syndyk

w najmniejszym stopniu nie honorował ustaleń planu i nie zwrócił się do Miasta odnośnie podziału nieruchomości, Syndyk dokonywał podziału i przedstawiał go do Wydziału Geodezji w Starostwie jako dokonany i na terenach dróg powstawały nieruchomości tych przyszłych przedsiębiorców m.in. droga wyjazdowa na ul. Ceglana, wjazd z ul. Pierwszej Brygady na ten teren został sprzedany jako działka budowlana. Pani Krystyna Growińska powiedziała, że są to sytuacje, na które Miasto nie miało wpływu i przedsiębiorcy o tym wiedzieli, mogli oni tylko realizować swoje zamierzenia w oparciu o wypis z planu, jednak wiedzieli jakie są konsekwencje, prowadzone były również z nimi rozmowy, aby wzięli pod uwagę i część terenu przewidzieć na pas drogowy.

Więcej pytań nie zgłoszono.

**Komisja** przyjęła do wiadomości informację z *działalności Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2013.*

**Do punktu 10 - Informacja z działalności Funduszu Poręczeń Kredytowych w Stargardzie Szczecińskim Sp. z o.o. za rok 2013.**

Informacja stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Pan Rafał Zając** powiedział, że warto zauważyć jak duży kapitał pożyczony przedsiębiorcy wykorzystali dzięki poręczeniom bo efektywność jest ogromna.

**Radny Paweł Pac- Pomarnacki** zapytał o przypadki poręczenia i braku spłaty.

**Pan Krzysztof Furmańczyk Prezes Funduszu Poręczeń Kredytowych w Stargardzie Szczecińskim Sp. z o.o.** powiedział, że takich przypadków jest już dwanaście i łączna wartość to ponad 500.000 zł.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał o globalną kwotę poręczeń.

**Pan Krzysztof Furmańczyk Prezes Funduszu Poręczeń Kredytowych w Stargardzie Szczecińskim Sp. z o.o.** powiedział, że na dzień dzisiejszy jest to kwota 32. 869. 294,78 zł, Spółka otrzymała środki w ramach Inicjatywy „Jeremie” w kwocie 5.000.000 zł, które zostały już wykorzystane, zapotrzebowanie na tę usługę jest bardzo duże, oprocentowanie wynosi 1% i taka też jest korzyść tym bardziej, że znalezienie finansowania na takich warunkach jest praktycznie nie możliwe.

Więcej pytań nie zgłoszono.

**Komisja** przyjęła do wiadomości informację z *działalności Funduszu Poręczeń Kredytowych w Stargardzie Szczecińskim Sp. z o.o. za rok 2013.*

**Do punktu 11 - Informacja z działalności Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o. za rok 2013.**

Informacja stanowi **załącznik nr 26** do protokołu.

**Radny Krzysztof Sosin** zapytał o zaangażowanie budowy Zakładu Mechaniczno-Biologicznego Unieszkodliwiania Odpadów w Łęczycy.

**Pan Paweł Książd Prezes Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o.** powiedział, że budowa wykonana jest w 45% czyli prawie na półmetku, zgodnie z umową zakończenie budowy jest przewidziane na koniec września, początek października tego roku.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Wiesław Masłowski** zapytał co wchodzi w zakres budowy zakładu MBU w Łęczycy.

**Pan Paweł Książd Prezes Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o.** powiedział, że oprócz przetargu na budowę zakładu, były ogłaszane przetargi na sprzęt mobilnej obsługi zakładu, Spółka jest już po przetargach i została podpisana już ostatnia umowa. Pan Paweł Książd powiedział, że w czasie budowy nie było żadnych przestojów, na dzień dzisiejszy montowane są już ściany sortowni i wylewane posadzki.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** zapytał kto docelowo oprócz Gminy Stargard będzie korzystał z instalacji.

**Pan Paweł Książd Prezes Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o.** powiedział, że będzie możliwość przyjęcia odpadów z innych Gmin, aby Zakład w Łęczycy mógł stać się regionalną stacją przetwarzania odpadów trzeba było by zapewnić przepustowość dla 120 tys. mieszkańców, którą można osiągnąć dzięki dwóm zmianom. Pan Paweł Książd że, jeżeli jest przetarg na odbiór i zagospodarowanie odpadów, to miejsce gdzie kierowany jest strumień decyduje operator, a nie władze Gminy.

**Zastępca Przewodniczącego Komisji Sławomir Rutkowski** powiedział, że poziom odzysku w granicach 900 Mg w zeszłym roku, a wydajność instalacji jest 450 tys. Mg czyli przewyższa to co zbieramy w naszej Gminie.

**Pan Paweł Książd Prezes Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o.** powiedział, że Gmina Stargard wyprodukowała około 28 tys. ton, instalacja jest zrobiona na 450 tys. Mg i jest to przeliczone tak, aby obsłużyć te 120 tysięcy osób. Pan Paweł Książd, powiedział, że instalacja przygotowana będzie tak, że Gmina Stargard będzie obsługiwana w czasie jednej zmiany czyli te 30 tys. ton, a jeżeli będzie więcej to zostanie uruchomiona druga zmiana.

**Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek** zapytał ile osób znajdzie pracę w Zakładzie MBU w Łęczycy na jednej zmianie.

**Pan Paweł Książd Prezes Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o.** powiedział, że będzie to około 25 osób.  
Więcej pytań nie zgłoszono.

**Komisja** przyjęła do wiadomości informację z *działalności Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o. za rok 2013.*

**Do punktu 12 - Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.**

- 1. Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie ustalenia cen i opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego wykonywanego przez Miejski Zakład Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim oraz określenia osób uprawnionych do korzystania z przejazdów bezpłatnych i ulgowych.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 27** do protokołu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Pan Rafał Zając** powiedział, że zmiana dotyczy rozszerzenia kręgu osób uprawnionych krwiodawców do korzystania z ulgi za przejazdy komunikacyjne, ulga uwarunkowana jest oddaniem określonej minimalnej ilości krwi oraz przynależnością do Polskiego Czerwonego Krzyża i została wprowadzona przez PCK. Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że warunki te zostały zakwestionowane przez mieszkańców, którzy wystosowali skargę do Rzecznika Praw Obywatelskich, który poprosił Prezydenta Miasta o analizę tych warunków, poddając w wątpliwość spełnianie w ten sposób konstytucyjne zasady równości. Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że ulga ta uniemożliwia korzystanie z niej tym krwiodawcom, którzy nie przynależą do PCK, uzależniona jest również od płaconej składki na rzecz PCK, który wydaje legitymacje.

**Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek** powiedział, że ulga ta została uchwalona na wniosek Polskiego Czerwonego Krzyża. Przewodniczący Komisji powiedział, że jego zdaniem ulga ta należy się ludziom, którzy oprócz honorowego oddania krwi, za który przysługuje ekwiwalent kaloryczny, dzień wolny i odpis od podatku, propagują tę ideę. Przewodniczący dodał, że uważa iż przejazd autobusami jest nobilitacją do działania mającego na celu propagowanie idei honorowego krwiodawstwa wśród ludzi i dlatego ci, którzy działają w takich klubach powinni być nagradzani dodatkowo za to co robią.

**Zastępca Prezydenta Miasta Pan Rafał Zając** powiedział, że od strony formalno-prawnej Miasto wielokrotnie podejmuje spory z organami administracji rządowej, którym jest na przykład Rzecznik Praw Obywatelskich, dyskusja ta podejmowana jest w przypadkach, gdzie Miasto ma pewność i przekonanie iż ma rację, w tej sytuacji biuro prawne miało wątpliwości, Rzecznik Praw Obywatelski, gdyby nie miał pewności co do zgodności z Konstytucją nie wystosował by pisma do Prezydenta Miasta. Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że osoby które oddają honorowo krew a nie przynależą do PCK argumentują, że korzystając z ulgi trzeba zapłacić składkę.

**Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek** powiedział, że składki wpłacone na rzecz Polskiego Czerwonego Krzyża są wykorzystywane na cele statutowe, jeżeli kogoś nie stać na składkę może z niej zostać zwolniony.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** większością głosów (przy 2 głosach za, 1 przeciw, 1 wstrzymującym się, 1 członek opuścił salę obrad Komisji, nie brał udziału w głosowaniu) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały *zmieniający uchwałę w sprawie ustalenia cen i opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego wykonywanego przez Miejski Zakład Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim oraz określenia osób uprawnionych do korzystania z przejazdów bezpłatnych i ulgowych.*

**Do punktu 13 - Informacja za 2013 rok z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Stargard Szczeciński na lata 2010-2020.**

Informacja stanowi **załącznik nr 28** do protokołu.

**Radny Krzysztof Sosin** zadał pytanie odnośnie stanu obiektu Spichlerza oraz o kwartał na ulicy Bolesława Chrobrego.

**Pełnomocnik Prezydenta Miasta do spraw rewitalizacji miasta Pani Krystyna Growińska** powiedziała, że Spichlerz nigdy nie znalazł się w lokalnym programie rewitalizacji, ale znajduje się na jego obszarze i gdyby wpłynął wniosek od właściciela mógłby się w tym programie znaleźć. Pani Krystyna Growińska powiedziała, że miasto kilkakrotnie spotykało się z konserwatorem zabytków, który ma największą władzę nad tym obiektem i próbował skłonić właściciela na drodze mandatowej i postępowania sądowego do działania mającego na celu rewitalizację lub zabezpieczenia tego obiektu, miasto nie ma władzy w tym zakresie, istnieje również problem prawny dotyczy on spadkobierców właściciela. Pani Krystyna Growińska odnośnie budynków przy ulicy Bolesława Chrobrego powiedziała, że ten budynek jest wpisany do lokalnego programu rewitalizacji i jest na etapie konkursu architektonicznego.

**Radny Krzysztof Sosin** zadał pytanie odnośnie kamienicy przy ulicy Hetmana Stefana Czarnieckiego 19.

**Pełnomocnik Prezydenta Miasta do spraw rewitalizacji miasta Pani Krystyna Growińska** powiedziała, że ta kamienica jest również wpisana do lokalnego programu rewitalizacji, który obowiązuje do 2020 roku. Pani Krystyna Growińska powiedziała, że przy ulicy Hetmana Stefana Czarnieckiego został tylko jeden budynek, reszta jest już po zmianach.

Więcej pytań nie zgłoszono.

**Komisja** przyjęła do wiadomości *informację za 2013 rok z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Stargard Szczeciński na lata 2010-2020.*

**Do punktu 14 - Informacja z przestrzegania w 2013 roku regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy-Miasta Stargard Szczeciński.**

Informacja stanowi **załącznik nr 29** do protokołu.

**Radny Krzysztof Sosin** zapytał zaśmiecony teren od ulicy Polskiej do ulicy Henryka Wieniawskiego oraz o mechaniczne czyszczenie i usuwanie chwastów z kostki brukowej, które jest doraźne, a można byłoby to zrobić chemicznie.

**Pan Waldemar Kolasiński Dyrektor Zarządu Usług Komunalnych** powiedział, że działania w tej sprawie zostaną podjęte. Pan Waldemar Kolasiński powiedział, że podjęte zostaną rozmowy z Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej znalezienia najlepszej technologii do usuwania chwastów.

**Radny Krzysztof Sosin** zapytał o możliwość ustalenia terminu wystawienia odpadów gabarytowych.

**Pan Waldemar Kolasiński Dyrektor Zarządu Usług Komunalnych** powiedział, że zostało to zorganizowane w ten sposób, że odpady można dostarczyć do punktu selektywnej zbiórki lub zgłosić do odbioru telefonicznie w trzecim tygodniu miesiąca i zostaną zabrane, są rozważane również inne możliwości, ale potrzeba czasu. Pan Waldemar Kolasiński powiedział, że informacja o zabieraniu odpadów pojawiła się w formie ulotek oraz na stronie internetowej, sprawy oczyszczania miasta w weekendy zostały doprecyzowane w porozumieniach z Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej, sprzątanie następuje rano między godzinami 9.00-10.00 w soboty i w niedziele, później sprzątanie to jest na zasadzie interwencji zgłaszanych do dyżurnego MPKG i są uprzątnięte odpady, które pojawiają się nagle.

Więcej pytań nie zgłoszono.

**Komisja** przyjęła do wiadomości *informację z przestrzegania w 2013 roku regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy-Miasta Stargard Szczeciński.*

#### **Do punktu 15 - Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w I kwartale 2014 roku.**

Informacja stanowi **załącznik nr 30** do protokołu.

Pytań nie zgłoszono.

**Komisja** przyjęła do wiadomości *informację o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w I kwartale 2014 roku.*

#### **Do punktu 16 – Sprawy bieżące.**

**Komisja** przyjęła do wiadomości:

Pismo Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów stanowi **załącznik nr 31** do protokołu.

Sprawozdanie z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną w dniu 19 marca 2014 roku w Zarządzie Usług Komunalnych przy ulicy Pierwszej Brygady 35 w Stargardzie

Szczecińskim. Kontrola Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Spółka z o.o. dotyczyła porozumienia miasta zawartego z Zakładem Zagospodarowania Odpadów Stargard Spółka z o.o. w zakresie zagospodarowania odpadów komunalnych stanowi **załącznik nr 32** do protokołu.

Informacja Polskiego Czerwonego Krzyża Oddział Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim dotycząca wydanych legitymacji dla Zasłużonych Honorowych Dawców Krwi stanowi **załącznik nr 33** do protokołu.

Pismo mieszkańca Stargardu Szczecińskiego wnoszącego skargę w związku z działalnością Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Stargardzie Szczecińskim stanowi **załącznik nr 34** do protokołu.

Odpowiedź Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego na pismo Pana Sławomira Preissa Senatora Rzeczypospolitej Polskiej w sprawie zagospodarowania terenu u zbiegu ulic Marszałka Józefa Piłsudskiego – Marii Konopnickiej stanowi **załącznik nr 35** do protokołu.

Pismo mieszkańca Stargardu Szczecińskiego dotyczące budowy kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w przyjętym planie zagospodarowania przestrzennego z dnia 31 stycznia 2012 roku w rejonie ulic: Nowowiejskiej i Władysława Sikorskiego stanowi **załącznik nr 36** do protokołu.

Odpowiedź Inżyniera Miasta Pana Grzegorza Chudzika w ww. sprawie stanowi **załącznik nr 37** do protokołu.

Pismo Pana Sebastiana Szwajlika Prezesa Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. dotyczące wyrażenia zgody na użycie wizerunku herbu miasta Stargardu Szczecińskiego, uwidocznionego na hydrantach i włączach nastudziennych zlokalizowanych na terenie miasta stanowi **załącznik nr 38** do protokołu.

**Komisja** jednogłośnie (przy 3 głosach za, 2 członków Komisji nie brało udziału w głosowaniu, opuściło salę obrad) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na użycie wizerunku herbu miasta Stargardu Szczecińskiego.

Projekt uchwały w ww. sprawie stanowi **załącznik nr 39** do protokołu.

**Przewodniczący Komisji Kamil Chwałek** poinformował, że następne posiedzenie Komisji odbędzie się 22 maja 2014 r., godz. 11.00 w sali nr 206 Ratusza Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie Szczecińskim, około godz. 12.30 nastąpi wyjazd do Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Stargard Spółka z o.o. w celu zapoznania się z realizacją budowy „Instalacji Mechaniczno-Biologicznego Unieszkodliwiania Odpadów (MBUO)” na składowisku odpadów w Łęczycy.

#### **Tematem posiedzenia będzie:**

1. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
2. Sprawy bieżące.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodnicząca Komisji podziękowała wszystkim za udział w obradach i dokonała zamknięcia 42 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 24 kwietnia 2014 roku.

Protokołowała:  
Ewa Zajączkowska  
podinspektor

**Przewodniczący Komisji**  
**Kamil Chwałek**