

Protokół nr 29/2013

posiedzenia Komisji Gospodarczej Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim odbytego w dniu 21 lutego 2013 roku.

Członkowie Komisji zebrali się w Stargardzkim Centrum Kultury, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 105 (sala 108) w Stargardzie Szczecińskim, w godzinach od 11.00 do 13.10.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Krzysztof Sosin otworzył 29 posiedzenie i powitał osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdził, że na stan 5 członków Komisji obecni są wszyscy, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta, Projektanta Stowarzyszenia Pracowni Autorskich „AFIX” Sp. z o.o. w Szczecinie oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2, 3 i 4** do protokołu.

Protokół nr 28/2013 posiedzenia Komisji Gospodarczej odbytego w dniu 24 stycznia 2013 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji przystąpił do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) przyjęła protokół nr 28/2013 posiedzenia Komisji w dniu 24 stycznia 2013 roku.

Przewodniczący odczytał temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

Porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
2. Sprawy bieżące.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji. Propozycji nie zgłoszono. Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Do punktu 1 - Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.

- 1. Projekt uchwały w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego”.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Prognoza oddziaływania na środowisko skutków realizacji zmiany studium stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Sosin** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego”*.

2. Projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego z Gminą Stargard Szczeciński i Gminą Kobylanka dotyczące realizacji zadania pn. „Budowa drogi łączącej centrum miasta w Stargardzie Szczecińskim z terenami Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii”.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Sosin** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego z Gminą Stargard Szczeciński i Gminą Kobylanka dotyczące realizacji zadania pn. „Budowa drogi łączącej centrum miasta w Stargardzie Szczecińskim z terenami Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii”*.

3. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Sosin** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat*.

4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości Powiatu Stargardzkiego.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Sosin** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości Powiatu Stargardzkiego*.

5. Projekt uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Miasto Stargard Szczeciński oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Kamil Chwałek zapytał, czy pozostali przewoźnicy korzystający z przystanków ponoszą opłaty na rzecz miasta.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb powiedział, że istnieje możliwość ustalenia opłaty do 5 groszy za każdy wjazd na przystanek. Jednak koszt egzekucji znacznie przewyższałby wpływy, w związku z czym nie są te opłaty pobierane.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Sosin** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Miasto Stargard Szczeciński oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.*

Przewodniczący Komisji zarządził pięciominutową przerwę w obradach.

Po przerwie Komisja przystąpiła do dalszych obrad.

Do punktu 2 – Sprawy bieżące.

Pismo z dnia 1 lutego 2013 roku mieszkanki Stargardu Szczecińskiego dotyczące ponownego rozpatrzenia wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty określonej uchwałą Nr XXIV/270/2012 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 grudnia 2012 r.

Pismo stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

Pismo wystosowane do Prezydenta Miasta, do wiadomości mieszkance, w celu ustosunkowania się do sprawy stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

Stanowisko Zastępcy Prezydenta Miasta Pana Andrzeja Korzeba w ww. sprawie stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Sosin powiedział, że sprawa jest bulwersująca, trudna do przełknięcia dla części mieszkańców. Została dokonana zmiana ustawy, a więc po opublikowaniu ustawy samorządy będą podejmowały działania w celu zmiany podjętych wcześniej uchwał.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, iż w miesiącu grudniu mówił, że jeżeli zaistnieją możliwości prawne, to zostanie dokonana modyfikacja uchwały. Jeżeli ustawa zostanie opublikowana, to Wysokiej Radzie propozycje zostaną przedstawione.

Radny Sławomir Rutkowski powiedział, że ustawa nikogo nie uszczęśliwia i zapytał, czy dalej opłata będzie od powierzchni lokalu mieszkalnego.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że każda z podanych 4 metod nie jest sprawiedliwa, ale należało dokonać wyboru.

Radny Sławomir Rutkowski zapytał ponownie, czy pozostanie nadal metoda od powierzchni lokalu mieszkalnego, czy zostanie zaproponowana inna.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że przygotowywana jest modyfikacja uchwały. Ustawa została tak skonstruowana, że koszt funkcjonowania systemu gospodarki odpadami komunalnymi należy pokryć z wpływów od mieszkańców.

Mieszkaniec miasta Stargardu Szczecińskiego powiedział, że opłata w miarę powinna być proporcjonalna.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że opłata ta nie jest za odbiór odpadów, lecz na funkcjonowanie systemu gospodarki odpadami komunalnymi. Nie można proporcjonalnie, ponieważ zostanie obciążonych 1.500 rodzin korzystający z pomocy społecznej. Powinien być jak najmniejszy koszt funkcjonowania administracji, bowiem im trudniejsza do zweryfikowania metoda, będzie wymagała zatrudnienia większej ilości pracowników.

Mieszkaniec miasta Stargardu Szczecińskiego powiedział, że ludziom będzie gorzej się żyło. Odczucia będą takie, że miasto poszło na łatwiznę, bo najczęściej tak się słyszy.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że im mniej skomplikowana metoda, łatwiejsza do zweryfikowania, to tym mniejszy koszt funkcjonowania systemu. Życie pokaże, czy został dokonany dobry wybór. Za rok będzie można zweryfikować, czy opłatę należy podwyższyć, czy obniżyć.

Przewodniczący Rady Miejskiej Wiesław Masłowski powiedział, że każda z 4 metod ma wady i zalety. Należało dokonać wyboru. Radni wyszli z założenia, że metoda od powierzchni lokalu mieszkalnego jest w miarę sprawiedliwa i możliwa do prostego rozliczenia. Gdyby zabrakło pieniędzy na pokrycie kosztów funkcjonowania systemu, to wówczas należałoby podnieść wysokość opłaty, co dotknęłoby całe społeczeństwo. Do mieszkańców nie dotarła informacja, że jak zostanie zmieniona ustawa z korzyścią dla mieszkańców, to zostaną zmienione uchwały. Obecnie jest mowa o modyfikacji uchwał.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Kamil Chwałek powiedział, że tego nie wymyślili radni, lecz Sejm.

Radny Sławomir Rutkowski powiedział, że dużo łatwiej jest egzekwować od powierzchni lokalu mieszkalnego i od ilości mieszkańców zamieszkujących w danej nieruchomości. Nie powierzchnia a osoby generują odpady.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb powiedział, że ustawa wskazała źródło finansowania funkcjonowania systemu, że to mieszkaniec będzie ponosił ten koszt. Co do metody od ilości mieszkańców zamieszkujących w danej nieruchomości, to czy należałoby dokonywać kontroli, w celu zweryfikowania ilości faktycznie osób zamieszkujących w danym lokalu. Każda metoda jest niesprawiedliwa.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że jakiegokolwiek rozwiązanie dla pewnej grupy mieszkańców będzie złe. Opłata nie jest za ilość wytworzonych odpadów, lecz za funkcjonowanie systemu gospodarki odpadami komunalnymi.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Sosin zaproponował zakończenie dyskusji, bo uchwała zostanie zmodyfikowana. Jeżeli do Rady trafi projekt uchwały, to wówczas będzie można sprawę przedyskutować.

Mieszkaniec miasta Stargardu Szczecińskiego powiedział, że metoda od powierzchni lokalu mieszkalnego jest niesprawiedliwa.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że metraż będzie określony pewnymi różnicami.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Sosin powiedział, że sprawa rozstrzygnie się, gdy zostaną przedłożone projekty uchwał.

Komisja uzyskała informację od Zastępcy Prezydenta Miasta Pana Andrzeja Korzeba, że w momencie uchwalania uchwał dotyczących opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi trwały prace legislacyjne nad senackim projektem ustawy zmieniającej ustawę o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Padło wówczas zobowiązanie ze strony Miasta, że w momencie, kiedy przepisy te wejdą w życie, a proponowane w ustawie rozwiązania będą korzystne dla mieszkańców, zostaną przygotowane i przedstawione Radzie Miejskiej stosowne projekty uchwał zmieniających w planowanym terminie marzec 2013 roku. O wprowadzeniu tych rozwiązań w życie zadecyduje Rada Miejska poprzez ich uchwalenie.

Stanowisko Komisji, wyrażone większością głosów (przy 3 głosach za i 2 przeciw) w ww. treści wystosowane do mieszkanki Stargardu Szczecińskiego stanowi **załącznik nr 14** do protokołu.

W załączeniu wyliczenia dwóch metod – od powierzchni gospodarstwa i od ilości osób w gospodarstwie – sporządzone przez Przewodniczącego Komisji Społecznej Pana Adama Kisio.

Pismo z dnia 5 lutego 2013 roku mieszkańca Stargardu Szczecińskiego dotyczące ponownego rozpatrzenia wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty określonej uchwałą Nr XXIV/270/2012 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 grudnia 2012 roku.

Pismo stanowi **załącznik nr 15** do protokołu.

Pismo wystosowane do mieszkańca informujące o terminie posiedzenia Komisji Społecznej oraz Gospodarczej Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim, na których będzie rozpatrywana sprawa stanowi **załącznik nr 16** do protokołu.

Komisja Społeczna uzyskała informację od Zastępcy Prezydenta Miasta Pana Andrzeja Korzeba, że w momencie uchwalania uchwał dotyczących opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi trwały prace legislacyjne nad senackim projektem ustawy zmieniającej ustawę o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Padło wówczas zobowiązanie ze strony

Miasta, że w momencie, kiedy przepisy te wejdą w życie, a proponowane w ustawie rozwiązania będą korzystne dla mieszkańców, zostaną przygotowane i przedstawione Radzie Miejskiej stosowne projekty uchwał zmieniających w planowanym terminie marzec 2013 roku. O wprowadzeniu tych rozwiązań w życie zadecyduje Rada Miejska poprzez ich uchwalenie.

Stanowisko Komisji, wyrażone większością głosów (przy 3 głosach za i 2 przeciw), w ww. treści wystosowane do mieszkańca stanowi **załącznik nr 17** do protokołu.

W załączeniu wyliczenia dwóch metod – od powierzchni gospodarstwa i od ilości osób w gospodarstwie – sporządzone przez Przewodniczącego Komisji Społecznej Pana Adama Kisio.

Wezwanie do usunięcia naruszenia prawa złożone przez Proxima Center Sp. z o.o. Sp. K. z siedzibą w Gdańsku reprezentowana przez adwokata Tomasza Pieniężnego z Kancelarii Adwokackiej ze Szczecina dotyczące uchylenia uchwały Nr XXI/236/2012 z dnia 25 września 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Szczecińskiej, 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty.

Pismo ww. stanowi **załącznik nr 18** do protokołu.

Pismo wystosowane do Pana Tomasza Pieniężnego Adwokata Kancelarii Adwokackiej w Szczecinie informujące o terminie posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju oraz Gospodarczej Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim, na których będzie rozpatrywana ww. sprawa stanowi **załącznik nr 19** do protokołu.

Pismo wystosowane do Prezydenta Miasta w celu ustosunkowania się do sprawy stanowi **załącznik nr 20** do protokołu.

Ustosunkowanie się Prezydenta Miasta do ww. sprawy stanowi **załącznik nr 21** do protokołu.

Przewodniczący Komisji Adam Kisio zapytał, czy radni po zapoznaniu się ze złożonym wezwaniem oraz odpowiedzią Pana Prezydenta stanowiącym ustosunkowanie się do powyższej sprawy mają propozycje co do konkretnych zmian ww. uchwały. Jeśli są propozycje zmian ze strony radnych, to winna być podjęta inicjatywa uchwałodawcza w sprawie. Jeśli brak jest propozycji zmian to oznacza, że członkowie Komisji przychylają się do ostatecznego milczenia Rady w tej sprawie. Procedura milczenia organu zamyka się nieodpowiadaniem wnioskodawcy na złożone wezwanie, co skutkuje tym, że reprezentująca wnioskodawców Kancelaria Adwokacka w ciągu 2 miesięcy od złożenia do Rady Miejskiej wezwania może wystąpić na drogę sądową i w ten sposób dochodzić swoich praw.

Komisja jednogłośnie (przy 3 głosach za) przychyliła się do ostatecznego milczenia Rady w powyższej sprawie.

Pismo skierowane do Pana Tomasza Pieniężnego Adwokata Kancelarii Adwokackiej w Szczecinie informujące, że na sesję Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim w dniu 26 lutego 2013 roku nie została złożona inicjatywa uchwałodawcza w sprawie uchylenia uchwały Nr XXI/236/2012 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 25 września 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Szczecińskiej, 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty, stanowi **załącznik nr 22** do protokołu.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Sosin poinformował, że następne posiedzenie Komisji odbędzie się 21 marca 2013 r., godz. 11.00 w Stargardzkim Centrum Kultury, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 105 (sala nr 108).

Tematem posiedzenia będzie:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w okresie od 01.05.2013 – 30.04.2014 r.
2. Aktualizacja wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2011-2014.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
4. Sprawy bieżące.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w obradach i dokonał zamknięcia 29 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 21 lutego 2013 roku.

Protokołowała:
Jolanta Kanicka

Inspektor

Przewodniczący Komisji

Krzysztof Sosin