

## **Protokół nr 23/2012**

**posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim odbytego w dniu 21 września 2012 roku.**

Członkowie Komisji zebrali się w Urzędzie Miejskim, ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17 w Stargardzie Szczecińskim w godzinach od 9.00 do 10.40.

**Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka** otworzyła 23 posiedzenie i powitała osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdziła, że na stan 5 członków Komisji obecni są wszyscy, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta, Projektanta Stowarzyszenia Pracowni Autorskich „AFIX” Sp. z o.o. w Szczecinie, Projektanta Projektowania Architektonicznego i Urbanistycznego w Szczecinie oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2, 3, 4 i 5** do protokołu.

Protokół nr 22/2012 posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju odbytego w dniu 24 sierpnia 2012 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodnicząca Komisji przystąpiła do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) przyjęła protokół nr 22/2012 posiedzenia Komisji w dniu 24 sierpnia 2012 roku.

Przewodnicząca odczytała temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

### **Porządek obrad:**

1. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
2. Sprawy bieżące.

Przewodnicząca Komisji zapytała, czy są propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji.

Nikt z członków Komisji nie zgłosił propozycji co do zmiany porządku obrad.

Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

**Do punktu 1 - Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.**

**Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka** poinformowała, że z uwagi na odbywające się szkolenie w Warszawie w posiedzeniu Komisji nie będzie uczestniczył Pan Tomasz Cykalewicz Projektant Stowarzyszenia Pracowni Autorskich „AFIX” Sp. z o.o. Projektant dokona prezentacji dwóch planów na posiedzeniu Komisji Gospodarczej dnia 24 września br. o godz. 11.00 w Urzędzie Miejskim, ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17, w którym można wziąć udział - *projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic:*

*Tadeusza Kościuszki, Szczecińskiej, Słonecznej oraz projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Szczecińskiej, 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty.*

Natomiast Pani Małgorzata Cymbik Projektant Projektowania Architektonicznego i Urbanistycznego dokona prezentacji *projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Morskiej, Szosy Maszewskiej, Wiśniowej* na obecnym posiedzeniu około godz. 10.00. Pani projektant prosiła o przesunięcie godziny rozpatrywania tego planu, ponieważ z przyczyn od niej niezależnych transport ze Szczecina będzie miała o godz. 9.00.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) opowiedziała się za zmianami zaproponowanymi przez Przewodniczącą Komisji.

**1. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Tadeusza Kościuszki, Szczecińskiej, Słonecznej.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb** dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka** poddała projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Tadeusza Kościuszki, Szczecińskiej, Słonecznej.*

**2. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Szczecińskiej, 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb** dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka** poddała projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Szczecińskiej, 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty.*

**3. Projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Usług Komunalnych w Stargardzie Szczecińskim oraz nadania statutu.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 8** do protokołu wraz z autopoprawką.

**Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb** dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

**Radny Jerzy Szuber** powiedział, że ma wątpliwości, co do zarządzania przez tę firmę, jeżeli będzie zarabiać tylko na dotacji z budżetu miasta.

**Prezydent Miasta Sławomir Pajor** powiedział, że jeżeli nie zostanie utworzona ta jednostka budżetowa, to musiałoby to przedsięwzięcie być realizowane bezpośrednio w Urzędzie Miejskim, a więc nic by się nie zmieniło.

**Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb** powiedział, że system finansowania jest określony w ustawie. Obywatel ma finansować. Ta jednostka nie może przynosić dochodów. Jeżeli opłaty od mieszkańców nie pokryją kosztów działalności, to zgodnie z ustawą gmina musi ponieść koszty z własnych środków.

**Radny Jerzy Szuber** powiedział, jeżeli zapada decyzja o powołaniu tej jednostki, to powinien zostać ogłoszony przetarg na wyłonienie jednostki z miejskiej spółki.

**Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb** powiedział, że spółka nie może prowadzić tej działalności.

**Radny Jerzy Szuber** powiedział, że co do wydatków, to jednostce tej będą niezbędne środki w wysokości minimum 70%. Zarząd będzie rósł w siłę, tylko że mieszkańcom nie będzie żyło się lepiej. Partycypacja miasta będzie większa, jeżeli opłaty od mieszkańców nie będą wystarczające. Co z Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., bo pozostanie tylko Zakład Wodociągów i Kanalizacji oraz Zakład Pogrzebowy. Spółka zachowuje status quo, nic się nie zmienia.

**Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb** powiedział, że ustawa wymaga powstania takiej jednostki. Nie chodzi tylko o odpady, ale również o inne obowiązki nałożone na gminę.

**Radny Jerzy Szuber** powiedział: utrzymanie zieleni miejskiej.

**Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb** powiedział: dokładnie tak.

**Radny Jerzy Szuber** powiedział, że opłaty i wybór wariantów ustala Prezydent.

**Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb** powiedział, że Rada ustala. W miesiącu listopadzie zostaną Radzie przedłożone stosowne projekty uchwał.

**Radny Jerzy Szuber** zapytał, kto będzie zajmował się dzikimi wysypiskami.

**Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb** powiedział, że będzie to wydatkiem budżetowym.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka** podała projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** większością głosów (przy 4 głosach za i 1 wstrzymującym się) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Usług Komunalnych w Stargardzie Szczecińskim oraz nadania statutu wraz z autopoprawką.*

#### **4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości Powiatu Stargardzkiego.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb** dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka** poddała projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości Powiatu Stargardzkiego.*

#### **5. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulic do kategorii dróg gminnych.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb** dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka** poddała projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulic do kategorii dróg gminnych.*

#### **6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z Centrum Edukacyjnym Omnibus Małgorzaty Starzyńskiej.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka** poddała projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z Centrum Edukacyjnym Omnibus Małgorzaty Starzyńskiej.*

#### **Do punktu 2 – Sprawy bieżące.**

*Pismo Zastępcy Prezydenta Miasta Pana Rafała Zająca z dnia 18 września 2012 roku w sprawie wydania opinii dotyczącej zmiany przeznaczenia części rezerwy celowej w wysokości 233.135 zł planowanej w budżecie miasta na regulację płac w placówkach oświatowych i oświatowo-wychowawczych.*

Pismo stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

Pytań nie zgłoszono.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała zmianę przeznaczenia części rezerwy celowej w wysokości 233.135 zł planowanej w budżecie miasta na regulację plac w placówkach oświatowych i oświatowo-wychowawczych.

Pismo skierowane do Prezydenta Miasta w ww. treści stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

**Komisja** przyjęła do wiadomości:

- pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie dotyczące zawiadomienia o powzięciu wątpliwości co do zgodności z prawem § 1 pkt 2 lit. „c” uchwały Nr XX/226/2012 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 28 sierpnia 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości – stanowiące **załącznik nr 14** do protokołu;
- stanowisko Prezydenta Miasta odnośnie wszczęcia procedury w celu stwierdzenia nieważności § 1 pkt 2 lit. „c” uchwały Nr XX/226/2012 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 28 sierpnia 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości – stanowiące **załącznik nr 15** do protokołu;
- pismo dotyczące rozpatrzenia przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Szczecinie kwestię stanowienia przez Rady Gmin dopłat dla taryfowych grup odbiorców usług wodociągowo-kanalizacyjnych korzystających ze zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie pisemnej umowy z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym – stanowiące **załącznik nr 16** do protokołu;
- pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie, że Kolegium Izby badając uchwały o zmianie budżetu lub zmianie uchwały budżetowej będzie kwestionowało zapisy dotyczące ich publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego – stanowiące **załącznik nr 17** do protokołu;
- pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej odnośnie zweryfikowania podjętych w jednostce uchwał dotyczących ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego i w przypadku stwierdzenia w nich nieprawidłowości dokonanie stosownych zmian – stanowiące **załącznik nr 18** do protokołu;
- pismo Ligi Ochrony Przyrody Okręg w Szczecinie o zarezerwowanie środków finansowych w budżecie miasta na rok 2013, które zostaną przeznaczone na działalność ekologiczno-warsztatową Miejsko-Gminnego Oddziału Ligi Ochrony Przyrody w Stargardzie Szczecińskim – stanowiące **załącznik nr 19** do protokołu.

**Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka** poinformowała, że następne posiedzenie Komisji odbędzie się 26 października br. o godz. 9.00 w Stargardzkim Centrum Kultury, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 105, sala nr 108.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
2. Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w III kwartale 2012 roku.

### 3. Sprawy bieżące.

**Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Morskiej, Szosy Maszewskiej, Wiśniowej.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb** dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Na posiedzenie dotarła Pani Małgorzata Cymbik Projektant Projektowania Architektonicznego i Urbanistycznego w Szczecinie, która dokonała prezentacji planu.

**Zastępca Przewodniczącej Komisji Zdzisław Wilk** w odniesieniu do odprowadzania ścieków sanitarnych, zapytał, czy będą mogły funkcjonować przydomowe oczyszczalnie ścieków.

**Małgorzata Cymbik Projektant Projektowania Architektonicznego i Urbanistycznego w Szczecinie** powiedziała: nie.

**Zastępca Przewodniczącej Komisji Zdzisław Wilk** w nawiązaniu do zapisu, że „wystąpiono do Wojewody Zachodniopomorskiego o wyrażenie opinii dotyczącej projektu planu miejscowego – art. 23 ustawy o pizp. – zgłoszone uwagi zostały uwzględnione;” zapytał, jakie były uwagi.

**Małgorzata Cymbik Projektant Projektowania Architektonicznego i Urbanistycznego w Szczecinie** powiedziała, że ustawowe, które należało uwzględnić. Często Wojewoda zgłasza w formie uwagi, ale nie jest to merytoryczna uwaga.

**Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka** zapytała, ile powstało działek.

**Małgorzata Cymbik Projektant Projektowania Architektonicznego i Urbanistycznego w Szczecinie** powiedziała, że około 120.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka** poddała projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Morskiej, Szosy Maszewskiej, Wiśniowej.*

**Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka** podziękowała Pani Małgorzacie Cymbik Projektantowi Projektowania Architektonicznego i Urbanistycznego w Szczecinie za udział w posiedzeniu i dokonaną prezentację planu.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodnicząca Komisji podziękowała wszystkim za udział w obradach i dokonała zamknięcia 23 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 21 września 2012 roku.

Protokołowała:  
Jolanta Kanicka  
Inspektor

**Przewodnicząca Komisji**

**Wioleta Sawicka**