

Protokół nr 5/2011

posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim odbytego w dniu 25 i 29 marca 2011 roku.

Członkowie Komisji zebrali się w sali nr 32 Ratusza, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie Szczecińskim w godzinach od 9.00 do 13.35.

Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka otworzyła 5 posiedzenie i powitała osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdziła, że na stan 5 członków Komisji obecni są wszyscy, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Lista obecności osób zaproszonych na posiedzenie Komisji stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta, Dyrektora Miejskiego Zakładu Komunikacji, Prezesa Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., Prezesa Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., Prezesa Funduszu Poręczeń Kredytowych w Stargardzie Szczecińskim Sp. z o.o., Prezesa Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o., Prezesa Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., Prezesa Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o. oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 i 11** do protokołu.

Protokół nr 4/2011 posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju odbytego w dniu 21 stycznia 2011 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodnicząca Komisji przystąpiła do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) przyjęła protokół nr 4/2011 posiedzenia Komisji w dniu 21 stycznia 2011 roku.

Przewodnicząca odczytała temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

Porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
2. Informacja z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.
4. Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.
5. Informacja z działalności Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.

6. Informacja z działalności Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.
7. Informacja z działalności Funduszu Poręczeń Kredytowych w Stargardzie Szczecińskim Sp. z o.o. za rok 2010.
8. Informacja z działalności Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o. za rok 2010.
9. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
10. Sprawy bieżące.

Na prośbę Prezydenta Miasta Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) opowiedziała się za zmianą porządku obrad polegającą na tym, że w punkcie 1 zostanie rozpatrzony *projekt uchwały w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, o zmianę urzędowej nazwy miejscowości Stargard Szczeciński na Stargard*; w punkcie 2 *projekt uchwały w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, o zmianę nazwy Gminy oraz siedziby jej władz*; w punkcie 3 *informacja z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010*; w punkcie 4 *projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków*; w punkcie 6 *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia cen i opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego wykonywanego przez Miejski Zakład Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim oraz określenia osób uprawnionych do korzystania z przejazdów bezpłatnych i ulgowych*.

Zmieniony porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, o zmianę urzędowej nazwy miejscowości Stargard Szczeciński na Stargard.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, o zmianę nazwy Gminy oraz siedziby jej władz.
3. Informacja z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.
4. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.
6. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia cen i opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego wykonywanego przez Miejski Zakład

Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim oraz określenia osób uprawnionych do korzystania z przejazdów bezpłatnych i ulgowych.

7. Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.
8. Informacja z działalności Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.
9. Informacja z działalności Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.
10. Informacja z działalności Funduszu Poręczeń Kredytowych w Stargardzie Szczecińskim Sp. z o.o. za rok 2010.
11. Informacja z działalności Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o. za rok 2010.
12. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
13. Sprawy bieżące.

Przewodnicząca Komisji zapytała, czy są inne propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji.

Nikt z członków Komisji nie zgłosił propozycji co do zmiany porządku obrad.

Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Do punktu 1 i 2 - Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, o zmianę urzędowej nazwy miejscowości Stargard Szczeciński na Stargard.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, o zmianę nazwy Gminy oraz siedziby jej władz.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

Dyrektor Biura Prezydenta Miasta Zdzisław Rygiel omówił ww. projekty uchwał.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka** poddała projekty uchwał pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji,*

za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, o zmianę urzędowej nazwy miejscowości Stargard Szczeciński na Stargard.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, o zmianę nazwy Gminy oraz siedziby jej władz.

Przewodnicząca Komisji podziękowała za udział w posiedzeniu Pana Jana Zenknera Prezesa Towarzystwa Przyjaciół Stargardu.

Do punktu 3 i 4 - Informacja z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.

Informacja stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do informacji i projektu uchwały.

Radny Jerzy Szuber w nawiązaniu do Wniosku o zatwierdzenie Taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków powiedział, że załączniki do wniosku nie zostały właściwie zamieszczone, bo np. na str. 9 najpierw jest załącznik nr 2, a następny załącznik nr 1.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb powiedział, że zostały źle złożone strony.

Radny Jerzy Szuber w nawiązaniu do załącznika nr 1 *Informacje ekonomiczno-finansowe* do zapisu „Przy ustalaniu taryf na okres od 01.05.2011 roku do 30.04.2012 roku nastąpiła zmiana sposobu rozliczania z tytułu świadczenia tych usług z odbiorcami w Rejonie Parku Wysokich Technologii – Kluczewo z umów ryczałtowych na rozliczenie według ustalonych taryf” zapytał, czy były dokonywane symulacje, jaki byłby wynik finansowy wynikający z tej zmiany.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Stanisław Figiel powiedział, że każdy przedsiębiorca, który się podłącza ma określone taryfy. Powinno to w 100% pokryć koszty roku 2010.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że koszty te nie mogą obciążać mieszkańców.

Radny Jerzy Szuber w nawiązaniu do załącznika nr 2 (str. 6) punkt 4. *Spodziewana poprawa jakości usług przy wprowadzeniu nowych alokacji kosztów*, poprosił o komentarz – poprawa w jakim charakterze i w jakich dziedzinach.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Stanisław Figiel powiedział, że dotyczy to dziedzin ujętych w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym, które przed rokiem przez Radę Miejską zostały zatwierdzone. Nie zostało wskazane jaka część będzie realizowana, ponieważ plany są obszerne. Ceny należy zwiększyć, aby można było plan zrealizować. Wystąpiły bardzo poważne awarie, w związku z czym koszty były o wiele większe.

Radny Jerzy Szuber powiedział, że to rozumie, ale jeżeli się tytułuje, to w rozdziale należy napisać szerzej na ten temat.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb powiedział, że rozporządzenie ministra określa sposób tytułowania rozdziałów we wniosku.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że brana jest pod uwagę relacja ceny do jakości świadczonych usług, im niższa cena, tym jakość niższa. W Stargardzie jakość świadczonych usług jest na przyzwoitym poziomie.

Radny Jerzy Szuber w nawiązaniu do *Sprawozdania finansowego* powiedział, że sprzedaż wody jest nieco niższa w porównaniu do roku 2009. Wzrost kosztów przewyższa wzrost przychodów. Co do proponowanych cen i stawek za dostarczaną wodę, to wzrost nastąpił o ponad 20%, a za odprowadzanie ścieków o 12%, czyli razem o 32%. Radny powiedział, że nie pamięta takiego wzrostu stawek.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb powiedział, że po zsumowaniu będzie 16%.

Radny Jerzy Szuber powiedział, że w odniesieniu do wzrostu kosztów, to mimo wszystko proponowane stawki są zbyt wysokie.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb powiedział, że jest to zapewnienie środków, żeby Spółka funkcjonowała bez zarzutów zarówno w dostarczaniu wody dla mieszkańców, jak i odprowadzaniu ścieków. W proponowanych stawkach są zachowane proporcje.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że w trakcie eksploatacji zużywa się instalacja, staje się mniej nowoczesna, w związku z czym niezbędna jest modernizacja Oczyszczalni Ścieków. Należy również wymienić azbestową sieć wodociągową. Nie ma możliwości wykonania przedsięwzięć inwestycyjnych bezkosztowo.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Zdzisław Wilk zapytał o korzyści ekonomiczne po dokonanej podwyżce stawek taryf oraz o stawkę dla firmy Bridgestone.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Stanisław Figiel powiedział, że taryfy zostały opracowane w oparciu o plan, żeby było wiadome jakich należy spodziewać się przychodów. Taryfa również uwzględnia przedsiębiorców. Każdy posiada licznik, według którego jest rozliczany.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, iż przyjęta została koncepcja, że Park Wysokich Technologii – Kluczewo nie będzie obciążał mieszkańców, i nie obciąża. Firma Bridgestone właściwie wywiązuje się ze swoich zobowiązań. Domniemanie, że mieszkańcy ponoszą koszt za tę firmę, to jakieś nieporozumienie. Nie obciąża się mieszkańców miasta. Proponowane ceny taryf nie są za wysokie, tylko ludzie mało zarabiają.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Zdzisław Wilk w nawiązaniu do prenumeraty czasopism powiedział, że w roku 2009 koszt wyniósł 10.792,20 zł, a w roku 2010 aż 21.486,98 zł.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Stanisław Figiel powiedział, że zmieniają się ceny czasopism, ale przyjrzy się dlaczego nastąpił aż tak wysoki wzrost.

Radny Jerzy Szuber w nawiązaniu do *Rachunku zysków i strat – usługi obce – stan na 31.12.2009 r. - 3.800.015,03 zł; stan na 31.12.2010 r. - 6.348.502,97 zł*, powiedział, że nastąpił dwukrotny wzrost, z czego to wynika.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Stanisław Figiel powiedział, że pewne usługi są zlecane na zewnątrz, jak np. wywóz osadu z Oczyszczalni Ścieków, gdzie koszt tylko samego transportu wyniósł 700 tys. zł.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010*.

Komisja większością głosów (przy 3 głosach za i 2 wstrzymujących się) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków*.

Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka podziękowała za udział w posiedzeniu Pana Stanisława Figla Prezesa Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Przewodnicząca ogłosiła pięciominutową przerwę w obradach Komisji

Po przerwie Komisja przystąpiła do dalszych obrad.

Do punktu 5 i 6 - Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 16** do protokołu.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia cen i opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego wykonywanego przez Miejski Zakład Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim oraz określenia osób uprawnionych do korzystania z przejazdów bezpłatnych i ulgowych.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 17** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do ww. projektów uchwał.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Sebastian Szwałik powiedział, że ciągle mówił o przywilejach dla pracowników MZK i ich rodzin odnośnie bezpłatnych przejazdów autobusami Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim, bowiem jest temu

przeciwny. Miejski Zakład Komunikacji nie posiada statusu spółdzielni lecz jest zakładem budżetowym. Wobec tego pracownicy PEC Sp. z o.o. powinni być zwolnieni z opłat za ogrzewanie i pracownicy MPGK Sp. z o.o. również powinny być uprzywilejowani. Wiceprzewodniczący zgłosił wniosek o uchylenie w uchwale w *Rozdziale IV Osoby uprawnione do ulgowych i bezpłatnych przejazdów autobusami Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim*, w § 9 punktu 12) *radni Rad Gmin: Stargard Szczeciński, Kobylanka i Stara Dąbrowa – na terenie działania rady i w miejscowościach będących siedzibą rad – na podstawie legitymacji radnego i punktu 13) pracownicy Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim oraz członkowie ich rodzin w takim zakresie w jakim określa to układ zbiorowy pracy.*

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb powiedział, że co do punktu 12, to radni gmin ościennych korzystają z bezpłatnych przejazdów na terenie gminy, a w Stargardzie Szczecińskim ponoszą opłatę za korzystanie z przejazdów autobusami Miejskiego Zakładu Komunikacji. Natomiast odnośnie punktu 13, to zysk nie byłby wielki, a byłby powód do awantury.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że związki zawodowe domagają się podwyżki płac dla pracowników MZK, i gdyby odebrano im przywilej korzystania z bezpłatnych przejazdów, to sytuacja by się tylko zaostrzyła.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Sebastian Szwałik powiedział, że wobec tego przywileje powinny obejmować również inne spółki.

Dyrektor Miejskiego Zakładu Komunikacji Jan Gumuła powiedział, że w Zakładzie jest zatrudnionych około 140 pracowników, a nie wszyscy pracownicy i ich rodziny korzystają z tego przywileju, podobnie jak zasłużeni honorowi dawcy krwi.

Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka zapytała, czy radny Pan Sebastian Szwałik podtrzymuje zgłoszony przez siebie wniosek.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Sebastian Szwałik powiedział, że wniosek wycofuje.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka** poddała projekty uchwał pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.*

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia cen i opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego wykonywanego przez Miejski Zakład Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim oraz określenia osób uprawnionych do korzystania z przejazdów bezpłatnych i ulgowych.*

Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka podziękowała za udział w posiedzeniu Pana Jana Gumuły Dyrektora Miejskiego Zakładu Komunikacji.

Do punktu 7 - Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.

Informacja stanowi **załącznik nr 18** do protokołu.

Prezes Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Ryszard Wasilek poprosił radnych o zadawanie pytań, na które chętnie udzieli odpowiedzi.

Radny Jerzy Szuber zapytał, czy definitywnie PUC „Geotermia Stargard” Sp. z o.o. przestała funkcjonować.

Prezes Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Ryszard Wasilek powiedział, że jest zainteresowanie potencjalnych przedsiębiorców nabyciem Geotermii. Cena sprzedaży to 2,5 lub 3 mln zł.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację z działalności Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.*

Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka podziękowała za udział w posiedzeniu Pana Ryszarda Wasilka Prezesa Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Do punktu 8 - Informacja z działalności Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.

Informacja stanowi **załącznik nr 19** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do informacji.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Sebastian Szwałik powiedział, iż wyposażenie wnętrz rejonów eksploatacji budynków pozostawia wiele do życzenia, tak jak mówił przy sprawozdaniu Spółki w roku ubiegłym, że np. są nieodpowiednie krzesła, pracownicy pracują na segregatorach, ręcznie dokonują wpisów. Segregatory leżą na szafach, obok szaf. Wygląd jest nieestetyczny. Pan Prezes wówczas deklarował, że będzie pełna baza danych najemców, lokatorów. Wiceprzewodniczący kontynuując powiedział, że mówił też o tym, iż wtorek jest dniem wolnym od interesanta, co spotkało się z narzekaniami ze strony mieszkańców. Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. jest jedyną instytucją, która dysponuje wolnym dniem od interesanta. Niepokoił również fakt dotyczący zaległości czynszowych mieszkańców, które nie uległo zmniejszeniu. Zadłużenie wzrasta, czym jest to spowodowane. Sprawę dotyczącą windykacji można byłoby zlecić podmiotowi zewnętrznemu. Co do uwalnianych lokali, które oczekiwały na remont nawet pół roku, to jest to na plus.

Prezes Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Piotr Mync powiedział, że co do bazy lokalowej, to niewiele się zmieniło. Chociaż kilka wariantów jest branych pod uwagę, jak likwidacja dwóch biur. Rozbudowa siedziby przy al. Żołnierza i ul. Popieła, w związku z czym obecnie nie ma sensu wyposażać biur. Do końca tego półrocza będzie baza danych mieszkańców. Co do windykacji, to została ta kwestia rozpisana na str. 37 informacji. Zadłużenie stanowi 2,65%, co jest do przyjęcia. Wiele osób

zadłużonych wchodzi w „Program pomocy osobom zagrożonym eksmisją”, który jest stosowany poprzez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Eksmisje są najskuteczniejszym sposobem. Nastąpiła zmiana firmy windykacyjnej, ponieważ poprzednia nie była skuteczna.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Sebastian Szwałik zapytał, ile wspólnot mieszkaniowych odeszło ze Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Prezes Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Piotr Mync powiedział, że około 10 wspólnot mieszkaniowych odeszło, ale zdarza się, iż powracają.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację z działalności Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.*

Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka podziękowała za udział w posiedzeniu Pana Piotra Mynca Prezesa Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Do punktu 9 - Informacja z działalności Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.

Informacja stanowi **załącznik nr 20** do protokołu.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Wojciech Abramik poprosił radnych o zadawanie pytań, na które udzieli odpowiedzi.

Radny Jerzy Szuber zapytał, czy jest inkubator.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Wojciech Abramik powiedział, że pomysł powstania inkubatora był istotnym elementem pozyskania środków zewnętrznych na modernizację obiektu byłego biurowca ZNTK, w którym mieści się szereg firm. Bardziej jest to tytuł, żeby można było ubiegać się o środki zewnętrzne.

Radny Jerzy Szuber powiedział, że inkubator miał powstać w celu udzielania pomocy firmom będących w biurowcu. Jeżeli nie ma inkubatora, to należało zamieścić informację, iż nie ma inkubatora, i że firmy funkcjonują.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb powiedział, że inkubator był niezbędny dla firm rozpoczynających swoją działalność. Od idei inkubatora nie należy odchodzić. W biurowcu funkcjonują firmy, które zaczynają się rozwijać na terenie miasta. Czasami nazewnictwo jest niezbędne do ubiegania się o środki zewnętrzne.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację z działalności Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2010.*

Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka podziękowała za udział w posiedzeniu Pana Wojciecha Abramika Prezesa Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o.

Do punktu 10 - Informacja z działalności Funduszu Poręczeń Kredytowych w Stargardzie Szczecińskim Sp. z o.o. za rok 2010.

Informacja stanowi **załącznik nr 21** do protokołu.

Prezes Funduszu Poręczeń Kredytowych w Stargardzie Szczecińskim Sp. z o.o. Krzysztof Furmańczyk dokonał wprowadzenia do informacji.

Radny Jerzy Szuber powiedział, że bardzo niski jest udział Gminy Kobylanka.

Prezes Funduszu Poręczeń Kredytowych w Stargardzie Szczecińskim Sp. z o.o. Krzysztof Furmańczyk powiedział, że bliskość Szczecina powoduje, że część przedsiębiorców posiada konta w Szczecinie.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację z działalności Funduszu Poręczeń Kredytowych w Stargardzie Szczecińskim Sp. z o.o. za rok 2010.*

Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka podziękowała za udział w posiedzeniu Pana Krzysztofa Furmańczyka Prezesa Funduszu Poręczeń Kredytowych w Stargardzie Szczecińskim Sp. z o.o.

Do punktu 11 - Informacja z działalności Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o. za rok 2010.

Informacja stanowi **załącznik nr 22** do protokołu.

Prezes Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o. Paweł Książdz dokonał wprowadzenia do informacji. Prezes poinformował, że w miesiącu lutym br. został złożony wniosek w celu pozyskania środków zewnętrznych na realizację zadania pn. „Instalacja Mechaniczno-Biologicznego Unieszkodliwiania Odpadów (MBUO)”, który został zakwalifikowany do oceny II stopnia. Za około 1,5 miesiąca będzie wiadome, jaka będzie dalsza jego ocena.

Radny Jerzy Szuber w nawiązaniu do *Korekty planu z kwietnia 2010 r. dotyczącej: Skorygowania – zmniejszenia wielkości przychodów ze sprzedaży, spowodowanego wyjątkowo długą zimą, obfitującą w duże opady śniegu zalegające do końca lutego 2010 r. na terenach lokalnych posesji. Zmniejszenie to przekroczyło przyjętą w założeniach ilość przyjmowanych odpadów komunalnych w okresach zimowych o ponad 20%, zapytał co stało się z tymi odpadami.*

Prezes Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o. Paweł Książdz powiedział, że część odpadów palono, ponieważ transport nie dojeżdżał.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację z działalności Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o. za rok 2010.*

Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka podziękowała za udział w posiedzeniu Pana Pawła Księdza Prezesa Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o.

Do punktu 12 - Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.

1. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Ośrodka Sportu i Rekreacji w Stargardzie Szczecińskim w 2010 r.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 23** do protokołu.

2. Informacja z działalności Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o.o. za rok 2010.

Informacja stanowi **załącznik nr 24** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając oraz **Prezes Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o.o. Artur Wiśniewski** dokonali wprowadzenia do projektu uchwały i informacji.

Radny Jerzy Szuber zapytał o koszt świadczonej usługi przez Spółkę w zakresie nauki pływania dla szkół, na podstawie zawartej umowy z miastem.

Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając powiedział, że ze Spółką zostały zawarte dwie umowy na realizację powierzonych przez miasto zadań, których koszt był niedoszacowany. Powinny być przekazywane większe środki finansowe. Niezbędne będzie pokrycie kosztów, w związku z czym zostaną Radzie przedstawione propozycje zmiany budżetu miasta.

Radny Jerzy Szuber zapytał, jaki będzie to rząd wielkości środków.

Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając powiedział, że środki można pozyskać nie realizując projektu pn. „Stargardzki Internet Szerokopasmowy” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego, w związku z odstąpieniem od umowy o dofinansowanie zawartej z Marszałkiem Województwa Zachodniopomorskiego. Byłaby to dopłata do Spółki w wys. 800.000 zł na pokrycie straty.

Radny Jerzy Szuber powiedział, że rozumie, iż są to początki działalności Spółki, ale że w przyszłym roku nie trzeba będzie Spółki dofinansowywać. Radny w nawiązaniu do *obniżenia kosztów ponoszonych w związku z usługami pralniczymi poprzez dokonanie zakupu inwestycyjnego niezbędnego do wykonywania tych usług we własnym zakresie, a w dalszej perspektywie świadczenie usług pralniczych na zewnątrz*, powiedział, że na terenie miasta jest dość sporo firm pralniczych.

Prezes Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o.o. Artur Wiśniewski powiedział, że roczny koszt zewnętrznych usług pralniczych wynosi 70 tys. zł, a za te środki można kupić pralkę hotelową, na której Spółka będzie zarabiać.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Sebastian Szwałik zapytał, kto będzie obsługiwał tę pralkę.

Prezes Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o.o. Artur Wiśniewski powiedział, że panie sprząające i obsługujące Hotel 104. Prezes kontynuując powiedział, że pracownicy są bardzo chętni do współpracy.

Radny Jerzy Szuber zapytał o agencję, która pełni rolę ochrony obiektów Spółki.

Prezes Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o.o. Artur Wiśniewski powiedział, że dotychczas dobrze świadczyła usługi Agencja Ochrony BEST, ale doszło jeszcze euroboisko, a jest to droga usługa, bo 10 tys. zł, w związku z czym własnymi ludźmi ochraniają euroboisko. Nie występują akty wandalizmu.

Radny Jerzy Szuber powiedział, że ochraniają osoby zatrudnione w Spółce.

Prezes Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o.o. Artur Wiśniewski powiedział, że tak. Agencja Ochrony BEST ochrania Hotel 104.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Zdzisław Wilk zwracając się do Prezesa Spółki powiedział, że miło Pana słuchać, bo dba Pan o dobro Spółki tak jakby to było Pana własne gospodarstwo, czego brakuje niektórym Prezesom. Widać, że Pan tym żyje.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Sebastian Szwałik zapytał, czy wysokie jest obłożenie Hotelu 104.

Prezes Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o.o. Artur Wiśniewski powiedział, że obłożenie bardzo często wynosi 70%, a Spółka chce dojść do 80%.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Zdzisław Wilk zapytał o cenę za pobyt w pokoju hotelowym.

Prezes Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o.o. Artur Wiśniewski powiedział, że koszt pobytu w pokoju jednoosobowym wynosi 70 zł, a w apartamencie 80 zł.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Ośrodka Sportu i Rekreacji w Stargardzie Szczecińskim w 2010 r.*

Komisja przyjęła do wiadomości *informację z działalności Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o.o. za rok 2010.*

Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka podziękowała za udział w posiedzeniu Pana Artura Wiśniewskiego Prezesa Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o.o.

3. Informacja o realizacji w 2010 roku Miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na lata 2007-2013.

Informacja stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając dokonał wprowadzenia do informacji.

Pytań nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację o realizacji w 2010 roku Miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na lata 2007-2013.*

4. Informacja o realizacji w 2010 roku Miejskiego programu działań na rzecz osób niepełnosprawnych na lata 2005-2015.

Informacja stanowi **załącznik nr 26** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając dokonał wprowadzenia do informacji.

Pytań nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację o realizacji w 2010 roku Miejskiego programu działań na rzecz osób niepełnosprawnych na lata 2005-2015.*

5. Projekt uchwały w sprawie współdziałania z Gminą Stargard Szczeciński w realizacji zadań w zakresie wychowania przedszkolnego w niepublicznych, innych niż przedszkola formach wychowania przedszkolnego, działających na terenie Gminy Stargard Szczeciński.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 27** do protokołu.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka** poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 3 głosach za – 2 członków Komisji nie brało udziału w głosowaniu, opuściło salę obrad Komisji) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie współdziałania z Gminą Stargard Szczeciński w realizacji zadań w zakresie wychowania przedszkolnego w niepublicznych, innych niż przedszkola formach wychowania przedszkolnego, działających na terenie Gminy Stargard Szczeciński.*

6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy ze spółką cywilną „PARKING”.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 28** do protokołu.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka** poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy ze spółką cywilną „PARKING”.*

7. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydentowi Miasta Stargard Szczeciński.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 29** do protokołu.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka** podała projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydentowi Miasta Stargard Szczeciński*.

Do punktu 13 – Sprawy bieżące.

Komisja przyjęła do wiadomości:

- pismo - wniosek Zachodniopomorskiej Wojewódzkiej Komendy Ochotniczych Hufców Pracy w Szczecinie, skierowane do Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński, w sprawie odstąpienia od wypowiedzenia warunków umowy dotyczących użytkowania nieruchomości położonej przy ul. Jugosłowiańskiej 22 a w Stargardzie Szczecińskim, stanowi **załącznik nr 30** do protokołu;

- pismo Prezydenta Miasta dotyczące ww. sprawy adresowane do Zachodniopomorskiej Wojewódzkiej Komendy Ochotniczych Hufców Pracy w Szczecinie stanowi **załącznik nr 31** do protokołu;

- przekazane przez Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński sprawozdanie ze średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego, zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę-Miasto Stargard Szczeciński za rok 2010 stanowi **załącznik nr 32** do protokołu;

- pismo Naczelnika Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego dotyczące zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego”, stanowi **załącznik nr 33** do protokołu;

- pismo wraz z uchwałą Nr XVII/81/2011 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie z dnia 9 lutego 2011 r. w sprawie wydania opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu jednostki samorządu terytorialnego, stanowi **załącznik nr 34** do protokołu.

Radny Jerzy Szuber powiedział, że prosi, żeby wziąć pod rozwagę sens działalności Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o., odnośnie ponoszonych kosztów. Część zadań mogłoby przejąć Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. i część właściwe wydziały Urzędu Miejskiego.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że może należałoby przemyśleć zakres działań. Niektóre zadania można byłoby przenieść z Urzędu Miejskiego do SARL Sp. z o.o.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb powiedział, że można zastanowić się nad zmianą formuły tej Spółki.

Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka poinformowała, że następne posiedzenie Komisji odbędzie się 22 kwietnia br. o godz. 9.00.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu miasta Stargardu Szczecińskiego, informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury oraz informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć za I półrocze roku budżetowego.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
3. Informacja z realizacji Kierunków działania Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński.
4. Informacja z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Stargardu Szczecińskiego.
5. Informacja z przestrzegania 2010 roku regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy-Miasta Stargard Szczeciński.
6. Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w I kwartale 2011 roku.
7. Sprawy bieżące.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodnicząca Komisji podziękowała wszystkim za udział w obradach w dniu 25 marca 2011 roku.

Protokołowała:
Jolanta Kanicka

Przewodnicząca Komisji

Wioleta Sawicka

Inspektor

W dniu 29 marca 2011 roku Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju wznowiła posiedzenie – obecnych 5 członków Komisji, zgodnie z listą obecności stanowiącą **załącznik nr 35** do protokołu.

Członkowie Komisji zebrali się w pokoju nr 29 Ratusza, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie Szczecińskim w celu zaopiniowania **projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Stargardzkiego.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 36** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodnicząca Komisji Wioleta Sawicka** poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Stargardzkiego.*

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodnicząca Komisji podziękowała wszystkim za udział w obradach i dokonała zamknięcia 5 posiedzenia Komisji odbytego w dniach 25 i 29 marca 2011 roku.

Protokołowała:
Jolanta Kanicka

Inspektor

Przewodnicząca Komisji

Wioleta Sawicka