

Protokół nr 41/2014

posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim odbytego w dniu 21 maja 2014 roku.

Członkowie Komisji obradowali w Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego, ul. Pierwszej Brygady 35 w Stargardzie Szczecińskim, w godzinach od 12.00 do 14.00.

Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak otworzyła 41 posiedzenie i powitała osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdziła, że na stan 5 członków Komisji obecnych jest 4 radnych, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Nieobecny: radny Krystian Masalski.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta, Prezesa Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2, 3 i 4** do protokołu.

Protokół nr 40/2014 posiedzenia Komisji Rewizyjnej odbytego w dniu 23 kwietnia 2014 roku będzie przedłożony do przyjęcia na kolejnym posiedzeniu ze względu na zwiększony zakres czynności pracowników Biura Rady Miejskiej związany z nieobecnością osoby obsługującej Komisje Rady Miejskiej.

Przewodnicząca odczytała temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

Porządek obrad:

1. Zapoznanie się z działalnością i gospodarką finansową Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. na bazie informacji z działalności Spółki za rok 2013.
2. Sprawy bieżące.

Członkowie Komisji otrzymali materiały, które są przedmiotem obrad dzisiejszego posiedzenia.

Zgodnie z § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu Szczecińskiego z wnioskiem o zmianę porządku obrad może wystąpić każdy radny oraz Prezydent Miasta.

Przewodnicząca Komisji zapytała, czy są propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji. Nikt z członków Komisji nie zgłosił propozycji co do zmiany porządku obrad. Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Do punktu 1 - Zapoznanie się z działalnością i gospodarką finansową Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. na bazie informacji z działalności Spółki za rok 2013.

Informacja stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Cztery załączniki graficzne przekazane na posiedzeniu Komisji przez Prezesa Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. stanowią **załącznik nr 6** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb powiedział, że Spółka była oceniana za rok 2013 przez Radę Miejską na sesji w dniu 29 kwietnia 2014 roku.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że zgodnie z informacjami zawartymi w sprawozdaniu rocznym, Spółka zajmuje się zadaniami umożliwiającymi wsparcie biznesu, który działa na terenie Stargardzkiego Parku Przemysłowego, czyli na terenach po byłych Zakładach Naprawczych Taboru Kolejowego i terenów zlokalizowanych przy ulicach: Hanzeatycznej, Stralsundzkiej, Skandynawskiej, Przemysłowej, Nasiennej, Ciepłej, Usługowej, Składowej.

Radna Agnieszka Ignasiak zapytała, jakie są plany dotyczące remontu biurowca po byłych Zakładach Naprawczych Taboru Kolejowego, gdzie obecnie znajduje się siedziba Spółki.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że obecnie Spółka złożyła zapotrzebowania na dofinansowanie i czeka na odpowiedź o przyznaniu ewentualnych środków na remont biurowca. Odnowiona została sala konferencyjna oraz utworzony został coworking, czyli stanowiska biurowe na wynajem dla początkujących przedsiębiorców, których nie stać na dzierżawę lokali biurowych. Biurowiec będzie odnawiany stopniowo. Przeprowadzony zostanie między innymi remont łazienek i malowanie korytarzy.

Radna Agnieszka Ignasiak powiedziała, że pytanie dotyczyło remontu elewacji, okien i dachu, gdyż to są największe koszty. Radna zapytała również, czy Spółka współpracuje z Funduszem Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. w zakresie pomocy dla przedsiębiorców.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że priorytetem Spółki jest przygotowanie pomieszczeń wewnątrz biurowca, natomiast z czasem i przy współpracy z innymi będzie można wyremontować budynek również i na zewnątrz.

Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. posiadał środki finansowe w formie niskooprocentowanych pożyczek na poziomie 1%. Znaleźli się przedsiębiorcy, którzy chcieli zainwestować w Stargardzkim Parku Przemysłowym i dzięki temu finansowaniu inwestorzy nie musieli zwracać się o dodatkowe środki do banku komercyjnego. Efektem tej współpracy jest sfinalizowanie transakcji polegającej na tym, że jeden z inwestorów stanął do przetargu, natomiast druga transakcja jest w trakcie realizacji.

Radna Agnieszka Ignasiak zapytała, jakie są ceny i zainteresowanie stanowiskami biurowymi coworkingu.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że cena wynosi 199 zł brutto. Jest to cena promocyjna obowiązująca do końca roku. Stanowiska coworkingu nie są przekazywane na stałe i często jest tak, że po sprawdzeniu rynku przedsiębiorcy wynajmują osobny pokój. Obecnie są wynajęte dwa stanowiska.

Radna Agnieszka Ignasiak zapytała o ilość stanowisk biurowych i jakie jest obłożenie całego biurowca.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że zakupionych jest sześć biurek, do pewnego czasu cztery były zajęte, po czym dwie osoby zrezygnowały. Jeżeli chodzi o biurowiec, to obłożenie wynosi około 80%.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy zapytał, co stało się z pracownikami firm BS Vognen i Stal-Kol Sp. z o.o., które ogłosiły upadłość.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że te procesy upadłościowe już trwały, gdy został Prezesem SARL Sp. z o.o. Pracownicy prawdopodobnie znaleźli pracę na terenie byłego ZNTK-a, tak jak stało się w przypadku firmy Alu-Pol, czyli byłego Zakładu Odlewni Metali Polmo.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy zapytał, czym zajmuje się firma Alu-Star.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że Firma Alu-Star zajmuje się skupem materiału do recyklingu, natomiast Stacja Utylizacji Pojazdów zajmuje się demontażem samochodów, które nie nadają się do eksploatacji.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy zapytał o tereny będące w przygotowaniu do realizacji inwestycji, czy to znaczy, że są one w trakcie budowy.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że są to tereny mające swoich nabywców, jednak nie zostały jeszcze z różnych względów zrealizowane, przykładem jest firma Ehrle. W odniesieniu do części działek zostały podpisane już umowy notarialne, gdyż Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny na początku organizuje przetarg, następnie występuje do Ministerstwa Skarbu Państwa o wyrażenie zgody na zbycie działki. Wczoraj dwie działki zostały zbyte.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy zapytał, czy firma Tradis ogłosi upadłość.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że z tego co wie, to firma Tradis prosperuje dobrze, chyba że są jakieś problemy po stronie właściciela.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy zapytał o umowę zlecenie na sprzątanie biurowca i rezygnacji tym samym z usług firm zewnętrznych, czy tak jest w dalszym ciągu.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że umowa zlecenie powinna być nią faktycznie, czyli osoba pracująca nie powinna mieć swojego przełożonego, czy też grafiku. Pan Prezes zrezygnował z tego zlecenia i obecnie pani, która sprząta jest zatrudniona na umowę o pracę.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy zapytał o nazwę firmy i rozpoczęte w 2013 roku procedury mające na celu przygotowanie działki do sprzedaży firmie z branży hydraulicznej.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że inwestor nie życzył sobie, aby ujawniać nazwy firmy. Jest to na pewno firma lokalna. Transakcja ta została rozpoczęta w roku 2013 a zrealizowana jest w maju 2014 roku przy pomocy środków finansowych z Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy zapytał o realizację kolejnego projektu inwestycyjnego firmy branży hydraulicznej z Wielkiej Brytanii zainteresowanej ofertą nieruchomości w Stargardzkim Parku Przemysłowym jak i w Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii oraz wynajęciem hali produkcyjnej.

Radny ponadto zapytał o rozstrzygnięcie odnośnie oferowanych terenów przy ulicy Nasiennej jednemu z inwestorów Stargardzkiego Parku Przemysłowego.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk odnośnie pierwszej kwestii powiedział, że Spółka ma stały kontakt z tym inwestorem. Jest to poddostawca firmy Cargotec i jest zainteresowany albo zakupem terenu, albo hali produkcyjnej. Złożono firmie propozycję przystąpienia do przetargu na halę po upadłej firmie BS Vognen.

Pan Prezes poinformował, że na terenie przy ulicy Nasiennej są dwa moduły. Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego przygotowuje obecnie ich wyodrębnienie i wycenę. Są już lokalni inwestorzy, którzy chcą zainwestować na tych terenach. Spółka prowadzi rozmowy z Eneą S.A., bowiem na tym terenie występuje nieprzekraczalna linia wysokiego napięcia, jednak, jak do tej pory, Enea nie jest zainteresowana zmianą sieci.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy zapytał o finanse z amortyzacji, które powinny zostać zainwestowane na remont biurowca po byłym ZNTK-a.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że zainwestowano w takie elementy biurowca, które powinny wpłynąć na zwiększenie przychodów Spółki. Dotychczasowe remonty przeprowadzono w sposób oszczędny ze względu na sytuację finansową Spółki. W porozumieniu z Dyrektorem Zespołu Szkół nr 5 Centrum Kształcenia Zawodowego remonty zostały wykonane przez uczniów, bez poniesienia kosztów. Wszelkie działania są dopasowane do możliwości Spółki. W tak zwanym Małym Parku Przemysłowym, w okolicach ulicy Stralsundzkiej znajdują się działki, które bardzo trudno sprzedać, ponieważ nie ma tam drogi dojazdowej. Pomysł jest taki, że SARL Sp. z o.o. otrzyma środki ze sprzedaży działki a w zamian za to doprowadzi tam drogę dojazdową, dzięki której będzie możliwa sprzedaż kolejnych działek. Pan Prezes poinformował, że w marcu br. odbyło się również spotkanie z przedsiębiorcami funkcjonującymi na terenie byłego ZNTK-a. Kilku przedsiębiorców połączyło siły i przy pomocy Spółki w ciągu trzech dni z bardzo zniszczonej drogi powstał około 240-metrowy odcinek drogi w dobrym stanie.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy zapytał o współpracę z Zachodniopomorskim Uniwersytetem Technologicznym.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny ma duże oczekiwania, zaś SARL Sp. z o.o. ma małe korzyści z tego tytułu. Przykładem jest teren pod budowę hali Van Heyghen Stal, który został sprzedany a jednorazowa prowizja dla Spółki wyniosła 20 tys. zł. Pan Prezes powiedział, że negocjacje z ZUT-em są bardzo trudne, bowiem nastawieni są na sprzedaż działek po jak najwyższej cenie, bez inwestowania i dodatkowego

nakładu pracy, który pozwoliłby lepiej i sprawniej zagospodarować przestrzeń dla przedsiębiorców.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Pan Amadou Sy zapytał o zmniejszone opłaty za centralne ogrzewanie.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że po rozmowie z Prezesem Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Panem Ryszardem Wasiłkiem po redukcji mocy, powstaną oszczędności za opłaty stałe na poziomie około 10 tys.-12 tys. zł.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy zapytał o zlokalizowany w budynku biurowca Inkubator Przedsiębiorczości dla Mikro Przedsiębiorców, o którym mowa na stronie 5 informacji SARL Sp. z o.o. Ta działalność Spółki powinna być promowana.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że 90% są to mikroprzedsiębiorcy. Spółka chce, aby ich jak największa ilość w chwili, gdy zaczynają swoją działalność i ponoszą największe koszty, nie uzyskując jeszcze zysków, utrzymała się na rynku. Dlatego też Spółka stara się, aby wynajęcie sali konferencyjnej oraz pokoju negocjacji kosztowało symboliczne kwoty.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy poprosił o sprawdzenie, czy ta kwota za wynajem nie jest jednak za wysoka, choćby w porównaniu do stawek pobieranych przez Lasy Państwowe.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że sprawdzi te informacje i cena zostanie zweryfikowana.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy zapytał, co oznacza coworking.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że oznacza to kooperację, czyli wspólne miejsce pracy. Stanowiska znajdują się w jednym pomieszczeniu i mają małe zaplecze.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy zapytał, czy osobom korzystającym z coworkingu ktoś pomaga, na przykład w sprawach finansowych.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że nikt nie zgłaszał takiej potrzeby. W cenie wynajmu jest darmowy Internet.

Radny Bartosz Rudnicki zapytał, czy przedsiębiorcy mają możliwość wydrukowania sporządzonych dokumentów.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że tak, jest możliwość wydruku.

Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak zarządziła pięciominutową przerwę w obradach Komisji, podczas której członkowie Komisji obejrzelali salę coworkingu.

Po przerwie Komisja przystąpiła do dalszych obrad.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy powiedział, że na stronie internetowej SARL Sp. z o.o., po wejściu w zakładkę „park przemysłowy” jest odniesienie do uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie miasta Stargardu Szczecińskiego oraz do uchwały w sprawie przyjęcia programu pomocy regionalnej dla przedsiębiorców na terenie miasta Stargardu Szczecińskiego, które odsyła na główną stronę Urzędu Miejskiego. Po kliknięciu pojawia się informacja, że strona nie istnieje. Zastępca Przewodniczącej Komisji pokazał wydruk z informacją o nieistnieniu takiej strony.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że zostanie to sprawdzone i poprawione.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy zapytał o brak wartości materialnych i prawnych w bilansie Spółki.

Główna Księgowa Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Monika Czajewska powiedziała, że na dzień 31 grudnia 2013 roku odzwierciedlony jest faktyczny stan i pozycja ta wynosiła zero.

Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak zapytała, czy wynikało to z umorzenia praw.

Główna Księgowa Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Monika Czajewska powiedziała, że to co było zostało umorzone a Spółka nie ma żadnych znaków towarowych i posiada własną stronę internetową.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy zapytał o pozostałe przychody operacyjne, związane głównie z umorzeniem dwóch rat podatku od nieruchomości, które wynosiły 18.664,02 zł.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, żeby pojawiły się środki na modernizację biurowca Spółka w 2013 roku dwukrotnie wystąpiła do Prezydenta Miasta z wnioskiem o umorzenie podatku od nieruchomości. Decyzja była pozytywna i dlatego kwota ta znalazła się w sprawozdaniu.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy zapytał o niewykonanie planu przychodów z tytułu prowizji od sprzedanych nieruchomości.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że w planie na 2013 rok założono przychód w wysokości 79 tys. zł z tytułu obrotu nieruchomości. Plan ten nie został wykonany i Spółka wygenerowała stratę.

Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak zapytała, co wydarzyło się, że nastąpiła zmiana w kapitale podstawowym o ponad milion zł.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że nastąpiło zmniejszenie udziału miasta z uwagi na przejęcie drogi w tak zwanym Małym Parku Przemysłowym.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb powiedział, że w momencie powstania Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego funkcjonowała ustawa o parkach przemysłowych, która zezwalała na finansowanie drogi przez powołaną Agencję Rozwoju Przemysłu. Taką drogę wybudowano, lecz warunkiem było, że po siedmiu latach droga ta powinna być przekazana gminie na terenie, której została wybudowana. I tak też się stało.

Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak zapytała, czy Spółka korzysta z kredytów.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że nie.

Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak zapytała, czy Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. wydaje środki finansowe na marketing bezpośredni. Jeśli tak, to w jaki sposób jest on realizowany, a jeśli nie, to co jest tego powodem.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że najlepszą formą marketingu bezpośredniego jest spotkanie z przedsiębiorcami i dla większości przedsiębiorców z terenu byłego ZNTK-a Spółka nie jest anonimowa.

Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak zapytała, czy Spółka nie widzi potrzeby wyjścia naprzeciw potencjalnym przedsiębiorcom, a nie tylko do przedsiębiorców już istniejących.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że informacje w formie plakatów coworkingu widnieją w Urzędzie Miejskim w miejscu rejestracji działalności gospodarczej. Plakaty i ulotki są również w miejscach ogólnodostępnych na przykład w Stargardzkim Centrum Kultury, Powiatowym Urzędzie Pracy. Spółka stara się uczestniczyć we wszystkich spotkaniach z przedsiębiorcami. Pan Prezes powiedział, że będzie dążył do tego, aby Spółka nie była anonimowa i pełniła funkcję doradczą.

Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak zapytała, czy Spółka ogłasza się na stargardzkich portalach internetowych: stargardzka.pl lub info.stargard.pl.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że informacja o Spółce pojawiła się na stronie info.stargard.pl, jednak wiąże się to z kosztami dla Spółki, więc było to raczej incydentalne. Będą pojawiać się takie informacje, ale tylko w momencie kiedy będzie konkretna oferta ze strony Spółki. Pan Prezes powiedział, że Spółka podjęła współpracę z firmą Sinus-Net, która znajduje się na terenie byłego ZNTK-a i zajmuje się usługami teleinformatycznymi. W ramach współpracy firma poprosiła Spółkę o wyrażenie zgody na wywieszenie małego monitora a w zamian firma Sinus-Net w około 20-30 autobusach Miejskiego Zakładu Komunikacji nieodpłatnie emituje reklamę SARL Sp. z o.o.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy powiedział, że brak jest ulotek z informacją o SARL Sp. z o.o. W Urzędzie Marszałkowskim jest miejsce na tego typu druki.

Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając powiedział, że proces pozyskiwania inwestorów nie polega na dystrybucji ulotek.

Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak zapytała, czy wynagrodzenie z tytułu umowy zawartej z Gminą-Miasto Stargard Szczeciński na opracowanie i realizację strategii rozwoju Stargardzkiego Parku Przemysłowego, które wyniosło 109.756,08 zł jest zmienne, od czego zależy i jak jest kalkulowana ta kwota. Pani Przewodnicząca dodała, że może należałoby tę umowę renegocjować.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb powiedział, że umowa między SARL Sp. z o.o. a Gminą-Miasto Stargard Szczeciński jest zawierana w oparciu o kwotę przewidzianą w budżecie miasta, która wynosi 135 tys. zł. Wcześniej kwota ta wynosiła 200 tys. zł a została zmniejszona, bo potrzeby miasta wzrosły. Co kwartał Spółka składa raport Prezydentowi Miasta, co w ramach tej umowy zostało wykonane i co powinien być zrobione. Jest to źródło, które pozwala funkcjonować Spółce. Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że SARL nie jest spółką komercyjną i nie jest nastawiona na zysk, tak jak pozostałe spółki miejskie i dodał, że jest również za tym, aby tę umowę renegocjować. Strata wykazana przez SARL Sp. z o.o. zostanie pokryta z kapitału zapasowego i jest ona z pewnością niższa, niż gdyby umowy z miastem nie było. Jeżeli chodzi o kwotę na opracowanie i realizację strategii rozwoju Stargardzkiego Parku Przemysłowego, to jest ona niższa, niż poprzednio i taka na ile pozwala budżet miasta. Kwota nie powstaje na zasadzie przeliczeń i kalkulacji.

Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak zapytała, czy SARL Sp. z o.o. przewiduje współpracę z innymi gminami, gdyż w pewnym momencie zasób terenów miejskich zostanie wyprzedany.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że w tej chwili nie jest w stanie odpowiedzieć na to pytanie, ale kwestia będzie omawiana z miastem. Obecnie Spółka nie zajmuje się terenami poza obszarem naszego miasta.

Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak zapytała o pomysł połączenia dwóch parków przemysłowych, którymi miała koordynować jedna osoba. Czy faktycznie była rozpatrywana taka koncepcja obsługi inwestycyjnej miasta.

Zastępca Prezydenta Miasta Andrzej Korzeb powiedział, że nie ma formalnego zakazu w tej kwestii, gdyż SARL Sp. z o.o. obejmuje swoim obszarem całe miasto łącznie z Parkiem Przemysłowym Nowoczesnych Technologii. Jednak jest to pytanie dotyczące Strategii rozwoju społeczno-gospodarczego dla miasta Stargard Szczeciński do roku 2020 i odpowiedź będzie ujęta w sprawozdaniu z jej realizacji za 2013 rok przygotowywanym pod obrady Rady Miejskiej w sierpniu br.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy zapytał o kontakt Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Szczecinie ze Stargardzką Agencją Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. w sprawie szkoleń przedsiębiorców.

Menadżer Projektu Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Joanna Hajduk powiedziała, że kontakt był, bowiem Wojewódzki Urząd Pracy wystąpił z prośbą o listę firm prowadzących szkolenia. Spółka przekazała listę i zaproponowała swoją dalszą pomoc. Nie było jednak już w tej sprawie odzewu, gdyż prawdopodobnie WUP bezpośrednio skontaktował się z przedsiębiorcami.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy zapytał, czy Stargardzka Izba Gospodarcza jest konkurencją dla Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o.

Prezes Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. Krzysztof Kowalczyk powiedział, że Stargardzka Izba Gospodarcza nie może być konkurencją dla Spółki, gdyż SARL Sp. z o.o. ma swoje zadania, a SIG swoje. Spółka chętnie współpracuje, czy też nawiązuje współpracę ze wszystkimi podmiotami, które poprzez prowadzoną działalność wspierają stargardzkich przedsiębiorców.

Do punktu 2 - Sprawy bieżące.

Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak poinformowała, że Komisja Rewizyjna otrzymała pismo od Naczelnika Wydziału Kultury, Sportu i Turystyki Urzędu Miejskiego SK.033.8.2014.5 z dnia 7 maja 2014 roku dotyczące przedłożenia przez Stargardzką Organizację Turystyczną sprawozdania z działalności organizacji za 2013 rok. Przedmiotowe sprawozdanie zostanie przedłożone Komisji w związku z prośbą Zastępcy Przewodniczącej Komisji Amadou Sy skierowaną do Zastępcy Prezydenta Miasta Rafała Zająca na poprzednim posiedzeniu odbytym w dniu 23 kwietnia 2014 roku.

Pismo w ww. sprawie stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

Pytań, uwag nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak poinformowała, że następne posiedzenie Komisji odbędzie się 11 czerwca 2014 roku o godz. 12.00 w Urzędzie Miejskim, ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17 w Stargardzie Szczecińskim.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard Szczeciński za rok 2013.
2. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego Gminy-Miasta Stargard Szczeciński za rok 2013.
3. Wypracowanie wniosku do Rady Miejskiej o udzielenie absolutorium Prezydentowi Miasta Stargard Szczeciński.
4. Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Stargard Szczeciński za rok 2013.
5. Sprawy bieżące.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodnicząca Komisji podziękowała wszystkim za udział w obradach i dokonała zamknięcia 41 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 21 maja 2014 roku.

Protokołowała: **Przewodnicząca Komisji**
Monika Kieliszak

Barbara Stanisławska **Z-ca Przewodniczącej Komisji**
Amadou Sy

Naczelnik Biura Rady Miejskiej

Agnieszka Ignasiak

Krystian Masalski **nieobecny**

Bartosz Rudnicki