

## **Protokół nr 6/2011**

### **posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim odbytego w dniu 20 kwietnia 2011 roku.**

Członkowie Komisji obradowali w sali nr 32 Ratusza, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie Szczecińskim w godzinach od 9.00 do 12.05.

**Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak** otworzyła 6 posiedzenie i powitała osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdziła, że na stan 5 członków Komisji obecni są wszyscy, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta (dwa zawiadomienia), Prezesa Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2, 3, 4 i 5** do protokołu.

Protokół nr 5/2011 posiedzenia Komisji Rewizyjnej odbytego w dniu 23 marca 2011 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodnicząca Komisji przystąpiła do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja większością głosów (przy 4 głosach za i 1 wstrzymującym się) przyjęła protokół nr 5/2011 posiedzenia Komisji w dniu 23 marca 2011 roku.

Przewodnicząca odczytała temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

### **Porządek obrad:**

*Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim, ul. Andrzeja Struga 29*

1. Ocena realizacji zadania inwestycyjnego pn.: Rewitalizacja kwartału C ograniczonego ulicami: Marszałka Józefa Piłsudskiego, Środkową, Wojska Polskiego, Adama Mickiewicza, w tym zgodność z umową wykonawczą poszczególnych wykonawców.
2. Informacja z realizacji Kierunków działania Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński.
3. Sprawy bieżące.

Przewodnicząca Komisji zaproponowała zmianę porządku obrad Komisji polegającą na wyprowadzeniu punktu 1.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) opowiedziała się za zmianą porządku obrad Komisji polegającą na wyprowadzeniu punktu 1.

Komisja ustaliła, że punkt 1 zrealizuje na posiedzeniu w miesiącu sierpniu br.

### **Zmieniony porządek obrad:**

1. Informacja z realizacji Kierunków działania Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński.
2. Sprawy bieżące.

Przewodnicząca Komisji zapytała, czy są inne propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji.

Nikt z członków Komisji nie zgłosił propozycji co do zmiany porządku obrad.

Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

### **Do punktu 1 - Informacja z realizacji Kierunków działania Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński.**

Informacja stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zajac** dokonał wprowadzenia do informacji.

**Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak** powiedziała, że informacja została świetnie opracowana. Z informacji można się dowiedzieć jak wiele zadań zostało w mieście zrealizowanych, bądź są w trakcie realizacji.

**Radna Agnieszka Ignasiak** zapytała o *Zintegrowane Centrum Przesiadkowe PKP/PKS/MZK/BUS*, gdzie zadaniem PKP S.A. jest doprowadzenie do koordynacji przebudowy dworca z modernizacją całej linii E-59.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zajac** powiedział, że nie udało się PKP pozyskać środków na realizację tego przedsięwzięcia, ponieważ konsorcjum na czas nie sporządziło stosownej dokumentacji. W związku z czym inwestycja wydłuży się w czasie. Inwestorem strategicznym jest PKP.

**Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak** zapytała, czy miasto było zainteresowane kupnem tego terenu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zajac** powiedział, że nie.

**Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak** powiedziała, jeżeli w *Zintegrowanym Centrum Przesiadkowym* jest przewidziany Miejski Zakład Komunikacji, to czy jest cel wydawania pieniędzy na realizację zatok autobusowych przy placu Wolności. To miejsce powinno być centrum spotkań mieszkańców. Ze Stargardzkiego Centrum Kultury powinno być wyjście na ładną funkcję rekreacyjną, a nie na autobusy.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zajac** powiedział, że nie ma zainteresowania koncepcją zagospodarowania terenu przy placu Wolności przed SCK. Na tym terenie między innymi są przewidziane hoteliki.

**Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak** powiedziała, że np. w Gdyni wychodzi się z opery na pięknie zagospodarowany teren, na którym znajdują się kafejki.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że na tym terenie powinny być kafejki, hoteliki, ale samorząd tego nie zrealizuje.

**Radna Agnieszka Ignasiak** zapytała o zagospodarowanie terenu pomiędzy SDH i MILENIUM, ponieważ zostały usunięte budki gastronomiczne, a obecnie znajduje się tam postój pojazdów typu bus i przyczepa gastronomiczna.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że jest to teren komunalny administrowany przez Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Jeżeli znajdą się chętni do zagospodarowania tego terenu, to powstaną kawiarnie – ogródki, gastronomia. Była reakcja miasta na postój busów, ale nie zawsze jest to zwieńczone sukcesem. Nie ma przepisów prawnych, na podstawie których można byłoby wyciągnąć sankcje z tego tytułu. Z terenów komunalnych przystanki tego typu zostały zlikwidowane. Inżynier Miasta zorganizował przystanek dla busów przy ul. 11 Listopada (na przeciw czerwonych koszar).

**Radny Krystian Masalski** zapytał, skąd wziął się pomysł na slogan promocji miasta *Stargard pod szczęśliwą gwiazdą*, ponieważ mówi on o szeroko pojętym szczęściu, na które człowiek nie ma wpływu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że *Stargard pod szczęśliwą gwiazdą* jest marką miasta Stargard, żeby miasto miało swój rozpoznawalny symbol promocyjny.

**Radny Krystian Masalski** powiedział, że *Stargard pod szczęśliwą gwiazdą* skłaniałby do rozważań, że albo mają szczęście, albo nie mają i albo się uda w życiu, albo się nie uda.

**Radna Agnieszka Ignasiak** powiedziała, że w informacji jest ta kwestia wyjaśniona. Radna w nawiązaniu do remontów przeprowadzanych w lokalach Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. uwalnianych przez najemców, powiedziała, iż bywa tak, że lokal przez okres 2 lat stoi pusty, a z pewnością osoby oczekujące na mieszkanie we własnym zakresie wykonałyby remont lokalu. Czy przepisy prawne tego zabraniają, że remont musi wykonać tylko St.TBS Sp. z o.o.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że osobę oczekującą na pozyskanie lokalu, znajdującą się na liście w pozycji pierwszej, nie zawsze stać na przeprowadzenie remontu. Nie można mieszkania przekazać osobie z dalszej pozycji tylko dlatego, że stać ją na przeprowadzenie remontu. Obowiązuje kolejność przyznawania lokali. Zgodnie z przepisami prawa jest powiedziane, że mieszkanie powinno być odnowione, nadające się do zamieszkania. Co do pustostanów, to był to częsty zarzut. Jednak St.TBS Sp. z o.o. wykonało ciężką pracę regulując ten stan rzeczy. Lokale nie stoją puste z nieuzasadnionych powodów, bowiem byłoby to bulwersujące.

**Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak** w nawiązaniu do remontu Żłobka Miejskiego powiedziała, że przy ul. Zygmunta Krasińskiego zostały wycięte krzewy i pozostały dwa puste place. Czy to było rozsądne, bowiem dzieci przebywające na zewnątrz budynku miały osłonę przed słońcem i spalinami.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że nasadzenia zostały wykonane, natomiast należało te krzewy usunąć, ponieważ były one już stare.

**Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak** w nawiązaniu do zasobów zieleni miejskiej powiedziała, że PiS opracował program *Przyjemny Stargard*, lecz nie został on doceniony. Przy ulicy Skarbowej są nasadzenia zieleni, ale dwie lipki zostały połamane, być może dlatego, iż nie miały osłony. Mieszkańcy uważają, że miasto Stargard było bardziej zielone.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że skala wandalizmu jest ogromna. Jest współpraca w tym zakresie ze Strażą Miejską i Policją. Są organizowane patrole nocne. Natomiast nasadzenie wysokich drzew jest dość kosztowne. Co do programu *Przyjemny Stargard*, to wiele elementów z tego programu zostało zrealizowanych.

**Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak** w nawiązaniu do ciepłej wody geotermalnej w Stargardzie, zapytała skąd ta nazwa, bowiem to przedsięwzięcie nie ma nic wspólnego z Geotermią.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że został opracowany program o takiej nazwie, ale w międzyczasie Geotermia ogłosiła upadłość, w związku z czym PEC Sp. z o.o. realizuje to przedsięwzięcie w ramach własnych środków.

**Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak** powiedziała, że ktoś z zewnątrz nie będzie wiedział, że odbywa się to przedsięwzięcie bez udziału Geotermii, nie będzie wiedział o co chodzi.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że być może powinien być dodatkowy komentarz, bądź zmieniona nazwa.

Więcej pytań nie zgłoszono.

**Komisja** przyjęła do wiadomości *informację z realizacji Kierunków działania Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński*.

## **Do punktu 2 – Sprawy bieżące.**

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) wystąpiła z inicjatywą uchwałodawczą w sprawie kontroli przeprowadzonej w Zespole Szkół Ogólnokształcących, os. Zachód A/5 w Stargardzie Szczecińskim.

Projekt uchwały w ww. sprawie stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

**Komisja** przyjęła do wiadomości pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie dotyczące braku objaśnień przyjętych wartości wieloletniej prognozy finansowej jednostek samorządu terytorialnego, stanowiące **załącznik nr 8** do protokołu.

**Radny Krystian Masalski** w nawiązaniu do *projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2011*, punktu 13 uzasadnienia, że „...proponuje się zwiększyć przychody budżetu i zaciągnąć kredyt inwestycyjny w wysokości 2.175.109 zł z przeznaczeniem na realizację przedsięwzięć: „Program remontów i modernizacji ulic w Stargardzie Szczecińskim”; „Poprawy infrastruktury w stargardzkich placówkach oświatowych”, powiedział, że w punkcie 5 w *dziale 600 Transport i łączność rozdział 60016 Drogi publiczne gminne* wyprowadza się dochody w wys. 1.750.632 zł, radny zapytał, na jaki cel zostaną te środki przeznaczone.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że była planowana nadwyżka budżetowa w wys. 5 mln zł, ale będzie mniejsza o 2 mln zł. Środki zostały rozdysponowane. Muszą być zagwarantowane środki na spłatę zobowiązań. Zaciągnięty kredyt inwestycyjny pozwoli na realizację potrzeb drogowych. Niewypracowanie nadwyżki budżetowej powoduje pozyskanie środków z punktu 5 na realizację zaplanowanych zadań bieżących.

**Radny Krystian Masalski** powiedział, że się z tym nie zgadza, bo jest to obraz w jaki sposób doprowadzono miasto do tego, że są braki. Miasto nie rządzi dobrze. Zaciągane są kolejne kredyty, nie kosztuje to wiele wysiłków, a ewentualnie następny Prezydent Miasta będzie je spłacał.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że z punktu 5 środki zostaną przeznaczone na spłatę zobowiązań, co umożliwi realizację zadań inwestycyjnych. Zadłużenie miasta jest stabilne.

**Radny Krystian Masalski** w nawiązaniu do pktu 11 uzasadnienia „Ośrodkowi Sportu i Rekreacji Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim przekazać dopłatę w wysokości 800.000 zł (dział 926 Kultura fizyczna, rozdział 92695 Pozostała działalność)”, zapytał skąd miasto planuje pozyskać te pieniądze.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że z budżetu miasta.

**Radny Krystian Masalski** zapytał, z którego rozdziału, skąd pieniądze zostaną pozyskane dla OSiR.

**Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy** powiedział, iż Pan Prezydent powiedział, że z budżetu miasta.

**Radny Krystian Masalski** ponownie zapytał, skąd zostaną pozyskane środki.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że wcześniej już powiedział.

**Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak** powiedziała, że mieszkańcy wynajmujący lokale w St.TBS Sp. z o.o. otrzymali informację, że od miesiąca kwietnia została podwyższona stawka czynszu, która obowiązuje od miesiąca marca.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że decyzja została podjęta w marcu, podwyżka obowiązuje od 1 lipca, a powiadomienie zostało wysłane do mieszkańców w miesiącu kwietniu.

**Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak** powiedziała, że na sesji Rady Miejskiej przedstawi to zawiadomienie.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział: bardzo proszę.

**Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak** zapytała, czy podwyżka czynszu może działać wstecz.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że nie może.

**Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak** w nawiązaniu do *planu finansowego instytucji kultury dot. Książnicy Stargardzkiej*, zapytała, jak to się stało, iż co do grosza, w 100% wykonany został zaplanowany dochód z ilości wykonanych kserokopii.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że plan na początku roku był inny. Dyrektor Książnicy Stargardzkiej przedstawił plan z miesiąca grudnia, bo wtedy dokonał jego zmiany. Nie można zakazać dokonania zmiany planu w miesiącu grudniu.

**Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak** powiedziała, że chętnie zapoznałaby się z początkowym planem.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że sprawozdanie opracowuje się według aktualnego planu.

**Radny Krystian Masalski** w nawiązaniu do organizacji pozarządowych powiedział, że brak jest informacji, która organizacja pożytku publicznego, w jakiej wysokości otrzymała dotację.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że Radzie zostanie przedłożone sprawozdanie z wykonania budżetu miasta, i jeżeli będzie wola radnych, to zostanie również przedłożony wykaz organizacji pozarządowych wraz z podaniem wysokości otrzymanej dotacji.

**Radny Bartosz Rudnicki** zgłosił uwagę, że w dzielnicy Kluczewo, naprzeciw kościoła, na terenie zielonym znajduje się gruz, opakowania po truciznach, telewizory, filtry samochodowe. Droga nie jest przejezdna. Teren ten coraz bardziej jest zaśmiecany. Radny poprosił, żeby zarządca tego terenu zajął się tą sprawą, bowiem niedopuszczalne jest, aby ten precedens nadal trwał. Radny zgłosił również uwagę, że następuje dewastacja terenu byłej firmy Dutch Farmers w celu pozyskania złomu z tego terenu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że miasto wystąpiło o przejęcie tego parku. Po analizie mógłby powstać w tym miejscu obiekt dla Oddziału Krajowego Towarzystwa Autyzmu w Stargardzie, bo obecny przy ul. Żeglarskiej jest zbyt mały. Gdy jest właściciel danego terenu, to jest porządek.

**Radny Bartosz Rudnicki** poprosił o wyremontowanie chodnika przy Cukrowni, jest to łącznik z ulicą Lotników.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając** powiedział, że co do dzikiego wysypiska, to jest to dużym zainteresowaniem Straży Miejskiej, która objeżdża takie miejsca. Będą z tym precedensem walczyć, bo jest to skandaliczne.

**Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy** powiedział, że problem ten dotyczy całej Polski. Jest to trudny temat.

**Radny Krystian Masalski** powiedział, że podoba mu się *projekt uchwały w sprawie określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej*, że z inicjatywą lokalną mogą wystąpić mieszkańcy miasta Stargard Szczeciński bezpośrednio, bądź za pośrednictwem organizacji pozarządowych.

**Radny Krystian Masalski** w nawiązaniu do § 4 zapytał, czy zadaniem publicznym będzie plac zabaw.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zajac** powiedział, że prawdopodobnie tak.

**Radny Krystian Masalski** zapytał, czy wniosek zostanie przyjęty na realizację placu zabaw, jeżeli będzie zagwarantowany wkład finansowy.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zajac** powiedział, że wniosek może zostać przyjęty. Jest to zależne od konieczności. Najczęściej oczekiwany jest wkład finansowy od organizacji.

**Radny Krystian Masalski** powiedział, że podoba mu się ta idea, bo można posiadać zero środków, a wniosek można złożyć.

**Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak** powiedziała, że zgłosiła się do niej matka, której dziecko odmówiło przebadania pielęgnacyjnego w szkole. Matka zobowiązała się, że przedstawi wykonane we własnym zakresie badanie lekarskie dziecka. Pielęgniarka szkolna nie wyraziła na to zgody. Zabrała dziecko od nauczyciela sprawującego nad nim opiekę usiłując przeprowadzić badanie pielęgnacyjne. Przewodnicząca zapytała, skąd takie aroganckie zachowanie. Nie można pozwalać na to, żeby dziecko mające opory przed rozebraniem się było na siłę badane. Pan Prezydent spotyka się z dyrektorami szkół, w związku z czym prosi o zwrócenie uwagi na ten fakt, chodzi o kulturalne zachowanie.

**Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zajac** zadeklarował, że temat ten poruszy na spotkaniu z dyrektorami szkół.

**Radny Krystian Masalski** powiedział, że z tego co powiedziała Pani Przewodnicząca, to w szkołach brak jest kultury.

**Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak** powiedziała, jeżeli nie ma zgody rodzica, to badanie pielęgnacyjne nie powinno zostać przeprowadzone.

**Zastępca Przewodniczącej Komisji Amadou Sy** w nawiązaniu do *sprawozdania z wykonania budżetu miasta Stargardu Szczecińskiego za 2010 rok* zgłosił wniosek o wystąpienie do Prezydenta Miasta w celu przedłożenia wykazu przeprowadzonych w 2010 roku zewnętrznych kontroli w Urzędzie Miejskim w Stargardzie Szczecińskim w zakresie gospodarki finansowej wraz z wynikami kontroli.

**Komisja** jednogłośnie (przy 5 głosach za) opowiedziała się za wnioskiem zgłoszonym przez Zastępcę Przewodniczącej Komisji.

**Przewodnicząca Komisji Monika Kieliszak** poinformowała, że następne posiedzenie odbędzie się 25 maja 2011 r. o godz. 9.00.

Tematem posiedzenia będzie:

*Żłobek Miejski w Stargardzie Szczecińskim, os. Zachód A/4*

1. Ocena gospodarowania środkami finansowymi przez Żłobek Miejski w latach 2009 - 2010.
2. Sprawy bieżące.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodnicząca Komisji podziękowała wszystkim za udział w obradach i dokonała zamknięcia 6 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 20 kwietnia 2011 roku.

Protokołowała:	<b>Przewodnicząca Komisji</b> <b>Monika Kieliszak</b>	.....
----------------	--	-------

Jolanta Kanicka Inspektor	<b>Z-ca Przewodniczącej Komisji</b> <b>Amadou Sy</b>	.....
------------------------------	---	-------

<b>Agnieszka Ignasiak</b>	.....
---------------------------	-------

<b>Krystian Masalski</b>	.....
--------------------------	-------

<b>Bartosz Rudnicki</b>	.....
-------------------------	-------