

Protokół nr 5/2015

posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim odbytego w dniu 27 marca 2015 roku.

Członkowie Komisji zebrali się w sali posiedzeń Komisji Rady Miejskiej, w Ratuszu, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie Szczecińskim w godzinach od 12.00 do 14.50.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski otworzył 5 posiedzenie i powitał osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdził, że na stan 5 członków Komisji obecnych jest 3, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Lista obecności osób uczestniczących w posiedzeniu Komisji stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta, Projektanta Pana Tomasza Cykalewicza, Prezesa Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 3, 4, 5 i 6** do protokołu.

Przewodniczący odczytał temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

Porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w okresie od 01.05.2015 – 30.04.2016 r.
2. Informacja Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński o realizacji w 2014 roku Miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii i przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie.
3. Informacja Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński o realizacji w 2014 roku Miejskiego programu działań na rzecz osób niepełnosprawnych na lata 2005-2015.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
5. Sprawy bieżące.

Członkowie Komisji otrzymali materiały, które są przedmiotem obrad dzisiejszego posiedzenia.

Zgodnie z § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu Szczecińskiego z wnioskiem o zmianę porządku obrad może wystąpić każdy radny oraz Prezydent Miasta.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zaproponował zmianę porządku obrad, polegającą na tym, żeby w punkcie 2 został rozpatrzony *projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Towarowej, Dworcowej.*

Komisja jednogłośnie (przy 3 głosach za) opowiedziała się za zmianą porządku obrad Komisji zaproponowaną przez Przewodniczącego Komisji.

Zmieniony porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w okresie od 01.05.2015 – 30.04.2016 r.
2. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Towarowej, Dworcowej.
3. Informacja Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński o realizacji w 2014 roku Miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii i przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie.
4. Informacja Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński o realizacji w 2014 roku Miejskiego programu działań na rzecz osób niepełnosprawnych na lata 2005-2015.
5. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
6. Sprawy bieżące.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są inne propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji.

Propozycji nie zgłoszono.

Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Na posiedzenie doszedł radny Pan Marcin Badowski.

Do punktu 1 - *Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w okresie od 01.05.2015 – 30.04.2016 r.*

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

Zestawienie wybranych średnich cen wody i ścieków obowiązujących w 2015 roku w innych miastach stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Sebastian Sz wajlik dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Radna Elżbieta Dybowska zapytała, czy amortyzacja w roku 2016 będzie wyższa.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Sebastian Sz wajlik powiedział, że będzie na obecnym poziomie.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, skąd tak wysoka opłata za korzystanie ze środowiska.

Dyrektor ds. Ekonomiczno-Finansowych Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Lucyna Walawska powiedziała, że Spółka nie ma wpływu na wysokość tej opłaty. Uregulowana jest w rozporządzeniu.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że taryfy wzrosną o 11,9%, w związku z czym, czy była potrzeba realizacji przebudowy Oczyszczalni Ścieków.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że przebudowa Oczyszczalni Ścieków była konieczna, ponieważ nie spełniała odpowiednich wymogów. Oczyszczalnia Ścieków jest jedną z najnowocześniejszych w Polsce.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Sebastian Sz wajlik powiedział, że na Spółkę zostały nałożone kary pieniężne za przekroczenie norm biogenych i hałas wychodzący z Oczyszczalni Ścieków. Kary były odraczane ze względu na realizowaną inwestycję, tj. „Ochrona wód j. Miedwie poprzez budowę sieci kanalizacyjnej i przebudowę oczyszczalni ścieków w aglomeracji Stargard Szczeciński” do czasu jej zakończenia. Gdyby inwestycja na Oczyszczalni Ścieków nie była realizowana, to trzeba byłoby te kary uiścić. Jeżeli inwestycja przekroczy wartość kar, to zostaną kary umorzone.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że jest to racjonalne.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk zapytał, czy podwyżka taryf będzie dotyczyła również gmin ościennych podłączonych do sieci kanalizacyjnej.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Sebastian Sz wajlik powiedział: tak.

Dyrektor ds. Ekonomiczno-Finansowych Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Lucyna Walawska powiedziała, że Gminy: Kobylanka i Stargard Szczeciński taryfę zaakceptowały.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że nastąpił wzrost wynagrodzeń.

Dyrektor ds. Ekonomiczno-Finansowych Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Lucyna Walawska powiedziała, że nie wynika to ze wzrostu zatrudnienia, lecz z odpraw dla pracowników przechodzących na emeryturę.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Sebastian Sz wajlik powiedział, że nastąpił wzrost wynagrodzeń o 5%, które od 3 lat nie były podwyższane.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk zaproponował zaapelowanie o mieszkańców, szczególnie domków jednorodzinnych, żeby odłączyli się od kanalizacji sanitarnej, bowiem przy opadach deszczowych kanalizacja jest wybijana do piwnic.

Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając powiedział, że apel można przyjąć, ale nie jest pewne, czy będą następowały masowe odłączenia.

Radna Elżbieta Dybowska powiedziała, że pogadanki ekologiczne można w radiu przeprowadzić, bo mieszkańcy nie są zorientowani w sprawie.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, żeby tę sprawę przemyśleć.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że informację na ten temat można zamieścić w Stargardzkim Informatorze Samorządowym.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie uchwalenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w okresie od 01.05.2015 – 30.04.2016 r.*

Do punktu 2 - Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Towarowej, Dworcowej.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Projektant Tomasz Cykalewicz na podstawie mapy omówił plan oraz odpowiadał na zadane przez radnych pytania.

Radna Elżbieta Dybowska w nawiązaniu do uwagi do planu zgłoszonej przez PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami, Wydział Zagospodarowania Przestrzennego Nieruchomości dotyczącej wprowadzenia zapisu o dopuszczeniu lokalizacji obiektów i lokali handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², dotyczy ulicy Dworcowej, zapytała, czy może na tym terenie zostać wybudowany sklep wielopowierzchniowy typu Biedronka, NETTO.

Projektant Tomasz Cykalewicz powiedział, że dopuszczone są do budowy obiekty handlowe, a wskaźniki stanowią pewne ograniczenia. Powinny zostać wybudowane obiekty, które byłyby wizytówką miasta.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy PKP zgadza się ze zmianami planu.

Projektant Tomasz Cykalewicz powiedział, że plan uzyskał akceptację PKP.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Towarowej, Dworcowej.*

Do punktu 3 - Informacja Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński o realizacji w 2014 roku Miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii i przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie.

Informacja stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając dokonał wprowadzenia do informacji.

Pytań nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński o realizacji w 2014 roku Miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii i przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie.*

Do punktu 4 - Informacja Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński o realizacji w 2014 roku Miejskiego programu działań na rzecz osób niepełnosprawnych na lata 2005-2015.

Informacja stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając dokonał wprowadzenia do informacji.

Pytań nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *informację Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński o realizacji w 2014 roku Miejskiego programu działań na rzecz osób niepełnosprawnych na lata 2005-2015.*

Do punktu 5 - Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.

- 1. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego”.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając oraz **Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego Stanisław Kazimierski** dokonali wprowadzenia do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego”.*

2. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Gdańskiej, Morskiej.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Gdańskiej, Morskiej.*

3. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr 61/1 położonej w obrębie 21 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Juliana Ursyna Niemcewicza.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 14** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr 61/1 położonej w obrębie 21 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Juliana Ursyna Niemcewicza.*

4. Projekt uchwały w sprawie wyposażenia w majątek Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 15** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie wyposażenia w majątek Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim.*

5. Projekt uchwały w sprawie określenia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Stargard Szczeciński w 2015 roku”.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 16** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Rafał Zając dokonał wprowadzenia do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie określenia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Stargard Szczeciński w 2015 roku”*.

Do punktu 6 – Sprawy bieżące.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marcin Badowski zapytał, czy są ustalenia odnośnie opracowania harmonogramu ulic miejskich przeznaczonych do remontu.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że zostanie opracowany wykaz ulic przeznaczonych do remontu. Były remontowane ulice, na które można było pozyskać dofinansowanie, bądź realizowane w formie partnerskiej. Przykładem jest ulica Juliusza Słowackiego, Różana, wiadukt przy ulicy Władysława Broniewskiego. Pod uwagę było brane natężenie ruchu, liczba mieszkańców, to co jest związane z rozwojem gospodarczym miasta i powstawaniem nowych miejsc pracy. W mieście powstało ponad 3 tysiące nowych miejsc pracy.

Radna Elżbieta Dybowska zapytała, w jakim okresie czasowym powstały nowe miejsca pracy.

Prezydent Miasta Sławomir Pajor powiedział, że w przeciągu około 10 lat.

Komisja ustaliła termin następnego posiedzenia na dzień 24 kwietnia 2015 roku, godz. 12.00 w sali posiedzeń Komisji Rady Miejskiej, w Ratuszu, Rynek Staromiejski 1.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Miejskiego Zakładu Komunikacji w Stargardzie Szczecińskim za rok 2014.
2. Informacja z działalności Zarządu Usług Komunalnych w Stargardzie Szczecińskim za rok 2014.
3. Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2014.
4. Informacja z działalności Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2014.
5. Informacja z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2014.
6. Informacja z działalności Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Stargardzie Szczecińskim za rok 2014.

7. Informacja z działalności Stargardzkiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2014.
8. Informacja z działalności Funduszu Poręczeń Kredytowych w Stargardzie Szczecińskim Sp. z o.o. za rok 2014.
9. Informacja z działalności Zakładu Zagospodarowania Odpadów Stargard Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim za rok 2014.
10. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Programu współpracy Miasta Stargard Szczeciński z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2014 roku.
11. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
12. Informacja za 2014 rok z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Stargard Szczeciński na lata 2010-2020.
13. Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w I kwartale 2015 roku.
14. Sprawy bieżące.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w obradach i dokonał zamknięcia 5 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 27 marca 2015 roku.

Protokołowała:
Jolanta Kanicka

Inspektor

Przewodniczący Komisji

Czesław Kwiatkowski