

Uchwała Nr XLV/503/10
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 26 października 2010r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze darowizny nieruchomości Powiatu Stargardzkiego.

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043) oraz § 4 pkt 2 uchwały Nr XVII/173/08 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 32, poz. 617) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Powiatu Stargardzkiego, w drodze darowizny, prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 14/10 o pow. 206 m² położonej w obrębie 9 w Stargardzie Szczecińskim, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00079595/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stargard Szczeciński.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka o numerze geodezyjnym 14/10 o pow. 206 m² położona w obrębie ewidencyjnym 9 miasta, stanowiąca własność Powiatu Stargardzkiego, została wydzielona z działki nr 14/5 decyzją Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński (znak: TG.9w/7430/33/2010 z dnia 21 września 2010r.) zatwierdzającą projekt podziału działki, z przeznaczeniem na powiększenie pasa drogowego wewnętrznej drogi gminnej na osiedlu Zachód w Stargardzie Szczecińskim.

Zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński nr 41/WZ/2010 o warunkach zabudowy z dnia 13 lipca 2010 r., przedmiotowa działka objęta jest inwestycją polegającą na przebudowie pasa drogowego wewnętrznej drogi gminnej, z przeznaczeniem na urządzenie miejsc parkingowych wraz z chodnikiem, służących obsłudze zabudowy wielomieszkaniowej osiedla Zachód.

Przy określeniu wartości nieruchomości, przyjęto ustaloną między stronami stawkę 50,00 zł/m², co stanowi kwotę 10.300,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy trzysta złotych 00/100).

Według uchwały Rady Miejskiej, o której mowa w podstawie prawnej, wymaga zgody Rady Miejskiej nabycie nieruchomości będącej przedmiotem darowizny dokonywanej między jednostkami samorządu terytorialnego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.