

Uchwała Nr XLII/470/10
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 29 czerwca 2010r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości.

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa – Sądu Okręgowego w Szczecinie następujących nieruchomości:

- 1) działka nr 436/5 o pow. 429 m² położona w obrębie ewidencyjnym 6, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00052823/7, stanowiąca własność Gminy – Miasta Stargard Szczeciński,
- 2) działka nr 437 o pow. 2080 m² położona w obrębie ewidencyjnym 6, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00053140/2 – po uprzednim nabyciu nieruchomości od Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.,
- 3) działka nr 436/12 o pow. 529 m² położona w obrębie ewidencyjnym 6, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00086565/7 – po uprzednim nabyciu od Powiatu Stargardzkiego poprzez odwołanie darowizny.

§ 2. Nieruchomości opisane w § 1 będą darowane z przeznaczeniem na budowę budynku Sądu Rejonowego w Stargardzie Szczecińskim wraz z zamkniętym parkingiem dla konwojów z aresztantami i parkingiem dla pracowników i klientów sądu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stargard Szczeciński.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z decyzją Nr 31/CP/2008 z dnia 08.09.2008r. Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, budową budynku Sądu Rejonowego w Stargardzie Szczecińskim wraz z zamkniętym parkingiem dla konwojów z aresztantami i parkingiem dla pracowników i klientów sądu, przewidziano realizację inwestycji na działkach oznaczonych numerami 437, 436/5, 436/12 i 521 położonych w obrębie 6 oraz na działce numer 239 położonej w obrębie 3, przy ul. Stefana Okrzei.

Niezabudowana działka 436/5 o pow. 429 m² stanowi własność Gminy-Miasta Stargard Szczeciński.

Niezabudowana działka 426/12 o pow. 529 m², wraz z działkami 436/10, 436/11 oraz 436/13, została darowana na rzecz Powiatu Stargardzkiego umową darowizny Rep. „A” 3881/2001 z dnia 25.09.2001r., na powiększenie terenu szpitala pod projektowaną inwestycję – pralnię szpitala. Z uwagi na realizację przedsięwzięcia na terenach w dotychczasowym użytkowaniu Samodzielnego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Stargardzie Szczecińskim tj. na działce 545, Gmina-Miasto dnia 17.06.2010r. złożyła Oświadczenie o odwołaniu przedmiotowej darowizny, co będzie skutkowało zawarciem umowy powrotnego przeniesienia prawa własności nieruchomości.

Działka 437 o pow. 2080 m², zabudowana budynkiem administracyjno-socjalnym oraz obiektem warsztatowym z wiatą, stanowi własność Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o., przy czym spółka wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości na rzecz Gminy-Miasta Stargard Szczeciński w związku z planowaną lokalizacją nowego budynku Sądu Rejonowego w Stargardzie Szczecińskim.

Działka 521 o pow. 64 m² stanowi własność Skarbu Państwa.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.