

**Uchwała XXXIX/440/10**  
**Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim**  
**z dnia 30 marca 2010r.**

**w sprawie: wniesienia wkładu niepieniężnego do Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f) i g) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) w związku z § 1 ust. 2 uchwały Nr IX/98/99 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 20 kwietnia 1999 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania, nabywania i zbywania udziałów i akcji zmienionej uchwałą Nr X/106/99 z dnia 25 maja 1999 r. **uchwała się**, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami geodezyjnymi:

- 1) 121 o powierzchni 9.239 m<sup>2</sup> zabudowanej budynkiem hali sportowej, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00062141/5, położonej w obrębie ewidencyjnym 5 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Pierwszej Brygady 1,
  - 2) 120/2 o powierzchni 1.565 m<sup>2</sup> zabudowanej budynkiem w którym znajduje się trybuna, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00102822/6, położonej w obrębie ewidencyjnym 5 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Łużyckiej,
  - 3) 100 o powierzchni 9.876 m<sup>2</sup> zabudowanej budynkiem pływalni wraz z towarzyszącą infrastrukturą, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00074861/5, położonej w obrębie ewidencyjnym 9 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Szczecińskiej 35,
  - 4) niezabudowanej 108/1 o powierzchni 68 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00073609/4, położonej w obrębie ewidencyjnym 9 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Szczecińskiej,
- o łącznej wartości 15.620.000,00 zł (słownie złotych: piętnaście milionów sześćset dwadzieścia tysięcy 00/100), do Ośrodka Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o.o. (obecnie w organizacji) z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim i objęcie w tej Spółce 15.620 udziałów o łącznej wartości nominalnej 15.620.000,00 zł.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stargard Szczeciński.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Na podstawie decyzji nr: TG.2.w/7224-88/59/95 z dnia 06.07.1995 r., TG.I.5.w/7224-15/17/97 z dnia 06.02.1997 r. oraz TG.2.w/7224-TZ127/07 z dnia 04.06.2007 r. oddano na rzecz Ośrodka Sportu i Rekreacji w Stargardzie Szczecińskim w trwały zarząd nieruchomości położone przy ul. Szczecińskiej 35 i ul. Pierwszej Brygady 1, stanowiące działki nr: 100, 108/1, 120/2 i 121.

Na podstawie uchwały Nr XXXIV/375/09 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 września 2009 r. utworzona została w drodze zawarcia aktu notarialnego przez Gminę-Miasto Stargard Szczeciński spółka o charakterze użyteczności publicznej pod firmą „Ośrodek Sportu i Rekreacji Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością”, która będzie prowadzić działalność na bazie majątku likwidowanego zakładu budżetowego Ośrodek Sportu i Rekreacji w Stargardzie Szczecińskim.

Zgodnie z uchwałą Nr XXXVI/388/09 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2009 r. nastąpi likwidacja zakładu budżetowego Ośrodek Sportu i Rekreacji w Stargardzie Szczecińskim z siedzibą przy ul. Szczecińskiej 35 oraz przejęcie majątku, należności i zobowiązań zakładu przez Gminę-Miasto Stargard Szczeciński.

W związku z powyższym, zgodnie z decyzjami Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński z dnia 26.01.2010 r. nr: TG.12.w/72244/1-10/2010, TG.12.w/72244/1-11/2010 i TG.12.w/72244/1-12/2010, z dniem 31 marca 2010 r. zostanie wygaszony trwały zarząd do powyższych nieruchomości, ustanowiony na rzecz Ośrodka Sportu i Rekreacji z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim.

Na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego, wartość nieruchomości nr: 120/2 i 121 określona została na kwotę 8.460.000,00 zł (słownie złotych: osiem milionów czterysta sześćdziesiąt tysięcy 00/100) natomiast nieruchomości nr : 100 i 108/1 na kwotę 7.160.000,00 zł (słownie złotych: siedem milionów sto sześćdziesiąt tysięcy 00/100). Łącznie wartość tych nieruchomości wynosi 15.620.000,00 zł (słownie złotych: piętnaście milionów sześćset dwadzieścia tysięcy 00/100) i na taką wysokość zostaną objęte przez Gminę – Miasto Stargard Szczeciński udziały w zamian za wniesiony aport do spółki Ośrodek Sportu i Rekreacji Stargard Sp. z o.o., znajdującej się obecnie w organizacji.

Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej przywołaną w podstawie prawnej, wniesienie udziałów pokrywanych wkładem niepieniężnym o wartości aportu powyżej 500.000,00 zł wymaga zgody Rady Miejskiej.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.