

Uchwała Nr XXIII/257/08
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 26 sierpnia 2008r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny od Spółdzielni Mieszkaniowej drogi osiedlowej na Osiedlu Zachód.

Na podstawie §4 pkt 3 Uchwały Nr XVII/173/08 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 stycznia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego Nr 32, poz. 617) **uchwala się**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny od Spółdzielni Mieszkaniowej w Stargardzie Szczecińskim gruntów stanowiących drogę osiedlową, położonych w obrębie 9 miasta Stargardu Szczecińskiego na Osiedlu Zachód przy Zespole Szkół Zawodowych nr 2:

- 1) działka niezabudowana, oznaczona nr 29/36 o powierzchni 6203 m², zapisana w księdze wieczystej SZ1T/00105798/9, stanowiąca własność Spółdzielni Mieszkaniowej, sklasyfikowana jako „dr”,
- 2) działki niezabudowane, oznaczone numerami 626/1 o powierzchni 249 m² i 14/6 o powierzchni 279 m², stanowiące własność Gminy - Miasta Stargard Szczeciński będące w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej, zapisane w księdze wieczystej Kw. Nr SZ1T/00041031/8, sklasyfikowane jako „dr”.

§ 2. Wartość przejmowanych gruntów wynosi 263.960,00 zł.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe oznaczone numerami 626/1 i 14/6 położone w obrębie 9 miasta Stargardu Szczecińskiego na os. Zachód, stanowiące własność Gminy-Miasta Stargard Szczeciński w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej, sklasyfikowane są jako droga – symbol „dr”.

Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 29/36 położona w obrębie 9 miasta Stargardu Szczecińskiego na os. Zachód, stanowiąca własność Spółdzielni Mieszkaniowej, sklasyfikowana jest jako droga – symbol „dr”.

W 2006 roku ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie parkingu dla samochodów osobowych do 46 miejsc postojowych w tym 2 dla osób niepełnosprawnych dla samochodów osobowych do 3,5 t, na działkach oznaczonych numerami 14/6 i 626/1 oraz części działki nr 29/36, które po przekazaniu przez Spółdzielnię Mieszkaniową Gminie-Miasto Stargard Szczeciński będą stanowić pas drogowy drogi gminnej.

W ramach programu „Moje boisko ORLIK 2012” Powiat Stargardzki prowadzić będzie inwestycję na terenie Zespołu Szkół Zawodowych Nr 2, która ma polegać na wybudowaniu kompleksu dwóch boisk:

- boisko do futbolu o wymiarach 30x 62 m,
- boisko wielofunkcyjne o wymiarach 18 x 32 m.

W tym też celu zostało zawarte Porozumienie pomiędzy Spółdzielnią Mieszkaniową, Gminą – Miastem Stargard Szczeciński i Powiatem Stargardzkim, w sprawie przekazania w formie darowizny wewnętrznej drogi osiedlowej przy Zespole Szkół Zawodowych nr 2 na os. Zachód oraz wykonania przy tej drodze parkingu.

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców, biorąc pod uwagę fakt, że droga stanowi główny wjazd w głąb osiedla od strony ulicy Szczecińskiej i Al. Żołnierza, ulicą 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty oraz w związku z brakiem miejsc postojowych przy budynkach B10 i B11, a także możliwością wspólnej inwestycji z Powiatem Stargardzkim realizującym program „Moje boisko ORLIK 2012”, uważam za uzasadnione przejęcie działek oznaczonych numerami: 626/1, 14/6 i 29/36 o ogólnej powierzchni 6731 m² w formie darowizny o wartości 263.960,00 zł.