

**Uchwała Nr XXI/237/08**  
**Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim**  
**z dnia 27 maja 2008 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości gruntowej niezabudowanej na cel publiczny.**

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218) **uchwała się**, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Stargardzkiego prawa własności niezabudowanej nieruchomości o pow. 461 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 9 miasta Stargardu Szczecińskiego na os. Zachód, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 17/6, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00102951/9, stanowiącej własność Gminy – Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§2. Nieruchomość opisana w §1 będzie darowana z przeznaczeniem na utrzymanie obiektu sali sportowej Zespołu Szkół nr 2 w Stargardzie Szczecińskim.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 17/6 o pow. 461 m<sup>2</sup>, położona na os. Zachód w Stargardzie Szczecińskim, stanowi własność Gminy – Miasta Stargardu Szczecińskiego.

W dniu 19 lutego 2007 r. Powiat Stargardzki wystąpił z wnioskiem na dokonanie darowizny na jego rzecz nieruchomości gruntowej nr 17/2 w celu utrzymania obiektu sali sportowej przy Zespole Szkół nr 2 w Stargardzie Szczecińskim.

Przedmiotowa działka znajduje się na terenie, dla którego z dniem 01.01.2003 r. stracił ważność plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta. Z uwagi na to, że zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego” tylko część działki nr 17/2 przeznaczona została na powiększenie przyległej nieruchomości nr 14/5, na podstawie decyzji podziałowej Nr TG.9w/7430/53/2007 z dnia 09.08.2007 r. dokonano wydzielenia części ww. działki.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. Darowizny nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady.

Celem publicznym, dla którego przekazuje się Powiatowi Stargardzkiemu nieruchomość 17/6 będzie, stosownie do art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, utrzymanie przez Powiat Stargardzki obiektu sali sportowej przy Zespole Szkół nr 2 w Stargardzie Szczecińskim.

Wartość rynkową działki nr 17/6 strony określiły na kwotę 36.880,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy osiemset osiemdziesiąt złotych 00/100).

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.