

# Stargard Szczeciński

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA STARGARDU SZCZECIŃSKIEGO  
DOTYCZĄCEGO TERENU W REJONIE ULIC:  
Gdańskiej, Morskiej

SKALA 1:1000

## OZNACZENIA

GRANICE OPRACOWANIA

## USTALENIA PLANU

### LINIE ROZGRANICZAJĄCE :

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE CZĘŚCI TERENÓW ELEMENTARNYCH (WYDZIELENIA WEWNĘTRZNE)
- SYMBOLE TERENÓW ELEMENTARNYCH
- SYMBOLE WYDZIELEŃ WEWNĘTRZNYCH CZĘŚCI TERENÓW ELEMENTARNYCH

### PRZEZNACZENIE TERENÓW :

#### TERENY BUDOWLANE

- TERENY CENTRALNE MIASTA I MIEJSCA KONCENTRACJI USŁUG

#### TERENY ZIELONE :

- ZIELEŃ WYSOKA ISTNIEJĄCA

### KSZTAŁTOWANIE FORM ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY PARTERU
- MIEJSCA ARCHYTEKTONICZNE AKCENTOWANE

### STREFY OCHRONY :

- GRANICA STREFY "B" OCHRONY UKŁADÓW PRZESTRZENNYCH
- GRANICA WPISU TERENU DO REJESTU ZABYTKÓW

### OZNACZENIA:

- BUDYNKI WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

0 10 50



STOWARZYSZENIE PRACOWNI AUTORSKICH  
71-034 Szczecin, ul. Borówkowa 10, tel/fax (091) 48 359 47

Integralną część mapy planistycznej stanowi karta rejestracyjna

<b>OBIKT:</b> działka 139 Miasto: Stargard Szczec. Obręb: 3 Powiat: stargardzki Województwo: zachodniopomorskie	<b>GEODEZJA</b> Piotr Chojnacki Wioletta Chojnacka ul. Jagiellońska 32 73-110 Stargard Szczeciński tel. 091 8347307 kom. 0609416757
<b>SKALA:</b> 1:1000 Układ współrzędnych: 1965 Poziom odniesienia wysokości: Kronsztad	
Kierownik roboty: Piotr Chojnacki upr. Nr 18944 zakres I, II	Wykonano w ramach roboty geodezyjnej: <b>KERG nr : 011-2119/2012</b>
<b>Mapę do celów planistycznych sporządzono przy wykorzystaniu:</b> 1. mapy zasadniczej w skali 1:500 sekcje: 341.414.0242; 0244 2. danych branzowych części uzbrojenia podziemnego 3. pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru linijk obiektów wskazanych przez projektanta 4. opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające linie regulacyjne, osie ulic)	<b>W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr : 1059; 1060</b> podlegające ochronie na podst. Art. 715, art. 48 ust. 1 pkt. 3 Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.
Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnienie przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu: brak	<b>Granice i nr działek ewidencyjnych</b> Według danych PODGiK w : Stargardzie Szczecińskim z dnia: 27.11.2012r.
<b>Informacje dodatkowe:</b> 1. zakres pomiaru 2. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną K-1 (1979) 3. Mapa nadaje się do celów planistycznych z zakresie pomiaru. 4. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z przepisami instrukcji technicznej K-1 (1979) 5. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego. 6. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branzowych i nie zostało odnotowane w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.	<b>UWAGA:</b> Granice działek w zakresie opracowania są granicami prawnie obowiązującymi. Mapa do celów planistycznych wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi. <b>Rejestracja:</b>
<b>Uzbrojenie opracowano na podstawie:</b> 1. danych branzowych – z literą B 2. Pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną – z literą A 3. Bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładności położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy. Uzgodnienia branzowe wykonano bez dokumentowania.	Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego:
<b>Aktualność mapy do celów planistycznych na dzień: 27.11.2012r.</b>	

