

Uchwała Nr XXXII/372/2013
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 24 września 2013r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości Powiatu Stargardzkiego.

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529 oraz z 2013 r. poz. 829) oraz § 4 pkt 2 uchwały Nr XVII/173/08 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 32, poz. 617) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie od Powiatu Stargardzkiego, w drodze darowizny:

- 1) prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 61/11 o powierzchni 15.446 m² położonej w obrębie 11 miasta Stargard Szczeciński, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą Kw Nr SZ1T/00094009/1;
- 2) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Gminy – Miasta Stargard Szczeciński, będących w użytkowaniu wieczystym Powiatu Stargardzkiego, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 61/5 o powierzchni 30 m², 61/6 o powierzchni 18 m² i 121/6 o powierzchni 1 m² położonych w obrębie 11 miasta Stargard Szczeciński, dla których Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą Kw Nr SZ1T/00119841/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stargard Szczeciński.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 61/11 o powierzchni 15.446 m², położona w obrębie 11 miasta Stargard Szczeciński, stanowi własność Powiatu Stargardzkiego, natomiast nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr: 61/5 o powierzchni 30 m², 61/6 o powierzchni 18 m² i 121/6 o powierzchni 1 m² położone w obrębie 11 miasta Stargard Szczeciński będące w użytkowaniu wieczystym Powiatu Stargardzkiego, stanowią własność Gminy – Stargard Szczeciński.

Zgodnie z uchwałą Nr X/116/2011 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 27 września 2011 r. zaliczono do kategorii dróg gminnych ul. Świętego Jana Chrzyciela biegnącą od Placu Wolności do skrzyżowania z ul. Złotników (od km 0+000 do km 0+261) oraz ul. Bolesława Chrobrego na odcinku od skrzyżowania z ul. Złotników do Bramy Wałowej (od km 0+261 do km 0+892). Natomiast uchwałą Nr XXI/239/2012 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 25 września 2012 r. zaliczono do kategorii dróg gminnych ul. Bolesława Chrobrego na odcinku od Bramy Wałowej do skrzyżowania z drogą krajową nr 20 (od km 0+892 do km 0+986).

Rada Powiatu w Stargardzie Szczecińskim uchwałą Nr XI/155/11 z dnia 28 września 2011 r. oraz uchwałą Nr XXI/302/12 z dnia 5 września 2012 r. pozbawiła wyżej wymienione ulice kategorii dróg powiatowych w celu zaliczenia ich do kategorii dróg gminnych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącym terenu w rejonie ulic: Grodzkiej, Bolesława Chrobrego i Kazimierza Wielkiego przyjętym uchwałą Nr X/94/07 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 28 sierpnia 2007 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 103, poz. 1784) działki nr: 61/11, 61/5 i 61/6 przeznaczone są pod tereny komunikacji drogowej klasy lokalnej – symbol w planie 02 KDL, natomiast działka nr 121/6 wchodzi w zakres terenów zabudowy śródmiejskiej uzupełniającej – symbol w planie 1 MS.

Rada Powiatu w Stargardzie Szczecińskim uchwałą Nr XXXI/418/13 z dnia 26 czerwca 2013 r. wyraziła zgodę na zbycie w drodze darowizny nieruchomości położonych w obrębie 11 miasta Stargard Szczeciński, stanowiących działki nr: 61/11 o powierzchni 15.446 m², 61/5 o powierzchni 30 m², 61/6 o powierzchni 18 m² i 121/6 o powierzchni 1 m².

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.