

UCHWAŁA NR XXVII/319/2013
RADY MIEJSKIEJ W STARGARDZIE SZCZECIŃSKIM

z dnia 26 marca 2013 r.

w sprawie uchwalenia zmiany „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie „Parku Przemysłowego””.

Na podstawie art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz.647, poz.951 i poz.1445 oraz z 2013 r. poz.21) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą XVIII/213/2012 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego, po stwierdzeniu, że nie narusza ona ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego” przyjętego uchwałą Nr IX/107/2011 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 30 sierpnia 2011 r., zmienionego uchwałą Nr XXVI/301/2013 z dnia 26 lutego 2013 r., uchwala się **zmianę „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie „Parku Przemysłowego””**, uchwalonej uchwałą Nr XXXV/380/2005 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 27 września 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 88, poz.1800), o łącznej powierzchni 14,0 ha, zwaną dalej zmianą planu.

2. Przedmiotem zmiany planu jest zmiana w granicach opracowania terenów komunikacji drogowej oznaczonych w planie symbolami: 60.KDZ, 63.KDZ, 64.KDZ, 65.KDL i 71.KDD oraz terenów stacji elektroenergetycznych oznaczonych w planie symbolami: 44.E2, 45.E2 i 46.E2 na tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

3. Granice zmiany planu ustala rysunek zmiany planu, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

4. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek zmiany planu - stanowiący załącznik Nr 1 (oryginał w postaci wydruku w skali 1 : 1000);
- 2) wyrys ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego” – stanowiący załącznik Nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu - stanowiące załącznik Nr 3;
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania - stanowiące załącznik Nr 4.

§ 2. W „Zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie „Parku Przemysłowego””, uchwalonej uchwałą Nr XXXV/380/2005 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 27 września 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 88, poz.1800), wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 36 ust.2 otrzymuje brzmienie:

„2. Dopuszcza się zasilanie nowych odbiorców siecią gazową nisko i średnioprężną z zastosowaniem indywidualnych reduktorów gazu.”;

- 2) w § 39:

a) w zdaniu wstępnym:

- wyrazy „o łącznej powierzchni 108,15 ha,” zastępuje się wyrazami „o łącznej powierzchni 109,76 ha,”,
- wyrazy „**1.P** o powierzchni 8,46 ha,” zastępuje się wyrazami „**1.P** o powierzchni 4,23 ha,”,
- wyrazy „**9.P** o powierzchni 8,16 ha,” zastępuje się wyrazami „**9.P** o powierzchni 14,00 ha,”,

b) w pkt 1 w lit.a po wyrazie „zadaszeń,” dodaje się wyraz „suwnic,”;

- 3) w § 47 w zdaniu wstępnym wyrazy „**od 44.E2 do 54.E2** , o łącznej powierzchni 0,11 ha,” zastępuje się wyrazami „**od 47.E2 do 54.E2** , o łącznej powierzchni 0,08 ha,”;

4) w § 52:

- a) w zdaniu wstępnym wyrazy „o łącznej powierzchni 12,94 ha,” zastępuje się wyrazami „o łącznej powierzchni 11,39 ha,”,
- b) w pkt 2 w zdaniu wstępnym wyrazy „**60.KDZ** o powierzchni 2,31 ha” zastępuje się wyrazami „**60.KDZ** o powierzchni 1,49 ha”,
- c) w pkt 5 w zdaniu wstępnym wyrazy „**63.KDZ** o powierzchni 2,10 ha” zastępuje się wyrazami „**63.KDZ** o powierzchni 2,09 ha”,
- d) w pkt 6 w zdaniu wstępnym wyrazy „**64.KDZ** o powierzchni 3,59 ha” zastępuje się wyrazami „**64.KDZ** o powierzchni 2,87 ha”;

5) w § 53 w zdaniu wstępnym wyrazy „**65.KDL** o powierzchni 1,97 ha” zastępuje się wyrazami „**65.KDL** o powierzchni 1,96 ha”;

6) w § 54:

- a) w zdaniu wstępnym wyrazy „o łącznej powierzchni 8,18 ha,” zastępuje się wyrazami „o łącznej powierzchni 8,16 ha,”,
- b) w pkt 3 w zdaniu wstępnym wyrazy „**71.KDD** o powierzchni 0,54 ha,” zastępuje się wyrazami „**71.KDD** o powierzchni 0,52 ha,”;

7) dla terenu objętego zmianą planu zmienia się rysunek planu zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stargard Szczeciński.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego oraz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Wiesław Masłowski