ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XIV/176/2012 RADY MIEJSKIEJ
W STARGARDZIE SZCZECIŃSKIM Z DNIA 31 stycznia 2012 r.

Stargard Szczeciński

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA STARGARDU SZCZECIŃSKIEGO

DOTYCZĄCY TERENU W REJONIE ULIC:

Nowowiejskiej, Generała Władysława Sikorskiego,
Alei Dębowej, Generała Władysława Andersa

Mapa do celów planistycznych

Integralną część mapy stanowi karta rejestracyjna

Geodezyjna informatyka wyceny
GEODEZJA INFORMATYKA WYCENA
Cholacki & Przasnycki

Wykonano dla Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim

Wykonano metodą skaningowania kartometrii - wygiał pr. TIFF, SVG

Kierownik zespołu: Wykonano w ramach robót geodezyjnej KERG

Inż. Wioleta Cholacka zgłoszonej w PODGiK w Stargardzie Szczecińskim

Mapa sporządzona przy wykorzystaniu map zasadniczych w skali 1:500 pr. arkuszy

Informacje dodatkowe:

1. Mapa wykonana w skali 1:1000.
2. Treściwość mapy - zgodna z instrukcją techniczną K - 1 Mapa zasadnicza w Polsce.
4. Kontrola jakości mapy odbywała się poprzez porównanie z innymi źródłami.
5. Stan prawny wykazany na podstawie dla zakresu wszystkich informacji terenowych w dniu 25.03.2005 r. w Starostwie Powiatowym Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru (Dz.U. nr 38, poz. 454 & 86, ust.1).
6. Wersja numeryczna, nie GD.
7. Mapa sporządzona z innych danych materiałów bez ich aktualizacji.
8. Nie zakreślo terenów, których granice uzgodnień nie przeprowadzono.

Wykaz branżowy w zakresie sieci gdzie mapa

1. T.P.S.A. Zakład Telekomunikacji Inż. w Szczecinie Rejon telekomunikacyjny w Stargardzie Szcz. - dn. 25.08.2005r.
2. MPGK Sp. z o.o. w Stargardzie Szcz. Zakład Wodociągów i Kanalizacji - dn. 25.08.2005r.
3. P.E.C. Sp. z o.o. w Stargardzie Szcz. - dn. 25.08.2005r.
4. Zakład Gazowniczy w Stargardzie Szczeciński dn. 26.08.2005r.
5. TeleNet Zachód Sp. z o.o. - dn. 25.08.2005r.

Uzbrojenie podziemne oprzyrządowano na podstawie danych branżowych - z literą B.
Zweryfikowano ustalenia przedłożyciela operatorzy elektronagrzewczą - z literą A.
Zaopatrzono pomiarów powykonawczych - bez litery.
W związku z tym w częściach I i 2. Nie gwarantuje się kompletności a dokładność położenia uzbrojenia jest różna od dokładności kartometrycznej mapy.
Nie wiadomo aż hydrologiczny nie mapy na obiekt.
25.08.2005r.

Stargard Szczeciński dn. 25.08.2005r.

Uzbrojenie terenu rozgraniczone strzyżonych pasterstwa i jest zatrwione art.18 ustawy Prawo geodezyjne

Wpisano do rejestru w

miejsce na pieczęć

m.Stargard obr.I2

m.Stargard obr.I1

m.Stargard obr.I3

m.Stargard obr.I8

OZNACZENIA

SKALA 1:1000

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

USTALENIA PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE :

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY ELEMENTARNE
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE CZĘŚCI TERENÓW ELEMENTARNYCH (WYDZIELENIA WEWNĘTRZNE)
- PM.01 SYMBOLE TERENÓW ELEMENTARNYCH
- PM.01/1 SYMBOLE WYDZIELEŃ WEWNĘTRZNYCH CZĘŚCI TERENÓW ELEMENTARNYCH

PRZEZNACZENIE TERENÓW :

TERENY BUDOWLANE

- OM TERENY OGÓLNOMIESZKANIOWE
- MM TERENY WYŁĄCZNIE MIESZKANIOWE
- PM PODMIEJSKIE TERENY MIESZKANIOWE
- PS TERENY PRODUKCYJNO - SKŁADOWE
- OG/U TERENY DLA POTRZEB POWSZECHNYCH GMINY
- /MN TERENY DLA LOKALIZACJI ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
- /MW TERENY DLA LOKALIZACJI ZABUDOWY WIELORODZINNEJ
- IM TERENY O FUNKCJI MIESZANEJ

TERENY NIEBUDOWLANE

- ZP TERENY ZIELENI PARKOWEJ
- TO TERENY OTWARTE

TERENY KOMUNIKACJI :

- KD.L ULICE LOKALNE
- KD.D ULICE DOJAZDOWE
- KDW ULICE WEWNĘTRZNE
- ORIENTACYJNY UKŁAD ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW KOMUNIKACJI
- JEZDNIE
- PIESZOJEZDNIE
- ŚCIEŻKI

KSZTAŁTOWANIE FORM ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- ZIELEŃ WYSOKA ISTNIEJĄCA I PROJEKTOWANA
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- AKCENT ARCHITEKTONICZNY
- UKŁAD GŁÓWNEJ KALENICY DACHU

ZASADY PARCELACJI TERENU :

- OBOWIĄZUJĄCA LINIA PODZIAŁU TERENU
- DOPUSZCZALNA LINIA PODZIAŁU TERENU

OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE

- W.II GRANICA STREFY "W.II" CZĘŚCIOWEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNO - KONSERWATORSKIEJ
- W.III GRANICA STREFY "W.III" OGRANICZONEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNO - KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "K" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ UKŁADU ZIELENI KOMPONOWANEJ
- GRANICA TERENU I OBSZARU GÓRNICZEGO
- OBIEKTY WSKAZANE DO OCHRONY POPRZEZ PLAN MIEJSCOWY

STOWARZYSZENIE PRACOWNI AUTORSKICH
71-034 Szczecin, ul. Borowkowa 10, tel/fax (091) 48 359 47

0 10 90m