

**Uchwała Nr X/115/2011**  
**Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim**  
**z dnia 27 września 2011**

**w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze darowizny nieruchomości Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie.**

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789) oraz § 4 pkt 2 uchwały Nr XVII/173/08 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 32, poz. 617) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze darowizny od Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie, prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 12/4 o powierzchni 835 m<sup>2</sup> położonej w obrębie 14 miasta Stargard Szczeciński, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1T/00115913/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stargard Szczeciński.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Działka oznaczona nr 12/4 o powierzchni 835 m<sup>2</sup> położona w obrębie 14 miasta Stargard Szczeciński, stanowi własność Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie.

Zgodnie ze zmianą planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dla terenów projektowanych i istniejących pasów drogowych ulic klas: Gt, Zt, Zo, Lg (Uchwała Nr III/29/98 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 15 grudnia 1998 r.) działka nr 12/4 położona w obrębie 14 miasta Stargard Szczeciński zlokalizowana jest w liniach rozgraniczenia ulicy zbiorczej obszarowej oznaczonej symbolem 04 KZo. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego”, przyjętym uchwałą Nr IX/107/2011 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 30.08.2011 r., funkcja obszaru, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka określony został jako droga lokalna w sieci układu podstawowego i zewnętrznego – symbol 11 L.

Pismem znak: SGZiNW-pr-4241-St-40/01/10/KE z dnia 14.07.2010 r. Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie zwróciła się z propozycją nieodpłatnego przekazania działki nr 12/4 położonej w obrębie 14 miasta Stargard Szczeciński, uzasadniając to faktem, że przedmiotowa działka stanowi drogę i nieodpłatne jej przekazanie na mienie komunalne jest zasadne.

Wartość przedmiotowej działki wynosi 13.582,17 zł (słownie złotych: trzynaście tysięcy pięćset osiemdziesiąt dwa 17/100).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.